



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В БЦ «ГАЗФИЛД»

Это не
просто
аренда
офиса - это

НОВЫЙ

уровень



Содержание:

- Описание объекта
- Техническое описание
- Коммерческие характеристики объекта
- Маркетинговые материалы
 - Фото-каталог
 - Контакты



Описание объекта

- Расположение:

Юго-Западный Административный округ Москвы;
ст. м. Калужская;
7 минут пешком.



Техническое описание

Имеет самое современное оборудование и системы коммуникаций, в том числе:

- система централизованного кондиционирования,
- системы приточно-вытяжной вентиляции с функцией рекуперации,
- система водоснабжения;
- система центрального отопления (индивидуальный тепловой пункт);
- лифты «OTIS»;
- противопожарная сигнализация и автономная система пожаротушения;
- оптико-волоконная система телекоммуникаций;
- телефонные линии;
- современная система безопасности и контроля доступа;
- система видеонаблюдения;
- охранная сигнализация и система аудиоповещения;



Коммерческие характеристики

I. Срок аренды (по договоренности): краткосрочный, долгосрочный;

II. Ставка аренды (предоставляется по запросу)

Включает в себя:

- a) НДС (по ставке 18%)
- b) Коммунальные платежи (водоснабжение, тепловая энергия)
- c) Эксплуатационные расходы (услуги по управлению зданием, служба охраны, уборка мест общего пользования и технических помещений, вывоз мусора и уборка снега перед Зданием),

Оплачивается отдельно:

- a) Электроэнергия
- b) Клининг арендуемой площади (возможно заключение договора с действующей Управляющей компанией)
- c) Интернет и телефония
- d) Парковка



*В БЦ «Газфилд» создано все для
безопасной, комфортной и
продуктивной работы!*

Маркетинговые материалы

- Предварительные презентации проекта;
- Электронный маркетинг
 - использование Интернет-ресурсов: 14ти специализированных рекламных коммерческих сайтов + 2 официальных сайта компании;
- Имиджевая маркетинговая брошюра
 - изготовление дизайн-макета с использованием материалов данной презентации и ее распространение на престижных московских выставках;
- Рабочая брошюра



дизайн-макет оснащенный поэтажными, техническими, ценовыми характеристиками данного объекта;

- Наружная реклама

- в виде углового баннера на центральном фасаде

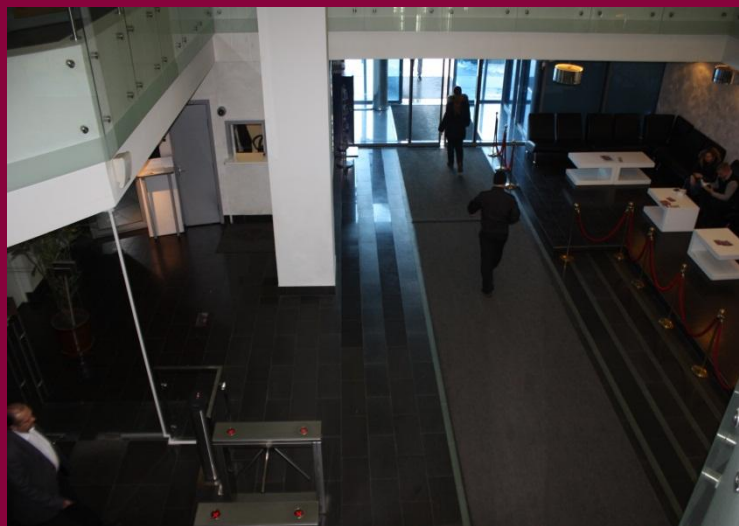
Внешний вид
здания:

и
Муэль



Фото-каталог

Ресепшн:



Первый этаж:



Второй этаж:



Офисные помещения:













WC на этажах:



Кафе:



и
Муэнь



Паркинг:



и
Муэпль



Контакты



www.miel.ru

СЕТЬ ОФИСОВ НЕДВИЖИМОСТИ

(495) **777 8802**

8-926-918-5979

www.84957778802.ru

*м. Речной Вокзал, ул. Смольная, д. 24, корп. А
8 этаж, офис 814*



Мы работаем для Вас и рядом с Вами!