

САПСАН

«1С:Предприятие 8. Управление строительной организацией»

Содержание



1. Описание продукта.
2. Функциональные возможности.
3. Управление производством.
4. Управление материальными запасами.
5. Управление автотранспортом.
6. Долевое строительство.
7. Финансовое планирование и бюджетирование.
8. Кадровый учет.



Описание продукта



«1С:Управление строительной организацией 8» - программный продукт для комплексной автоматизации строительства.

Продукт предназначен для комплексной автоматизации управления строительным производством, формирования календарных планов строительства, потребности в необходимых ресурсах, а также для ведения производственного учета и анализа хода выполнения строительно-монтажных работ. Программный комплекс предназначен для применения в структуре холдинга, как в головной организации, так и в работе организаций, входящих в структуру подрядных организаций.

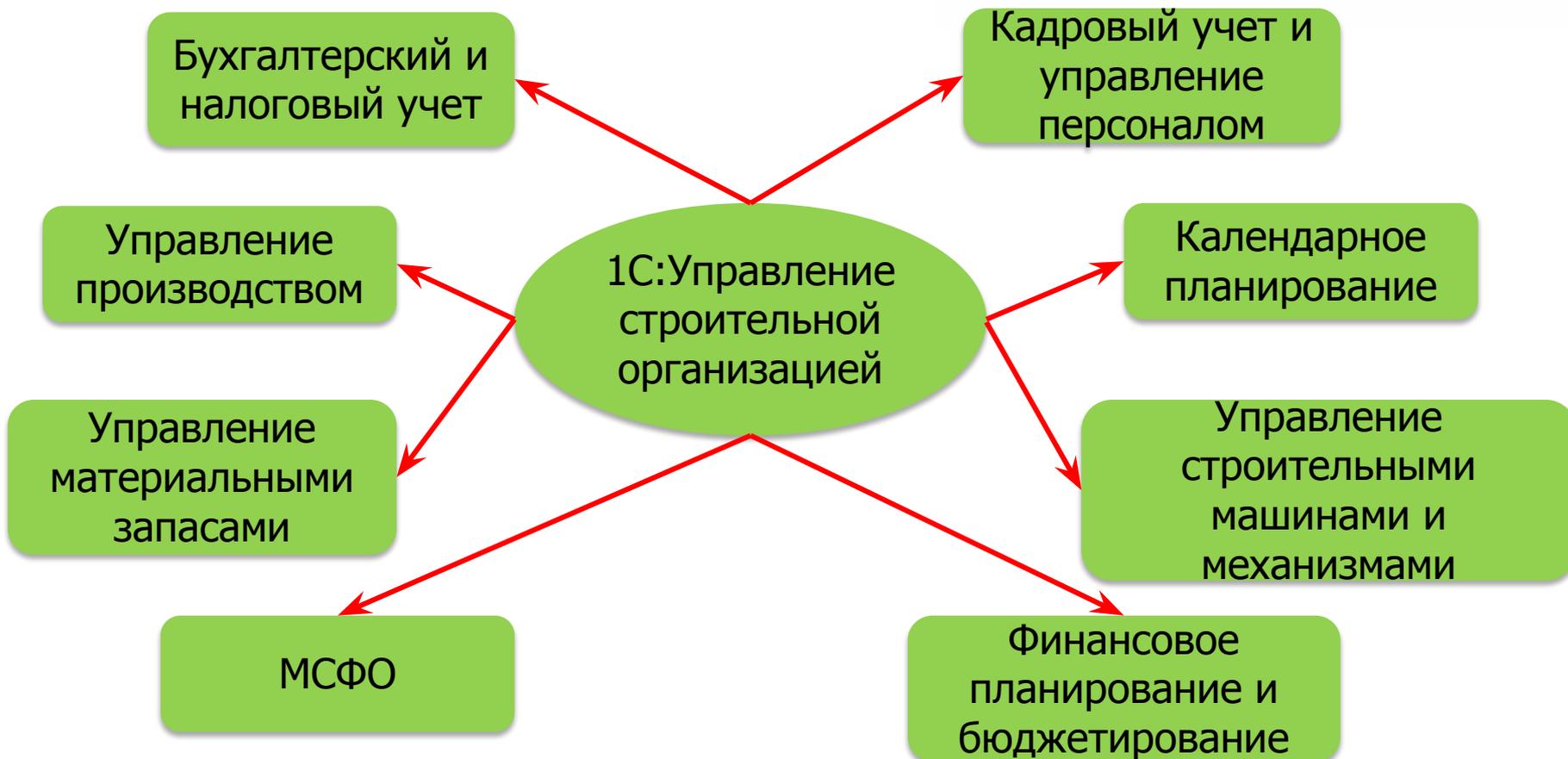


Функциональные возможности:

- **Мониторинг и анализ показателей деятельности предприятия;**
- **Планирование ресурсов предприятия;**
- **Управление:**
 - финансами;
 - строительными проектами;
 - основными средствами, строительной техникой и механизмами;
 - персоналом, включая расчет заработной платы;
 - отношениями с покупателями и поставщиками;
 - складом (запасами);
 - продажами;
 - закупками;
 - производством;
 - и другими бизнес-процессами строительной организации.



Функциональные ВОЗМОЖНОСТИ:



Управление строительством



Подсистема «Управление строительным производством» является системой управления строительными проектами, максимально учитывает специфику отрасли и особенности национального опыта строительства. **Возможности подсистемы:**

- Планирование;
- Регистрация факта выполнения плана;
- Контроль и анализ факта выполнения.



Управление строительством



Управление строительным производством

Планирование

Календарный план строительства

Назначение исполнителей СМР

План потребностей материалов

Бюджет строительного проекта

Регистрация факта выполнения плана

Выполнение работ календарного плана

Сдельный наряд на выполнение СМР

Требование-накладная

Контроль и анализ факта выполнения

Выполнение работ по договору

Динамика выполнения работ

Рапорт руководителю

Загруженность ресурсов

Занятость исполнителей

Потребность в материалах

Расход материалов

Потребность в денежных средствах

Управление строительством



- **Создание календарных планов работ** для большого количества объектов строительства. Рассмотрение всех объектов строительства в разрезе организации, проекта.
- **Создание нескольких сценариев** выполнения одного проекта, для выбора наиболее оптимального.
- **Расчет календарных планов** классическими методами.
- **Планирование** как «сверху вниз», так и «снизу вверх».
- **Определение** плановой **себестоимости** строительства.
- **Назначение непосредственных исполнителей** - сотрудников организации для выполнения запланированных работ.
- **Создание шаблонов работ**, групп работ или целых проектов, для упрощения внесения данных.
- **Ведение учета фактического выполнения работ** календарного плана (формирование КС-2).

Управление строительством



«Назначение исполнителей на работы»

Назначение исполнителей на работы: Проведен *

Действия ▾ [Icons] Перейти ▾ ?

Номер: ТДН00000004 Дата: 01.01.2010 12:00:00 [Calendar] Период с 01.01.2010 [Calendar] по 31.01.2010 [Calendar]

Организация: Подрядчик [Dropdown]

Табель исполнителей работ: Новый *

Действия ▾ [Icons] Перейти ▾ ?

Номер: [Input] Дата: 24.05.2011 0:00 [Calendar] Период с 01.01.2010 [Calendar] по 31.01.2010 [Calendar]

Организация: Подрядчик [Dropdown]

Проект: *жилой дом [Search] Основание: Назначение исполнителей на работы ТДН00000004 от 01.01.2010 12:00:00 [Dropdown]

Иерархия Таблица

Работа

- работа 1
- работа 2

Основной (пятидневка)
01.01.2009 0:00:00 - 01.01.2009 23:59:59

Таблица Отчет (отображение в виде иерархии)

[Icons] Заполнить по работе [Icons]

Ресурс	Марка должно...	Исполнитель	Смена	Дата начала	Дата оконч...	Дата нач. ...	Дата кон. ...	Количеств...
	Разнорабочий	Василенко Алексан...	Первая см...	01.01.2010 ...	31.01.2010 ...	01.01.2010 ...	31.01.2010 ...	
	Разнорабочий	Галкин Алексей Вик...	Первая см...	01.01.2010 ...	31.01.2010 ...	01.01.2010 ...	31.01.2010 ...	
	Разнорабочий	Дементьев Олег Се...	Первая см...	01.01.2010 ...	31.01.2010 ...	01.01.2010 ...	31.01.2010 ...	

Управление строительством



Планирование.

Скриншот интерфейса программы управления строительством, демонстрирующий процесс планирования. Видны несколько окон:

- Окно **Проекты: Строительство газопровода** (верхнее).
- Окно **Сценарий: Строительство газопровода в густонаселенной части города** (среднее), содержащее поля для ввода:
 - Наименование:
 - Код:
- Окно **Проекты: Строительство газопровода *** (нижнее), отображающее таблицу с данными:

Основная	Сценарии	Субъекты проекта	ИТР	Описание	Категории	Свойства
Инженерно-технические работинки						Должность
Матягин Алексей Алексеевич						Инженер
Матягин Алексей Алексеевич						Инженер

В нижней части экрана видны кнопки **OK**, **Записать** и **Закреть**.

Управление строительством



Задача. Планирование.

Список работ: Строительство газопровода -- Строительство газопровода в густонаселенной части города

Дерево проектов | Диаграмма Ганта | Расчет КП | Шаблоны

Сценарий: Строительство газопровода в густонаселенной части города

Работы | Взаимосвязи | Диаграммы Ганта | Сетевой график

По проектам

- Холдинг
 - Виктория
 - MBB Реконструкция боль...
 - Начало первый этап 01.01.... 31.01....
 - МебельСтройКомплект завод
 - Строительство бассейна
 - Строительство магистрали
 - Первый сценарий стр...
 - Нева ТД
 - Р-н Марьино
 - П-44Т 17.07.... 17.08....
 - Строительство бассейна
 - Отладочный сценарий 01.07.... 31.08....
 - Пример оптимизации
 - Пример оптимизации ...
 - Пример 32 работы 01.07.... 30.09....
 - Капитальный ремонт адм...
 - Рабочий сценарий вы... 01.11.... 20.12....
 - Строительство газопрово...
 - Строительство газоп... 29.08.... 11.01....

Действия

Наименование

- Работы
 - Земляные работы
 - Контрольно-измерительные работы
 - Основные монтажные работы
 - Перемещение материалов грузовым автотранспортом
 - Перевозка грузов бортовым автомобилем
 - Перевозка грунта автомобилями-самосвалами
 - Перевозка грунта автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10т
 - Работы по благоустройству территории
 - Ремонт дорог
 - Ремонт и содержание грунтовых дорог, грунт №1
 - Ремонт и содержание грунтовых дорог, грунт №2
 - Ремонт и содержание грунтовых дорог, грунт №3
 - Ремонт и содержание грунтовых дорог, грунт №4

Выделять критические работы Показывать выполнение работ

Показывать связи на диаграмме Ганта

	авг 2006	сен 2006	окт 2006	ноя
Работа на от...				
Работа на от...				
Разработка ...				

Управление строительством

Задача. Планирование.



The screenshot shows a software application interface for construction management. The main window displays a 'Стоимость работы' (Work Cost) table and a 'Выплаты контрагентам исполнителям' (Payments to contractors) table. The 'Стоимость работы' table has the following data:

N	Статья затрат	Валюта	Сумма	Примечание
1	Зарплата (КР)	руб.	175 968,00	
2	Зарплата (ОХР)	руб.	2 160 000,00	

The 'Выплаты контрагентам исполнителям' table has the following data:

N	Контрагент	Договор	Объем рабо...	Дата выпла...	Валю...	Статья затрат	Сумма	Прим
---	------------	---------	---------------	---------------	---------	---------------	-------	------

The total cost of work is 2 335 968 руб. The interface also shows a 'Расчет календарного плана' (Calendar plan calculation) section with a dropdown menu set to 'Расчет газопровода с оптимизацией' (Calculation of gas pipeline with optimization). The 'Основная' (Main) tab is selected, and the 'Стоимость' (Cost) sub-tab is active. The 'Стоимость работы' section includes a 'Расчитать' (Calculate) button and a list of resources: 'Предшествующая работа', 'Разработка проекта', and 'Засыпка траншеи котлованов с...'. The 'Выплаты контрагентам исполнителям' section includes a list of contractors and a 'Прим' (Print) button. The interface is in Russian and features a blue title bar and standard Windows window controls.

Управление строительством

Задача. Анализ.



Динамика выполнения работ

Действия: Сформировать Настройка Защита

Дата: 29.03.2007 0:00:00 Проект: Строительство газопровода

Рассчитывать прогноз

Репорт руководителю

Дата: 29.03.2007 0:00:00 Проект: Организация: Т

Репорт руководителю

Дата отчета: 29.03.2007

Валюта: руб.

Проект \ Работа	Стоимость	Исполнитель	Ед. изм.	Статус	Объем работы/ ресурсов			отставание /опережение кал. дн.	начал	
					план ед	факт ед	%		план	
Р-н Марьино		Нева ТД								
МВВ Реконструкция больницы ст.Воронеж		Виктория								
Строительство бассейна		Нева ТД								
Строительство линии распиловки		Комплект ТД								
Строительство магистрали		МебельСтройКомпл								
Оптовая торговля										
Капитальный ремонт административного здания		Нева ТД								
Стены и перегородки		Участок общестрой	100 м3	Выполняется	1	0,9		03.11.2006 0:00:00	01.	
Полы		Дальстрой	м2	Утверждено	10 000			01.11.2006 0:00:00		
Проемы		Дальстрой	шт	Выполняется	60	54		10.11.2006 0:00:00	01.	
Снятие дверных полотен		Дальстрой	100 штук	Утверждено	0,38			11.12.2006 0:00:00		
Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема более 2 м2		Дальстрой	100 шт	Выполняется	0,38	0,296	77,89	16.11.2006 0:00:00	01.	
Установка деревянных подоконных досок в каменных стенах высотой проема до 2 м		Дальстрой	100 м2	Выполняется	0,11	0,083	75,45	16.11.2006 0:00:00	01.	
Установка приборов оконных		Дальстрой	100 шт	Выполняется	0,18	0,153	85	22.11.2006 0:00:00	01.	
Установка и крепление наличников		Дальстрой	100 м	Выполняется	1,85	1,665	90	22.11.2006 0:00:00	01.	

Управление строительством



- **Формирование потребностей** и заявок в материально-технических ресурсах.
- **Учет фактически израсходованных материалов**, в разрезе работ и всего объекта строительства.
- **Отображение информации о планах работ** в графическом виде, Построение графиков использования в работах материалов в разрезе работ и объекта строительства.
- **Формирование недельно-суточных графиков работ** за любой период времени.
- **Построение отчета** по выполнению календарного плана работ с анализом хода.
- **Проведение оптимизации** по ресурсам, которая в некоторых случаях, может существенно сократить время строительства.
- **Построение графика** движения рабочей силы.
- **Заполнение календарных планов** строительства на основе смет.

Управление строительством



Потребности в ресурсах.

Потребность в материалах

Сформировать Настройка Защита

План - фактный анализ закупок

Дата нач: 27. Проект: Бла

Действия > Сформировать Настройка...

Период с: 01.11.2007 по 31.12.2007

Данные отчета (в первой строке эталонные данные)

Выборить даты периодом

Nº	Тип данных	Сценарий	Дата начала	Дата окончания
1	Планы закупок	Благоустройство (пример для демонстра...		
2	Фактические закупки	Основной квартальный (НГ. К)		

Подразделение

2. Сравнимый период.
Фактические закупки.
Основной квартальный (НГ. К)
С 01.11.2007 по 31.12.2007

Номенклатура	Количество	Отклонение количества		Стоимость	0
	Ед. хранения	Ед. хранения	%	С НДС	С
Пиломатериалы хвойных пород	5,000	5,000	-	1 200,00	
Плита бетонная	91,000	91,000	-	109 200,00	
Раствор готовый	5,000	5,000	-	12 535,00	
Смеси асфальтобетонные дорожные	100,000	100,000	-	110 000,00	
Цемент	1 000,000	1 000,000	-	1 000 000,00	1
Щебень	210,000	210,000	-	102 480,00	
ОКС	2,000	2,000	-	83 600,00	
Водоснабжение	1,000	1,000	-	23 600,00	
Земляные работы	1,000	1,000	-	60 000,00	
Итого	2 214,010	2 214,010	-	3 989 315,00	3

План

Управление строительством



Планы работ.

Табель исполнителей работ: Проведен

Отображение зарплаты в рег. учете: Проведен

Номер: ТДН00000005
Организация: Нева ТД
Проект: Благоустройство (прим)

Иерархия | Таблица

- Работа
 - Ремонт проездов
 - Устройство покрытия толщ...
 - Устройство подстилающ...
 - Планировка
 - Устройство оснований т...
 - Установка бортовых ка...
 - Ремонт бордюров с внут...
 - Устройство тротуаров

Основной (пятидневка)
12.12.2007 0:00:00 - 12.12.2007 23:59:59

Номер: ТДН00000003 от: 30.12.2007 12:00:00
Организация: Нева ТД
Месяц начисления: Декабрь 2007
Ответственный: УДН

Проводки | Основные начисления | Дополнительные начисления

Сформировать проводки

№	Счет Дт	Субконто Дт	Счет Кт	Субконто Кт	Счет Дт НУ	Субконто Дт НУ	Счет Кт НУ
13	20.01.1	Производственный отдел ВНЕШНЕЕ БЛАГОУСТРОЙС... Зарплата (ПР)	69.03.1	Налог (взнос): начислено / уплачено	20.01.1	Производственный отдел ВНЕШНЕЕ БЛАГОУСТРОЙС... Зарплата (ПР)	69.03.1
14	20.01.1	Производственный отдел ВНЕШНЕЕ БЛАГОУСТРОЙС... Зарплата (ПР)	69.03.2	Налог (взнос): начислено / уплачено	20.01.1	Производственный отдел ВНЕШНЕЕ БЛАГОУСТРОЙС... Зарплата (ПР)	69.03.2
15	20.01.1	Производственный отдел ВНЕШНЕЕ БЛАГОУСТРОЙС... Зарплата (ПР)	69.02.1	Налог (взнос): начислено / уплачено	20.01.1	Производственный отдел ВНЕШНЕЕ БЛАГОУСТРОЙС... Зарплата (ПР)	69.02.1
16	26.01	Администрация Зарплата (ОХР)	69.04	Налог (взнос): начислено / уплачено	26.02	Администрация Зарплата (ОХР)	69.04
17	26.01	Администрация Зарплата (ОХР)	69.01	Налог (взнос): начислено / уплачено	26.02	Администрация Зарплата (ОХР)	69.01
18	26.01	Администрация Зарплата (ОХР)	69.03.1	Налог (взнос): начислено / уплачено	26.02	Администрация Зарплата (ОХР)	69.03.1
19	26.01	Администрация Зарплата (ОХР)	69.03.2	Налог (взнос): начислено / уплачено	26.02	Администрация Зарплата (ОХР)	69.03.2
20	26.01	Администрация Зарплата (ОХР)	69.02.1	Налог (взнос): начислено / уплачено	26.02	Администрация Зарплата (ОХР)	69.02.1
21	23.01	Грузовые перевозки Транспортные услуги Зарплата (ПР) вспомогат.	69.04	Налог (взнос): начислено / уплачено	23.01	Грузовые перевозки Транспортные услуги Зарплата (ПР) вспомогат.	69.04
22	23.01	Грузовые перевозки Транспортные услуги Зарплата (ПР) вспомогат.	69.01	Налог (взнос): начислено / уплачено	23.01	Грузовые перевозки Транспортные услуги Зарплата (ПР) вспомогат.	69.01
23	23.01	Грузовые перевозки	69.03.1	Налог (взнос): начислено /	23.01	Грузовые перевозки	69.03.1

Ответственный: УДН

OK | Записать | Закрыть

Управление материальными запасами



Планирование движения материалов.

План закупок: Проведен

Расход материалов

Сформировать Настройка Печать M-29 Защита

Дата нач: План - фактный анализ закупок

Период с: 01.11.2007 по 31.12.2007

Данные отчета (в первой строке эталонные данные)

Выборить даты периодом

№	Тип данных	Сценарий	Дата начала	Дата окончания
1	Планы закупок	Благоустройство (пример для демонстра...		
2	Фактические закупки	Основной квартальный (НГ. К)		

Номенклатура	Количество	Отклонение количества		Стоимость	0
	Ед. хранения	Ед. хранения	%	С НДС	С
Подразделение	2. Сравнимый период. Фактические закупки. Основной квартальный (НГ. К) С 01.11.2007 по 31.12.2007				
Пиломатериалы хвойных пород	5,000	5,000	-	1 200,00	
Плита бетонная	91,000	91,000	-	109 200,00	
Раствор готовый	5,000	5,000	-	12 535,00	
Смеси асфальтобетонные дорожные	100,000	100,000	-	110 000,00	
Цемент	1 000,000	1 000,000	-	1 000 000,00	1
Щебень	210,000	210,000	-	102 480,00	
ОКС	2,000	2,000	-	83 600,00	
Водоснабжение	1,000	1,000	-	23 600,00	
Земляные работы	1,000	1,000	-	60 000,00	
Итого	2 214,010	2 214,010	-	3 989 315,00	3

Управление материальными запасами



Расценка проекта.

Расценка проекта: Проведен *

Цены и валюта... Действия

Номер: ТДН000004 Дата: 06.12.2007 15:13:44

Организация: Нева ТД Вид расценки: Во внутренних ценах

Проект: Благоустройство Сценарий: Благоустройство (подготовительный период)

Заказчик: Комплект ТД Договор: На благоустройство территории

Валюта: руб. Сценарий бюджетирования:

Основная | Материалы | Ресурсы | Прочее

Статья затрат: Материальные затраты Тип цен: Закупочная Цена на дату: . . .

Быстрое заполнение

Работа	Объект расценки	Количество	Ед.изм.	Цена	Сумма	Период	Исполнит...	Статья з...
<input type="checkbox"/> Ремонт проездов					516 115,26	29.11.0...		
<input type="checkbox"/> Ремонт бордюров с внутренней обшивкой						29.11.0...		
<input checked="" type="checkbox"/> Цемент	Цемент	0,100	100 кг из...			29.11.2007	ОКС	Материа...
<input type="checkbox"/> Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асф...					49 952,86	31.12.0...		
<input checked="" type="checkbox"/> Битумы	Битумы	0,010	т	3 585,65	35,86	12.12.2007	ОКС	Материа...
<input checked="" type="checkbox"/> Смеси асфальтобетонные ...	Смеси асфальтобетонные ...	96,600	т	515,00	49 749,00	12.12.2007	ОКС	Материа...
<input checked="" type="checkbox"/> Пиломатериалы хвойных п...	Пиломатериалы хвойных п...	0,150	м3	1 120,00	168,00	12.12.2007	ОКС	Материа...

Управление автотранспортом



- **Оформление заявок на использование машин и механизмов, отслеживание статуса выполнения заявки.**
- **Автоматическое формирование следующих путевых листов и их печать:** Путевой лист легкового автомобиля (Форма №3); Путевой лист специального автомобиля (Форма №3 спец.); Путевой лист легкового такси (Форма №4); Путевой лист грузового автомобиля (Форма №4-п); Путевой лист грузового автомобиля (Форма №4-с); Путевой лист автобуса (Форма №6); Путевой лист автобуса необщего пользования (Форма №6 спец.); Путевой лист строительной машины (Форма №ЭСМ- 2).
- **Автоматическое формирование рапорта о работе башенного крана (Форма ЭСМ-1).**
- **Расчет нормированного расхода топлива.**
- **Расчет выработки машины (механизма) по различным параметрам.**

Управление автотранспортом



- **Учет ГСМ** и запчастей.
- **Оформление заказов на обслуживание машин** и механизмов, отслеживание статуса выполнения заказа.
- **Планирование технических обслуживаний** и ремонтов машин (механизмов), составление план-графиков технического обслуживания и ремонта.
- **Учет** технического **обслуживания** и ремонта машин (механизмов).
- **Накопление и хранение информации о машине** (механизме) и истории ее (его) использования.
- **Накопление и хранение информации** об установленных **узлах и агрегатах**.
- **Накопление и хранение информации о регистрационных документах машин** (механизмов) и водителей (машинистов).

Управление автотранспортом



- АРМ диспетчера предназначено для обработок заявок на автотранспорт и формирования путевых листов, рапортов.

АРМ диспетчера

Действия Получить данные Период с 11.01.2011 по 31.12.2011 ...

Основные средства Заявки Путевой лист Рапорт Регистрационные документы

Настройка...

Основное средство	Тех	Д...	Модель	Гар. но...	Пробег	Наработка	Спидометр	Счетчик	Гараж	Колонна
Автопогрузчик 4013 а202аа177			4013	202			110 000	28 000	Гараж №1	Автопогрузчи...
Автопогрузчик 4013 а203аа177			4013	203			120 000	25 000	Гараж №1	Автопогрузчи...
Автопогрузчик 4013 а204аа177			4013	204			130 000	15 000	Гараж №1	Автопогрузчи...
Зил-130 з130ил177			Зил-130	130	264		25 500	0	Гараж №2	Грузовые
Каток ДУ-50 а301аа177			ДУ-50	301		9		50 009	Территория №1	Каток
Автогрейдеры ДЗ-122А а401аа177			ДЗ-122А	401		9		30 009	Территория №1	Автогрейдеры

Заявки Путевой лист Рапорт Регистрационные документы

Действия Перейти

Номер	Дата	Организация	Контрагент	Дата начала	Дата окончан...	Модель	Основное средство	Тип	К...	Список
ТДНО...	24.02.2011 ...	Нева ТД	АКБ ИНВЕСТСПЕЦБАНК (ЗАО)	25.02.2011	10.10.2011	МА3-555102-220	Самосвал МА3-555102-220 н145...	Самосвалы	4	н145к

Управление автотранспортом



АРМ механика предназначено для отработки заказов на обслуживание и формирование ремонтных листов, а также

АРМ механика

Действия Получить данные

Основные средства | **Необходимые ТО** | Заказы | Ремонты | Узлы и агрегаты | З/ч и материалы

Настройка...

Основное средство	Тех	Д...	Модель	Гар. номер	Пробег	Наработка	Спидометр	Счетчик	Гараж	Колонна
Офисный центр										
Спецоснастка										
БУЛЬДОЗЕР М-26		↑								
МЕХАНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ										
Производственный цех										
Автомобиль Nissan Almera Classic к150х177 (3)			Nissan Almera Classic	100		500	500		0	Гараж №1
Тягач МАЗ-642208-020 к456ан177 (3)			МАЗ-642208-020	005		450	450		0	Гараж №1
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а158аа177		×								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а159аа177		↑								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а160аа177		↑								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а161аа177		×								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а162аа177		×								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а163аа177		×								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а164аа177		×								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а165аа177		×								
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а166аа177		×								

Необходимые ТО | Заказы | Ремонты | Узлы и агрегаты | З/ч и материалы

Создать заказ на обслуживание Создать ремонтный лист

Основное средство	Вид ТО	Периодичность	Дата последнего ТО	Параметр выработки	Выработка с посл.ТО	Дата ввода в эксплуатацию	Требуется ТО
		Кол. периодов	Дата последнего заказа на ТО	Значение параметра выработки			
Кран на гусеничном ходу МКГ-25Бр а158аа177	Техническое обслуживание		09.04.2007	Наработка м/ч	168	30.04.2006	✓
			29.03.2007				

Долевое строительство

- Учет долей объекта строительства по категориям и параметрам.
- Ценообразование и бронирование долей.
- Учет оплат в разрезе долей и помещений.
- Расторжение долевых договоров и удержание штрафных санкций.
- Фиксирование права эксклюзивной продажи доли агентом.



Долевое строительство



«Ведомость по взаиморасчетам по долям»

Ведомость взаиморасчетов по долям							
Действия ▾ ▶ Сформировать Настройка...							
Валюта отчета: RUB							
Договор контрагента Доля	Сумма в валюте упр.учета			Площадь			
	Увеличение долга	Уменьшение долга	Долг на конец периода	Увеличение долга	Уменьшение долга	Долг на конец периода	
долевое Гаражи	400 000,00	500 000,00	-100 000,00	20,000	20,000		
Гараж, № 01, общ.пл. 20,эт. -1	400 000,00	500 000,00	-100 000,00	20,000	20,000		
Долевое Гаражи		70 000,00	-70 000,00		3,500	-3,500	
Гараж, № 02, общ.пл. 22,эт. -1		70 000,00	-70 000,00		3,500	-3,500	
Долевое Гаражи3	460 000,00		460 000,00	23,000		23,000	
Гараж, № 03, общ.пл. 23,эт. -1	460 000,00		460 000,00	23,000		23,000	
инвестирование строительства дома №3	13 500 000,00		13 500 000,00	500,000		500,000	
Гараж, № 1, общ.пл. 50,эт. 0	2 000 000,00		2 000 000,00	50,000		50,000	
Гараж, № 2, общ.пл. 50,эт. 0	1 000 000,00		1 000 000,00	50,000		50,000	
Квартира - №1, э.1, к.2, общ.200, жил.200	4 500 000,00		4 500 000,00	200,000		200,000	
Квартира - №2, э.1, к.2, общ.200, жил.200	3 000 000,00		3 000 000,00	100,000		100,000	
Квартира - №2, э.2, к.2, общ.100, жил.100	3 000 000,00		3 000 000,00	100,000		100,000	
инвестирование строительства жилого дома №2	16 500 000,00		16 500 000,00	600,000		600,000	
Гараж, № 1, общ.пл. 50,эт. [Этаж]	2 000 000,00		2 000 000,00	50,000		50,000	
Гараж, № 2, общ.пл. 50,эт. [Этаж]	1 000 000,00		1 000 000,00	50,000		50,000	
Квартира - №1, э.1, к.2, общ.200, жил.200	4 500 000,00		4 500 000,00	200,000		200,000	
Квартира - №2, э.2, к.2, общ.200, жил.200	6 000 000,00		6 000 000,00	200,000		200,000	
Квартира - №3, э.1, к.2, общ.100, жил.100	3 000 000,00		3 000 000,00	100,000		100,000	
Итого	30 860 000,00	570 000,00	30 290 000,00	1 143,000	23,500	1 119,500	

Финансовое планирование и бюджетирование



- Возможность **создание и ведения полноценной системы Бюджетирования.**
- **Учет фактов хозяйственной деятельности** (и формирование необходимой отчетности в различных разрезах информации) на основании единой введенных первичных данных.
- Контроль **целевых показателей.**



Финансовое планирование и бюджетирование



Состав и структура бюджетной системы.

Код	Наименование	Комментарий	Вид бюджета
00007	БЮДЖЕТЫ В ДЕМО БАЗУ		
00010	-Бюджет ВЗАИМОРАСЧЕТОВ		Прочие оборотные ...
00004	Бюджет выполнения СМР	в бюджете планируется объем в...	Бюджет доходов и ...
00016	-Бюджет ДВИЖЕНИЯ ДЕНЕЖН...		Бюджет движения ...
00015	-Бюджет ДОХОДОВ и РАСХОДОВ		Бюджет доходов и ...
00008	Бюджет ЗАКАЗОВ на СМР	Отражаются данные о заключен...	Прочие оборотные ...
00012	-Бюджет ЗАКУПОК		Прочие оборотные ...
00011	-Бюджет ЗАПАСОВ		Прочие оборотные ...
00009	-Бюджет ЗАТРАТ		Бюджет доходов и ...
00014	-Бюджет КОММЕРЧЕСКИХ РАС...		Бюджет доходов и ...
00013	-Бюджет УПРАВЛЕНЧЕСКИХ Р...		Бюджет доходов и ...

Финансовое планирование и бюджетирование



Прогнозы деятельности предприятия.

Отчет по бюджету: План - Факт

Действия Сформировать Настройка... Общие итоги

Период с: 01.11.2006 по 31.12.2006 Выводить счета Выводить отклонение

Бюджет: Бюджет СМР ... x Группировка: Выводить пустые пер...

Сценарий: Основной помесечный (Ном. С+К) ... x Период: Месяц Выводить: План

Бюджет СМР: план
Период: Ноябрь 2006 г. - Декабрь 2006 г.
Отбор: Бюджет = Бюджет СМР, Сценарий = Основной помесечный (Ном. С+К), Периодичность = Месяц

Статья бюджета	Сумма	Ноябрь 2006 г.	Декабрь 2006 г.
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	2 021 675,9	1 470 775,9	550 900
Материальные затраты	1 121 263,9	820 463,9	300 800
Затраты на Оплату Труда	550 412	350 312	200 100
Затраты на Субподряд	150 000	100 000	50 000
Прочие прямые расходы	200 000	200 000	
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Итого:	2 021 675,9	1 470 775,9	550 900

Финансовое планирование и бюджетирование



Эффективное управление движением денежных средств на

пред

•МНОГ

сред

•рег

сред

•рез

на р

•раз

плат

•фор

•офс

•ИНТЕ

•ВОЗ

плат

ИХ

ИХ

ИЖИ

ИХ

ИХ

Финансовый расчет: Прибыли и убытки (Ноябрь 2006 г. - Декабрь 2006 г.)

Действия ▾ **Сформировать** Заголовок

Период с: 01.11.2006 по: 31.12.2006

Сценарий: Основной помесечный (Нои ... x) Показатель для вывода: Сумма в валюте упр. учет ▾

Расчет: Прибыли и убытки ... x Развернуть по горизонтали: ▾

Финансовый расчет: Прибыли и убытки
Период: Ноябрь 2006 г. - Декабрь 2006 г.
Показатель: Сумма в валюте упр. учета (руб.)

Группировки			Итого
00001	Реализация		2 418 056,90
00002	Переменные расходы		
00003	Маржинальный доход	[00001]-[00002]	2 418 056,90
00004	Маржинальный доход по отношению к реализации	[00003]/[00001]	1,00
00005	Коммерческие расходы		
00006	Постоянные расходы		
00007	Операционная прибыль	[00001]-[00002]-[00005]-[00006]	2 418 056,90
00008	Операционный рычаг	[00003]/[00007]	1,00

Финансовое планирование и бюджетирование



Подсистема управления взаиморасчетами может использоваться в финансовых, снабженческих и сбытовых структурах предприятия, позволяя оптимизировать финансовые и материальные потоки, анализировать изменение задолженности во времени и оперировать двумя видами задолженности фактической и прогнозируемой (отложенной). Основное назначение подсистемы взаиморасчетов:

- **фиксация возникновения задолженности контрагента** перед компанией и компании перед контрагентом;
- **учет причин возникновения задолженности;**
- **поддержка различных методик учета задолженности** (по договорам, сделкам, по отдельным хозяйственным операциям);
- **анализ текущего состояния задолженности** и истории ее изменения.



Финансовое планирование и бюджетирование



Бухгалтерский учет.

- **Учет материалов** в строительстве акты на списание М29, материальный отчет, неотфактурованные поставки, система распределения отклонений.
- **Отраслевая система сбора затрат** основного производства (собственные силы и субподрядные работы), вспомогательных производств, затрат по эксплуатации строительных машин и механизмов, накладных расходов.
- **Учет выполнения работ КСЗ**, учет приобретения работ субподрядчиков, учет услуг генподрядчика и услуг заказчика.
- **Учет внутрихозяйственных расчетов** в филиальных структурах.
- **Специализированные отчеты** по расчетам с заказчиками и субподрядчиками.

Финансовое планирование и бюджетирование



Справка о выполненных работах № 5 от 08 декабря 2006

Отправить по электронной почте ?

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ			Номер документа	Дата составления	
			МСК000000005	08.12.2006	
Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		600 000	847 457,63	300 000
	в том числе:				
Итого					300 000
Сумма НДС					54 000
Всего с учетом НДС					354 000

Заказчик (Генподрядчик) _____
М.П. _____

_____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)

_____ (подпись) _____ (подпись) _____ (подпись)

исления

разрезе

венной
авлений

ельства,

соналом

Кадровый учет и управление персоналом



Свод расчетов

Действия ▾ ► Сформировать Отбор [иконки] [?]

Период: 01.01.2007 [календарь] по: 31.01.2007 [календарь] ...

Свод начислений и удержаний по всему периоду
по По всем организациям

01.01.2007 0:00:00 - 31.01.2007 0:00:00
По всем работникам

	Дни	Часы	Сумма	
Оклад по дням	2 994	23 866,6	8 628 308	Удержание по исп листу процент
Отпуск за свой счет			0	Выплата
Дополнительный отпуск оплачиваемый			7 677,26	НДФЛ исчисленный
Отсутствие по невыясненной причине			0	
Оплата праздничных и выходных дней	3	24	7 126,11	
Оплата больничного за счет работодателя			7 059,39	
Доплата за совмещение	32	256	28 906,18	
Оплата отпуска по календарным дням			257 869,97	
Учебный отпуск			6 862,18	
Оплата больничных листов за счет ФСС			54 746,08	
Оплата по среднему заработку			308 261,83	
Оплата по договорам подряда			355 186,74	
Материальная помощь			25 000	
Доплата за аренду жилья			70 000	
Компенсация отпуска при увольнении по кале			13 863,35	
Выходное пособие при увольнении			50 650,64	
Сохраняемый заработок на время трудоустр			31 843,58	

<

подбор,

ельством

ательное

Рапорт руководителю



Рапорт руководителю

Сформировать Настройка Защита

Дата: 31.12.2007 0:00:00 Проект: Благоустройство (пример для демонстрации)

Рассчитывать затраты Организация: T x

Рапорт руководителю

Сформировать Настройка Защита

Дата: 31.12.2007 0:00:00 Проект: Благоустройство (пример для демонстрации)

Рассчитывать затраты Организация: T x

Рапорт руководителю

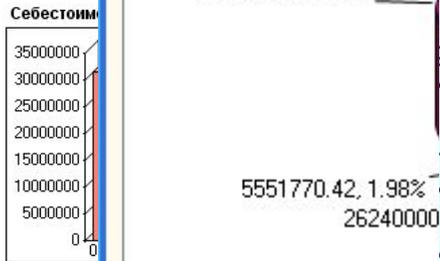
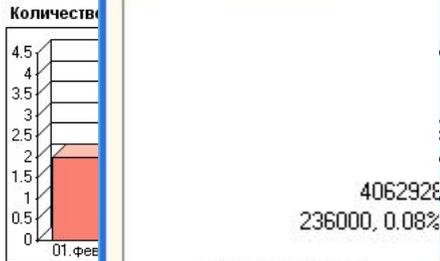
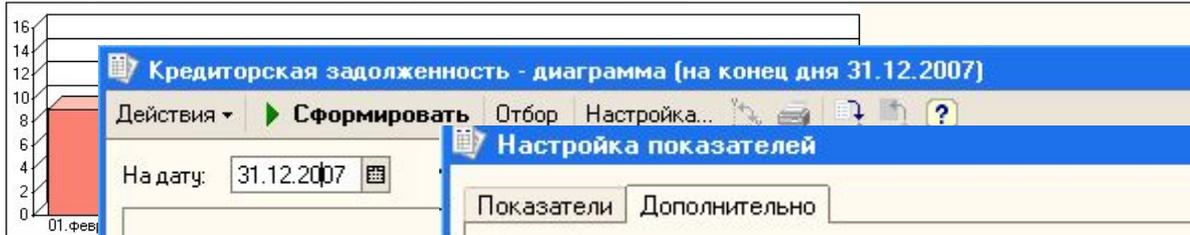
Дата отчета: 31.12.2007
 Отбор: Проект Равно Благоустройство (пример для демонстрации)
 Валюта: руб.

Проект \ Работа	Стоимость	Труд-ть	Маш-ть	Исполнитель	Ед. изм.	Статус	Объем работы/ ресурсов			отставание /опережение кап. дн.
							план ед	факт ед	%	
Благоустройство (пример для демонстрации)	4 021 563,58	28	16	Нева ТД						
Ремонт проездов	2 712 839,74	28	16			Утверждено				
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АББ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	746 595,42	28	16		м2	Утверждено	12,323			
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	407 300				м2	Утверждено	24,65			
Планировка	528 000			Производственный с	100 м3	Выполняется	2,78	2,502	90	
Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кг	789 000				м2	Выполняется	12,32	11,088	90	
Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	241 944,32				м	Выполняется	65,195	58,676	90	
Ремонт бордюров с внутренней обшивкой					м	Выполняется	65,195	64,543	99	
Устройство тротуаров	1 308 723,84					Утверждено				
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	615 300				м2	Утверждено	5,02			

Рапорт руководителю



Количество неисполненных заказов покупателей за период: 01.02.2006 - 18.02.2006



Кредиторская задолженность - диаграмма (на конец дня 31.12.2007)

Действия ▾ ► Сформировать Отбор Настройка... ?

На дату: 31.12.2007

Настройка показателей

Показатели | Дополнительно

Дата формирования

Текущая дата: 09.03.2009 Дней до текущей даты: По текущую дату
Дата формирования: 9 марта 2009 г. Учитывать выходные

Дополнительно

Автообновление: 60 минут Вид отчета: Таблица
 Формировать при старте системы

Параметры публикации

Публиковать в файл: C:\УПП
 Публиковать по почте: aa@yandex.ru
Отправлять с:
Время автопубликаций: 15:00

OK Закреть ?

Пользовательские отчеты



Возможность формирования всех видов пользовательских отчетов.

- Работа машин и механизмов ▶
- Ремонты машин и механизмов ▶
- Учет движения ГСМ ▶
- Товары в резерве на складах
- Ведомость по товарам на складах
- Табель учета рабочего времени (Т-13 УАТ)**
- Сводка растановки механизмов организации
- Инвентаризационная опись драгоценных металлов
- Инвентаризационная ведомость движимого имущества
- Наличие и техническое состояние техники
- Показатели использования парка машин по времени
- Ведомость израсходованных запасных частей
- Сменно-суточный план перевозок
- Регистрационные документы

- Табель исполнителей работ
- Занятость исполнителей
- Расход материалов
- Выполнение работ
- Недельно суточный график СМР
- Загруженность ресурсов

- Расчетные листки
- Расчетная ведомость по форме Т-51
- Расчетная ведомость в произвольной форме**
- Лицевой счет по форме Т-54
- Лицевой счет по форме Т-54а
- Свод начислений
- Анализ начислений работникам
- Исполнительные листы
- Структура задолженности перед работниками
- Регистр учета расходов по оплате труда
- Табель учета рабочего времени Т-13
- Регламентированные отчеты
- Архив регламентированных отчетов
- Регламентированные отчеты по физлицам



Спасибо за внимание!

Дополнительную информацию по отраслевым
решениям можно получить на сайте

www.sapsantechnology.kz

или по e-mail: question@sapsantechnology.kz