






# Объекты предпринимательской деятельности

Правовой режим

# Виды объектов

- Имущество (вещи, включая деньги, ценные бумаги, а также иное имущество)
- Имущественные права
- Работы и услуги
- Интеллектуальная собственность
- Нематериальные блага (деловая репутация)

# Виды имущества

- Недвижимое имущество (земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты, леса, здания, сооружения, предприятия и т.д.)
- Движимое имущество:
  - товары;
  -  денежные средства;
  -  ценные бумаги;
  -  валютные ценности и др.





# Понятие правового режима имущества

- Правовой режим имущества означает совокупность установленных законодательством правил по владению, пользованию и распоряжению им.

# Правовой режим имущества

- Обособление от имущества других лиц
- Обязательная оценка имущества
- Обязательный учет в соответствии с правилами бухучета
- Служит основой реализации ответственности субъектов предпринимательства
- Ограничения при распоряжении имуществом
  - соблюдение особой процедуры совершения крупных сделок;
  - соблюдение антимонопольных ограничений при отчуждении и приобретении имущества;
  - реализация имущества по определенным (рыночным) ценам

# Правовые основания

- Право собственности
- Право хозяйственного ведения
- Право оперативного управления
- Договорные основания:
  -  договор аренды;
  -  договор финансовой аренды (лизинга);
  -  доверительное управление;
  -  совместная деятельность

# Право собственности

- Собственник осуществляет права владения, пользования и распоряжения имуществом по своему усмотрению, своей властью и в своем интересе;
- ✉ не нарушая права и охраняемые законом интересы других лиц;
- ✉ в соответствии с законом и иными нормативно-правовыми актами

# Формы собственности

- Частная

- Физические лица;
- Юридические лица

- Государственная

- Российская Федерация;
- Субъекты РФ

- Муниципальная

- Муниципальные образования



# Право хозяйственного ведения

## ■ Собственник в лице уполномоченных органов

- ✉ принимает решение о создании, реорганизации и ликвидации унитарного предприятия;
- ✉ наделяет предприятие имуществом;
- ✉ осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества;
- ✉ определяет предмет и виды деятельности;
- ✉ утверждает устав предприятия;
- назначает руководителя и заключает с ним контракт

# Право хозяйственного ведения

## ■ Предприятие, осуществляющее право хозяйственного ведения

- 🏢 владеет имуществом, закрепляя его на балансе;
- 🏢 пользуется имуществом в соответствии с его назначением и видами деятельности;
- 🏢 распоряжается движимым имуществом самостоятельно;
- 🏢 недвижимым имуществом распоряжается с согласия собственника;
- 🏢 продукция, доходы от использования имущества, приобретенное имущество поступают в хозяйственное ведение унитарного предприятия

# Требуется согласие собственника

- Сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также договоры простого товарищества
- Сделки, в отношении которых имеется заинтересованность руководителя унитарного предприятия
- Крупные сделки (стоимость более 10 % уставного фонда или более 50 000 МРОТ)

# Право оперативного управления

- Субъект – казенное предприятие
- Распоряжается имуществом:
  - ✉ в соответствии с целями своей деятельности;
  - ✉ в соответствии с заданием собственника;
  - ✉ в соответствии с назначением имущества;
  - ✉ в пределах, установленных законом ( с согласия собственника; самостоятельно реализует произведенную продукцию; из прибыли образует фонды; свободный остаток прибыли подлежит изъятию в бюджет)
- Собственник вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество
- Собственник несет субсидиарную ответственность при недостаточности имущества казенного предприятия

# Собственные средства

- Капиталы

-  уставный капитал;

-  складочный капитал

-  добавочный капитал

- Фонды

-  паевой фонд

-  уставный фонд

-  резервный фонд

- Резервы

-  резерв сомнительных долгов

-  резерв предстоящих расходов и платежей

# Основные средства

- Относятся:  
здания, сооружения,  
транспортные  
средства, рабочее  
оборудование,  
земельные участки и  
другие объеты
- Учитываются по  
первоначальной  
стоимости;
- Стоимость погашается  
в процессе  
амортизации
- Переоценка основных  
средств

# Оборотные средства

- Материально-производственные запасы:
  - сырье, материалы, топливо; тара;
  - готовая продукция;
  - малоценные и быстроизнашивающиеся предметы;
  - затраты в незавершенном производстве;
  - товары, предназначенные для продажи
- Дебиторская задолженность
- Денежные средства
- Финансовые вложения

# Правовой режим денежных средств

- Могут быть самостоятельным объектом сделок (займа, кредитного договора, уступки денежного требования)
- На денежные средства может быть обращено взыскание по обязательствам
- Признание их имуществом влечет обязанность вести бухучет этого имущества
- Учитываются в величине чистых активов общества
- Могут признаваться объектом налогообложения



# Правовой режим наличных денег

- Предельный размер расчетов наличными
- Обязанность при осуществлении наличных денежных расчетов применять контрольно-кассовую технику (ФЗ от 22.05.03 № 54)
- Обязанность всех организаций хранить свободные денежные средства в кредитных организациях сверх лимита остатка наличных денег в кассе
- Денежные обязательства должны быть выражены в рублях (ст. 317 ГК; оплата в рублях; может быть эквивалент определенной сумме в иностранной валюте, но оплата в рублях)
- Особый правовой режим иностранной валюты

# Собственный капитал

- Уставный (складочный) капитал
- Добавочный капитал
- Резервный капитал
- Нераспределенная прибыль
- Фонды накопления и потребления
- Амортизационный фонд
- Прочие резервы (сомнительных долгов, предстоящих расходов и платежей)

# Уставный капитал

- Образуется за счет вкладов участников
- Выполняет гарантийную функцию
- Формируется в порядке, определенном законом и уставом
- Его формирование является обязанностью учредителей
- Минимальный размер определяется законом
- Является условной величиной
- Соответствие размера уставного стоимости чистых активов общества

# Добавочный капитал

- Суммы от дооценки основных средств, объектов капитального строительства
- Эмиссионный доход акционерного общества
- Безвозмездно полученные ценности
- Средства ассигнований из бюджета, использованные на финансирование долгосрочных вложений
- Другие аналогичные суммы

# Резервный фонд

- Создается в обязательном или добровольном порядке
- Предназначен для покрытия убытков, для погашения облигаций и выкупа акций в случае отсутствия иных средств и т.д.
- Размер определяется уставом (в ряде случаев минимальный размер – законом)
- Формируется путем ежегодных отчислений

# Интеллектуальная собственность

- Результаты интеллектуальной деятельности (изобретения, промышленные образцы, полезные модели, селекционные достижения, секреты производства и т.д.)
- Средства индивидуализации субъектов предпринимательства:
  - фирменное наименование;
  - коммерческое обозначение
- Средства индивидуализации продукции, работ, услуг:
  - товарный знак;
  - знак обслуживания;
  - наименование места происхождения товара

# Фирменное наименование

- Определяется в учредительных документах и включается в ЕГРЮЛ
- Должно содержать указание на организационно-правовую форму и собственно наименование ЮЛ
- Полное (обязательно) и сокращенное (вправе)
- Не должно состоять только из слов, обозначающих род деятельности
- Не может включать (названия иностранных государств, органов государственной власти и местного самоуправления, общественных объединений и др.)
- Защита (требование прекратить использование и возместить убытки)

# Коммерческое обозначение

- Для индивидуализации торговых, промышленных и других предприятий
- Не обязано включаться в учредительные документы и ЕГРЮЛ
- Не допускается, если способно ввести в заблуждение относительно принадлежности определенному лицу
- Защита (требование прекратить использование и возместить убытки)
- Прекращение (если непрерывно в течение года не используется)



# Товарный знак

- Обозначение, служащее для индивидуализации товаров юридических лиц и ИП
- Словесные, изобразительные, объемные и другие обозначения и их комбинации
- Регистрация в Гос. реестре товарных знаков и знаков обслуживания (свидетельство)
- Исключительное право (знак охраны R или товарный знак)
- Отчуждение исключительного права и лицензионный договор

# Коммерческая тайна

- Конфиденциальность информации, позволяющая её обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду

# Секрет производства (ноу-хау)

- Сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие)
- Коммерческая ценность
- Неизвестность третьим лицам
- Отсутствие свободного доступа к таким сведениям на законных основаниях
- Принятие мер обладателем таких сведений к охране их конфиденциальности (введение режима коммерческой тайны)

# Режим коммерческой тайны

- Определение перечня информации, составляющей коммерческую тайну
- Ограничение доступа к такой информации путем установления порядка обращения с ней и контроля за соблюдением такого порядка
- Учет лиц, получивших доступ к информации
- Регулирование отношений по использованию информации работниками на основании трудовых договоров и контрагентами на основе гражданско-правовых договоров