

ТСЖ на Герцена 42



Расчеты

Сметная стоимость проекта 2500000 руб. Эту сумму можно оплачивать за счет только членов ТСЖ, с участием правления ТСЖ и с помощью фонда содействия реформирования ЖКХ. Для участия в программе согласно 185 ФЗ необходимо членам ТСЖ определиться в проценте финансирования. в

При участии членов ТСЖ

- ▣ 30% - 750000 руб.
- ▣ 15% - 375000 руб.
- ▣ 100% - 2500000 руб.

Расчеты

ТСЖ может снизить участие членов на 200 000 руб. Таким образом каждый член ТСЖ вносит:

- ▣ 30% - 11527 руб.
- ▣ 15% - 3667 руб.
- ▣ 100% - 48199 руб.

Экономия составляет с каждой квартиры в среднем по 4200 руб.

- ▣ Юр. лица погашают оплату ЖКУ за год в сумме 1 688 500 руб. таким образом у пенсионеров возникает рассрочка в платежах на год. Расчет погашения рассрочки за счет увеличения коммунальных платежей членов ТСЖ (за искл. оплаченной суммы юр.лицами).