



Совместный продукт фирмы «1С» и компании «Элит-профит»

Информационно-Аналитическая Система

**«1С – ЭЛИТ СМЕТНЫЙ
КОНСАЛТИНГ»**

Совместный продукт фирмы «1С» и компании «Элит-профит»



1С – ЭЛИТ СМЕТНЫЙ КОНСАЛТИНГ

Что такое ИАС «1С-ЭСК»?

Это система поддержки принятия решений, основная задача которой обеспечить **СМЕТЧИКА** разносторонней информацией для решения задач, возникающих в процессе работы и подкрепить эту информацию требованиями нормативных документов.

Электронный помощник, цель которого отвечать сметчику на вопросы и помогать в подготовке документов.

Совместный продукт фирмы «1С» и компании «Элит-профит»



1С – ЭЛИТ СМЕТНЫЙ КОНСАЛТИНГ

**«1С-ЭСК» полезен как начинающим
так и опытным сметчикам и дает возможность :**

- Находить ответы на вопросы, возникающие в процессе работы (**раздел Аналитические справки, раздел Методики**);
- Повышать квалификацию прямо на рабочем месте (**раздел Аналитические справки, раздел Методики**);
- Учитывать опыт работы коллег (**раздел Вопросы и ответы**);
- Быть в курсе всех нововведений и изменений в нормативно-правовых документах (**раздел База документов**)
- Знакомиться с актуальными статьями и материалами строительной прессы (**Раздел Обзор прессы**)



1С-ЭСК

Состав системы



- ✓ Аналитические справки по наиболее важным вопросам ценообразования и сметного нормирования.
- ✓ Вопросы и Ответы
- ✓ Пошаговые методики подготовки сметной документации
- ✓ Обзор прессы
- ✓ База нормативно-правовых и технических документов



1С-ЭСК Аналитические справки

The screenshot shows a window titled "1С-Элит - [Сметная документация]". The menu bar includes "Файл", "Действие", "Документ", "Окна", and "Помощь". The toolbar contains various icons for file operations and editing. The left sidebar shows "Сметная документация" and "Виды сметной документации". The main content area displays the text of a document titled "Понятие СМЕТА".

Понятие СМЕТА

Смета - это документ оценивающий стоимость строительства, содержащий перечень работ и их объёмы, которые необходимо выполнить по проектной документации, а также стоимости этих работ. Смета - это обобщённое понятие сметной документации, которая может включать в себя ряд различных документов: [локальные сметы](#), [объектные сметы](#), [сводные сметные расчёты](#) и др.

Применительно к сметной документации используется два вида понятий: смета и сметный расчёт. Смета составляется на основе объёмов работ, которые определены в составе рабочей документации (РД) или рабочих чертежей (РЧ). Сметные расчёты составляются в тех случаях, когда объёмы работ и размеры затрат ещё окончательно не определились и подлежат уточнению на основании РД или в ходе строительства. Сметы и сметные расчёты необходимы для оценки строительства.

Оценка строительства (строительной продукции) осуществляется инвестором (заказчиком) и подрядчиком в ходе заключения и исполнения

At the bottom of the window, there are buttons for "Справка" and "Документы", and the text "Актуально". The footer of the application reads "База документов: Аналитические справки и методики" and "NUM".

Раздел **Аналитические справки** своеобразный электронный помощник, задача которого - отвечать сметчику на возникающие вопросы. Здесь содержится информация и консультации специалистов по наиболее интересным вопросам из области ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Простой язык изложения

Ссылки на Нормативные документы



1С-ЭСК

Вопросы-ответы

ЭСК - [Поиск расценок в сборниках]

Файл Действие Документ Окна Помощь

Вопрос:

Просим разъяснить порядок включения в сметно-финансовый расчет стоимости строительства средств на премирование за ввод объектов в эксплуатацию.

Ответ:

редства на покрытие затрат, связанных с премированием за ввод в действие построенных объектов, включаются в главу 9 «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчета стоимости строительства.

Указанные затраты, согласно Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, определяются расчетом от итога по графам 4 и 5 сводного сметного расчета.

При этом в расчете могут использоваться показатели, содержащиеся в приложении к письму Минтруда СССР и Госстроя СССР от 10 октября 1991 года № 1336-ВК/1-Д «Размеры средств на премирование за ввод в действие в срок объектов в процентах от сметной стоимости выполненных строительного-монтажных работ».

Сумма средств рассчитывается исходя из полного итога строительных и монтажных работ по главам 1-12 (с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты).

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство (МДС 83-1.99) условия выплаты средств, связанных с премированием за ввод в действие производственных мощностей и объектов, устанавливаются в пределах лимита, учтенного сводным сметным расчетом (в текущем уровне цен), по соглашению сторон и отражаются в договоре подряда.

Пример расчета премии за ввод объекта в эксплуатацию приведен в п. 5.24 МДС 83-1.99.

(На вопрос ответил руководитель Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов Евгений Евгеньевич Ермолаев.)

Актуально

Раздел «Вопросы и ответы»

Разъяснения специалистов и экспертов в области сметного нормирования, ответы на конкретные вопросы сметчиков.



1С-ЭСК Пошаговые методики

The screenshot shows the 1С-ЭСК software interface. The title bar reads "ЭСК - [Поиск расценок в сборниках]". The menu bar includes "Файл", "Действие", "Документ", "Окна", and "Помощь". The left sidebar contains a tree view with the following items: "авление локальной сметы", "Сходные данные", "Выбор нормативной базы", "Составление сметы по НБ МТСН 81-98", "Составление сметы по ФЕР-2001", "12-графка для НБ 2001г", "Поиск расценок в сборниках" (highlighted), "Перенос данных из таблицы в...", "Техническая часть", "Итог в базисном уровне цен", "Индексы пересчета", "Значения в текущем уровне цен", "Накладные расходы и сметная...", "Проектный материалы", "Итог по расценке", "Итог по смете", "Дополнительные начисления", "11-графка для ФЕР", and "12-графка для ФЕР". The main document window is titled "Поиск расценок в сборниках" and contains the following text:

После того, как мы выбрали форму сметы и подготовили ее можем приступить к поиску расценок в нормативной базе и занесении их в таблицу.

Сначала определимся с видом работ и соответственно со сборником из которого будем брать расценки. Виды работ:

- Строительные работы (ФЕР-2001)
- Ремонтно-строительные работы (ФЕРр-2001)
- Монтажные работы (ФЕРм-2001)
- Пусконаладочные работы (ФЕРп-2001)

Определившись с видом работ, берем сборник с необходимым типом работ, который будет соответствовать искомой расценке (например, земляные работы, отделочные работы, полы, кровли и т.д.) Далее в сборнике ищем подходящую нам таблицу (например, если ищем цементную стяжку для устройства полов, то в сборнике "Полы" таблица будет называться "Устройство стяжек" и т.д.) Выбираем в таблице нужную расценку.

В качестве примера возьмем две строительных расценки из сборника ФЕР 81-02-11-2001 "Полы". В таблице 11-01-011 возьмем расценку 11-

Актuallyно

Методика представляет собой набор пошаговых инструкций по составлению сметных документов.

Представлены методики по составлению

- Локальной сметы
- Акта выполненных работ (КС-2)
- Справки о стоимости выполненных работ (КС-3)
- Объектной сметы
- Сводного сметного расчета

Каждая методика расписана для различных НБ – ГЭСН, ФЕР, ТЕР, МТСН и ТСН.

Методики являются универсальными и могут использоваться в любых регионах РФ



1С-ЭСК

Обзор прессы

ЭСК - [Поиск расценок в сборниках]

Файл Действие Документ Окна Помощь

ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ КОММУНАЛЬЩИКОВ

Почти 700 человек из 60 регионов страны собрались на VIII Всероссийский форум ЖКХ «Стратегия. Перспективы. Инвестиции». В рамках форума состоялась пленарное заседание, шла работа по секциям, а 13 и 14 марта работали две масштабные выставки.

В работе форума приняли участие руководитель Росстроя С. И. **Круглик**, замглавы Минрегиона Ю. П. **Тыртышов**, председатель Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения, А. Д. **Василевский**, член Комитета Государственной Думы РФ по промышленности, строительству и наукоемким технологиям В. Н. **Ельцов** и президент Национального Жилищного Конгресса Л. В. **Говоров**.

Впервые руководители отраслевых ведомств и муниципальных департаментов обсуждали проблемы ЖКХ накануне своего профессионального праздника в 1997 году. С тех пор праздничное общение коммунальщиков стало традиционным.

На открытии VIII форума Сергей Иванович Круглик охарактеризовал динамику роста отрасли: в 1997 году оборот в жилищно-коммунальном хозяйстве составил 300 млрд. рублей. В 2006 году емкость рынка жилищно-коммунальных услуг достигла 1,3 триллиона рублей! Говоря о ходе реформы ЖКХ, С. И. Круглик подчеркнул, что реформа, целью которой была переориентация отрасли на рыночные отношения, уже помогла сформировать новый слой собственников жилья, доля частного фонда превысила 77 процентов. Внедряются договорные отношения при управлении жилищным фондом, в том числе с конкурсным отбором подрядчиков организаций.

Стандарт уровня платежей граждан за ЖКУ достиг 95,5 процента. А ведь начиналась реформа, когда жители оплачивали не более 2 процентов от стоимости жилищно-коммунальных услуг. Таким образом, созданы все условия для того, чтобы в отрасль пришел бизнес, потому что предприятия становятся рентабельными. В 12 регионах страны, в числе которых Амурская, Свердловская, Тамбовская, Волгоградская области, доля частных и смешанной формы собственности предприятий в секторе ЖКХ достигла 70, планируя за следующие годы в субъектах Российской Федерации было построено и реконструировано 9 тысяч километров сетей водоснабжения и канализации, построены и

Актуально

Ежемесячная подборка материалов Строительной Газеты (4 номера) и других периодических изданий

Совместный продукт фирмы «1С» и компании «Элит-профит»



1С – ЭЛИТ СМЕТНЫЙ КОНСАЛТИНГ

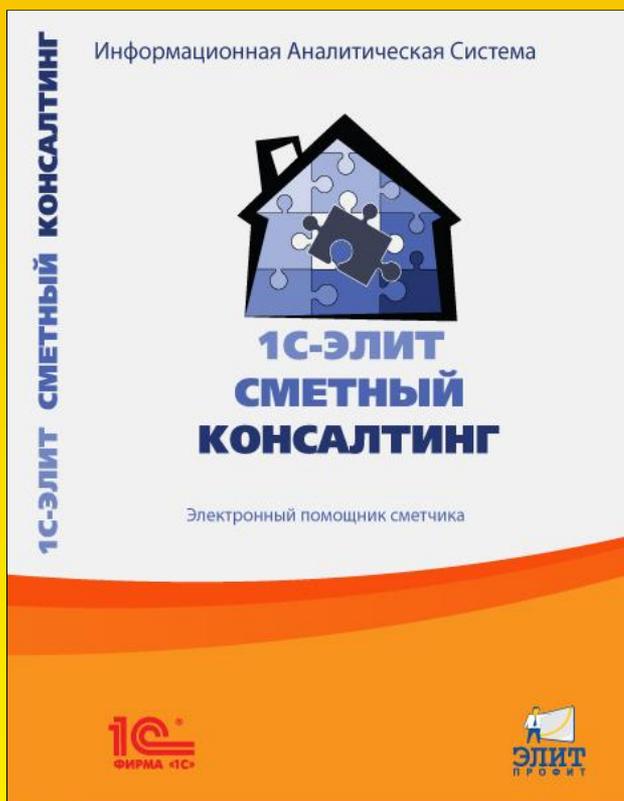
Отличительные особенности 1С-ЭСК

- 1С-ЭСК - не программа для составления смет! Это уникальный консалтинговый продукт для сметчика. Электронный помощник сметчика.
- Новый подход к информации. Информационно-аналитический раздел, который посредством аналитических справок и пошаговых методик позволит быстро и в доступной форме получить интересующую информацию из области сметного нормирования.
- Ссылка всех Справок и Методик на нормативно-правовые документы для сметчиков (строительство и всё, что с ним связано)
- Вся информация в системе полностью обновляемая. Разработчики не только пополняют базу новыми вопросами, но и обновляют каждый из существующих. В случае внесения изменений в законодательство будут внесены изменения в каждую существующую справку и методику.
- Удобная система поиска.



Совместный продукт фирмы «1С» и компании «Элит-профит»

1С – ЭЛИТ СМЕТНЫЙ КОНСАЛТИНГ



Основной схемой распространения системы "1С-ЭСК" является ежемесячная подписка (на 3, 6 или 12 месяцев)

разовый выпуск	2 500 руб.
квартал	5 100 руб.
полгода	9 000 руб.
ГОД	15 600 руб.