

Многоэтажный автопаркинг с собственной инфраструктурой

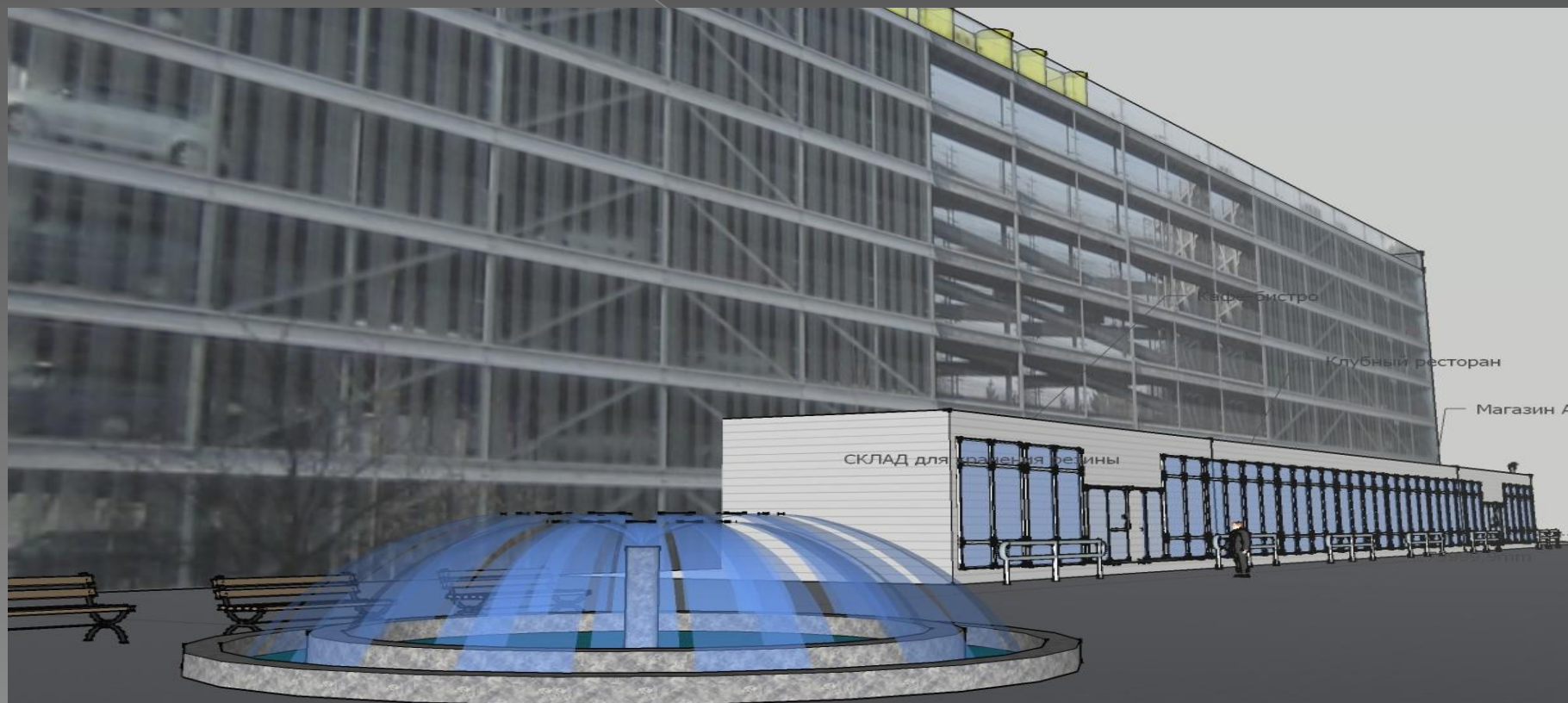
Россия, Московская область, г.Ступино,
микрорайон «Юго-Западный»

Закрытое акционерное общество
«АВТО-ГРАД ТЕХНОЛОДЖИ»



Цель инвестиционного проекта

- Реализация инвестиционного проекта полного цикла по строительству и дальнейшей эксплуатации социально-бытового объекта «Многоэтажный автопаркинг с собственной инфраструктурой» (МАСИ).
- Realization of the investment project of a full cycle on building and the further operation of social object «the Many-storeyed autoparking with own infrastructure»



Основные параметры проекта

Object key parameters

- Капитальное строение

- Этажность – 6

- Площадь застройки земельного участка 0,46 Га

- Площадь здания (общ.) - 18 000 м.кв.

10 000 м.кв. – автостоянка

8 000 м.кв. – коммерческие площади

(автотехцентр на 8 постов, автосалон на 8 машиномест, автомойка, шиномонтаж, бистро, клуб-ресторан, магазин автозапчастей, склад для автопокрышек, летнее кафе, теннисный корт, бассейн, офисные помещения)

- Прилегающая территория (гостевые стоянки, автокинотеатр, спортивная площадка)

- Capital structure

- Height of a building of 6 floors

- The area of building of the ground area of 0,46 Hectares

- The building area (общ.) - 18 000 m. sq.

10 000 m. sq. – parking place

8 000 m. sq. – the commercial areas

(An autotechnical center on 8 posts, a motor show on 8 posts, a car wash, mounting, a bistro, club-restaurant, shop of autospare parts, a warehouse for autotire covers, summer cafe, a tennis court, pool, office premises)

- Adjoining territory (guest parking, an autocinema, athletic field)

Многоэтажный автопаркинг Many-storeyed auto-parking



Выполненные работы по проекту

Works executed under the project

- Пройдена комиссия по землепользованию Ступинского района
- Согласована исходно-разрешительная документация (Акт выбора земельного участка, градостроительная проработка, архитектурно-планировочное задание)
- Получены технические условия (подключение инженерных сетей, водоснабжение, электропитание, IT-телефония)
- Проведены экспертизы Роспотребнадзора (свидетельство соответствия)
- Разработан бизнес-план проекта
- There is passed the commission on land tenure of Stupinsky area
- The initially-allowing documentation (the Certificate of a choice of the ground area, town-planning study, architecturally-planirovachnoe the task)
- Is coordinated specifications (connection of engineering networks, water supply, power supplies, an IT telephony)
- Examinations of Rospotrebenadzora (the conformity certificate) are made
- The business project plan is developed

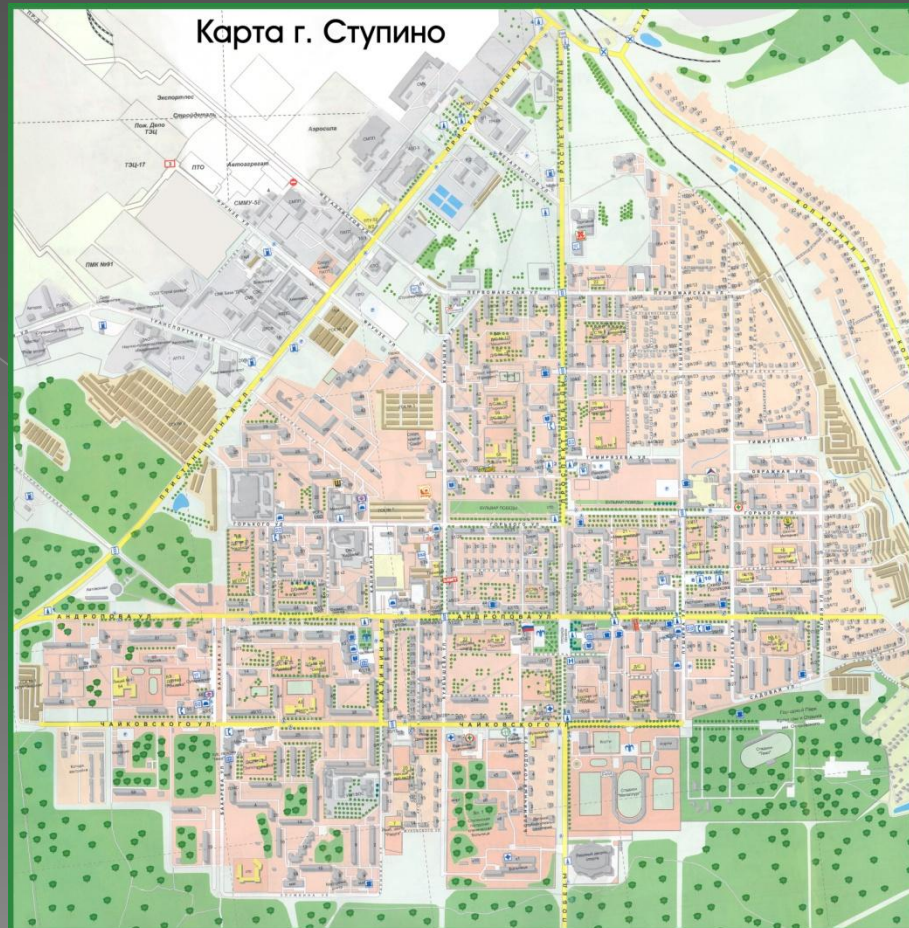
Место размещения проекта

Place of placing of the project

- Город Ступино Московской области
- <http://en.wikipedia.org/wiki/Stupin>



Место
размещения



ЗАО «АГТ» – это команда, готовая реализовать инновационный проект по строительству принципиально нового, технически современного социально-бытового объекта. Строительство такого автомобильного комплекса может послужить началом внедрения зарубежных технологий и средств энергосбережения. Компания «АГТ» планирует, после реализации проекта, строить подобные комплексы в других городах Московской области.

Joint-Stock Company "AGT" is the command, ready to realize the innovative project on building of essentially new, technically modern social object. Building of such automobile complex can serve as the beginning of introduction of foreign technologies and power savings means. Company "AGT" plans, after project realization, to build similar complexes in other cities of Moscow Region.



Закрытое акционерное общество «АВТО-ГРАД ТЕХНОЛОДЖИ»

ЗАО «АГТ»

142 800, Россия, г.Ступино,
Ул.Жданова, вл.4а, стр.3

ОГРН 1085045001821

Генеральный директор

Соколов Владимир

Владимирович

Tel: +7(915)319-13-19

E-mail: agt-st@yandex.ru

Skype: vel2009

Joint-Stock Company "АГТ"

142 800, Russia, Stupino,
Street of Zhdanov, вл.4а, р. 3

ОГРН 1085045001821

The general director

Sokolov Vladimir

Tel: +7(915) 319-13-19

E-mail: agt-st@yandex.ru

Skype: vel2009