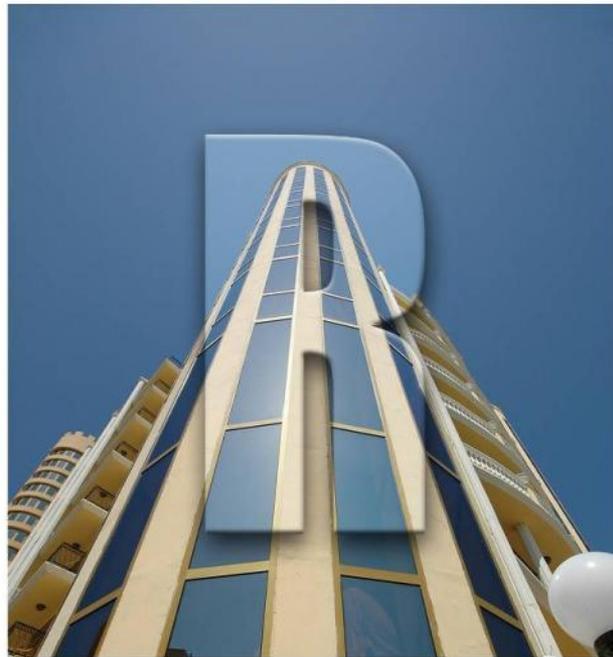


Инновационные технологии ведения бизнеса

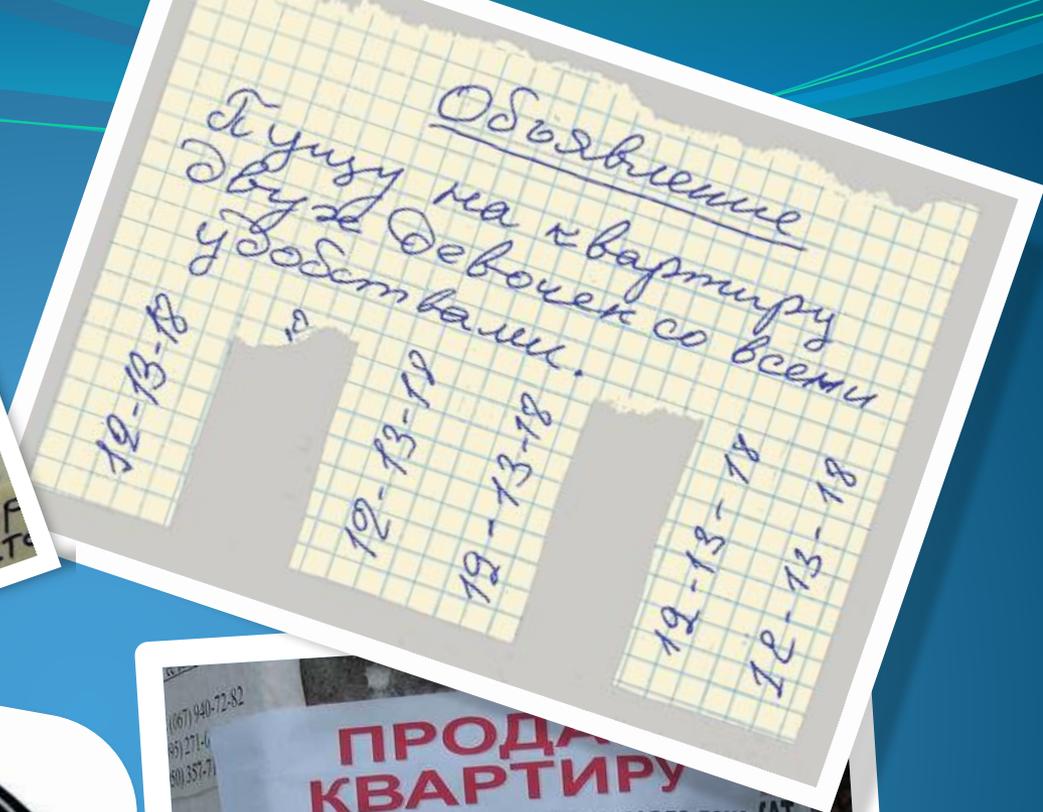
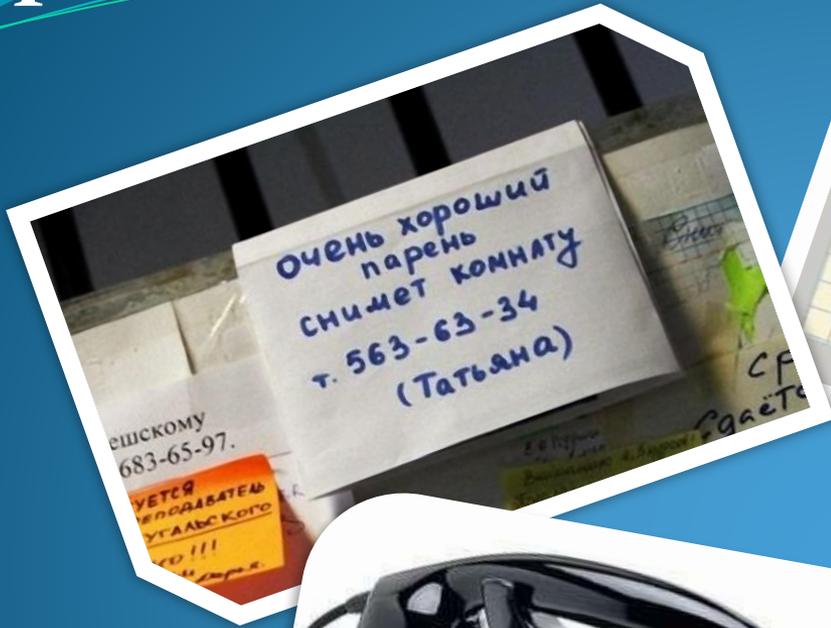


**Использование новейших
информационно-телекоммуникационных
технологий**

Прошлое, настоящее, будущее...

Προшлоε' ναστωχτηεε' ελθλητηεε...

Прошлое...



Прошлое...

Система HOUSE 5.1.0.4847 (DEBUG BUILD) - [1: Кв-пр; м. Київ]

Квартиры продаж

Код	Фото	Кл	Расс	Улица	№ дома	Этаж	Этажи	Стены	Щегла	Жилая	Площадь
I-13049		1	1	Святошинский Корольова Академика	10с	5	6	Щегла	11.3	11.3	3.7
I-8928		1	1	Солом'янський Виборзька	12	5	9	Щегла	20.0	11.7	3.7
I-14910		1	1	Подільський Мостицька	6	5	9	Щегла	20.7	12.2	5.2
I-12121		1	1	Солом'янський Шеллева Миколи	3а	6	9	Щегла	21.7	13.0	4.0
I-13954		1	1	Дарницький Волго-Донецька	72	4	9	Панель	22.0	11.0	4.0
I-119474		1	1	Подільський Петропавлівська	113/8	4	9	Щегла	22.5	14.5	6.5
I-89705		1	1	Святошинський Створотинська	27/25	4	5	Щегла	23.0	12.5	5.7
I-13337		1	1	Святошинський Вернадського Академія	63	3	5	Щегла	23.1	11.3	5
I-14054		1	1	Печерський Леси Українки бул.	3	8	9	Щегла	24.0	16.0	16.0
I-15172		1	1	Солом'янський Пост-Волинська	2/103	3	11	Щегла	25.0	14.2	14.2
I-11204		1	1	Печерський Леси Українки бул.	3	3	8	Щегла	25.0	16.0	16.0
I-13339		1	1	Печерський Басейна	17	3	5	Щегла	25.0	14.1	14.1
I-13381		1	1	Святошинський Саварова	6	20а	9	Панель	26.4	12	12
I-14207		1	1	Дарницький Харківська шосе	1586	1а	9	Щегла	26.8	1	1
I-14208		1	1	Святошинський Жолдсева	1а	4	4	Щегла	27.0	1	1
I-14610		1	1	Печерський Катрі Івана	16а	6	9	Щегла	28.0	1	1
I-15186		1	1	Оболонський Радомського Марш	8	6	9	Щегла	28.0	1	1
I-13097		1	1	Оболонський Радомського Марш	10	6	9	Щегла	28.0	1	1
I-12119		1	1	Голосівський Жилецька	76	6	5	Щегла	28.0	1	1
I-10826		1	1	Солом'янський Варшавський просп.	40	1	8	Щегла	28.3	1	1
8-81119		1	1	Оболонський Радомського Марш 10а	10а	8	9	Панель	28.4	1	1
8-89000		1	1	Оболонський Довбоша	3	1	5	Щегла	28.5	1	1
8-80452		1	1	Печерський Мазепа Івана (Степанів)	31	1	5	Щегла	28.5	1	1
I-14987		1	1	Дніпровський Березняківська	36с	5	5	Щегла	29	1	1
I-14104		1	1	Дніпровський Кибальчича М.	10	3	5	Щегла	2	1	1
I-14945		1	1	Печерський Копилана О.	3а	4	4	Панель	16	1	1
I-12442		1	1	Дніпровський Давидова О бул.	14	8	16	Щегла	16	1	1
I-13885		1	1	Шевченківський Кирило-Мефодієвська	7	3	5	Щегла	16	1	1
8-21220		1	1	Святошинський Перемоги просп.	122	3	5	Щегла	16	1	1
8-81074		1	1	Печерський Остала Вишня	7	4	3	Щегла	16	1	1
I-17905		1	1	Оболонський Автозаводська	87а	2	5	Щегла	16	1	1
8-33313		1	1	Солом'янський Перемоги просп.	43а	1	5	Щегла	16	1	1
I-11695		1	1	Печерський Бастіонний пров.	17	1	1	Щегла	16	1	1

Код: I-13049 Дата ввода: 31.05.2010 13:30

Владелец информации: Администратор Категория: квартира выст. финансирован. к.

Эксклюзив: Нет Освобождение: Нет

Дополнительная информация: с/полкаети, д/милыики, нови труба та сантехніка, к/жилье, подвійні броваровані

Источник информации: ИСС Категория:

1: Кв-пр; м. Київ
\$ 000 USD, 23.03.2011 18:35

Фотографии объекта I-14290

100%

Закрыть

• Киев, Хорьева, 34, "Ютаджит"; стіни щегла, паркетні залізобетон, поверхівості: 4, кількість висовів: 2, школа, дитсад, транспорт: ст.М'Комратова площа"; будинок та під'їзд готів кап. ремонту, біля дороги, Н=2.бм.
• 3, 4-й поверх, площа: 70.0/41.8/4.5, лодж.: двосторонній, дубовий паркет, плитка, бойлер, віда на горішке, вікна в дріт: I-14290. Ціна: 219,000 USD

Хорьева, 34

план

1

2

3

410 x 382 72.4 КБ JPG

Прошлое...

...Средства автоматизации бизнес-процессов позволяли упростить устоявшиеся “ручные” процессы с помощью отдельных автоматизированных систем:

- накопление и ведение актуальных баз данных объектов недвижимости
 - автоматизированный учет (работы с клиентом, публикаций рекламы и т.п.)
 - средства коммуникации (офисная, мобильная связь и интернет)... 5 телефонных линий на офис, 2 линии на GSM-шлюз
 - Интернет-ресурсы (сайты, поисковые системы)

Настояще

база
данных



форма



опрос



ЗВОНКИ

Сведение всех автоматизированных
систем в один контур



ОДИН
КОНТУР

Настоящее...

«Единое окно»

В наших планах
к августу 2011 года
перевести весь
«Благовест»
на систему
«единого окна»



Настоящее...

Контакт - центр

Образец экрана оператора при поступлении входящего звонка (выбор языка клиентом – укр.)

The screenshot displays the Cisco Agent Desktop interface. At the top, there is a call log table with columns: Поле, Данные, Устр..., Тип, Описание, Продолж... The log shows a call from ANI 674475347, DNIS 801, and language UKR, handled by agent Кузьменко Елена.

Below the call log is a navigation bar with icons for back, forward, and other actions. The main content area shows the user's current view: "Аviso-Мир квартир и др." with a search bar and a list of advertisements.

Тип рекламы	Звонок по	Источник	Вариант	Цена по продаже	Цена по аренде	Сотрудник	Для целевой
Имиджевая	Продажа	Аviso (КН)	Себе	до 100 тыс.	(не задано)	Снежана Александровна д.ж.ст. звидушка	(не задано) Сулима
Целевая	Продажа	Аviso (КН)	Себе	201-300 тыс.	(не задано)	Виталий Федорович Пенц РО 4	(не задано) Сулима
Имиджевая	Продажа	Аviso (КН)	Посредник	до 100 тыс.	(не задано)	Снежана Александровна д.ж.ст. звидушка	(не задано) приняла Пун
Целевая	Продажа	Аviso (КН)	Себе	до 100 тыс.	(не задано)	Константин Васильевич Топтун 1	(не задано)
(не задано)	(не задано)	(не задано)	(не задано)	(не задано)	(не задано)	Татьяна Владимировна Полищук 3 РО	не по рекламе
Целевая	Продажа	Мир квартир	Себе	до 100 тыс.	(не задано)	Татьяна Сергеевна Сулима 1	(не задано)
Целевая	Продажа	Аviso (КН)	Себе	151-200 тыс.	(не задано)	Елена Ивановна Зюнова 3	(не задано) J-13598
Целевая	Продажа	Аviso-Фотонедвижимость	Себе	до 100 тыс.	(не задано)	Роман Алексеевич Пастухов 4	(не задано) J-12685
Целевая	Продажа	Аviso (КН)	Посредник	без цены	(не задано)	Лилия Александровна Пилип 4	(не задано) J-13928
Целевая	Продажа	Наружн. реклама	Себе	301-500 тыс.	(не задано)	Вячеслав Николаевич Пащевский 3	(не задано) Александр-Клиническая операторы
Имиджевая	Продажа	Аviso (КН)	Посредник	301-500 тыс.	(не задано)	Снежана Александровна д.ж.ст. звидушка	(не задано)
Имиджевая	Продажа	Аviso (КН)	Посредник	151-200 тыс.	(не задано)		(не задано) приняла Окс
(не задано)	(не задано)	(не задано)	(не задано)	(не задано)	(не задано)	Наталья Николаевна Ков шарь 4	по базе
Имиджевая	Продажа	Аviso (КН)	Посредник	до 100 тыс.	(не задано)	Снежана Александровна д.ж.ст. звидушка	(не задано) Оксана Леон
Целевая	Продажа	Наружн. реклама	Себе	свыше 500 тыс.	(не задано)	Константин Васильевич Топтун 1	(не задано) банер на Пет

Additional information: Дополнительные сведения по работе с таблицей данных см. в справке.

System status bar: Елена Кузьменко | x300 | 807300 | Не готов | 00:07:50 | Функционирует | 09:59 | Готово

Настоящее...

Контакт - центр

Образец заполнения опросника «Авизо-Мир квартир и др.»

Не готов - Cisco Agent Desktop

Авизо-Мир квартир и др. - Создать элемент

Первая Риэлторская Группа > Центр обработки вызовов > | Пользователь: Кузьменко Е.В. |

FRG first realty group

Домашняя | Опросник AVISO-Мир квартир и др. | Опросник Интернет | Список сотрудников | Баннеры | График дежурства отделов | Особенности работы филиала | Действия узла

Авизо-Мир квартир и др. > Создать элемент

Авизо-Мир квартир и др.: Создать элемент

OK Отмена

* обозначает обязательное поле

Тип рекламы *	<input type="radio"/> Имиджевая <input type="radio"/> Целевая <input checked="" type="radio"/> (не задано) Имиджевая - не предполагает заполнение полей: сотрудник
Звонок по *	<input type="radio"/> Продажа <input type="radio"/> Аренда <input checked="" type="radio"/> (не задано) Укажите, звонок по Продаже или по Аренде
Источник *	<input type="radio"/> Авизо (КН) <input type="radio"/> Мир квартир <input type="radio"/> Авизо-Фотонедвижимость <input type="radio"/> Парк-Авеню <input type="radio"/> Наружн. реклама <input type="radio"/> Дом-Индекс <input type="radio"/> По рекомендации <input type="radio"/> Другая реклама <input checked="" type="radio"/> (не задано) Укажите источник
Вариант *	<input type="radio"/> Себе <input type="radio"/> Посредник <input checked="" type="radio"/> (не задано) Укажите "себе" или "посредник"
Цена по продаже	<input checked="" type="radio"/> (не задано) <input type="radio"/> без цены <input type="radio"/> до 100 тыс. <input type="radio"/> 101-150 тыс. <input type="radio"/> 151-200 тыс. <input type="radio"/> 201-300 тыс.

Елена Кузьменко | x300 | 807300 | Не готов 00:17:50 | Функционирует 10:09

Настоящее...

Контакт - центр

Образец обобщенных данных по опросникам (ИСС)

Общие данные по опросникам подразделений

Обобщенные данные по опросникам "ИСС"

ИСС

Фильтр | Сортировать по: Нет | Группировать по: Нет

Цель звонка	Источник	Вариант	Цена по продаже	Цена по аренде	Примечание	Создан
Снять	Мир квартир	Себе	(не задано)	до 1000		11.05.2011 10:05
Купить	По рекомендации	Себе	(не задано)	(не задано)		11.05.2011 9:29
Продать	Интернет	Себе	(не задано)	(не задано)	оператор	10.05.2011 20:03
Снять	Интернет	Себе	(не задано)	до 1000	отд.ар	10.05.2011 19:23
Снять	Наружная реклама	Себе	(не задано)	без цены		10.05.2011 19:20
Купить	Интернет	Себе	до 100 тыс.	(не задано)		10.05.2011 19:16
Снять	Интернет	Себе	(не задано)	(не задано)	отд.ар	10.05.2011 18:57
Купить	Интернет	Посредник	без цены	(не задано)		10.05.2011 18:53
Купить	Авизо	Себе	без цены	(не задано)		10.05.2011 18:50
Продать	Интернет	Себе	(не задано)	(не задано)	оператор	10.05.2011 18:38
Продать	Авизо	Себе	(не задано)	(не задано)	оператор	10.05.2011 18:20
Сдать	Авизо	Себе	(не задано)	(не задано)	операторы	10.05.2011 17:59
Купить	Интернет	Себе	без цены	(не задано)		10.05.2011 17:55
Продать	Телефонная справка	Себе	(не задано)	(не задано)	конс.принял Александр	10.05.2011 17:23

Елена Кузьменко | x300 | 807300 | Не готов | 00:20:54 | Функционирует | 10:12 | Готово

Настоящее...

Контакт - центр

За период 2010 года сумма инвестиций в этот проект составила 2,2 млн. грн.



Настоящее...

Централизация информационных и вычислительных ресурсов

- Единая отказоустойчивая сетевая инфраструктура;
- Отказоустойчивые дата – центры;
- Единая CRM-система;
- Информационные ресурсы
- Комплексная система защиты информации

Резервирование и отказоустойчивость

Настоящее...

Комплексная система защиты информации

Основные принципы КСЗИ:

Гарантировать Целостность и Доступность

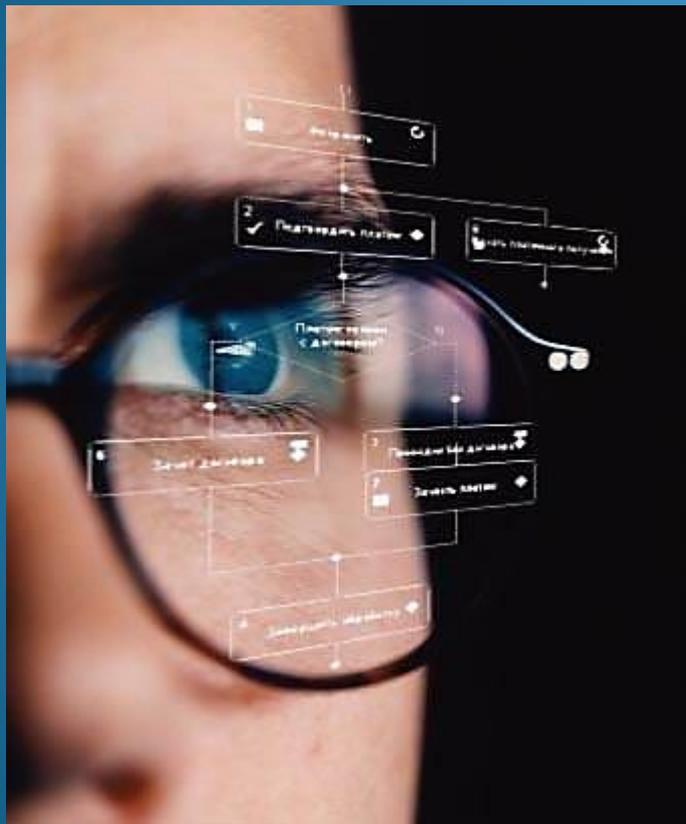
Доступность – 24 часа в сутки доступ к системе

Целостность – данные должны быть всегда в актуальном состоянии

Настоящее...

Интеграционные процессы в сфере автоматизации, создание комплексного решения с использованием CRM-систем, новые услуги – интерактивные виртуальные и видео туры, 3-d визуализация

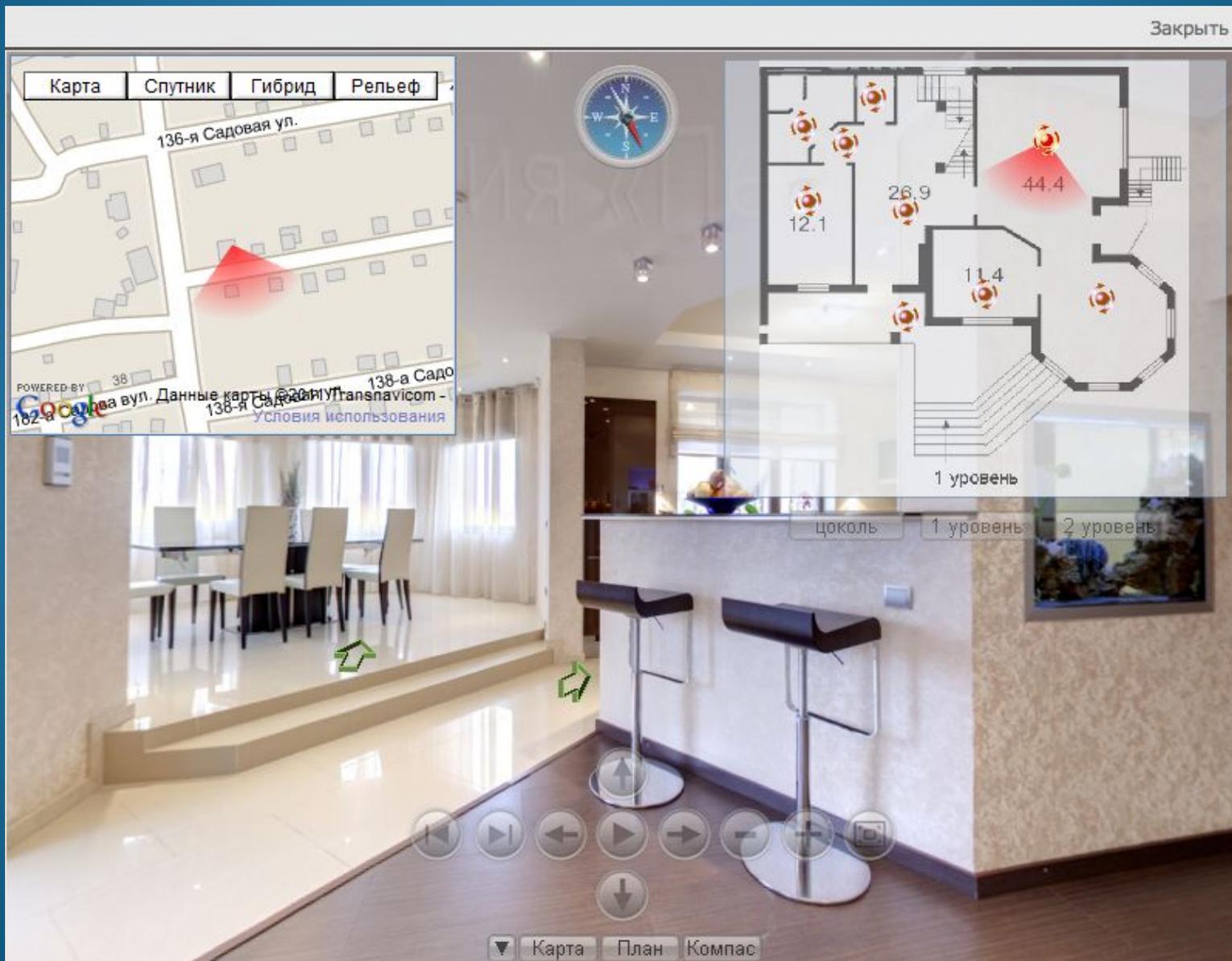
Настоящее...



Система управления
взаимоотношениями с
клиентами (или CRM),
сокращение
от англ. *Customer
Relationship Management
System*

Настоящее...

Виртуальные туры



Настоящее...

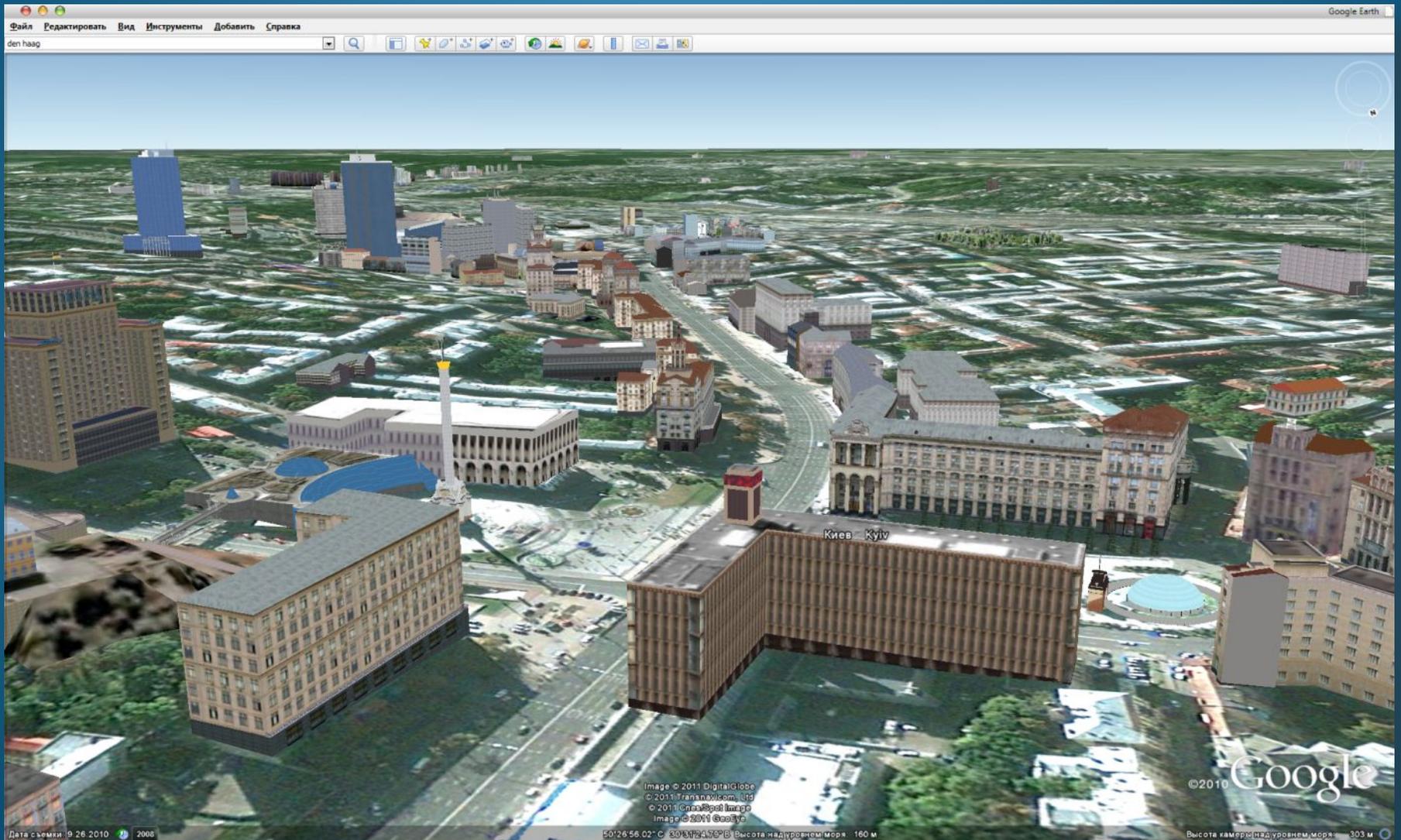
Видео туры



VIVA X

Настоящее...

3-D визуализация



Будущее...

Ближайшая перспектива

1. Комплексное и качественное удовлетворение потребностей участников рынка недвижимости Украины с использованием Единой системы (с момента первого обращения клиента до результата – оформления сделки).
2. Облегчить труд риелтора (услуги информирования, используя КЦ, обратная связь с КЦ, использование специализированных программно-аппаратных решений для упрощения и существенного ускорения (он-лайн) ввода данных по новому объекту недвижимости).

Спасибо за внимание!