# СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНСТВАМИ!!! ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО

г.Москва ЮЗАО ул.**МАЗ/кЬАМЕНЫ/ДЯ** кп.2 ТК «Седьмой





- Торгово офисный центр
- Административное отдельно стоящее здание
- 1-я линия домов 4 этажа
- ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВХОД!!!
- КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ДОСТУП!!!
- Сдаваемая площадь:

1-й этаж - 24 кв.м. предкассовая зона

- Наземная парковка на 500 машиномест Расположение:
- м. Беляево (200 метров от метро)
- ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВХОД!!!

### Технические характеристики:

- Свободная планировка помещений
- Высота потолка 3,5 м
- Электрические мощности
- Принудительная вентиляция
- Кондиционирование
- Интернет, телефония оптоволокно
- Отсутствие пропускного режима
- Свободный доступ
- Наружная реклама

## Коммерческие условия:

- Долгосрочная субаренда
- Арендная Ставка:

## 1-й этаж (24 кв.м.) - 150000руб. в месяц

## Инфраструктура:

- Супермаркет Седьмой Континент
- Японский ресторан Якитория
- Косметический салон
- Развитая инфраструктура метро

НЕЛЬЗЯ РАЗМЕЩАТЬ!!!

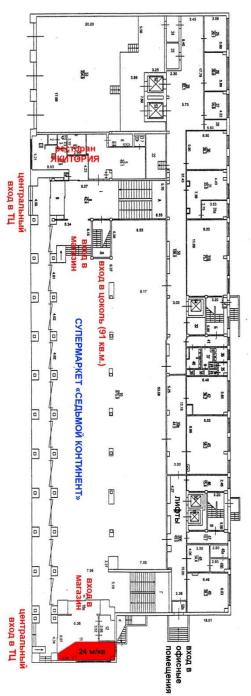
Продукты, банк, общепит, контрафактная продукция, платежные терминалы, разливное пиво, аптечный пункт.







# СОТРУДНИЧАЕМ С АГЕНСТВАМИ!!!



ул. Миклухо-Маклая д.18 к.2

этаж