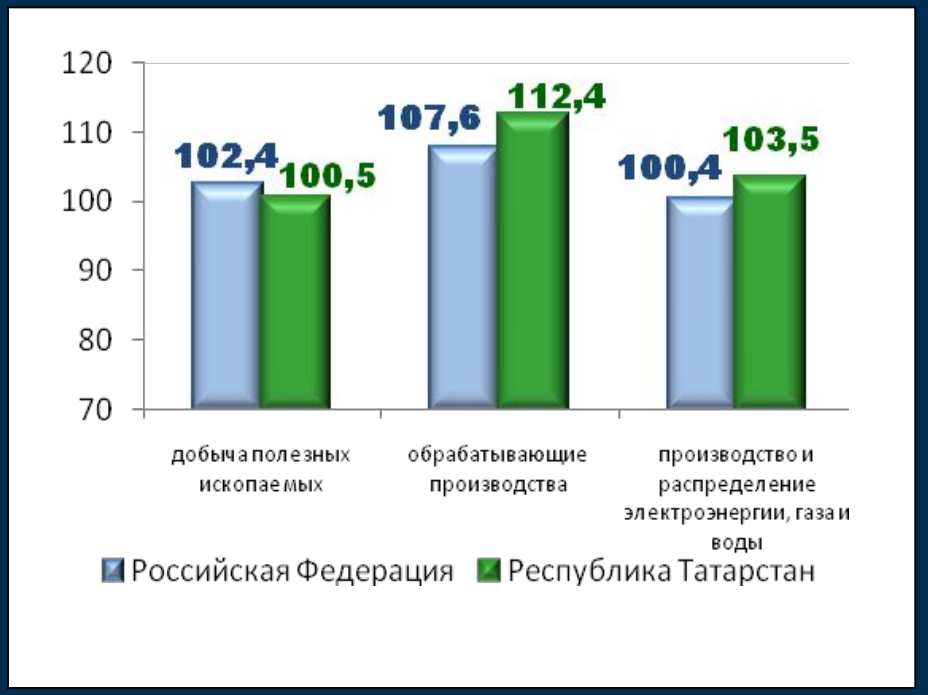
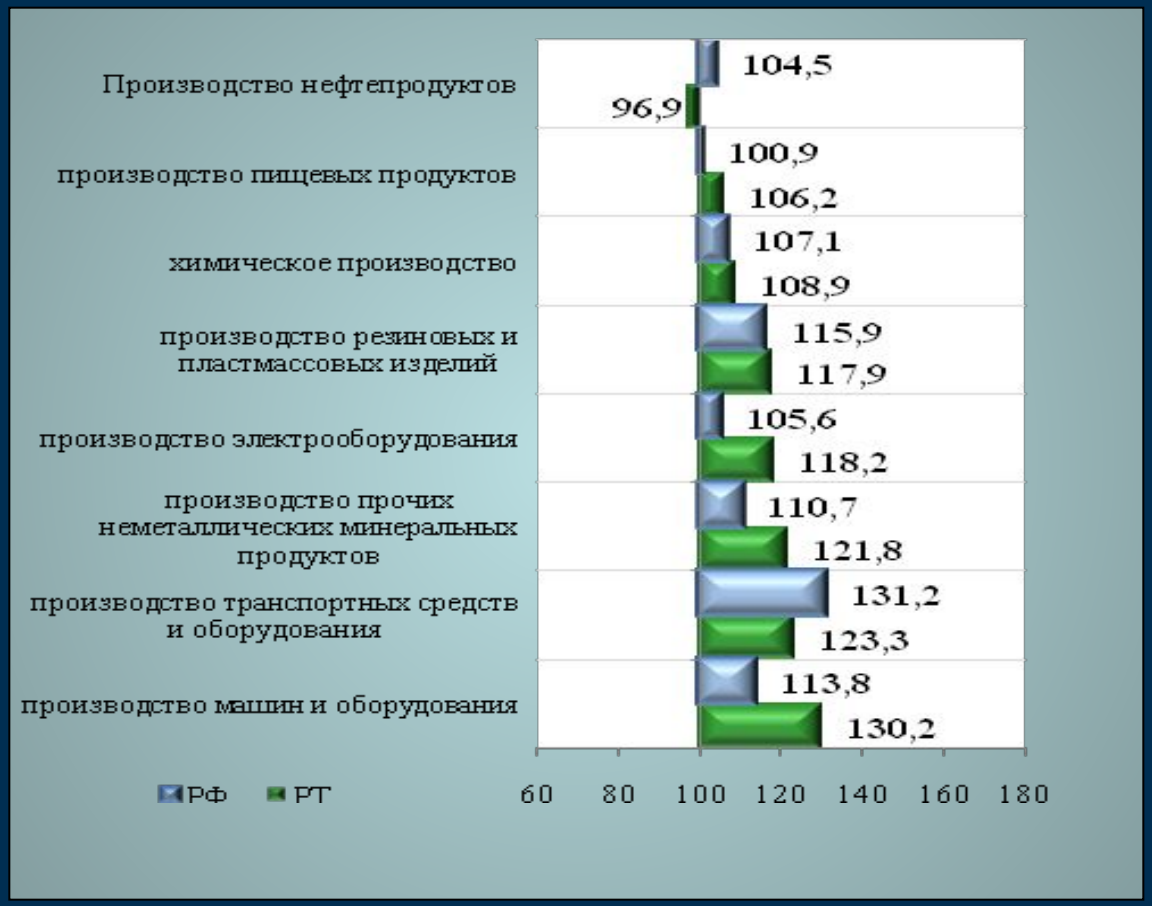
Индустриальный парк М-7

Халилов Руслан Рафикович,
Генеральный директор
ООО «М-7»

Индекс промышленного производства, в %



Обрабатывающие производства в сопоставимых ценах, в %



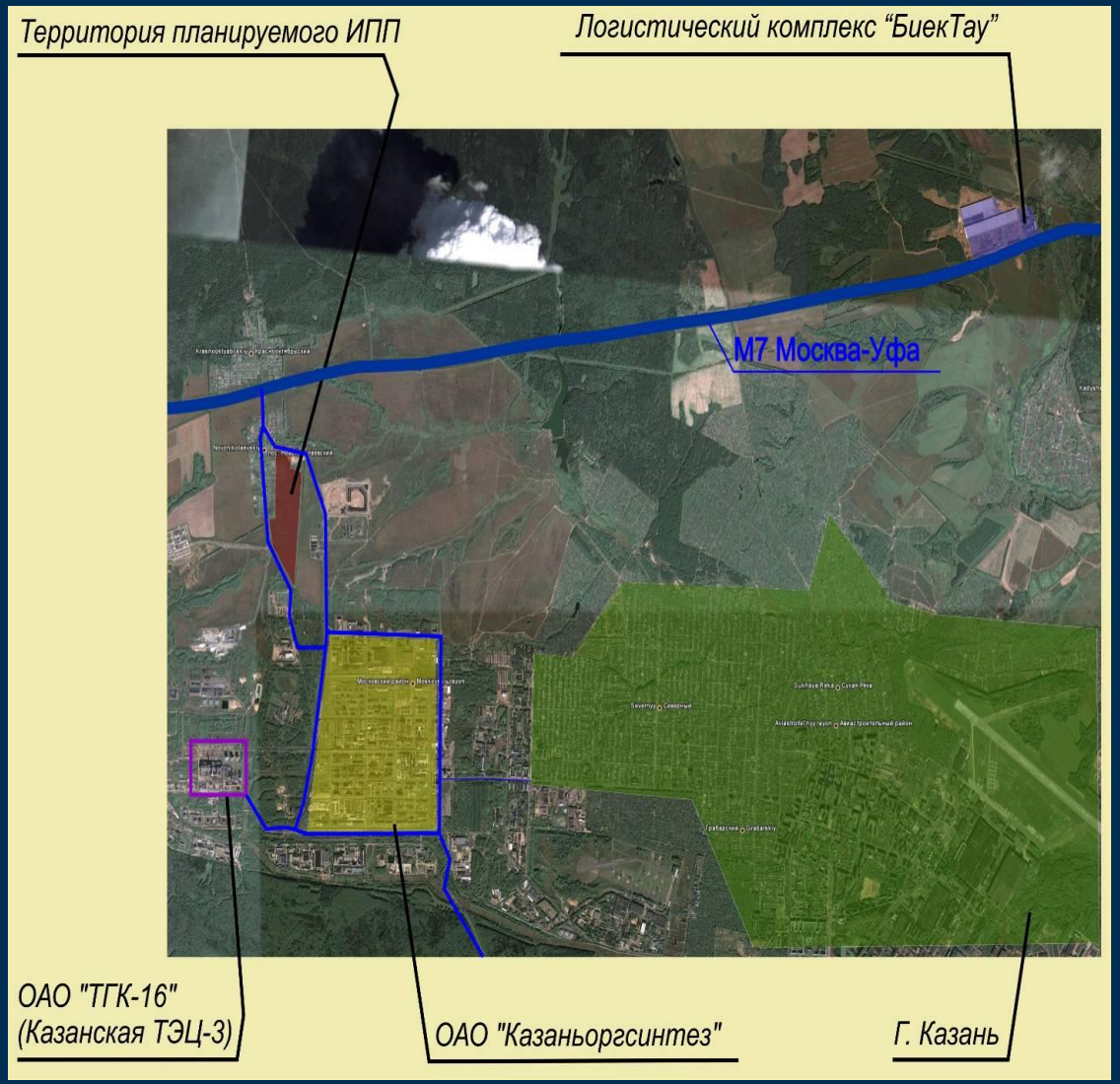
Доля РТ в производстве промышленной продукции РФ, %

Нефть	*5,7*
Бензин автомобильный	*1,6*
Каучуки синтетические	*33,1*
Полиэтилен	*31,6*
Шины	*25,0*
Автомобили грузовые	*25,5*
Автомобили легковые	*1,0*
Бумага	*2,2*
Картон	*3,1*

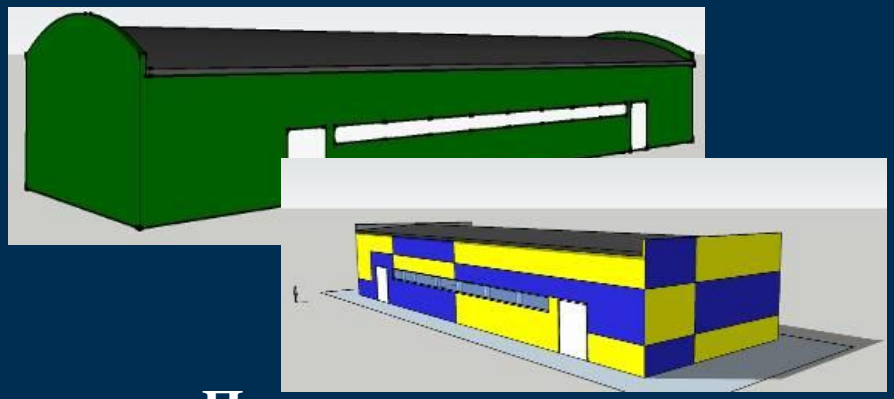
Паспорт проекта

- Территория парка – 38 Га
- Площадь участков под застройку – от 0,1 до 10 Га
- Расположение – в 300 м от федеральной трассы М-7, в 3-8 км от железной дороги, в 6 км от завода ОАО «Казаньоргсинтез», 30-40 минут езды до центра Казани
- Обеспеченность коммуникациями- газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализационные сети, телефония и Интернет
- Система парка – производственные, складские, офисные и торгово-выставочные площади, административные здания, стоянки для большегрузных автомобилей.
- Специализация -- предприятия- переработчики пластмасс
- Разработчик - «Фонд Прямых Инвестиций»

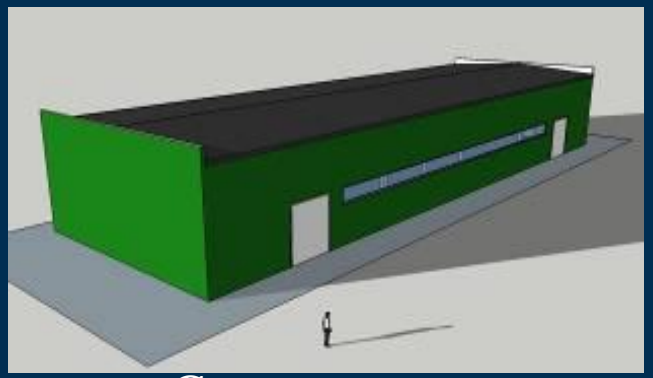
МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «М-7»



Состав Индустриального парка «М-7»



Производственные площади

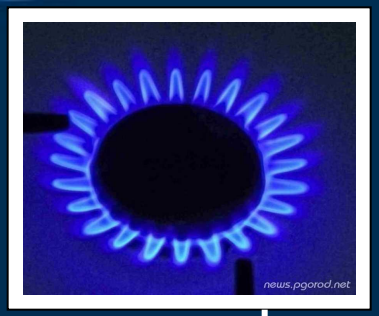


Складские помещения

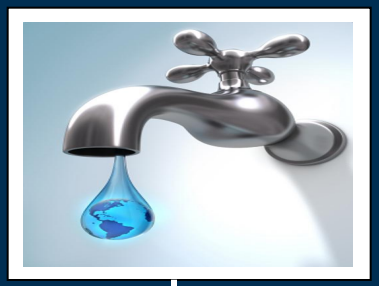
Административное помещение

Торгово-выставочный комплекс

Коммуникации Индустриального парка М-7



Газоснабжение
10 000 000 н м3/год

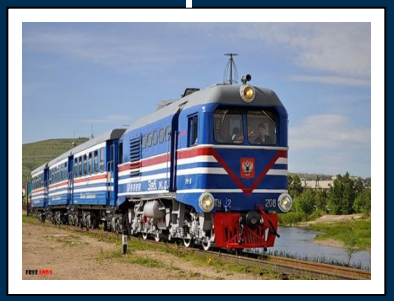


Водоснабжение
2 скважины

Электроснабжение
18 МВА (14400 кВт)

ПРОИЗВОДСТВО

Автомобильные трассы
М-7 (Москва-Уфа) 300 метров



Железнодорожные пути
Ст. Химическая (3,5 км.)
Ст. Восстания (8,7 км.)

Теплоснабжение
32,27 Гкал/ч

Видео-презентация Индустриального парка М-7

Ключевые поставщики сырья

Казанский завод синтетического каучука

Химический завод им. Л.Я. Карпова

КАЗАНЬОРГСИНТЕЗ

TAIF-NK

НИЖНЕКАМСКШИНА

Нижнекамский НПЗ

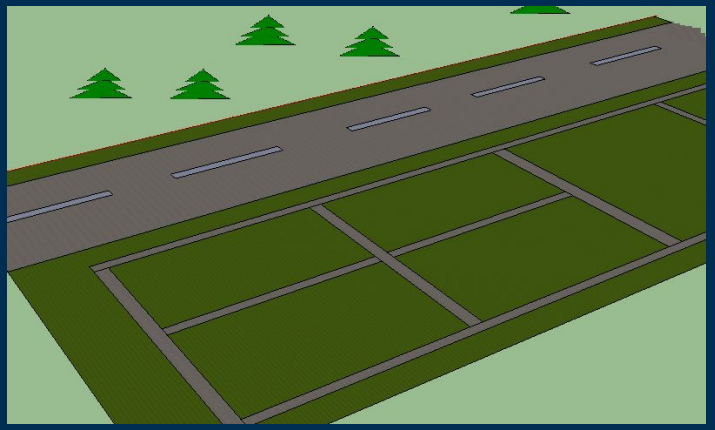
TANECO

НИЖНЕКАМСКНЕФТЕХИМ

TATNEFT

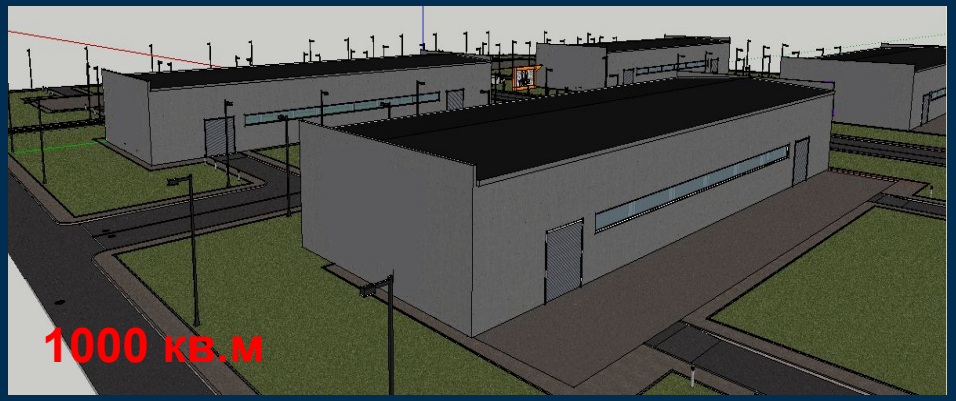
ПРЕДЛАГАЕТ

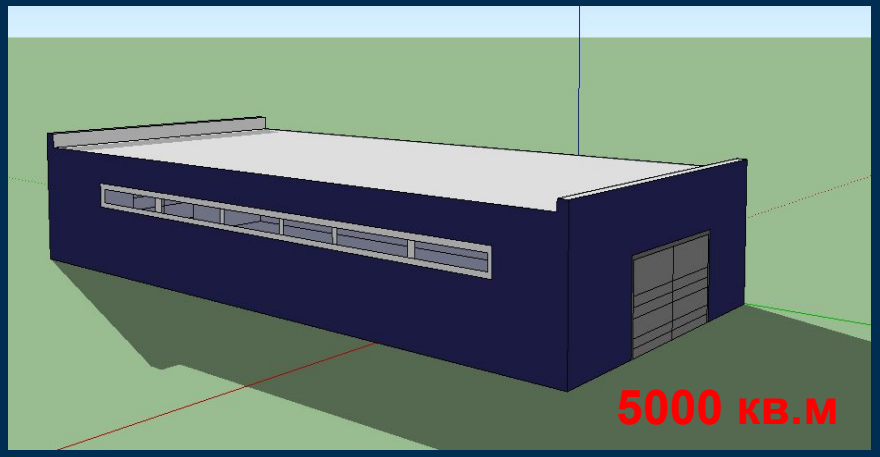
Земельные участки промышленного назначения
от 0,5 до 10 Га
для индивидуального строительства

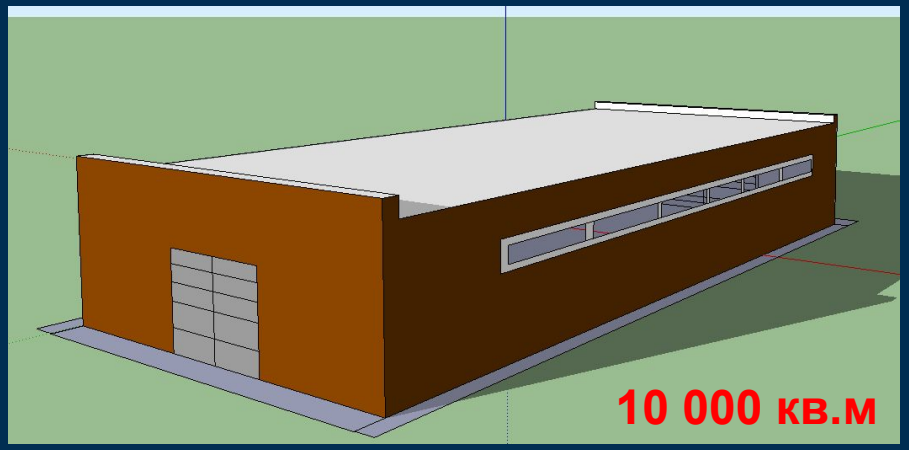


ПРЕДЛАГАЕТ

Производственные помещения на этапах строительства и в состоянии « под чистовую / черновую отделку»







Уровень подготовленного к аренде помещения

Условия Резидентства

Сфера переработки полимеров

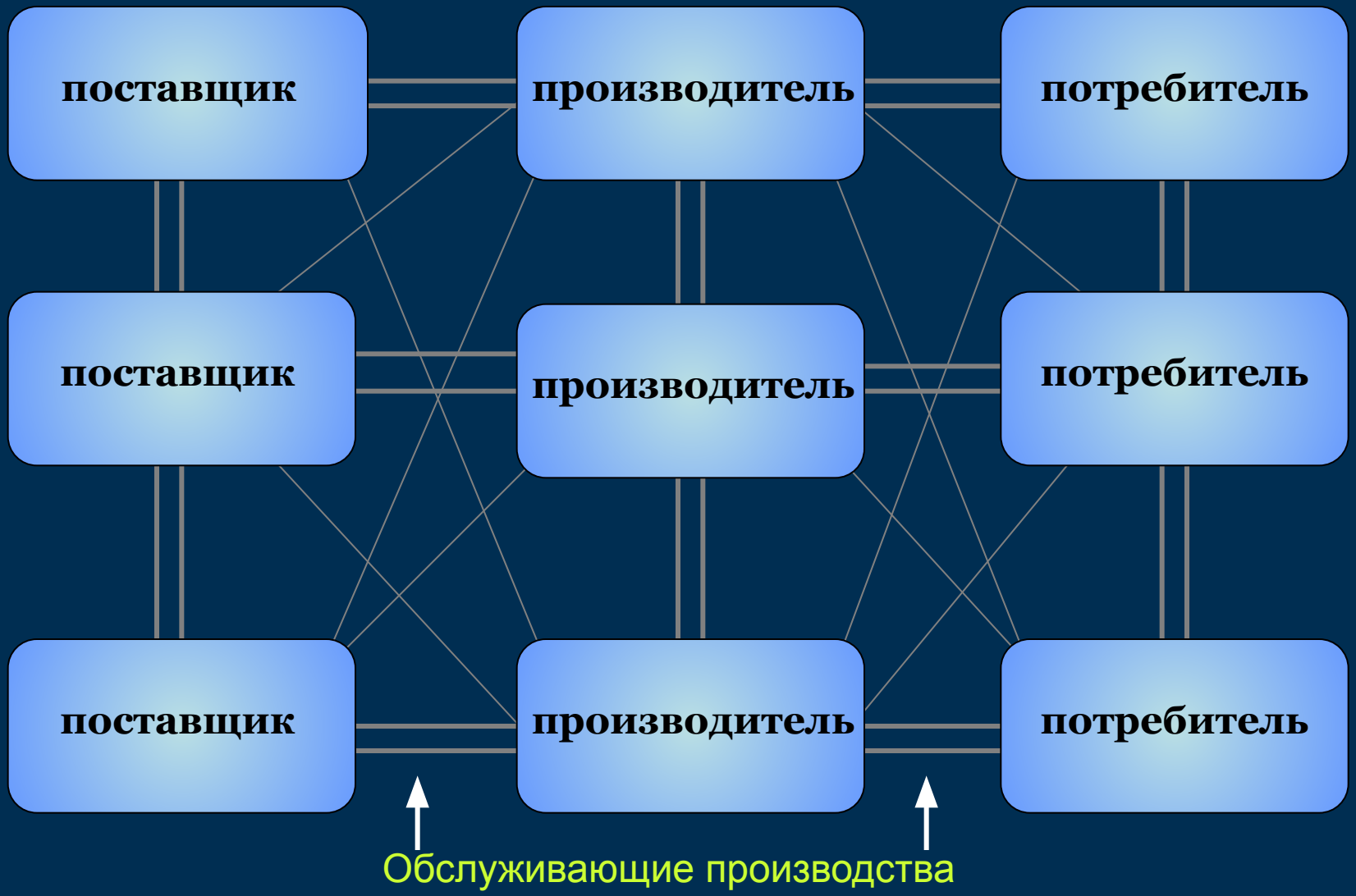
Конкурентоспособность предприятия

Перспективность бизнес - проекта

наличие спроса и инновационность проекта

Участие в технологической цепочке и кооперации

Выстраиваем синергию



Услуги УК «М-7»

Управление парка:

- Обслуживание информационных и инженерных коммуникаций
- Обеспечение безопасности
- Благоустройство территории

Инжиниринговые услуги

Консультационные услуги

Аутсорсинг

Финансово-технологическое брокерство

Обучение

Факторы успеха

Близость к трассе М-7

Современная инфраструктура

Новые возможности

Кооперация

Индивидуальный подход

Эффективные коммуникации

Безопасность

Индустриальный парк «М-7»

Республика Татарстан, 422527, Зеленодольский район, пос. Новониколаевский, ул. Овражная, дом 4.

Тел/факс: (843)278-05-00

E-mail: office@m7park.ru

Сайт: www.m7park.ru