



**Кафедра управления городским  
хозяйством  
– важнейшее звено в образовательном  
процессе Университета**

Год создания – 2010 г.

## Кафедра управления городским хозяйством



О с у щ е с т в л я е т :

- ✓ подготовку бакалавров, магистров;
- ✓ предоставляет второе высшее образование;
- ✓ проводит профессиональную переподготовку;
- ✓ повышение квалификации

по направлению «Землеустройство и кадастры»



## Кафедра управления городским ХОЗЯЙСТВОМ

### Направление подготовки 120700 Землеустройство и кадастры

Профиль «Управление недвижимостью»  
квалификация - бакалавр

Магистерская программа: «Землеустройство»  
квалификация (степень) –магистр

Бакалавр и магистр по направлению подготовки  
120700 «Землеустройство и кадастры» готовятся к следующим видам  
профессиональной деятельности:

- организационно-управленческая;
- проектная;
- производственно-технологическая;
- научно-исследовательская

## Кафедра управления городским ХОЗЯЙСТВОМ



### Управление недвижимостью – это

- резидентное управление, или управление объектом
- управление недвижимой собственностью
- управление активами недвижимости

## Кафедра управления городским хозяйством

### Виды управляемой недвижимой собственности:



Современные здания  
Торговые комплексы



Промышленная недвижимая  
Собственность



- Квартиры
- ТСЖ и кооперативы
- Ассоциации жильцов и домовладельцев
- Сдаваемые в аренду дома
- Государственный жилищный фонд

## Кафедра управления городским ХОЗЯЙСТВОМ

### Строительные компании



Менеджеры недвижимости  
в штате строительных  
компаний

- управляют недвижимой собственностью, принадлежащей компании,
- занимаются обоснованием целесообразности строительства и реконструкции,
- работают с потенциальными инвесторами

### Крупные частные компании

- Менеджеры недвижимости крупных компаний
- отвечают за управление принадлежащей компании недвижимой, собственностью
  - определяют наилучшие способы использования, условий приобретения, продажи и сдачи в аренду

### Органы государственного и муниципального управления



Менеджеры  
недвижимости  
структур власти

- организуют управление государственным и муниципальным жилищным и нежилым фондом,
- координируют реализацию целевых программ в области недвижимости

### Банки, страховые, трастовые и инвестиционные компании

Менеджеры недвижимой собственности и активов

- занимаются управлением инвестиционной недвижимой собственностью, принадлежащей компаниям,
- занимаются управлением портфеля инвестиционной недвижимой собственности,
- предоставляют экспертные оценки и заключения в области управления инвестиционной недвижимой собственностью



## Кафедра управления городским хозяйством



### Формы обучения

- ▶ очная (дневная)
- ▶ очно-заочная (вечерняя по будним дням)
- ▶ заочная (по выходным дням)
  - ▶ заочная (с вызовом на сессию два раза в год)



## Кафедра управления городским хозяйством



**Профессорско-преподавательский состав кафедры обеспечивает качественную профессиональную подготовку специалистов всех уровней в области управления недвижимостью**

**Заведующий кафедрой - ШРЕЙБЕР Константин Андреевич**  
профессор,

доктор технических наук,  
академик Жилищно-коммунальной академии России,  
почётный строитель России

**Профессорско-преподавательский состав кафедры**

- Для преподавания специальных дисциплин, организации и проведения учебных и производственных практик, руководства выпускными квалификационными работами привлекаются ведущие учёные и специалисты в сфере управления недвижимостью, руководящие работники органов государственной исполнительной власти, руководители крупных компаний





## Кафедра управления городским ХОЗЯЙСТВОМ

### Научная деятельность кафедры

Научно-исследовательская работа кафедры сосредоточена на следующих направлениях:

- Реформирование жилищно-коммунального хозяйства
- Энергосбережение
- Совершенствование системы благоустройства населенных мест

Результаты исследований регулярно публикуются в сборниках научных статей соответствующей тематики, в ведущих научно-методических журналах и в виде методических рекомендаций, учебных пособий.

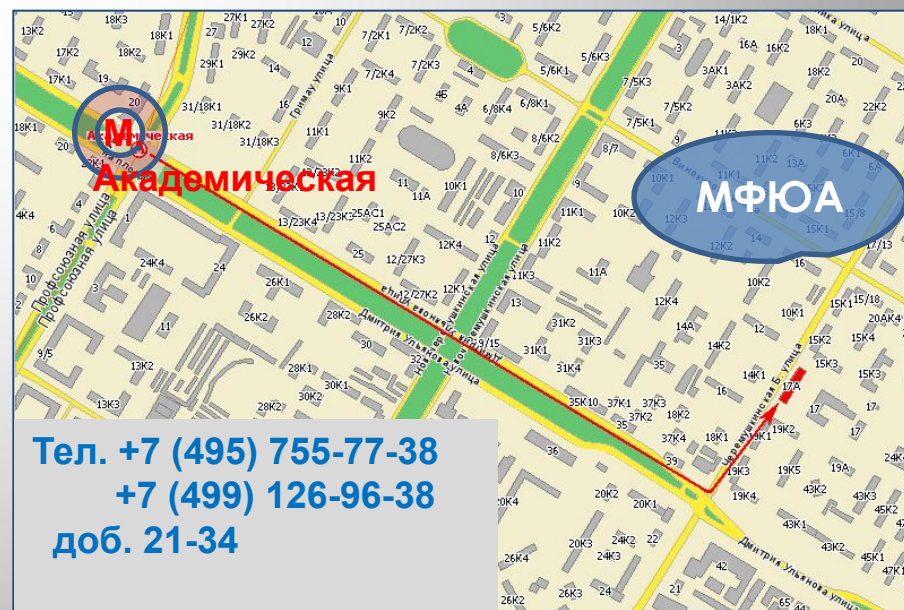


## Кафедра управления городским хозяйством

Приглашаем Вас учиться в нашем Университете по кафедре управления городским хозяйством



Москва, ул. Б.Черемушкинская,  
д.17А, каб. 211



**Проезд:**

м. «Академическая»:  
авт. 67, 218, 142 до ост. «ул. Дмитрия Ульянова»;  
авт. 119, 121, 786, маршрутное такси 29 до ост.  
«Швейное объединение Москва»

Тел. +7 (495) 755-77-38  
+7 (499) 126-96-38  
доб. 21-34