

ИПК ПРОЕКТ-ТРУД

Россия, Москва

ПРОЕКТ  ТРУД
ИПК

1989

2008

Internet: www.42u.ru

E-Mail: info@42u.ru

Система Дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) жилых зданий

Обслуживание систем ДУ и ППА:

Положение «О техническом обслуживании технических средств противодымной защиты и пожарной сигнализации в жилых и административных зданиях и общежитиях повышенной этажности», утвержденной первым заместителем Премьера Правительства г.Москвы Никольским Б.В. от 21.06.1999 г.

Регламент работ на основании «РЕГЛАМЕНТА НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ В ЖИЛЫХ ДОМАХ ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ» утвержденной первым заместителем Мэра Правительства г. Москвы П.Н. Аксеновым 8 июня 2004 года

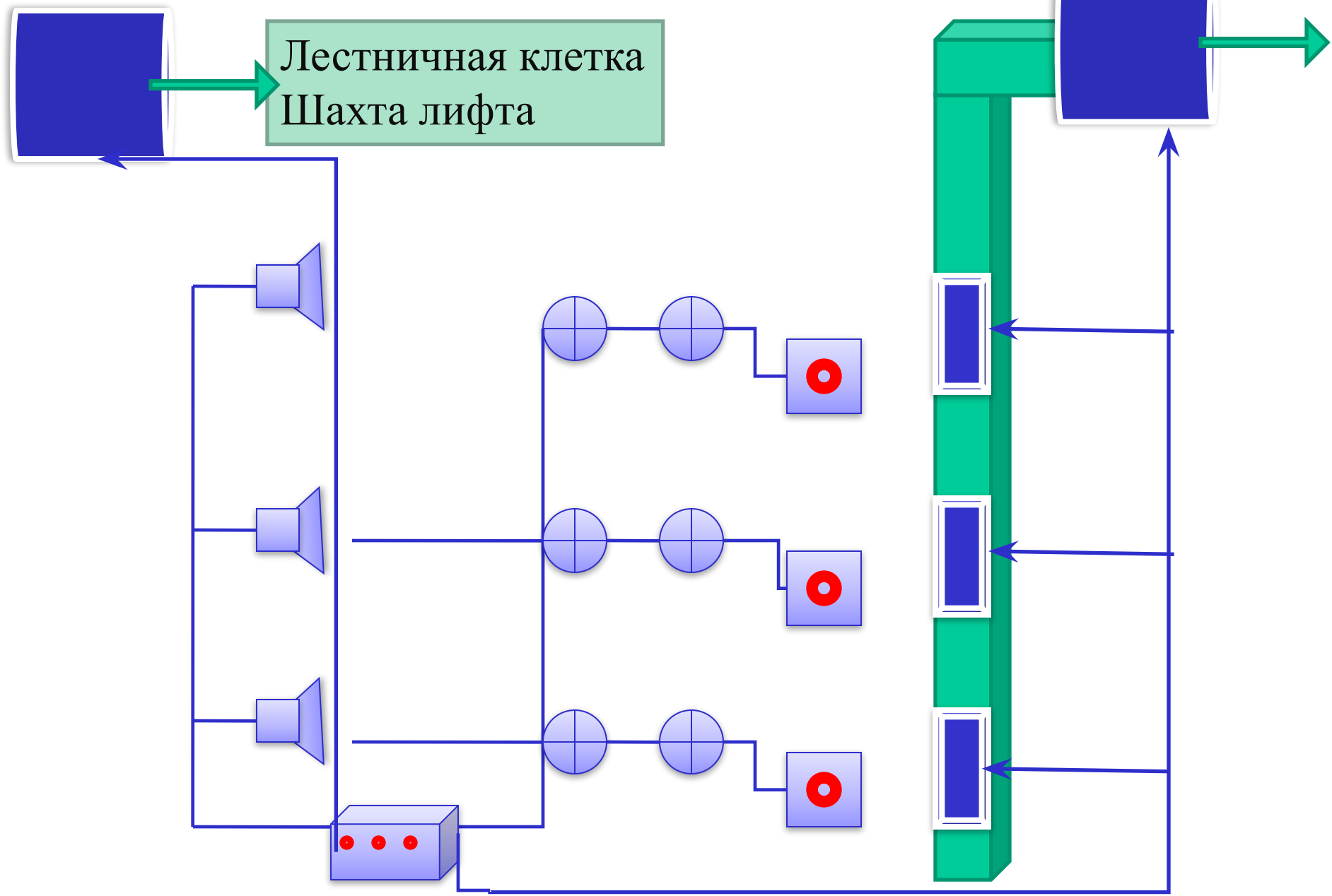
- Осмотр системы – еженедельно;
- Текущий ремонт – 1 раз в месяц;
- Капитальный ремонт – 1 раз в год;
- Модернизация – по мере устаревания системы (1 раз в 8 лет).

Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем противопожарной защиты в жилых домах повышенной этажности должны включать следующие виды:

- техническое обслуживание и текущий ремонт щитов управления Систем;
- техническое обслуживание и текущий ремонт выключателей автоматических щитов электроснабжения типа ВРУ и ГРЩ;
- техническое обслуживание и текущий ремонт шлейфов пожарной сигнализации с извещателями;
- техническое обслуживание и текущий ремонт поэтажных щитков автоматики;
- техническое обслуживание и текущий ремонт дымовых и воздушных клапанов;
- техническое обслуживание и текущий ремонт вентиляторовдымоудаления, подпора воздуха и щитов управления вентиляторами;
- техническое обслуживание и текущий ремонт этажных кнопок управления;
- комплексная проверка работоспособности Системы в автоматическом режиме;
- частичная замена постов управления кнопочных;
- частичная замена пускателей магнитных на ток до 40 А;
- частичная замена выключателей автоматических однополюсных на ток до 25 А;
- частичная замена выключателей автоматических трехполюсных на ток до 100 А;
- частичная замена выключателей (переключателей) пакетных на ток до 25 А;
- частичная замена реле времени, промежуточных электромагнитных;
- частичная замена соленоидов электромагнитных;
- ремонт и частичная замена электропроводки.

Монтаж, модернизация систем ДУ и ППА:

- СНиП 31-01-2003 «ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ»
- НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»
- НПБ 104-03 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях
- НПБ 88-03 Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования



Элементы системы

Извещатели



Тепловые



Дымовые



Ручные

Приемно-контрольные приборы



Клапан ДУ



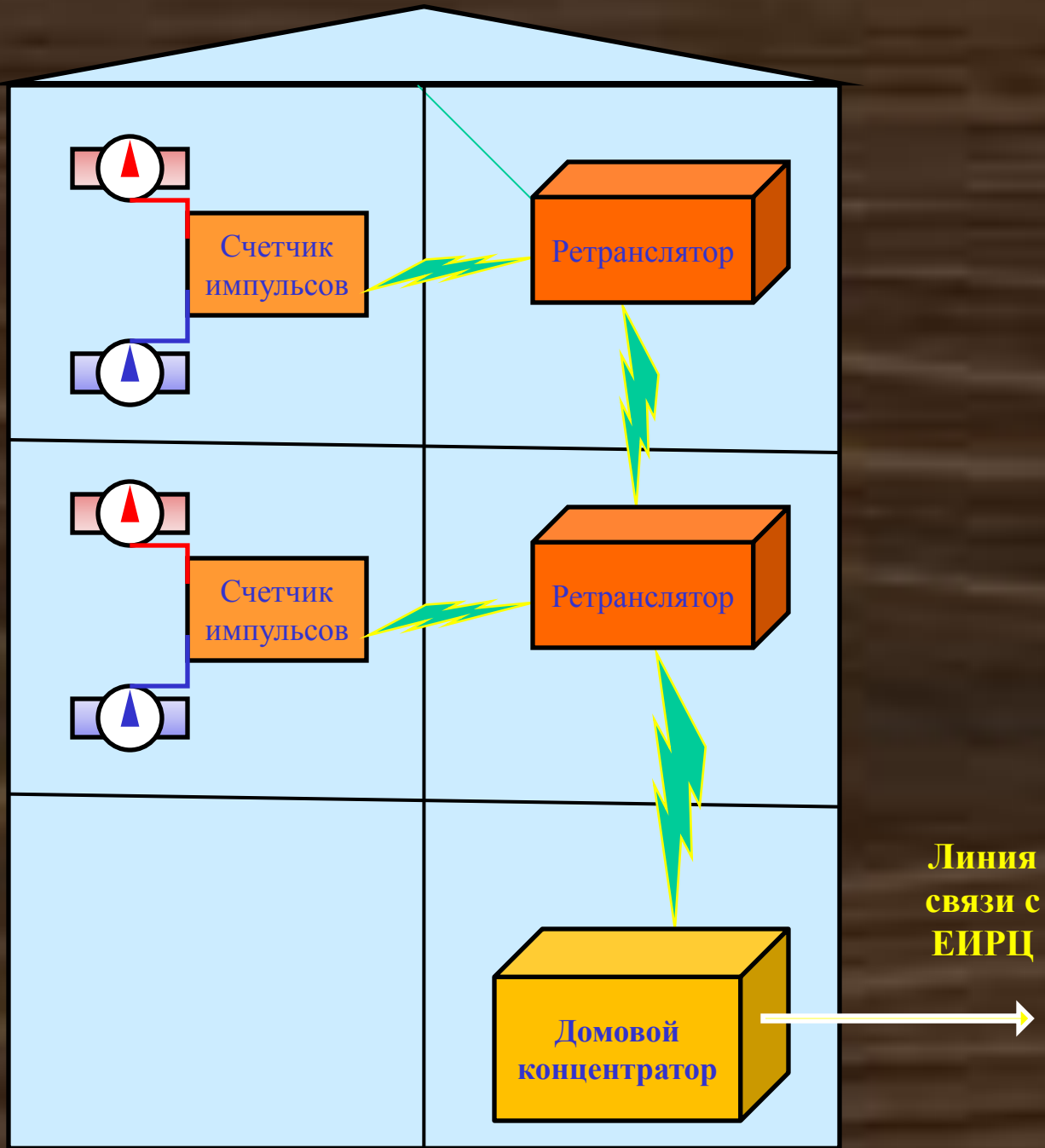
Оповещатели

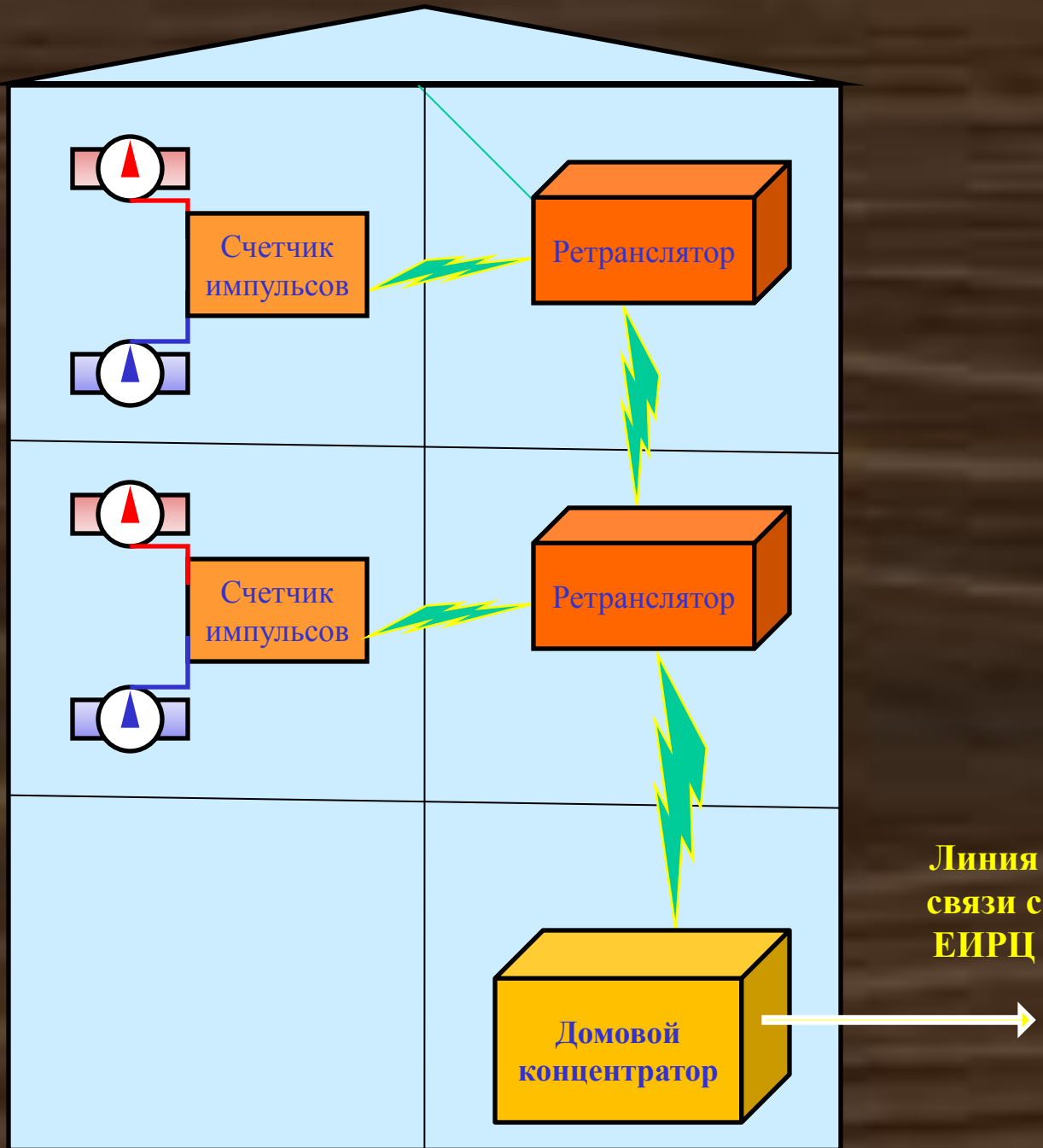


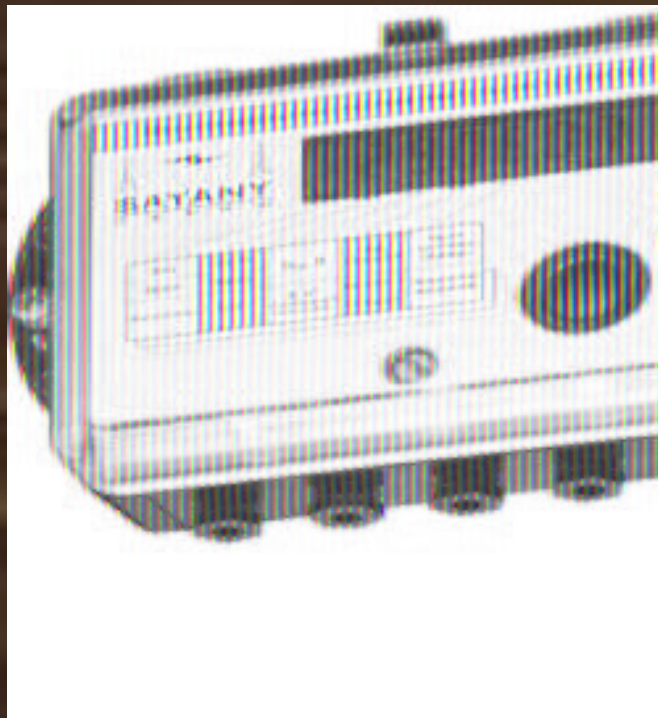
Вентиляторы



Система диспетчеризации приборов учета расхода горячей и холодной воды в квартирах жилых домов





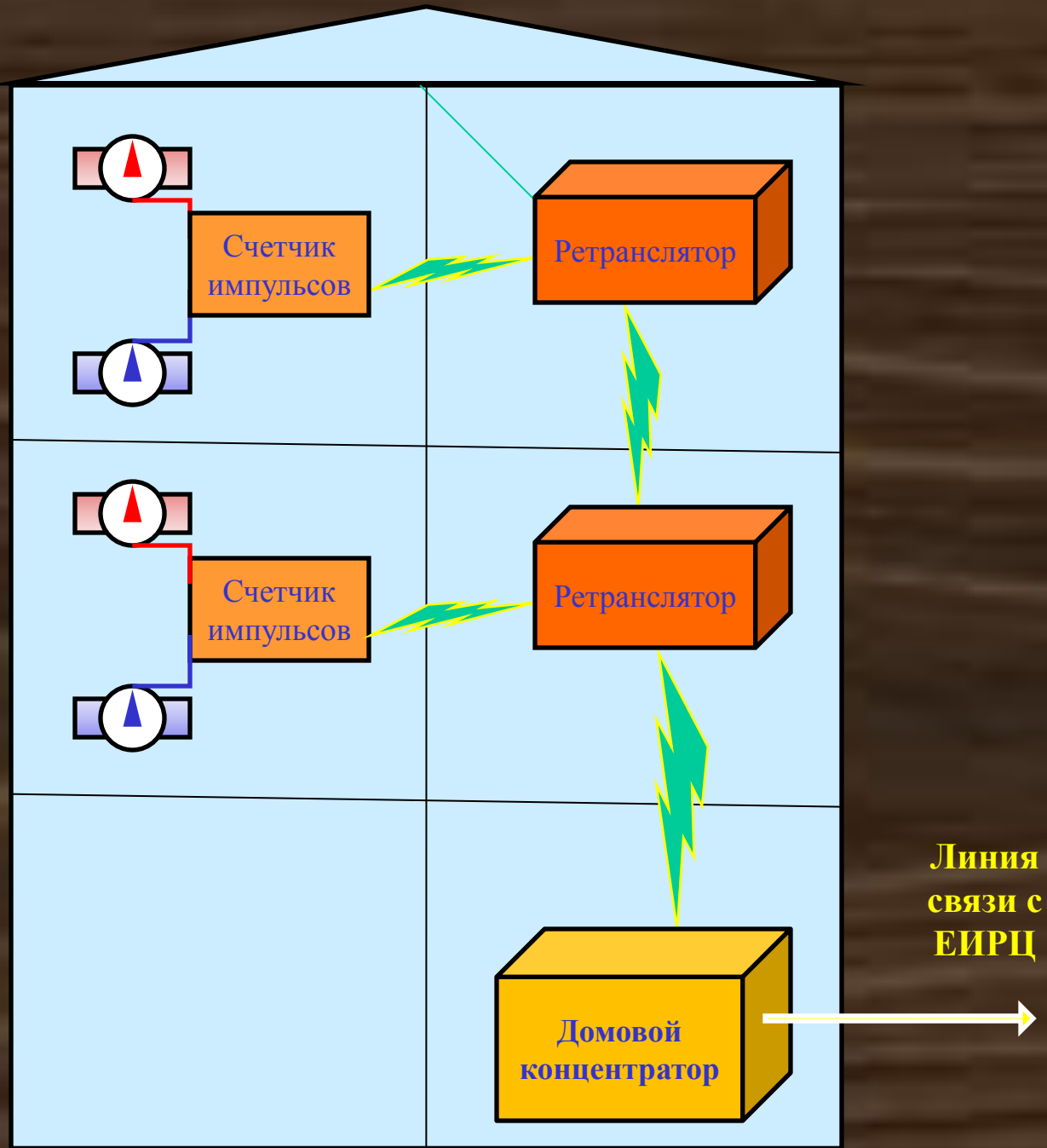


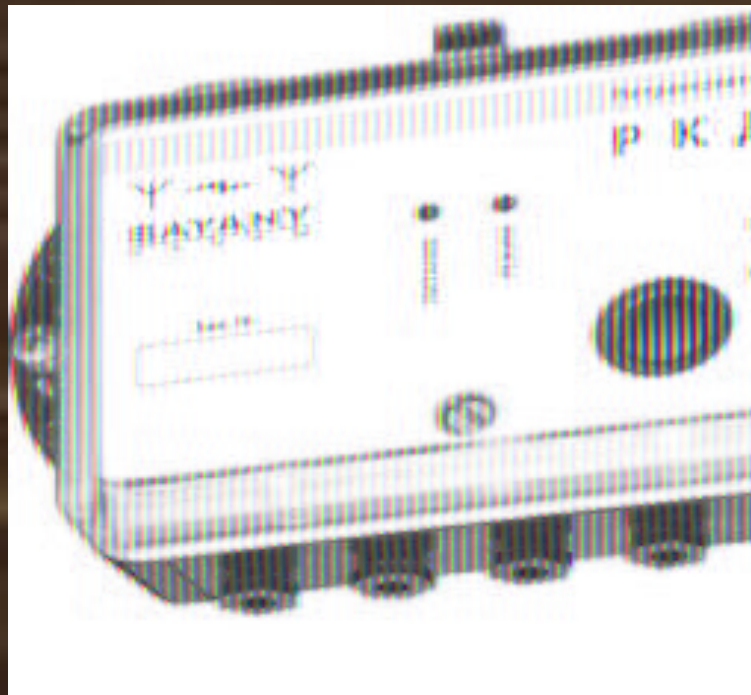
Счетчик импульсов – двухканальный счетчик-радиомодуль импульсов с автономным питанием, устанавливаемый в квартире.

Имеет настраиваемую цену импульса для счетчиков воды, отображает информацию на дисплее, имеет возможность работать в режиме диагностики радиосети.

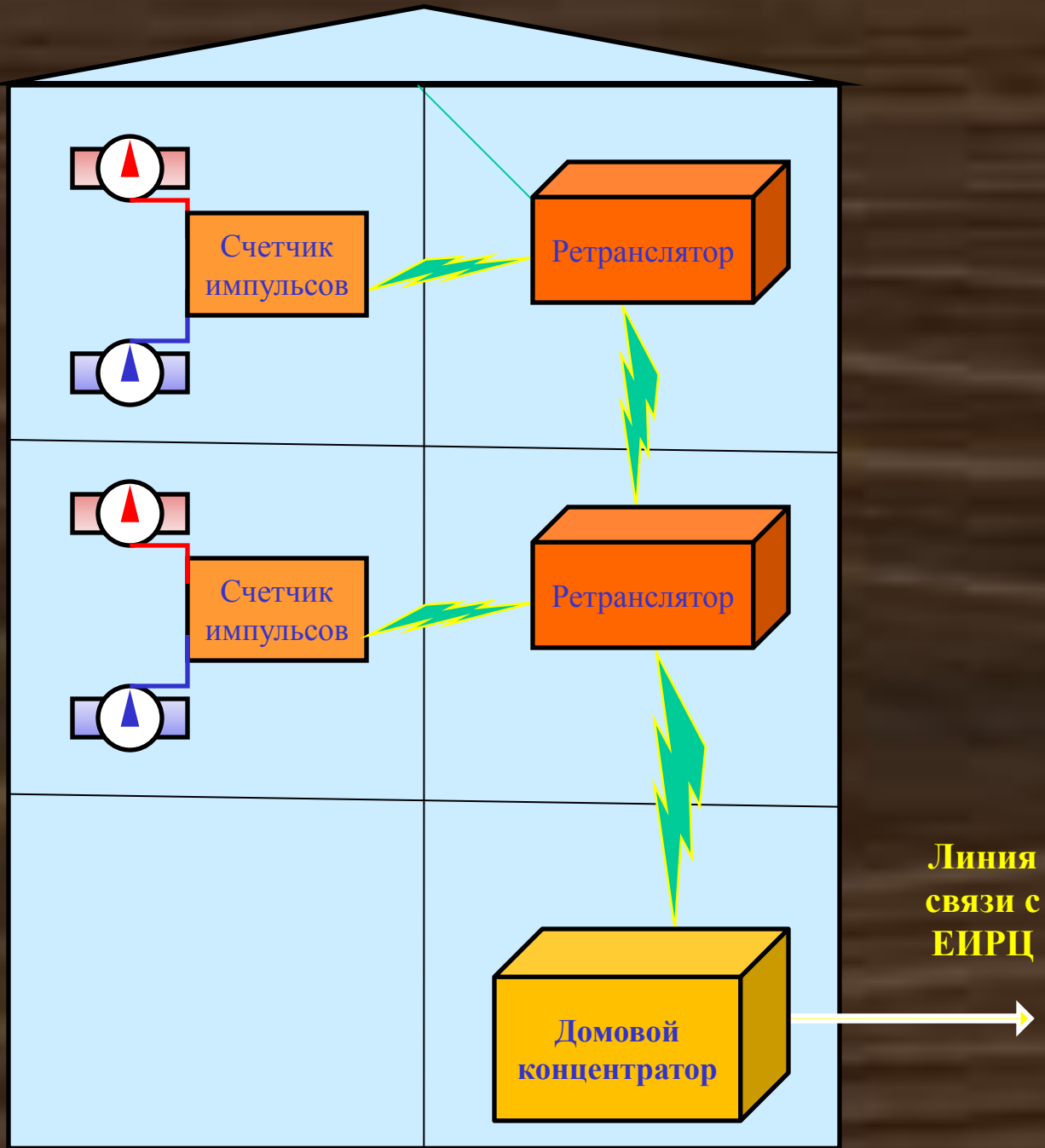
Реальное время и часовой архив 85 суток.

Автономный срок службы – 5 лет.





Ретранслятор – компонент системы, обеспечивающий передачу (ретрансляцию) данных, с целью радиохвата требуемой территории (всего дома). Устанавливается на лестничных площадках и подвалах/чердаках для обеспечения устойчивой зоны покрытия радиосвязью в доме со всеми квартирами. При построении сети выход из строя одного ретранслятора не влияет на работоспособность системы. Один ретранслятор может «видеть» до 64 приборов.





Домовой концентратор – активный компонент, содержащий в себе базу данных об установленном оборудовании, их параметрах, данные со счетчиков и маршруты к ним. Он по расписанию инициирует опрос счетчиков, получая от них данные. Программное обеспечение спроектировано модульно. Это означает, он может работать с любыми счетчиками и устройствами. Концентратор обеспечивает передачу данных с дома по запросу ЕИРЦ.

Замеры сопротивления изоляции, петли фаза-ноль, сопротивления между заземлителем и заземляющим элементом

Проводятся 1 раз в 3 года согласно ПТЭЭП специализированной организацией.

Нормы приемо-сдаточных испытаний должны соответствовать требованиям Раздела 1 "Общие правила" главы 1.8. "Нормы приемо-сдаточных испытаний" Правил устройства электроустановок (седьмое издание).

Результаты испытаний должны быть оформлены в виде отчета, который состоит из следующих разделов:

1. Программа испытаний и измерений, утвержденная техническим руководителем Потребителя (п. 3.6.12. ПТЭЭП);
2. Однолинейная схема;
3. Данные об организации-производителе работ с заверенными копиями лицензии и свидетельства о регистрации электролаборатории, выданных ФГУ "Мосэнергонадзор";
4. Протокол визуального осмотра электроустановки;
5. Протоколы испытаний по установленной форме;
6. Ведомость дефектов.



**Ваша безопасность на
профессиональном уровне**

ПРОЕКТ  ТРУД

г. Москва, ул. Генерала
Глаголева, дом 24 корп. 1

Тел. (499) 199-05-66,
(495) 947-56-01

www.42u.ru

info@42u.ru