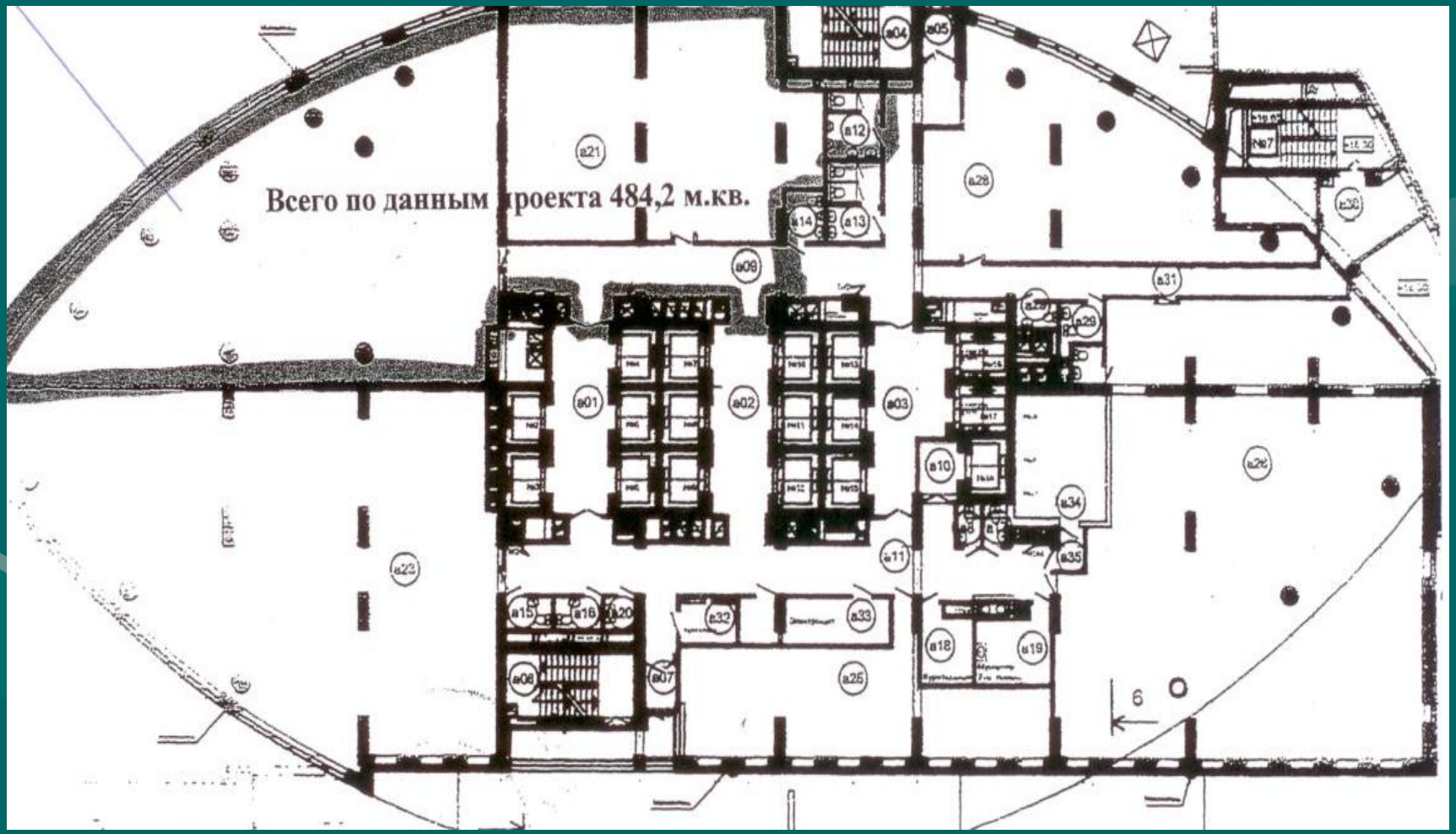
АРЕНДА НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Предложение по аренде помещения

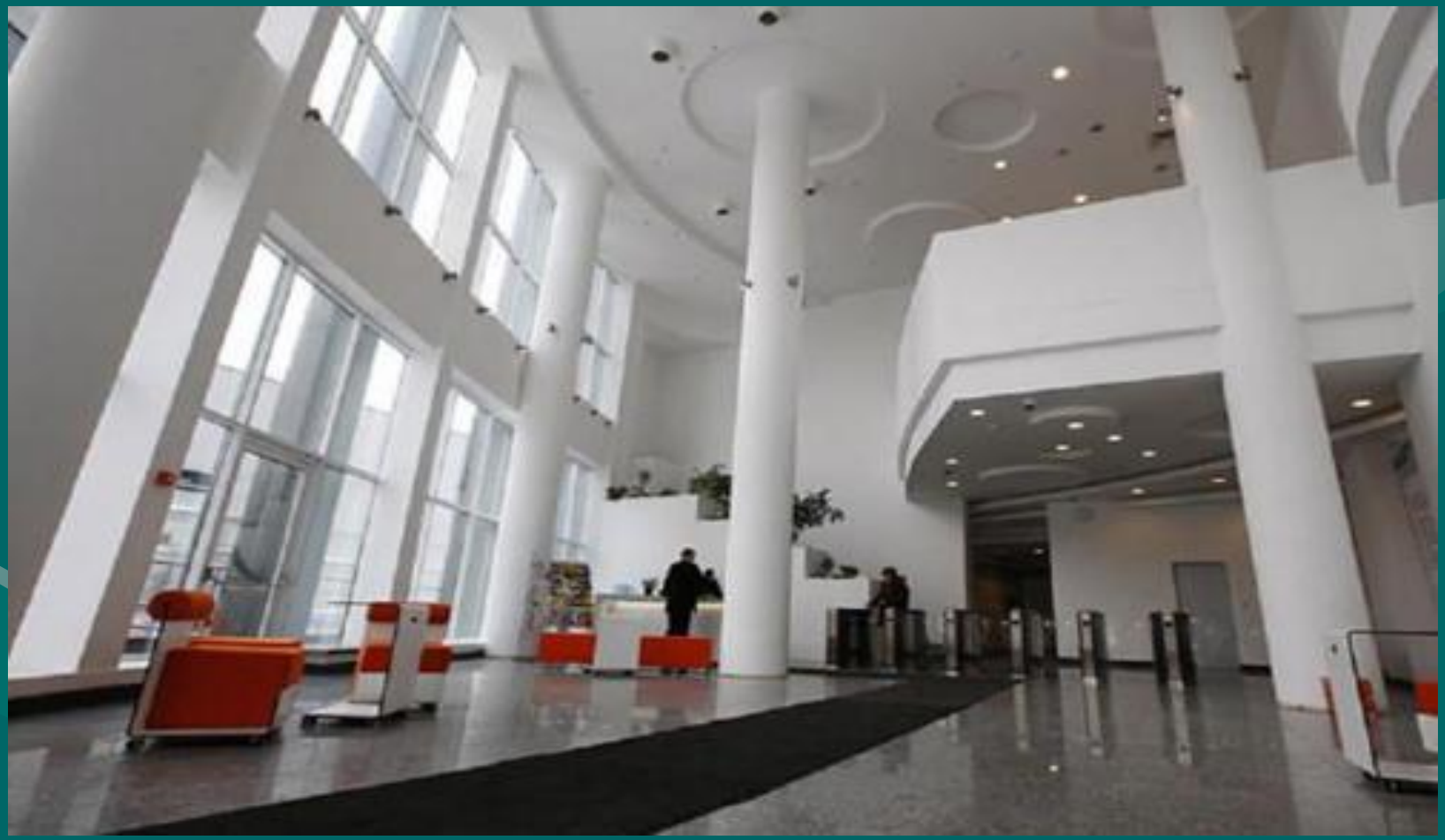
- **Адрес объекта: БЦ МонАрх кл.А**
- Ленинградский проспект д.31а,стр1
- **Расстояние до станции метро:** «Динамо», 5 мин. пешком.
- **Информация о собственнике:** Юридическое лицо
- **Общая площадь, кв.м.:** 484, возможно деление
- Ар.ставка 17000 руб.кв.м. в год. +экспл.расх. 2800 руб.кв.м.год+ эл.-во
- **Этажность:** предлагаемые площади расположены на 5-м этаже 24-х этажного офисного центра.
- **Выделенная мощность, кВт: 60**
- **Пешеходный и транспортный трафики:** Высокие.
- **Дополнительная информация** •Техническое оснащение здания полностью соответсвует техническим требованиям к бизнес- центрам А класса •Свободная планировка офисных пространств, помещения в состоянии shell&core •Многоуровневая подземная и наземная парковки
- Высота потолков:3 м.
- •Арендные каникулы до 6-ти месяцев.

Поэтажный план



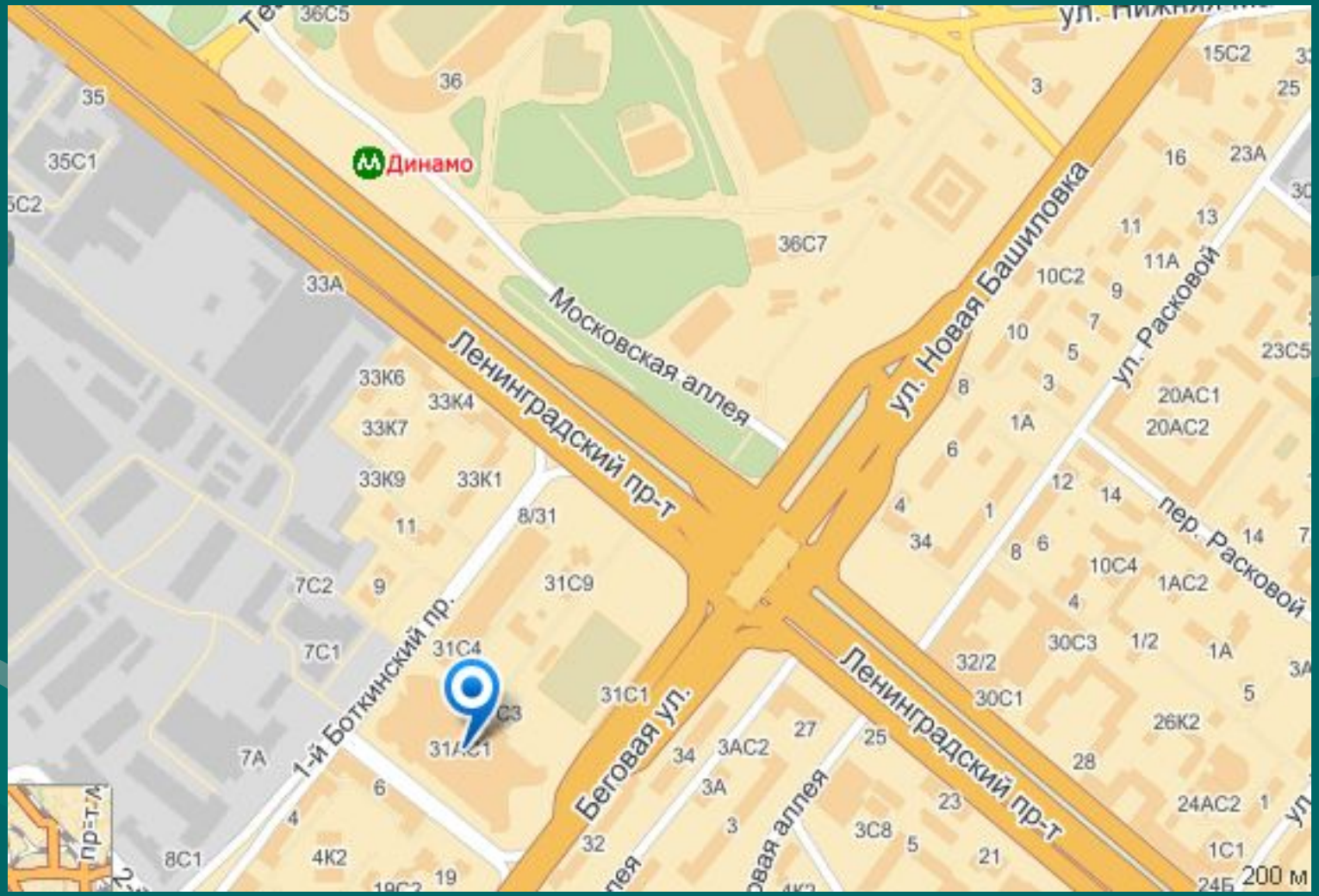
Общий вид

Входная группа



Вид из окна

фото

Фото

ПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ