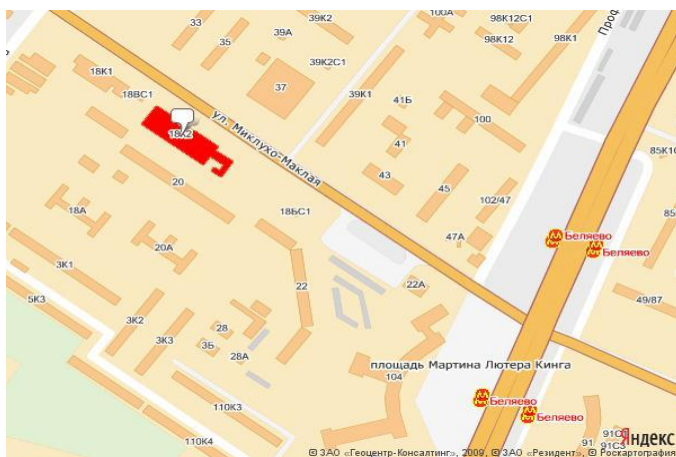


СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНСТВАМИ!!!

ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО

НАЗНАЧЕНИЯ

г.Москва ЮЗАО ул. Милухинская д.18 кп.2 ТК «Седьмой
Континент»



Описание здания:

- Торгово - офисный центр
- Административное отдельно стоящее здание
- 1-я линия домов 4 этажа
- **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВХОД!!!**
- **КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ДОСТУП!!!**
- **Сдаваемая площадь:**

1-й этаж - 24 кв.м. предкассовая зона

- Наземная парковка на 500 машиномест

Расположение:

- м. Беляево (200 метров от метро)
- **ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВХОД!!!**

Технические характеристики:

- Свободная планировка помещений
- Высота потолка 3,5 м
- Электрические мощности
- Принудительная вентиляция
- Кондиционирование
- Интернет, телефония – оптоволокно
- Отсутствие пропускного режима
- Свободный доступ
- Наружная реклама

Коммерческие условия:

- Долгосрочная субаренда
- Арендная Ставка:
1-й этаж (24 кв.м.) - 150000руб. в месяц

Инфраструктура:

- Супермаркет Седьмой Континент
- Японский ресторан Якитория
- Косметический салон
- Развитая инфраструктура метро

НЕЛЬЗЯ РАЗМЕЩАТЬ!!!

Продукты, банк, общепит, контрафактная продукция, платежные терминалы, разливное пиво, аптечный пункт.

СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНСТВАМИ!!!

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

г.Москва ЮЗАО ул.Миклухо-Маклая д.18 кп.2 ТК «Седьмой
Континент»

ул. Миклухо-Маклая д. 18 к.2



1 этаж