



уДачный проект

Типовой проект

БОБРЫ-1

Описание

Небольшой дачный домик, предназначен для проживания семьи из 2-4 человек.

Площадь дома – 57,45 м². Дом представлен в трех комплектациях: «Эконом», «Стандарт» и «Люкс». В зависимости от Ваших пожеланий можно выбрать один из вариантов: либо проживание только в летний период («Эконом»), либо проживание в дачный период («Стандарт»), либо постоянное проживание кроме зимних месяцев («Люкс»).



Фасады



Высота потолка 1 этажа – 2,5 м

Высота потолка 2 этажа в верхней точке – 3,0 м



1 ЭТАЖ



На первом этаже через довольно большую террасу, которую в летнее время можно использовать в качестве беседки, вы попадаете в гостиную, которая имеет одно пространство с кухней, соединенное аркой. В гостиной имеется дверь в спальню и лестница на мансарду...



Терраса – 8,23 м²

Гостиная – 13,16 м²

Кухня – 6,26 м²

Спальня – 5,19 м²

1 этаж



2 ЭТАЖ



Поднявшись на мансарду, вы попадаете в одно большое, но не высокое помещение, которое можно использовать или в качестве детской комнаты или в качестве хранилища садового инвентаря и других необходимых предметов и вещей.

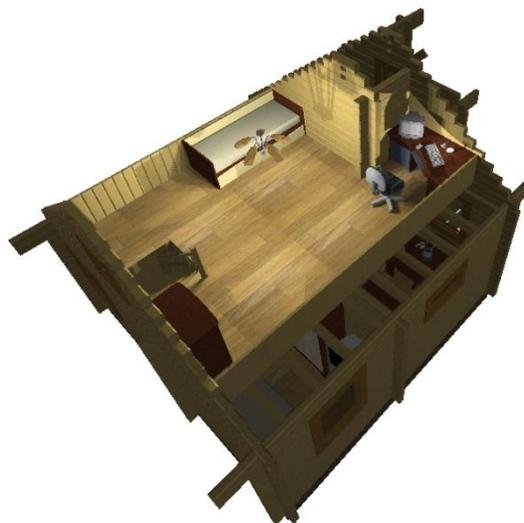
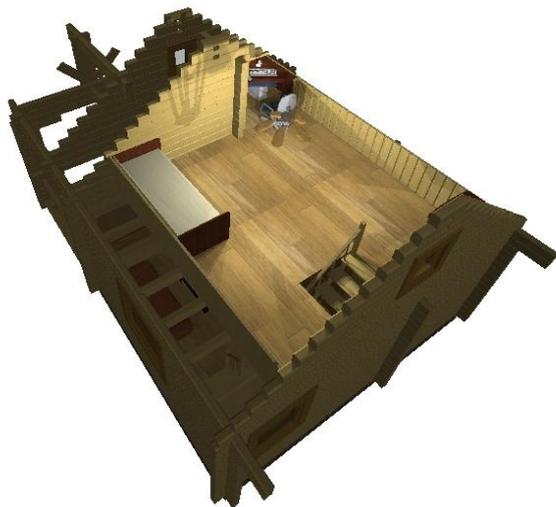


Мансарда - 24,61 м²



БОБРЫ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

2 ЭТАЖ



Комплектация и цены



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	161 200	241 800	323 700
Стеновой комплект (Брус естественной влажности (сосна, ель), профилированный, с чашками по проекту высотой 185 мм, толщиной 80 мм; документация по сборке)	✓		
Стеновой комплект (Брус естественной влажности (сосна, ель), профилированный, с чашками по проекту высотой 185 мм, толщиной 120 мм; документация по сборке)		✓	
Стеновой комплект (Брус естественной влажности (сосна, ель), профилированный, с чашками по проекту высотой 185 мм, толщиной 160 мм; документация по сборке)			✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Дополнительные опции

фундамент



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	107 578	107 578	133 589
Фундамент (свая винтовая (ф-108, l-2,5 м))	✓	✓	
Фундамент (Ростверк-столб (1200x300x500), лента (250x500))			✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Дополнительные опции

сборка



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	142 109	164 249	174 381
Монтаж стенового комплекта	✓	✓	✓
Комплектующие для монтажа стенового комплекта	✓	✓	✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Дополнительные опции перекрытия



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	185 178	185 178	185 178
Перекрытие 1 этаж: <ul style="list-style-type: none"> • лаги (доска ЕСВ 100х200) • черновой пол (доска ЕСВ 25х150) • гидроизоляция (Jutafol D) • утеплитель (Rocklite 150 мм) • доска пола шпунтованная (36мм) • плинтус (45мм) 	✓	✓	✓
Перекрытие 2 этаж: <ul style="list-style-type: none"> • лаги (доска ЕСВ 100х200) • пароизоляция (Изоспан RS) • утеплитель (Rocklite 100 мм) • подшивка потолка (вагонка ИБ 18х135) • пол доска шпунтованная (36мм) • плинтус (45мм) 	✓	✓	✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Дополнительные опции

кровля



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	305 072	305 072	305 072
Кровля: <ul style="list-style-type: none">• стропильная система (Доска ЕСВ 50x200)• контробрешетка (50x50)• обрешетка (25x100)• Пароизоляция (Изоспан RS)• Гидроизоляция (Изоспан АМ)• утеплитель (Rocklite 200мм)• подшивка потолка по стропильной системе (вагонка ИБ 18x135)• подбой свесов (вагонка ИБ 18x135)• покрытие (эко-черепица)	✓	✓	✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Дополнительные опции

окна, двери



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	91 000	91 000	91 000
Окна (пластиковые Rehau, однокамерный пакет)	✓	✓	✓
Монтаж окон	✓	✓	✓
Двери	✓	✓	✓
Монтаж дверей	✓	✓	✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Дополнительные опции

лестница



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Цена в рублях	от 67 000	от 67 000	от 67 000
Лестница	✓	✓	✓



Присутствие данного знака в колонке означает наличие опции в данной комплектации

Общая стоимость



Цена и комплектация	Эконом	Стандарт	Люкс
Стеновой комплект	161 200,00	241 800,00	323 700,00
Фундамент	107 578,00	107 578,00	133 589,00
Сборка	142 109,00	164 249,00	174 381,00
Перекрытия	185 178,00	185 178,00	185 178,00
Кровля	305 072,00	305 072,00	305 072,00
Окна, двери	91 000,00	91 000,00	91 000,00
Лестница	67 000,00	67 000,00	67 000,00
Цена в рублях	1 059 737,00	1 161 877,00	1 279 920,00

К стеновому комплекту Вы можете добавить любой набор из указанных опций. В зависимости от этого будет предоставлена скидка на общую стоимость.



СКИДКИ

В зависимости от выбранного набора опций предоставляются скидки от 5 до 10 %

Набор опций и размер скидки	5%	7%	10%
Комплектация "Эконом"			
«Стеновой комплект» + «Сборка»	✓		
«Стеновой комплект» + «Сборка» + «Кровля»		✓	
«Стеновой комплект» + «Фундамент» + «Сборка» + «Перекрытия» + «Кровля» + «Окна, двери» + «Лестница»			✓
Цена в рублях	303 309,00	608 381,00	1 059 737,00
Цена в рублях с учетом скидки	288 143,55	565 794,33	953 763,30



Присутствие данного знака в строке означает размер скидки при данном наборе опций



СКИДКИ

В зависимости от выбранного набора опций предоставляются скидки от 5 до 10 %

Набор опций и размер скидки	5%	7%	10%
Комплектация «Люкс»			
«Стеновой комплект» + «Сборка»	✔		
«Стеновой комплект» + «Сборка» + «Кровля»		✔	
«Стеновой комплект» + «Фундамент» + «Сборка» + «Перекрытия» + «Кровля» + «Окна, двери» + «Лестница»			✔
Цена в рублях	498 081,00	803 153,00	1 279 920,00
Цена в рублях с учетом скидки	473 176,95	746 932,29	1 151 928,00



Присутствие данного знака в строке означает размер скидки при данном наборе опций



СКИДКИ

В зависимости от выбранного набора опций предоставляются скидки от 5 до 10 %

Набор опций и размер скидки	5%	7%	10%
Комплектация «Стандарт»			
«Стеновой комплект» + «Сборка»	✓		
«Стеновой комплект» + «Сборка» + «Кровля»		✓	
«Стеновой комплект» + «Фундамент» + «Сборка» + «Перекрытия» + «Кровля» + «Окна, двери» + «Лестница»			✓
Цена в рублях	406 049,00	711 121,00	1 161 877,00
Цена в рублях с учетом скидки	385 746,55	661 342,53	1 045 689,30



Присутствие данного знака в строке означает размер скидки при данном наборе опций



«БОБРЫ» Строительная компания

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:

+7 (499) 267 65 14

+7 (499) 261 39 24

САЙТ: www.beavers-msk.ru

www.бобры-мск.рф

E-mail: beavers-msk@mail.ru

Строительная компания «БОБРЫ» вправе без предварительного уведомления вносить любые необходимые изменения в данные комплектации и опции.