

# Презентация для арендодателей

## Группа Компаний «МегаГрупп»

**МегаГрупп** – владелец мастер - франшиз на территории России и нескольких республик СНГ - Cinnabon, Auntie Anne`s, Hesburger и Popeye`s Kitchen. В России с 2010 года было продано более 180 франшиз.



**CINNABON**  
WORLD FAMOUS CINNAMON ROLLS



**Синнабон** - это всемирно известный бренд самых вкусных булочек с корицей, а теперь и капкейков!

[www.cinnabonrussia.com](http://www.cinnabonrussia.com)

★ **HESBURGER** ★



**Hesburger** - самая многочисленная сеть ресторанов быстрого обслуживания в Финляндии и странах Балтии.

[www.hesburger.com](http://www.hesburger.com)

**POPEYES**

LOUISIANA KITCHEN



**Popeye`s Kitchen** - американская сеть кафе общественного питания, специализирующихся на блюдах из курицы.

[www.popeyes.com](http://www.popeyes.com)

 **Auntie Anne's**



**Auntie Anne`s** - это всемирно известный бренд самых вкусных мягких кренделей и горячих сосисек в мире.

[www.auntieannes.ru](http://www.auntieannes.ru)



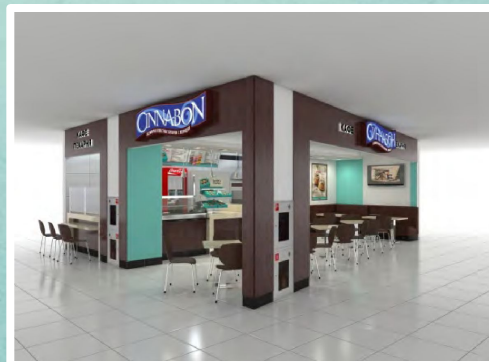
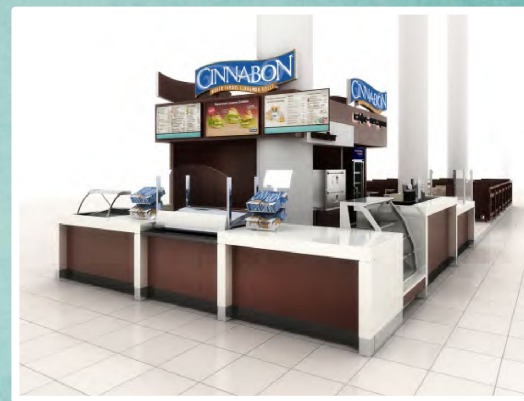


**Синнабон** - это всемирно известный бренд самых вкусных булочек с корицей! Синнабон - это более 1200 пекарен, в более 60 странах мира и свыше 120 пекарен в России.

Кафе пекарни **Cinnabon** преимущественно располагаются в местах с большой проходимостью:

### Требования к помещению:

- площадь от 20 до 120 кв. м.;
- водоснабжение (горячая/холодная вода);
- канализация;
- электроснабжение: от 25 до 35 кВтч, 380 вольт, 3 фазы;
- воздухообмен (если отдельное помещение + система кондиционирования).







**Auntie Anne`s** - это всемирно известный бренд самых вкусных мягких кренделей и горячих сосисок. Auntie Anne`s- это более 1300 пекарен, в 24 странах мира.

Кафе пекарни **Auntie Anne`s** преимущественно располагаются в местах с большой проходимостью:

### Требования к помещению:

- площадь от 10 до 40 кв. м.
- водоснабжение
- канализация
- электроснабжение:

220 вольт, 15кВ  
Торговая точка-спутник (ТТС)

- 7.5 кв.м!
- Гибкий дизайн
- Квадратные и линейные типы расположения







**Popeye`s Kitchen** - американская сеть кафе быстрого питания, вторая по количеству ресторанов после KFC, специализирующихся на блюдах из курицы. Popeye`s Kitchen – это более 2000 кафе в мире.

Кафе **Popeye`s Kitchen** преимущественно располагаются как в Торговых центрах, так и стрит-ритейл.

### Требования к помещению:

- кухня от 40 до 80 кв.м.
- зона посадки от 40 до 150 кв.м.
- водоснабжение (горячая/холодная вода)
- канализация
- электроснабжение от 50 до 80 кв

### при размещении на Фуд Кортах:

- кухня от 40 до 80 кв.м.
- электроснабжение от 50 до 80 кв

Возможен формат **авто кафе**.







**Hesburger** - самая многочисленная сеть ресторанов быстрого обслуживания (бургерная) в Финляндии и странах Балтии. Всего открыто более 400 ресторанов.

Рестораны быстрого обслуживания **Hesburger** располагаются:

- Мини формат (от 8м2);
- Фуд-Корт;
- Ресторан Hesburger с Авто раздачей (Hes-Drive) / Ресторан Hesburger при АЗС ;
- Отдельно стоящий ресторан Hesburger.

Меню **Hesburger** схоже с меню **McDonalds** и **Burger King**.

**Типы помещений и требования к ним:**

### Мини формат (от 8м2)

Преимущества:

- Возможность открытия на минимальной площади
- Целесообразно открывать в кинотеатрах, небольших ТЦ и магазинах, крупных супермаркетах, АЗС

Электроэнергия: 30-45 кВт

Площадь: от 8 м2 (кухня) + от 5 м2 (подсобные помещения)







Легендарный финский бургер

**Hesburger** - самая многочисленная сеть ресторанов быстрого обслуживания (бургерная) в Финляндии и странах Балтии. Всего открыто более 400 ресторанов.

### Фуд-Корт

Преимущества:

- Общий торговый зал у нескольких операторов
- Сокращение затрат на создание и обслуживание зала ресторана
- Меньше инвестиций в открытие

Электроэнергия: 50/100 кВт (зависит от вентиляции)

Площадь: 40-80 м<sup>2</sup>

### Ресторан Hesburger с Авто раздачей (Hes-Drive) /

### Ресторан Hesburger при АЗС

Преимущества:

- Удобный подъезд автомобилистов как фактор привлечения гостей
- До +50% оборота за счет авто раздачи ресторана
- Возможность работать ночью с минимальными затратами

Электроэнергия: 70-100 кВт

Площадь: от 60 м<sup>2</sup>

### Отдельно стоящий ресторан Hesburger

Преимущества:

- Большая проходимость гостей
- Большие рекламные возможности
- Гибкий график работы ресторана

Электроэнергия: 80-120 кВт

Площадь: от 140 м<sup>2</sup>



**Более подробную информацию Вы можете получить :**

**Группа Компаний «МегаГрупп»**

тел. / факс +7 (495) 580-63-23

123022 г.Москва, Б. Предтеченский переулок д.22

[www.cinnabonrussia.com](http://www.cinnabonrussia.com)

E-mail: [info@cinnabonrussia.com](mailto:info@cinnabonrussia.com)

**Надеемся на длительное и плодотворное сотрудничество.**