



---

# ФОРМИРОВАНИЕ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА КОМПЛЕКСА «АВРОРА ПАРК»

Руководитель дирекции проекта «Аврора Парк»  
ОАО «Корпорация «Развитие»  
Гончаренко Павел Витальевич

# РАЗМЕЩЕНИЕ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА



# ФОРМАТ ЗАСТРОЙКИ - БИЗНЕС-ПАРК

- Размещение вне исторического центра города
- Простая, легкая, современная застройка высотой 4-5 этажей
- Свободная парковка для автомобилей
- Насыщенность коммуникациями и информационными технологиями



# ИНФОРМАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ

---

**Количество публикаций о проекте с начала 2011 года:**

- 24 видеорепортажа в ТРК «Белый город» и ТРК «Мир Белогорья»;
- 65 публикации в интернет-ресурсах;
- 36 публикаций в ведущих Газетах и журналах Белгородской области;
- завершение тестирования сайта «Аврора Парк»;
- созданы страницы проекта в социальных сетях «Вконтакте» и «Фейсбук»;
- презентации проекта на международном образовательном форуме «Селигер 2011» и его белгородском аналоге «Нежеголь 2011»



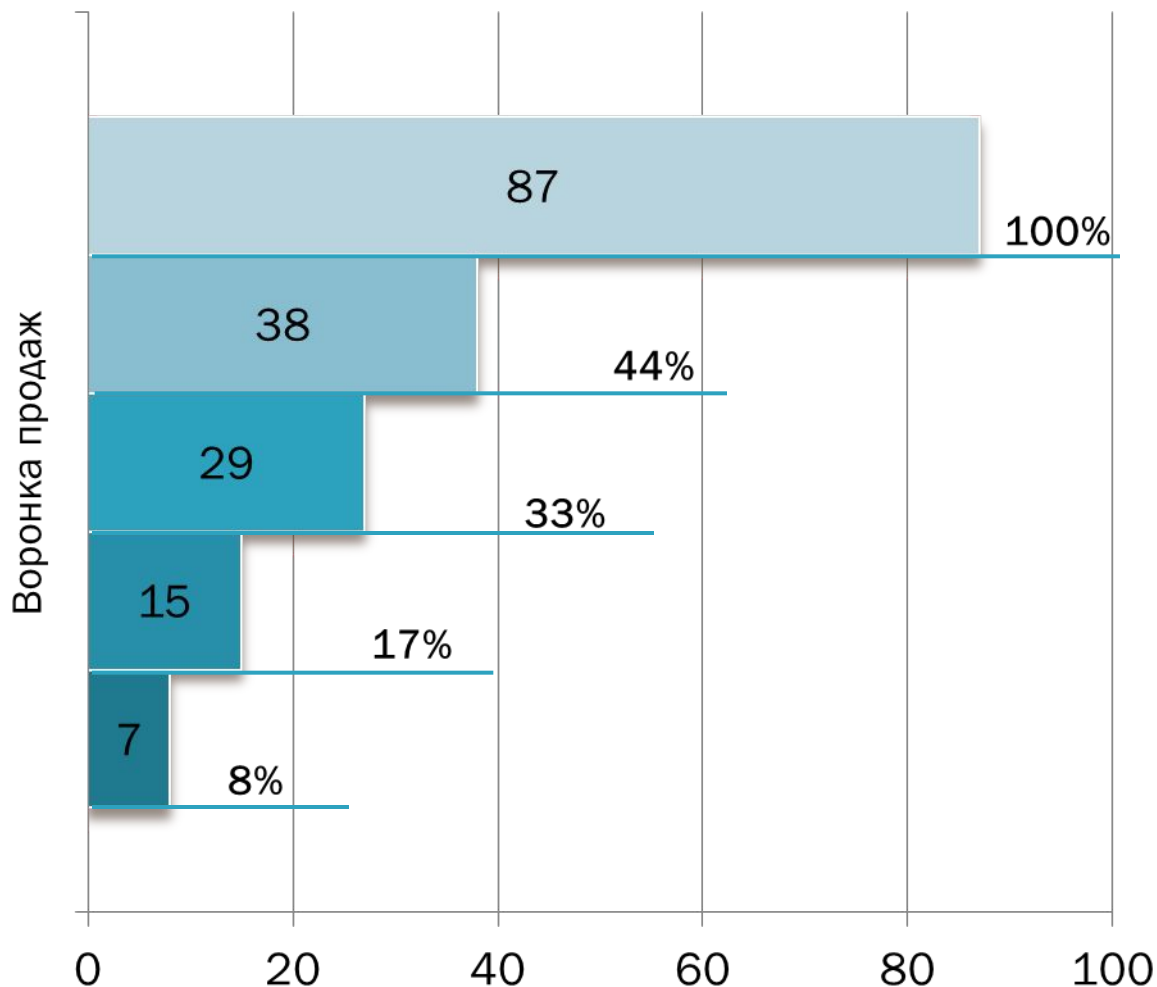
# НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА

Аврора Парк

- Привлечение предприятий и организаций Белгородской области.
- Привлечение молодых талантливых специалистов – «инноваторов»
- Привлечение организаций федерального и международного масштаба



# ПРИВЛЕЧЕНИЕ ВЕДУЩИХ ОБЛАСТНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ



- Потенциальные резиденты, входящие в клиентскую базу
- Проведенные переговоры с потенциальными резидентами проекта "Аврора Парк"
- Потенциальные резиденты, заинтересованные в участии в проекте
- Определен формат участия в проекте "Аврора Парк" потенциальных резидентов
- Принятые заявки на участие в проекте "Аврора Парк" от потенциальных резидентов

# ПРИВЛЕЧЕНИЕ ВЕДУЩИХ ОБЛАСТНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ (ПО ОТРАСЛЯМ)

№ п/п	Отрасль	Численность по клиентской базе	Проведенные переговоры с потенциальными резидентами	Идет дальнейшая проработка форм участия в проекте	Определены формы участия в проекте	Передали заявки	Отказались от участия в проекте "Аврора Парк"
1	Строительство	18	9	8	4	1	1
2	Энергетика, ЖКХ	20	10	7	6	3	3
3	Транспорт. Логистика. Связь	24	8	7	2	1	1
4	Агробιοтехнологии. Пищевая промышленность	23	9	6	3	2	3
5	Горная металлургия. Машиностроение	2	2	1	0	0	1
<b>Итого:</b>		<b>87</b>	<b>38</b>	<b>29</b>	<b>15</b>	<b>7</b>	<b>10</b>



## ПОЛУЧЕННЫЕ ЗАЯВКИ

№ п/п	Наименование организации	Отрасль	Форма участия в проекте	Количество рабочих мест	Площадь кв.м.
1	ЗАО "ЕВРОЦЕМЕНТ груп"	Строительство	строительство	100	2 000
2	Филиал ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго»	Энергетика, ЖКХ	строительство	300	4 000
3	Филиал ОАО "Квадра" - "Белгородская региональная генерация"	Энергетика, ЖКХ	аренда	140	1 000
4	МУП "Горводоканал"	Энергетика, ЖКХ	аренда	10	100
5	Макрорегиональный филиал "Центр" ОАО "Ростелеком"	Транспорт. Логистика. Связь	строительство	200	2 000
6	ООО "АВК"	Агробiotехнологии. Пищевая промышленность	аренда	40	240
7	Филиал ЗАО «Управляющая компания Эфко»	Агробiotехнологии. Пищевая промышленность	аренда	25	250
<b>Сумма:</b>				<b>815</b>	<b>9 590</b>





## РАБОЧИЕ ГРУППЫ

Распоряжение заместителя губернатора Белгородской области – начальника департамента кадровой политики области «О создании рабочих групп» № 48 от 11 июля 2011г.

- Создание инновационного центра энергосбережения и повышения энергетической эффективности.



- Создание инновационного центра по информационным технологиям и телекоммуникациям

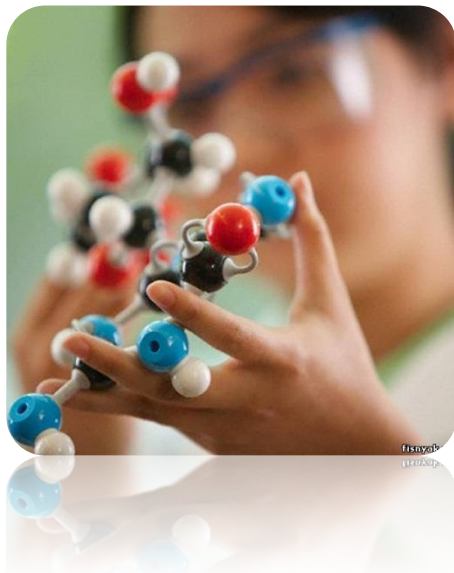


- Создание инновационного центра предприятий цементной промышленности



# ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИННОВАТОРОВ

Аврора Парк 



**450 человек – в базе данных**

**172** - лучшие выпускники вузов области

**212** - участники форума «Селигер 2011»

от Белгородской области

**75** – представившие проекты на форумах «Селигер 2011» и «Нежеголь 2011».

# ЛАГЕРЬ МОЛОДЕЖНОГО ЛИДЕРСТВА «СЕЛИГЕР 2011»



# ВЫВОД ПРОЕКТА НА МЕЖДУНАРОДНЫЙ УРОВЕНЬ



Государственная  
корпорация «Банк развития  
и внешнеэкономической  
деятельности»



15 Китайская международная  
торгово-инвестиционная  
ярмарка



X Международный  
инвестиционный форум  
«Сочи-2011»

---

**Благодарю за внимание!**