

Порт Силламяэ

своя база в ЕС

порт

Порт Силламяэ (*SILPORT*):

- самый **близкий к России порт ЕС**
- в Свободной Таможенной Зоне
- глубоководный порт
- с круглогодичной навигацией
- много-функциональный порт
- частный порт

РЫНОК

50 млн. потребителей проживающих в пределах 24-часовой досягаемости:

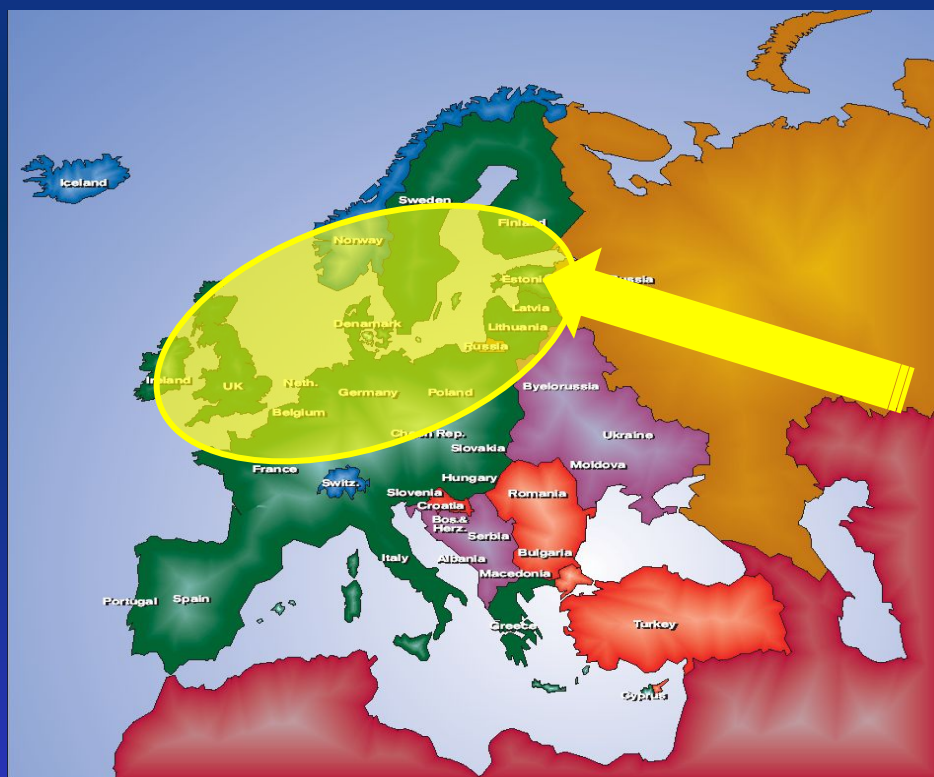


Северо-Запад России,
Украина, Белоруссия

- дистрибуция товаров
- к конечному потребителю
- из Свободной
Таможенной Зоны
Силламяэ
- в 25 км от границы
России и ЕС

РЫНОК

450 млн. потребителей ЕС проживающих в пределах 72-часовой досягаемости:



- перевалка грузов
- с присвоением дополнительной стоимости
- под знаком “*Made in EU*”
- в Свободной Таможенной Зоне Силламяэ
- на территории ЕС

месторасположение



глобально:

175 км от Ст. Петербурга

875 км от Москвы

1230 км от Киева

100 км до Котка и Хамина, Финляндия

180 км до Таллинна

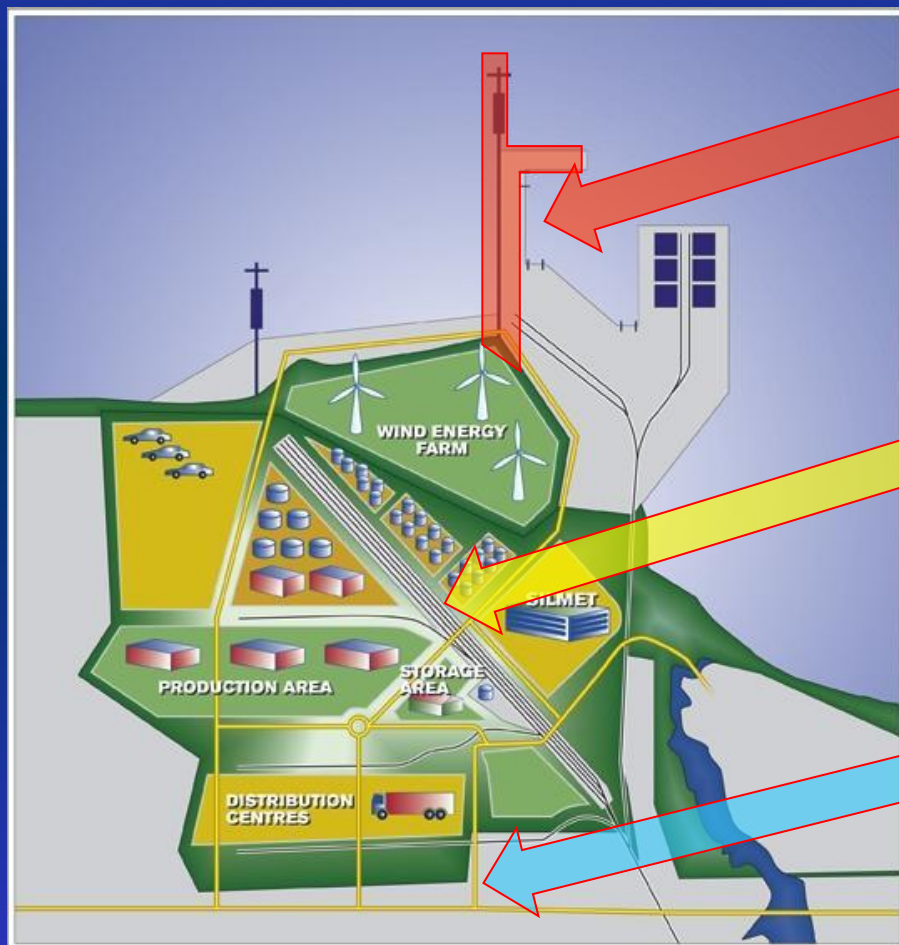
регионально:

- 25 км от границы России и ЕС
- 3 км от ж/д магистрали Ст. Петербург - Таллинн
- рядом с шоссе Таллинн - Ст. Петербург

В 3 днях хода от порта Роттердама.

порт Силламяэ

1-ый этап



причалы

- 2 – нефтепродукты глубиной 16 м
- 1 – жидкая химия глубиной 12 м
- 1 – ро-ро рампа глубиной 12 м
- 3 – ген. грузы глубиной 12 м

ж/д пути

- ж\д ветка 2 км
- ж\д станция 4 пути
- (запланировано 18 путей длиной 1050 м и 1500 м)

дороги

- дороги выходящие на шоссе Таллинн–Ст.Петербург

порт Силламяэ



порт Силламяэ



грузопотоки

Основные группы грузов переваливаемые через порт
Силламяэ:

- контейнеры
- ро-ро
- генеральные грузы - древесина, металлы, продукты
- жидкие грузы - нефтепродукты и химия
- проектные перевозки - в т.ч. крупногабаритный груз

терминалы

Порт Силламяэ является портом типа лэндлорд (landlord) – инвестирует в развитие инфраструктуры и сдаёт землю в долгосрочную аренду (до 99 лет) независимым операторам.

В порту развивается 5 терминалов:

- **Sillamäe Oil Terminal** – нефтепродукты
- **TankChem** – жидкая нефтехимия
- **Sillgas** – LPG
- **SilSteve** – ро-ро и генеральные грузы
- **Sillamäe Bunkering Terminal** – бункеровка судов
- терминалы* – контейнеры, пассажиры

** в стадии развития*

перспективы

для компаний в порту Силламяэ:

- перевалка грузов в терминалах
- дистрибуция товаров со складов
- на территории порта
- в Свободной Таможенной Зоне
- в либеральной бизнес-среде Эстонии
- на территории ЕС
- в 25 км от границы России и ЕС

ВОЗМОЖНОСТИ

Порт Силламяэ открыт к сотрудничеству с частными компаниями-операторами:

- для терминала - на причальной линии
- для дистрибуционного центра - в Своб. Тмж. Зоне
- для производства - в Своб. Таможенной Зоне
- для судовых линий - фидерных и трамповых
- для других услуг - в порту и городе Силламяэ

поддержка

Порт Силламяэ готов предложить в качестве вклада в сотрудничество:

- инфраструктуру: ж/д и авто-пути, причалы
- производственные помещения в Своб. Тмж. Зоне
- тепло и электроэнергию с местной ТЭЦ
- контакты на Западе: с импортерами, поставщиками
- помощь в организации финансирования: фонды ЕС и венчурный капитал инвестиционных банков

преимущества

деловой среды в порту Силламяэ (*SILPORT*):

- 0% налогов и пошлин - в Своб. Тмж. Зоне Силламяэ
- 0% корпоративного подоходного налога - с реинвестированной прибыли
- доступность дешевого банковского кредитования
- общая законодательная среда ЕС
- русско-язычное население - в городе Силламяэ
- бизнес-инкубатор - для начинающих компаний
- выгодное энергоснабжение - с местной ТЭЦ
- высокий уровень Интернетизации и тел-коммуникаций

запросы

Андрей Биров
Менеджер по маркетингу

a.birov@silport.ee

тел: +372 6 405 275

факс: +372 6 405 279

www.silport.ee

Добро пожаловать в ЕС!

