



ПРЕЗЕНТАЦІЯ КОМПАНІИ

2006 г.

ХОЛДИНГ MARTA. СВЕДЕНИЯ О КОМПАНИИ

«MARTA» - крупный, динамично развивающийся торгово-производственный холдинг, ведущий свою деятельность с 1992 года. Начав деятельность с небольшой фирмы по производству мебели, MARTA за 12 лет стала крупной современной компанией, расширив бизнес до масштабов всей России. По исследованиям журнала FORBES холдинг «MARTA» занял 100 место в рейтинге 200 крупнейших частных компаний России.

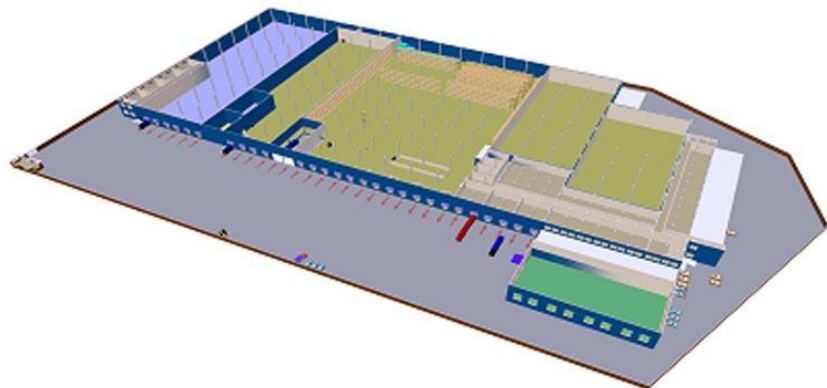
20 марта 2005 года Холдинг «MARTA» стал Членом Союза Немецкой Экономики в Российской Федерации.

Холдинг MARTA объединяет более 15 крупных бизнесов, более 30 аффилированных предприятий. Количество сотрудников компании превышает 4 500 человек. Штаб-квартира расположена в Москве, имеются представительства в Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Казани, Воронеже, Череповце, Вологде, Туле, Тольятти и ряде других городов.

Основные направления бизнеса холдинга:

- Управление одной из крупнейших розничных торговых сетей BILLA (совместно с REWE Group, Германия)
- Развитие сети супермаркетов Grossmart
- Развитие региональной экспансии сети гипермаркетов REAL
- Развитие девелоперских и инвестиционных проектов по всей России.
- Дистрибуция отделочных материалов, услуги по комплектации объектов (ООО «Вирона М»)
- Развитие офисных и складских центров
- Производство упаковочных материалов («Буньковская фабрика»)
- Производство упаковочных материалов БОПС
- Развитие розничной сети Colors&Beauty
- Туристический бизнес

МАРТА ДЕВЕЛОПМЕНТ



Строительство дистрибьютерского центра
Подмосковье (общей площадью 40 000 м²)



Дивизион «МАРТА Девелопмент» был создан для эффективной работы на рынке недвижимости в 2001 году как структурное подразделение Холдинга «МАРТА» и в настоящее время весьма успешно зарекомендовал себя на рынке недвижимости.

Необходимость его создания была в первую очередь обусловлена бурным развитием нового проекта Холдинга - сети супермаркетов.

С момента своего формирования дивизионом было в приобретено/ареновано, реконструировано и открыто 25 супермаркетов.

Помимо работы с торговой недвижимостью «МАРТА-Девелопмент» осуществляет проекты в сфере складской и офисной недвижимости. В собственности находятся два складских комплекса в Москве и Санкт-Петербурге.

Дивизион «МАРТА-Девелопмент» осуществляет строительство гипермаркетов сети торговых-развлекательных комплексов «Парк-Хаус».

МАРТА ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ. ООО «ВИРОНА М»

Наша компания:

- ООО «ВИРОНА М» - крупнейший оптовый поставщик отделочных материалов в России - является одним из первых и самых успешных проектов Холдинга «МАРТА».
- ООО «ВИРОНА М» ведет активную деятельность, как в Москве, так и во всех регионах России. Наша компания имеет представительства в Санкт-Петербурге, Вологде, Череповце, Казани, владеет недвижимостью в Москве и ряде других городов, площадь собственных складских помещений превышает 7 000 м². В состав компании входит профессиональная сервисная служба, оказывающая строительные услуги.
- ООО «ВИРОНА М» на протяжении многих лет является прямым дилером ведущих зарубежных производителей отделочных материалов, с которыми у нас сложились долгосрочные партнерские отношения. За счет многолетних прочных связей с производителями, мы всегда находимся в курсе передовых технологий, новинок в области отделочных материалов.
- На данный момент, ООО «Вирона М» лидирует в поставках коммерческих напольных покрытий и специальных объектных дверей, занимает ведущие позиции в поставках контрактных ковровых покрытий и керамогранита.
- ООО «ВИРОНА М» обладает большим опытом реализации совместных проектов со строительными организациями, архитектурными и дизайн-бюро. Профессиональная команда менеджеров предоставит необходимые консультации и полезные рекомендации при строительстве сложных и специальных объектов.

Наша специализация – комплектация объектов отделочными материалами

НАШ АССОРТИМЕНТ

Что мы предлагаем нашим клиентам:

ЛИНОЛЕУМ

Tarkett, Polyflor, Forbo, Juteks, Grabo

Коммерческий, полукommerческий, специальный, натуральный

ЛАМИНИРОВАННЫЙ ПАРКЕТ

Egger, Kronotex, Tarkett (Германия), Kronostar (Россия)

КЕРАМИЧЕСКИЙ ГРАНИТ

Estima (Россия), Atlas Concorde, Mirage (Италия), Vitra (Турция), Italgraniti (Италия)

ДВЕРИ

Lebo Turen, Neuform, Novoferm (Германия), Portadeza (Испания), Domoferm (Австрия) Mercor (Польша)

Межкомнатные, натуральный шпон, ламинированные, металлические, противопожарные, металлические ворота

РАЗДВИЖНЫЕ, РАСПАШНЫЕ И РУЛОННЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ВОРОТА

RIEXINGER (Германия)

КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЯ

Beaulieu Real, Condor Carpets, Balsan, Burmatex, Beaulieu Wielsbeke, Nelca.

Коммерческие, бытовые, неоновые. Ковровая плитка.

НАТУРАЛЬНАЯ ПАРКЕТНАЯ ДОСКА

Tarkett (Швеция), Parla (Финляндия)

ФАЛЬШПОЛЫ Lindner (Германия)

СТРОИТЕЛЬНАЯ ХИМИЯ, ПЛИНТУСА, ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ УКЛАДКИ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ

Forbo adhesives (Германия), Weitzer Parkett (Германия)

САНТЕХНИЧЕСКИЕ ПЕРЕГОРОДКИ

Shafer (Германия)

САНТЕХОБОРУДОВАНИЕ IFO (Германия)

АКУСТИЧЕСКИЕ СТЕНОВЫЕ И ПОТОЛОЧНЫЕ ПАНЕЛИ

LAWAPAN (Голландия)

КОМПЛЕКТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

Наши конкурентные преимущества:

Портфель компании включает три основные услуги, направленные на полное удовлетворение потребностей наших клиентов при комплектации объектов любой сложности:



- На этапе проектирования мы предоставляем возможность заказчику совместно с менеджерами контрактного отдела правильно подобрать необходимые материалы для объекта с учетом цены, технических характеристик и установленных стандартов.
- Мы обеспечиваем поставку материалов и комплектацию в соответствии с утвержденной сметой и в необходимые сроки.
- Мы устанавливаем материалы на объекте с учетом всех требований по монтажу.

Наша цель – занять ведущие позиции в сфере комплектации объектов отделочными материалами

РЕФЕРЕНЦ-ОБЪЕКТЫ

Торговые и развлекательные центры:

- ГУМ
- Казино «Джокер», г. Липецк
- Магазин «Пан спортсмен»
- Ресторан «Моя бабушка инопланетянка»
- Сеть продовольственных супермаркетов «Гроссмарт»
- Сеть продовольственных супермаркетов SPAR
- Торгово-развлекательный центр «Калужский», ул. Профсоюзная, 61А
- Торгово-развлекательный центр «ПАНОРАМА»
- Торгово-развлекательный центр «Парк Хаус», г. Казань/г. Волгоград
- Торгово-развлекательный центр «ЧЕРЕМУШКИ»
- Торгово-развлекательный центр, Мичуринский проспект
- Торгово-ярмарочный центр «Москва» - ул. Краснодарская
- Торговый центр «ТРИУМФАЛЬНЫЙ»



Сеть супермаркетов SPAR



Торгово-развлекательный центр «Парк-Хаус»



Торговый центр «ЧЕРЕМУШКИ»

РЕФЕРЕНЦ-ОБЪЕКТЫ

Офисные и административные помещения:

- VIP-зона генерального офиса ЛУКОЙЛ
- Административное здание Лукойл-нефтегазстрой, ул. Ибрагимова
- Бизнес-центр «Veda-Хаус» в СПб
- Бизнес-центр «Central City Tower», Овчинниковская набережная, 22 (22000 м²)
- Бизнес-центр «Балчуг Плаза», Садовническая набережная, владение 1
- Бизнес-центр «Измайлово» в СПб
- Бизнес-центр «Крылатская 19 – компания ВАТ»
- Бизнес-центр «Петровский форт» в СПб
- Бизнес-центр Rinviso Plaza, ул. Тимура Фрунзе
- Жилищно-офисный комплекс «Новая звезда» в СПб
- Импэксбанк
- Компьютерный центр, Сургутнефтегаз, г. Сургут
- МОСПРОЕКТ, МОСЭНЕРГО
- Офисное здание Sony, Nicomed, ул. Тимура Фрунзе
- Офисное здание ЗАО «Нафта-Москва», Щиповский пер.
- Издательский центр им. А.С. Пушкина

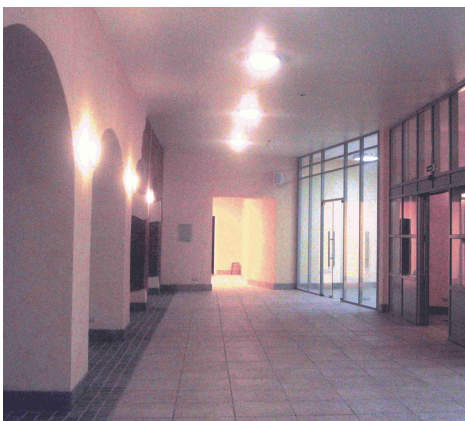
Торгово–офисный центр «МЕРСЕДЕС БЕНЦ ПЛАЗА МОСКВА»



- Офисный центр «БизнесСтройАльянс»-заказчик, «Миград»-подрядчик
- Офисный центр «Черри Тауэр» - ул. Профсоюзная, 56
- «Петроскан-центр», СПб
- Театр МХАТ
- Театральный комплекс г. Ханты-Мансийска
- Телеканалы «ТНТ», «Культура»
- Торгово-офисный центр «МЕРСЕДЕС БЕНЦ ПЛАЗА МОСКВА», Ленинградский проспект, 39
- Турецкий офисно-торговый центр «Тобтим», Ср. Овчинниковский пер., 8-10

РЕФЕРЕНЦ-ОБЪЕКТЫ

**Бизнес-центр «Измайлово»,
г. Санкт-Петербург**



**Бизнес-центр «Петровский Форт»,
г. Санкт-Петербург**



РЕФЕРЕНЦ-ОБЪЕКТЫ

Спортивные комплексы:

- Спортивный клуб «ДИНАМО ФИТНЕС»
- Спортивный комплекс «Олимпик старз»

Гостиницы:

- Гостиничный комплекс «Holiday Inn», Сущевский вал
- Гостиничный комплекс «Татьяна»
- Гостиничный комплекс, г. Новосибирск
- Санаторий «Сесторецкий курорт» в СПб

Образовательные учреждения:

- Здание института г. Нижневартовска
- МГАПИ, в г. Москва
- Средняя школа г. Нефтеюганска

Медицинские учреждения:

- Больница Министерства путей сообщения. Административные здания.
- Городская больница №31 Правительства РФ
- Госпиталь ГУВД
- Медицинский центр, ул. Крылатская

Спортивный клуб «ДИНАМО ФИТНЕС»



СТРАТЕГИЯ И ПЛАНЫ

«Быть на шаг впереди!» - стратегическая линия нашей компании

- ООО «ВИРОНА М» регулярно участвует в крупнейших тематических выставках в России и за рубежом, что позволяет предлагать на рынке России самые передовые отделочные материалы для комплектации объектов любого назначения. В планах компании участие в крупнейшей специализированной строительной выставке «MosBuild 2006».
- Стратегия ассортиментной политики компании – предложить полную комплектацию объекта любого типа. Исследования показали необходимость формирования нового товарного ряда напольных покрытий, являющихся акцентирующими элементами интерьеров. Среди новинок, предлагаемых в этом году, – ковровая плитка для офисов и гостиниц Burmotex (Англия), обладающая высокими эксплуатационными характеристиками; ковровое покрытие эконом-класса для офисов и гостиниц Nelca (Бельгия); керамический гранит Estima (Россия), Vitra (Турция).
- Помимо обновления товарного ряда напольных покрытий в 2006 году планируется дальнейшее расширение ассортимента компании за счет введения новых позиций контрактных материалов – профессионального освещения для объектов Zumtobel (Германия), подвесных потолков, офисных модульных перегородок Nayada (Россия).
- Появление в нашем ассортименте фальш-полов Lindner (Германия) и получение патента дает возможность предложить нашим клиентам уникальный продукт для комплектации объектов различной сложности.
- Профессионализм сотрудников, гибкая ценовая политика, широкий ассортимент высококачественных материалов для отделки, полное сервисное обслуживание объектов позволяют год от года увеличивать количество наших партнеров.

ООО «Вирона М» всегда готова к взаимовыгодному сотрудничеству!