

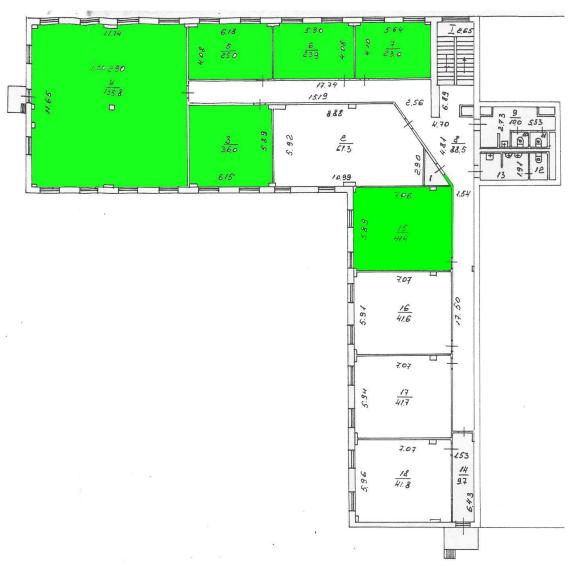
План 1го этажа



Адрес: ул. Отрадная, д. 2Б., 600 метров от метро «Отрадное». **Контактный телефон:**

402-60-21, 921-25-56. Юрий Александрович, Кирилл.

План 4го этажа



Адрес: ул. Отрадная, д. 2Б., 600 метров от метро «Отрадное». **Контактный телефон:**

402-60-21, 921-25-56. Юрий Александрович, Кирилл.

Условия Аренды

Сдаются офисные помещения на условиях прямой аренды:

1 этаж

- 1) комната №31 41,6 кв. м. свободна для въезда
- 2) комната №3 60,7 кв.м. въезд с 15.04.2009г.

<u>4 этаж</u>

```
3) комната №6 - 23,9 кв.м.
4) комната №7 - 23,0 кв.м.
5) комната №3 - 36,0 кв.м.
6) комната №4 - 135,8 кв.м.
7) комната №5 - 25,0 кв.м.
8) комната №5 - 41,6 кв.м.
```

Ставка аренды: <u>15 000 руб. за 1 кв. м. в год</u>, включая НДС 18%, коммунальные платежи, эксплуатационные расходы, уборка помещений.

В стоимость не входит: оптоволоконная связь «Комстар».

Офисное здание оснащено системами кондиционирования и вентиляции.

Отделка: полы - ковролин, стены - гипсокартон, потолки - Армстронг.

Круглосуточная охрана, охранная и пожарная сигнализация, наружная система видеонаблюдения.

Вход на территорию по магнитным карточкам.

На территории имеется столовая, оператор «ЛаньЧ».

Адрес: ул. Отрадная, д. 2Б., 600 метров от метро «Отрадное».

Контактный телефон:

402-60-21. 921-25-56. Юрий Александрович. Кирилл.

Контактная Информация

• **Адрес:** ул. Отрадная, д. 2Б., 600 метров от метро «Отрадное».

• Контактный телефон:

Раб. 402-60-21, 921-25-56

Моб. +7 (926) 659-86-72

Юрий Александрович, Кирилл.