

Первый Региональный Ипотечный
Форум «Ипотечный рынок: реальность,
контуры будущего»

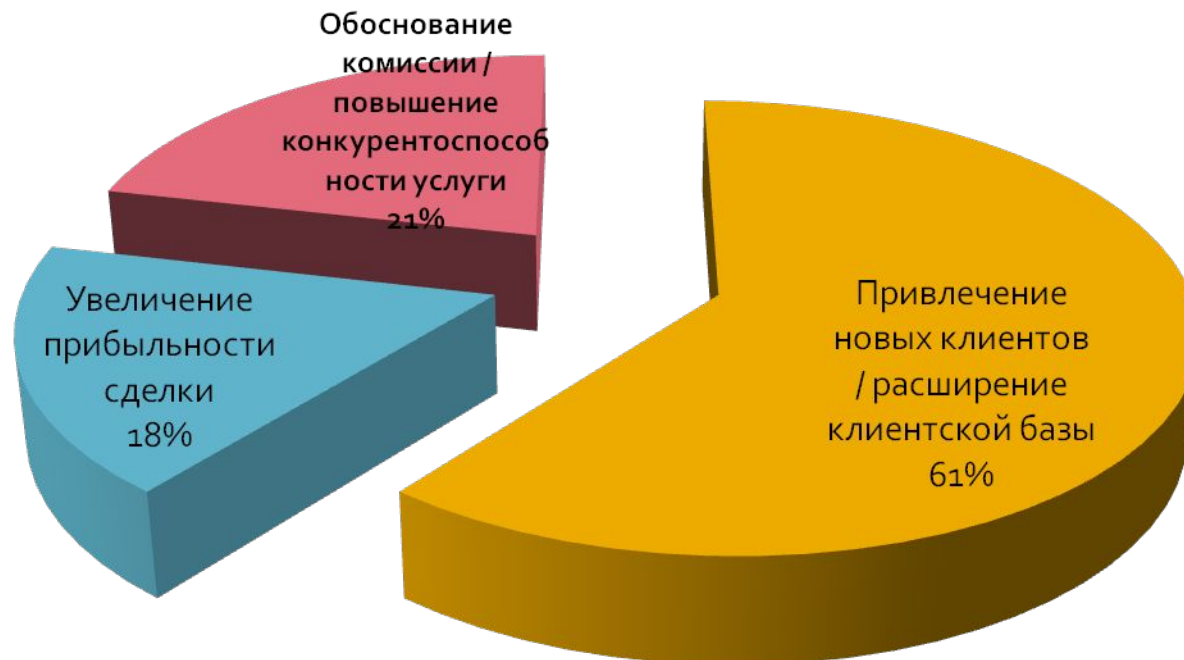
**Ипотека на рынке
риэлторских
услуг:
ВОЗМОЖНОСТИ И
риски.**



Sovdagarov HR Services

Опрос московских риэлторов от 10.08.11

Что из перечисленного является для Вас наиболее актуальной задачей

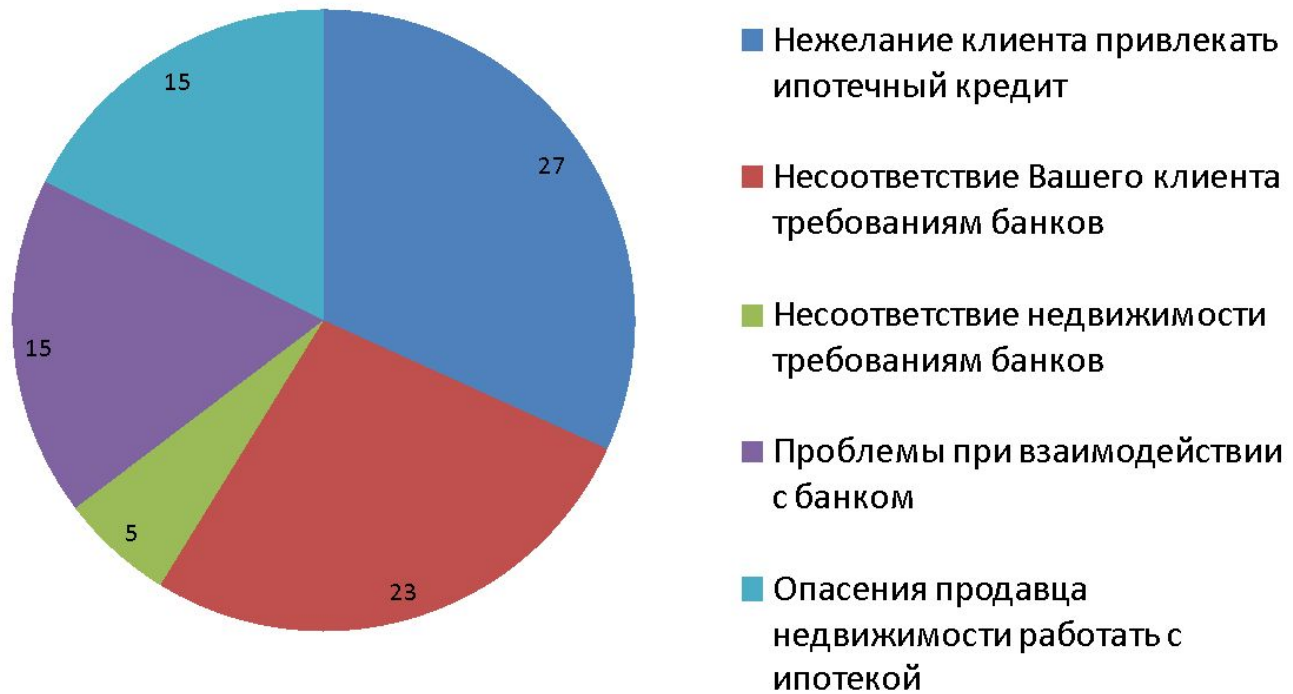


Что дает риэлтору использование ипотечных продуктов?

- Новые возможности по привлечению клиентов
- Расширение возможностей при работе с покупателем недвижимости
- Повышение конкурентоспособности при работе с продавцом недвижимости

Опрос московских риэлторов от 10.08.11

С какими трудностями Вы сталкиваетесь при проведении сделок с привлечением ипотеки





РИЭЛТОР +
ИПОТЕКА =

реальная

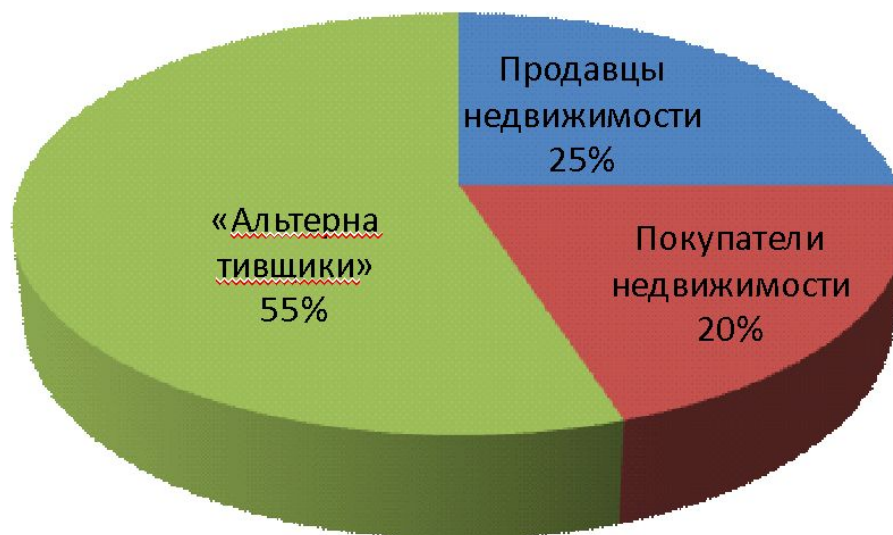
ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ
РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ
СО СРЕДНИМ
ДОСТАТКОМ

улучшить

ЖИЛИЩНЫЕ
УСЛОВИЯ

Опрос московских риэлторов от 10.08.11

Какой тип клиентов составляет основную часть Вашей клиентуры?



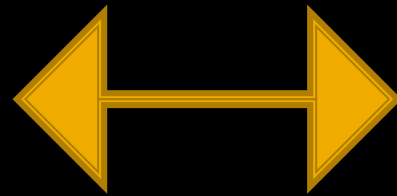


Если ты **сначала идешь в банк** – то ты купишь ту квартиру, которая подойдет банку

Если ты **сначала идешь к риэлтору** – тебе подберут банк, который одобрит квартиру, нужную тебе

Основной конфликт покупателя недвижимости

Квартира,
которая мне
НУЖНА



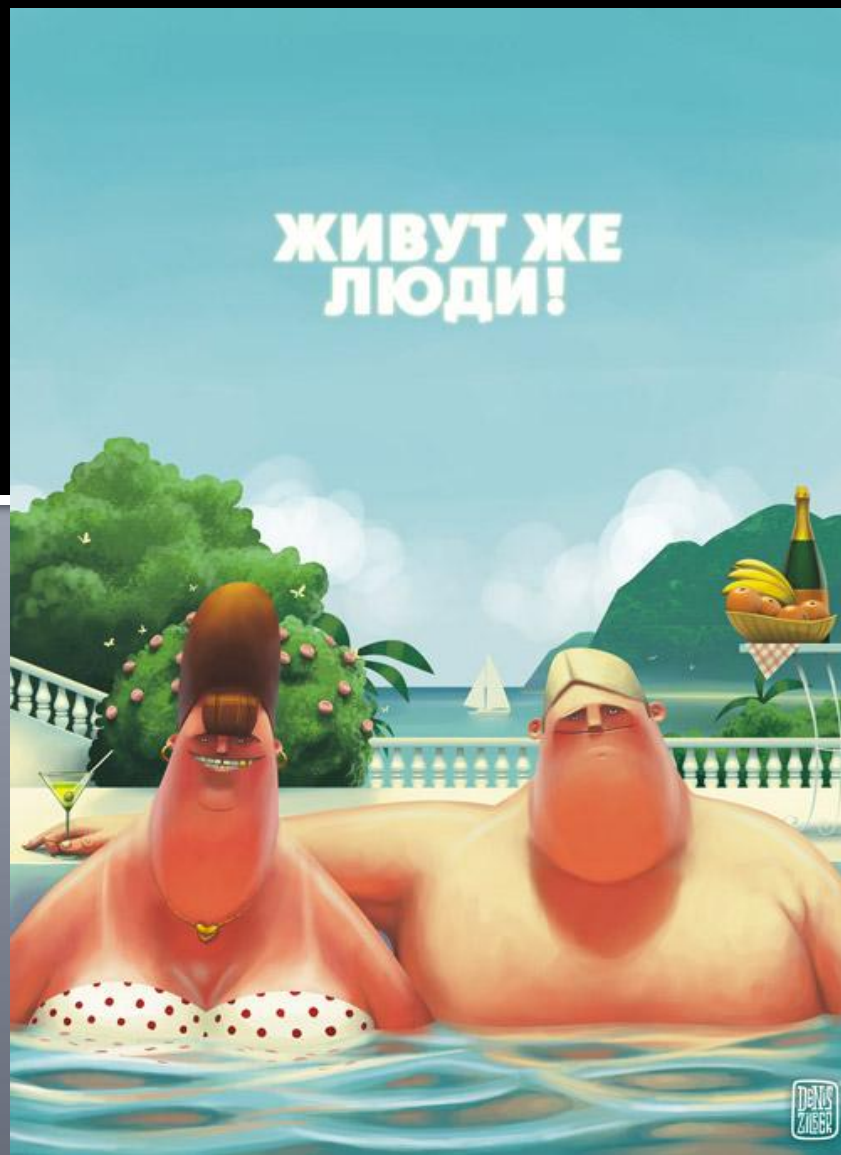
Квартира,
которую я
МОГУ СЕБЕ
ПОЗВОЛИТЬ

Расширение возможностей при
работе с покупателем
недвижимости

Доволен
квартирой

=

Доволен
риэлтором



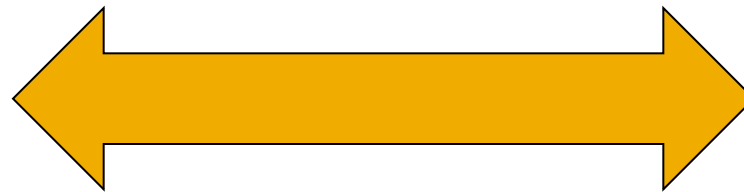
Управление рисками



Риск откладывания покупки



Копить



Привлечь
кредит

Специфика формирования запроса на получение ипотечного кредита



Помочь оценить платежную нагрузку
и принять ответственное решение

Специфика формирования запроса на получение ипотечного кредита

Не отождествлять себя в
глазах клиента с банком



Успехов Вам!!!



www.sovdagar.narod.ru