



ФОРМИРОВАНИЕ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА КОМПЛЕКСА «АВРОРА ПАРК»

Руководитель дирекции проекта «Аврора Парк»
ОАО «Корпорация «Развитие»
Гончаренко Павел Витальевич

РАЗМЕЩЕНИЕ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА



ФОРМАТ ЗАСТРОЙКИ - БИЗНЕС-ПАРК

- Размещение вне исторического центра города
- Простая, легкая, современная застройка высотой 4-5 этажей
- Свободная парковка для автомобилей
- Насыщенность коммуникациями и информационными технологиями



ИНФОРМАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ

Количество публикаций о проекте с начала 2011 года:

- 24 видеорепортажа в ТРК «Белый город» и ТРК «Мир Белогорья»;
- 65 публикации в интернет-ресурсах;
- 36 публикаций в ведущих Газетах и журналах Белгородской области;
- завершение тестирования сайта «Аврора Парк»;
- созданы страницы проекта в социальных сетях «Вконтакте» и «Фейсбук»;
- презентации проекта на международном образовательном форуме «Селигер 2011» и его белгородском аналоге «Нежеголь 2011»



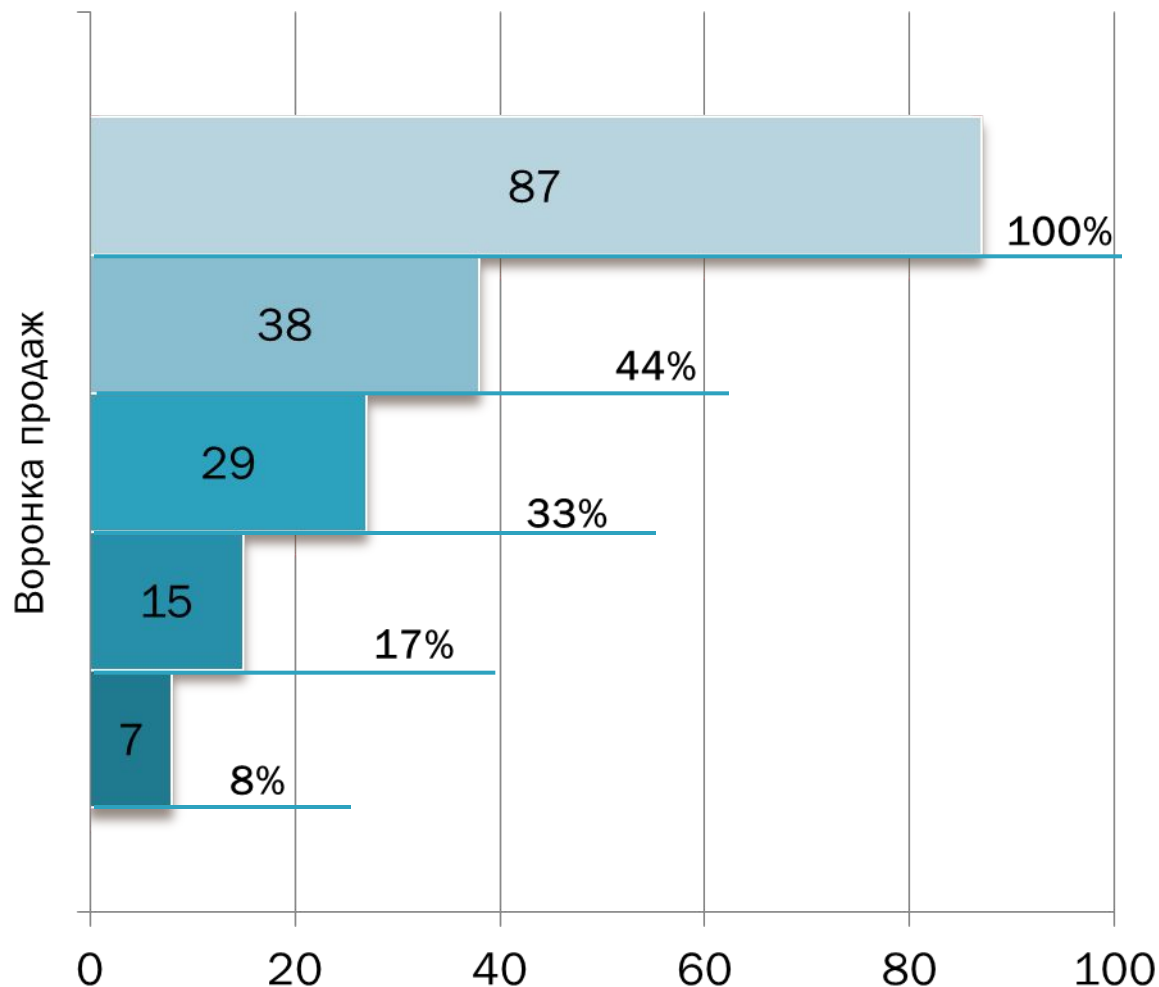
НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА

Аврора Парк

- Привлечение предприятий и организаций Белгородской области.
- Привлечение молодых талантливых специалистов – «инноваторов»
- Привлечение организаций федерального и международного масштаба



ПРИВЛЕЧЕНИЕ ВЕДУЩИХ ОБЛАСТНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ



- Потенциальные резиденты, входящие в клиентскую базу
- Проведенные переговоры с потенциальными резидентами проекта "Аврора Парк"
- Потенциальные резиденты, заинтересованные в участии в проекте
- Определен формат участия в проекте "Аврора Парк" потенциальных резидентов
- Принятые заявки на участие в проекте "Аврора Парк" от потенциальных резидентов

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ВЕДУЩИХ ОБЛАСТНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ (ПО ОТРАСЛЯМ)

№ п/п	Отрасль	Численность по клиентской базе	Проведенные переговоры с потенциальными резидентами	Идет дальнейшая проработка форм участия в проекте	Определены формы участия в проекте	Передали заявки	Отказались от участия в проекте "Аврора Парк"
1	Строительство	18	9	8	4	1	1
2	Энергетика, ЖКХ	20	10	7	6	3	3
3	Транспорт. Логистика. Связь	24	8	7	2	1	1
4	Агробιοтехнологии. Пищевая промышленность	23	9	6	3	2	3
5	Горная металлургия. Машиностроение	2	2	1	0	0	1
Итого:		87	38	29	15	7	10



ПОЛУЧЕННЫЕ ЗАЯВКИ

№ п/п	Наименование организации	Отрасль	Форма участия в проекте	Количество рабочих мест	Площадь кв.м.
1	ЗАО "ЕВРОЦЕМЕНТ груп"	Строительство	строительство	100	2 000
2	Филиал ОАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго»	Энергетика, ЖКХ	строительство	300	4 000
3	Филиал ОАО "Квадра" - "Белгородская региональная генерация"	Энергетика, ЖКХ	аренда	140	1 000
4	МУП "Горводоканал"	Энергетика, ЖКХ	аренда	10	100
5	Макрорегиональный филиал "Центр" ОАО "Ростелеком"	Транспорт. Логистика. Связь	строительство	200	2 000
6	ООО "АВК"	Агробiotехнологии. Пищевая промышленность	аренда	40	240
7	Филиал ЗАО «Управляющая компания Эфко»	Агробiotехнологии. Пищевая промышленность	аренда	25	250
Сумма:				815	9 590



РАБОЧИЕ ГРУППЫ

Распоряжение заместителя губернатора Белгородской области – начальника департамента кадровой политики области «О создании рабочих групп» № 48 от 11 июля 2011г.

- Создание инновационного центра энергосбережения и повышения энергетической эффективности.



- Создание инновационного центра по информационным технологиям и телекоммуникациям

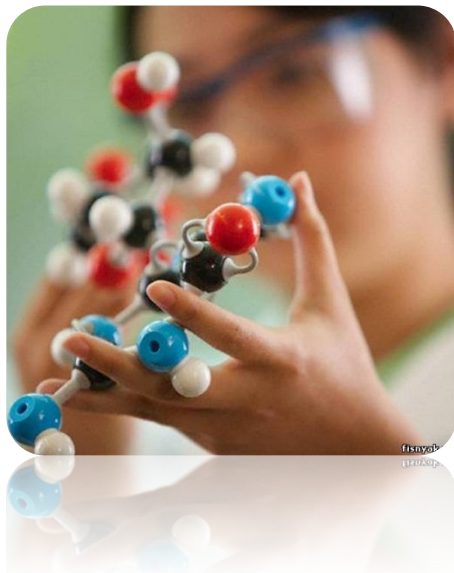


- Создание инновационного центра предприятий цементной промышленности



ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИННОВАТОРОВ

Аврора Парк 



450 человек – в базе данных

172 - лучшие выпускники вузов области

212 - участники форума «Селигер 2011»

от Белгородской области

75 – представившие проекты на форумах «Селигер 2011» и «Нежеголь 2011».

ЛАГЕРЬ МОЛОДЕЖНОГО ЛИДЕРСТВА «СЕЛИГЕР 2011»



ВЫВОД ПРОЕКТА НА МЕЖДУНАРОДНЫЙ УРОВЕНЬ



Государственная
корпорация «Банк развития
и внешнеэкономической
деятельности»



15 Китайская международная
торгово-инвестиционная
ярмарка



X Международный
инвестиционный форум
«Сочи-2011»

Благодарю за внимание!