

ПОРТ СИЛЛАМЯЭ

www.silport.eu



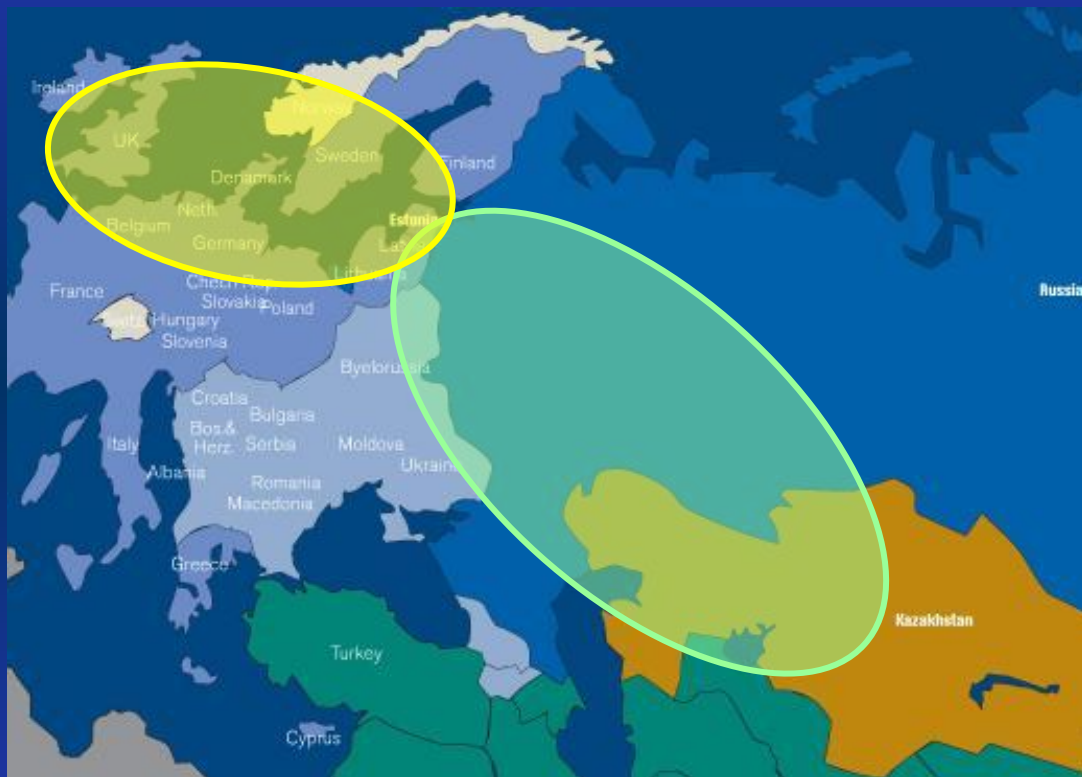
SILPORT
Port of Sillamäe

Порт Силламяэ самый близкий к России порт ЕС

SILPORT
Port of Sillamäe

www.silport.ee

глобальные рынки



Грузопотоки
между СНГ и ЕС
по оценке МБ:
400 млн т в 2030

200 млн т в 2003

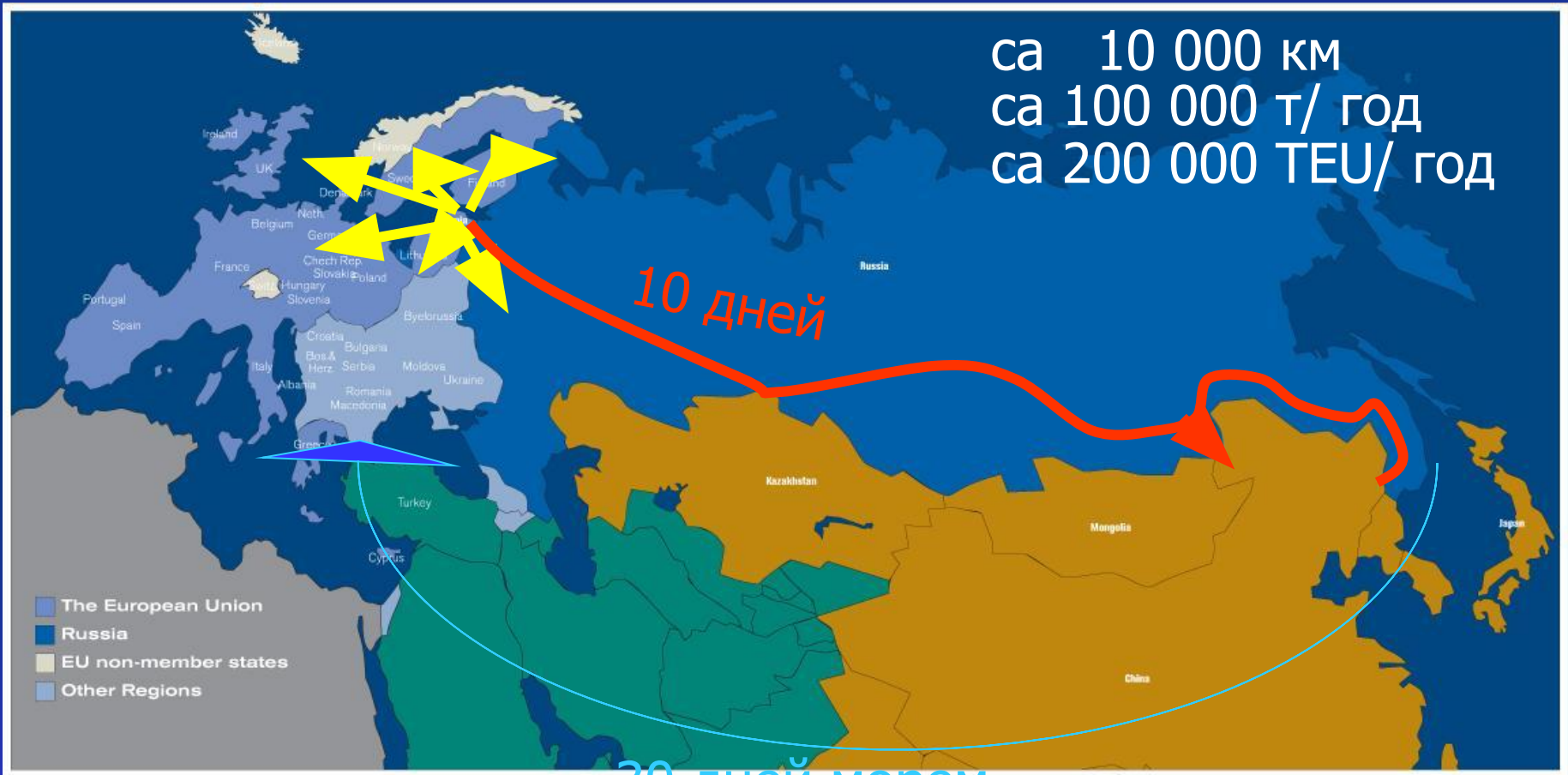
MDS Transmodal: в
Прибалтике не хватает
мощностей для перевалки
контейнеров в объёме:

700 000 TEU в 2009
1 340 000 TEU в 2013

50 млн. потребителей в 24-часах
450 млн. потребителей ЕС в 72-часах

ТранСиб

са 10 000 км
са 100 000 т/ год
са 200 000 ТЕУ/ год



30 дней морем

порт

Порт Силламяэ (*SILPORT*):

- самый **близкий к России порт ЕС**
- в Свободной Таможенной Зоне
- глубоководный порт
- с круглогодичной навигацией
- много-функциональный порт
- частный порт

месторасположение



глобально:

175 км от Ст. Петербурга

875 км от Москвы

1230 км от Киева

100 км до Котка и Хамина, Финляндия

180 км до Таллинна

регионально:

- 25 км от границы России и ЕС
- 3 км от ж/д магистрали Ст. Петербург - Таллинн
- рядом с шоссе Таллинн - Ст. Петербург

В 3 днях хода от порта Роттердама.

порт Силламяэ

построено за 2 года:

причалы

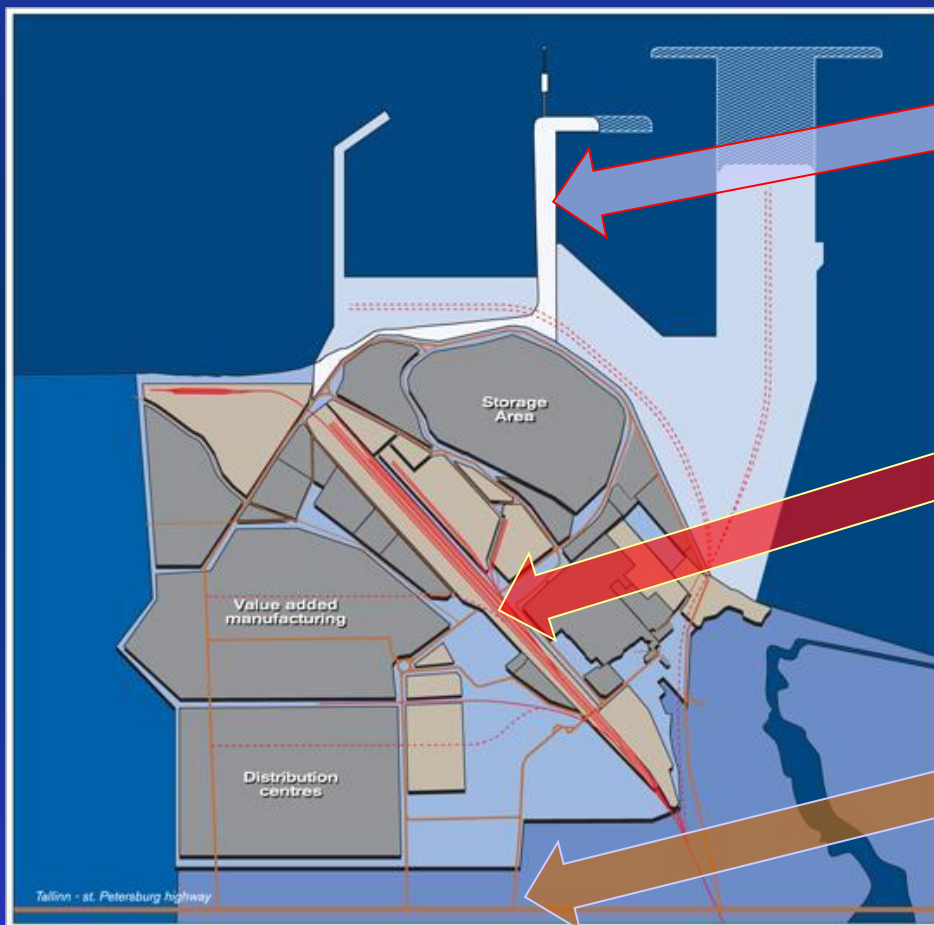
- 2 – нефтепродукты глубиной 16 м
- 3 – жидкая химия глубиной 13 м
- 2 – ро-ро рампа глубиной 12 м
- 3 – ген. грузы глубиной 12 м

ж\д пути

- ж\д Вайвара – Силламяэ 3 км
- ж\д станция Силламяэ 8 путей
(запланировано 18 путей
длинной 1050 м и 1500 м)

дороги

дороги выходящие на шоссе
Таллинн–Ст.Петербург



порт Силламяэ

развитие инфраструктуры

причалы

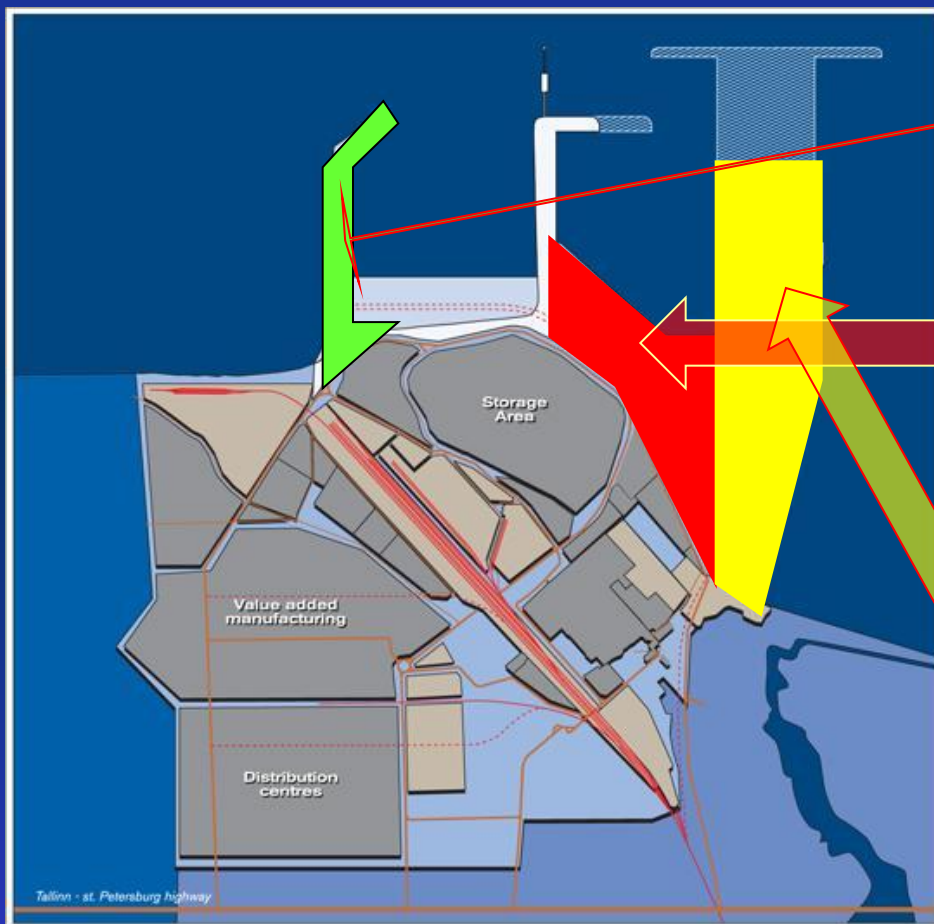
глубина -12 м
для продуктов нефтехимии
и 16 м для нефтепродуктов

2-ой этап

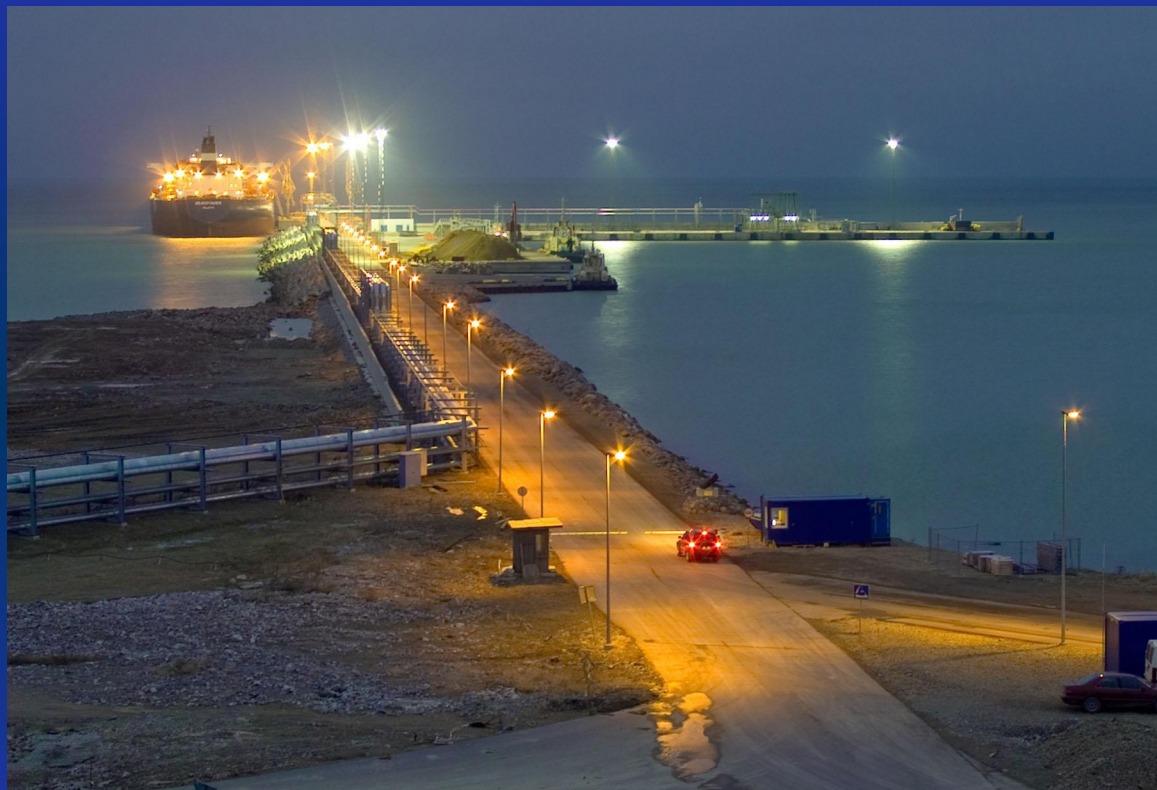
40 га
причал: 900 м, глубина -14 м
ж\д пути к терминалам
для насыпных и ро-ро грузов

3-ий этап

60 га
причал: 750 м, глубина до -16,5м
ж\д пути к терминалам
для контейнерного терминала



порт Силламяэ



SILPORT – самый близкий к России порт ЕС



www.silport.eu

порт Силламяэ



Терминалы

Порт Силламяэ является портом типа лэндлорд (landlord) – инвестирует в развитие инфраструктуры и сдаёт землю в долгосрочную аренду (до 99 лет) независимым операторам.

В порту развивается 5 терминалов:

- ALEXELA Sillamäe – нефтепродукты
- TankChem – жидкая нефтехимия
- SilSteve – ро-ро и ген. грузы, сланцевое масло
- Пассажирский терминал – пассажиры, ро-ро техника
- Baltic Chemical Terminal – аммиак и карбамидные удобрения
- Контейнерный терминал*
- Автомобильный терминал*
- Зерновой терминалы*

** в стадии переговоров*

ВОЗМОЖНОСТИ

Порт Силламяэ открыт к сотрудничеству с частными компаниями-операторами:

- для терминала - на причальной линии
- для дистрибуционного центра - в Своб. Тмж. Зоне
- для производства - в Своб. Таможенной Зоне
- для судовых линий - фидерных и трамповых
- для других услуг - в порту и городе Силламяэ

поддержка

Порт Силламяэ готов предложить в качестве вклада в сотрудничество:

- инфраструктуру: ж/д и авто-пути, причалы
- производственные помещения в Своб. Тмж. Зоне
- тепло и электроэнергию с местной ТЭЦ
- контакты на Западе: с импортерами, поставщиками
- помощь в организации финансирования: фонды ЕС и венчурный капитал инвестиционных банков

преимущества

деловой среды в порту Силламяэ (*SILPORT*):

- * Самый близкий порт к России, всего 25 км до границы ЕС-РФ
- Ж/Д тариф на 2-2,5 евро за тонну дешевле, чем в др порты ЭР
- Своя Ж/Д станция, 8 путей по 1050 м, вмещ. 8 полных составов
- **0% налогов и пошлин** - в Своб. Тмж. Зоне Силламяэ
- **0% корпоративного подоходного налога** - с реинвестированной прибыли
- доступность дешевого банковского кредитования
- общая законодательная среда ЕС
- русско-язычное население - в городе Силламяэ
- бизнес-инкубатор - для начинающих компаний
- выгодное энергоснабжение - с местной ТЭЦ
- высокий уровень Интернетизации и тел-коммуникаций

запросы

Андрей Биров

Руководитель маркетинга

a.birov@silport.ee

тел: +372 6 405 275

факс: +372 6 405 279

www.silport.eu

Добро пожаловать в ЕС!











