

**А.И.АУДИТ-СИ**

На рынке аудиторских  
и консалтинговых услуг с 1993 г.

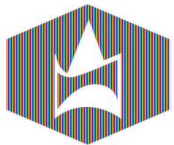
# ОЦЕНКА БИЗНЕСА

119021, Москва, ул. Тимура Фрунзе, 16

Тел./факс: (095) 789 6362

E-mail: [info@aias.ru](mailto:info@aias.ru)

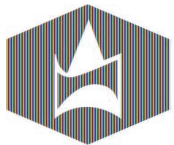
[www.aias.ru](http://www.aias.ru)



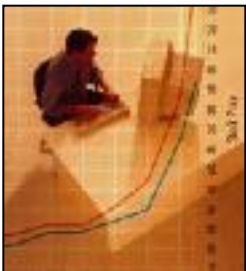
Оценка бизнеса включает в себя углубленный финансовый, организационный и технологический анализ текущей деятельности и перспектив оцениваемого предприятия. Производится путем расчета стоимости с использованием апробированных методик для получения максимально достоверных результатов.

## **Проведение независимой оценки является обязательной процедурой, в следующих случаях:**

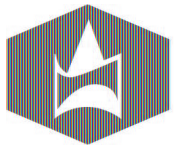
- при определении стоимости пакетов акций в случае выкупа их акционерным обществом у акционеров, при возникновении у них прав требования выкупа
- при внесении неимущественных вкладов в уставные капиталы обществ.



## Оценку бизнеса проводят:



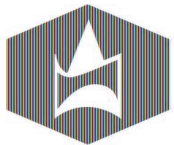
- **При определении кредитоспособности предприятия и стоимости залога при кредитовании**
- **При разработке плана развития предприятия**  
В процессе стратегического планирования важно оценить настоящую стоимость и будущие доходы компании, степень ее устойчивости и ценность имиджа
- **При реструктуризации предприятия**  
Проведение рыночной оценки предполагается в случае ликвидации предприятия, слияния, поглощения, либо выделения самостоятельных предприятий из состава холдинга
- **Для определения стоимости ценных бумаг при осуществлении сделок купли-продажи акций предприятия, в том числе на фондовом рынке**  
Для принятия обоснованного инвестиционного решения необходимо оценить стоимость предприятия и долю этой стоимости, приходящуюся на приобретаемый пакет акций, а также возможные будущие доходы от бизнеса



## Оценку бизнеса проводят:



- Для определения стоимости предприятия в случае его купли-продажи целиком или по частям
- При страховании предприятия, в процессе которого возникает необходимость определения стоимости активов предприятия
- При осуществлении инвестиционных проектов развития бизнеса  
При обосновании инвестиционных проектов необходимо знать исходную стоимость предприятия в целом, его собственного капитала, активов, бизнеса
- При принятии управленческих решений и для повышения эффективности текущего управления предприятием  
Инфляция искажает финансовую отчетность предприятия, поэтому необходима периодическая переоценка имущества предприятия независимыми оценщиками.

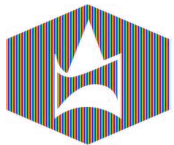


Если объектом купли-продажи, кредитования, страхования, аренды, лизинга, внесения пая является какой-либо элемент имущества предприятия, если определяется налог на имущество и т.п., то отдельно оценивается необходимый объект.

Специалисты компании «А.И.АУДИТ-СЕРВИС» проводит оценку:

- недвижимости
- земельных участков
- машин и оборудования
- ценных бумаг
- нематериальных активов, в т.ч. интеллектуальной собственности





Компания «А.И.АУДИТ-СЕРВИС» имеет лицензию Минимущества России на осуществление оценочной деятельности № 004893 от 10.09.2002 г.



«А.И.АУДИТ-СЕРВИС» аккредитована при **Российском обществе оценщиков (РОО)** - профессиональной организации, объединяющей специалистов в области оценки из всех регионов России и включена в Реестр оценочных фирм России.



Профессиональная ответственность компании при осуществлении оценочной деятельности застрахована в ОАО «Военно-страховая компания» **на сумму 5 000 000 рублей** по каждому страховому случаю





# **А.И.АУДИТ-СЕРВИС**

---

**Мы помогаем управлять!**

119021, Москва, ул. Тимура Фрунзе, 16

Тел./факс: (095) 789 6362

E-mail: [info@aias.ru](mailto:info@aias.ru)

[www.aias.ru](http://www.aias.ru)