



cliEnter 2

Программа для отделов продаж
строительных компаний



Рабочий стол

Справочники

- [Блок-секции](#)
- [Договоры](#)
- [Клиенты](#)

Вспомогательные справочники

- [Закладки на свободный отчет](#)
- [Объекты](#)
- [Пользователи](#)
- [Сотрудники](#)
- [Теги](#)
- [Типы пользователей](#)
- [Шаблоны документов](#)

Отчеты

- [Баланс_индексация стоимости квадратного метра](#)
- [Баланс_обычные пени](#)
- [Баланс_последовательное погашение](#)
- [Баланс_последовательное погашение \(переплата идёт на погашение последних платежей\)](#)
- [Интерактивный отчет по блок-секции](#)
- [Интерактивный отчет по свободным квартирам](#)
- [Отчет застройщика](#)
- [Отчет о средних ценах](#)
- [Отчет по блок-секции](#)
- [Отчет по возрастам клиентов](#)
- [Отчет по дням рождениям клиентов](#)
- [Отчет по договорам за период](#)
- [Отчет по должникам](#)
- [Отчет по квадратным метрам](#)
- [Отчет по объекту](#)
- [Отчет по плановым платежам за период](#)
- [Отчет по типам помещений](#)
- [Отчет по фактическим платежам за период](#)
- [Свободный отчет](#)
- [События](#)

Обслуживание

- [Восстановление из резервной копии](#)
- [Выгрузка на сайт](#)
- [Доступ типов пользователей](#)
- [Загрузка / Выгрузка](#)
- [Заявка в тех. поддержку](#)
- [История удалений](#)
- [Настройки](#)
- [О программе](#)
- [Обновление через интернет](#)
- [Резервная копия](#)
- [Руководство пользователя](#)

Главная страница
программы



Клиенты

[Добавить Физ. лицо](#) | [Добавить Юр. лицо](#) | [Выгрузка](#)

Тип:

Фамилия:

Фамилия	Имя	Отчество	Должность	Название компании	Тип			
Белов	Александр	Николаевич			Физическое лицо			
ефремов	михаил	сергеевич			Физическое лицо			
Лермонтов	Михаил	Сергеевич			Физическое лицо			
лермонтов	михаил	Сергеевич			Физическое лицо			
ли	ли	ли		2бсофт	Юридическое лицо			
Литвинцев	Сергей	Сергеевич			Физическое лицо			
Московский	Александр	Иванович			Физическое лицо			
Петров	Петров	Петрович			Физическое лицо			
соколов					Физическое лицо			
Федоров	Сергей	Сергеевич			Физическое лицо			

← Предыдущие 50 **1** Следующие 50 →

Страница со списком клиентов

cliEnter 2
клиенты, договоры, платежи

Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис | События | О программе

Клиенты

Добавление

Пользователь - создал: Лазарев Евгений Сергеевич директор

Пользователь - изменил: Лазарев Евгений Сергеевич директор

Тип: Физическое лицо

Первичная информация

Пол: Мужской

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Дата рождения: 8 ноября 2008

Место рождения:

Семейное положение:

Паспортные данные

Серия:

Номер:

Дата выдачи: 8 ноября 2008

Выдавший орган:

Код выдавшего органа:

Контактная информация

Адрес регистрации:

Адрес фактического проживания:

Контактные телефоны:

Примечание:

OK

Лицензией обладает "Развитие" © 2008 БайкалБизнесСофт

Добавление
физического лица в
справочнике «Клиенты»



клиенты, договоры, платежи

Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты
Договоры
Блок-секции
Отчеты
Сервис
События
О программе

Клиенты

Добавление

Пользователь - создал:

Пользователь - изменил:

Тип:

Первичная информация

Форма собственности:

Название компании:

ИНН:

КПП:

ОГРН:

ОКВЭД:

ОКПО:

Банковские реквизиты

Банк:

БИК:

р/с:

к/с:

Руководитель и контакты

Пол:

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Должность:

Основание:

Адрес регистрации:

Адрес фактического проживания:

Телефоны:

Дата рождения:

Место рождения:

Семейное положение:

Серия паспорта:

Номер паспорта:

Дата выдачи паспорта:

Выдавший орган:

Код выдавшего органа:

Примечание:

Добавление
юридического лица в
справочнике «Клиенты»



Договоры

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Статус

Блок-секция

Номер

Фамилия клиента

Номер	Дата	Общая стоимость	Статус	Клиенты	Объект-Блок-секция-Квартира			
	05.09.2008	0.00	Зарезервирован					
1	23.06.2008	0.00	Текущий					
1	23.06.2008	0.00	Текущий		ЗЕОН 1 1, ЗЕОН 1 2			
11	22.08.2008	0.00	Текущий	Литвинцев С.С				
12	12.09.2008	4 000 000.00	Текущий					
14	12.09.2008	3 000 000.00	Текущий		Прогресс 1.1 1			
2	23.06.2008	3 000 000.00	Текущий	Петров П.П	Гранд 2 2			
22	02.09.2008	0.00	Текущий	Литвинцев С.С	Прогресс 1.1 23			
222	30.09.2008	974 050.00	Текущий	Белов А.Н	Гранд 2 11			
23	04.09.2008	3 584 000.00	Текущий	Лермонтов м.С	Прогресс 1.1 3			
233	04.09.2008	3 710 000.00	Текущий	Лермонтов М.С	Прогресс 1.1 7			
24	04.09.2008	3 906 770.00	Текущий		Прогресс 1.1 8			
25	04.09.2008	3 500 000.00	Текущий		Прогресс 1.1 4			
27	05.09.2008	2 283 625.00	Расторгнут	Лермонтов М.С ли п.л				
3	30.06.2008	5 719 000.00	Текущий	Литвинцев С.С	ЗЕОН 1 9, Квадрат А 16			
30	05.09.2008	2 026 750.00	Текущий	Белов А.Н	Гранд 1 2, Гранд 2 16			
31	05.09.2008	2 385 000.00	Текущий	Белов А.Н	Гранд 2 17			
32	05.09.2008	1 936 000.00	Расторгнут		Гранд 2 5			
4	30.06.2008	3 000 000.00	Текущий		ЗЕОН 1 1			
41	29.09.2008	962 500.00	Текущий	Белов А.Н	Гранд 1 3			
42	09.09.2008	3 219 000.00	Текущий	Московский А.И	Квадрат 4 1			
44	09.09.2008	1 920 000.00	Текущий	ефремов м.с	Ланинский 90 1			
5	30.06.2008	6 500 000.00	Текущий	Петров П.П	ЗЕОН 1 10			
7	22.08.2008	2 299 000.00	Расторгнут	Федоров С.С	Квадрат А 11			
8	22.08.2008	4 840 000.00	Текущий	соколов .	Квадрат А 2, Квадрат А 3			
9	22.08.2008	3 000 000.00	Текущий	Федоров С.С	Гранд 1 2			
		65 765 695.00						

Страница со списком договоров

Договоры

Добавление

Информация о договоре

Статус: Текущий

Номер:

Дата: 8 ноября 2008

Режим создания графика платежей: Обычный

Дата регистрации: 8 ноября 2008

Номер регистрации:

Объект:

Номер: Гранд

Блок.Секция:

Номер: 1

Число этажей: 9

Строительный адрес:

Квартира:

Номер: 2

Тип помещения: Жилое

Санузел: Совместный

Этаж: 2

Подъезд: 2

Количество комнат: 1

Общая площадь: 60.00

Жилая площадь: 50.00

Площадь кухни: 10.00

Площадь балкона: 10.00

Квартира занята:

Договор	Статус
30	Текущий

Информация о помещении

Объект: Гранд

Блок-секция: 1

Номер квартиры: 2

Общая площадь (кв. м): 60.00

Информация о стоимости и платежах

Первоначальный взнос (руб):

Общая стоимость (руб): 3180000

Стоимость м2 (руб): 53000

Кол-во месяцев:

День последующих платежей: 8

Автоматическое формирование графика платежей:

Выбор баланса

Баланс: индексация стоимости квадратного метра:

Баланс: обычные пени:

Баланс: последовательное погашение:

Баланс: последовательное погашение (переплата идет на погашение последних платежей):

Примечание

ОК

Добавление договора,
график создания
плановых платежей
«Обычный»

cliEnter2 клиенты, договоры, платежи Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (Директор) | [Выход](#)

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис | События | О программе

Договоры

Редактирование

Информация о договоре

Пользователь - создал:
 Пользователь - изменил:
 Статус:
 Номер:
 Дата:
 Режим создания графика платежей:
 Дата регистрации:
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Общая площадь (кв. м):

Информация о стоимости и платежах

Первоначальный взнос (руб):
 Общая стоимость (руб):
 Стоимость м2 (руб):
 Кольцо месяцев:
 День последующих платежей:
 Автоматическое формирование графика платежей:

Примечание

Дополнительные справочники: [Баланс, объемные планы](#)

- Выбор Баланса
- Выбор объема
- Клиенты по договору
- Плановые платежи
- Фактические платежи

Квартиры по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел
2	60,00	45,00	Гранд	1	Совместный
	60,00	45,00			

Клиенты по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Фамилия	Имя	Отчество	Должность	Тип	Название компании	Пореуступка
Федоров	Сергей	Сергеевич		Физическое лицо		Инвестор

Плановые платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Платеж	Дополнительный платеж	Сумма
11.09.2008	1 000 000,00	0,00	1 000 000,00
10.10.2008	416 666,67	0,00	416 666,67
10.11.2008	416 666,67	0,00	416 666,67
10.12.2008	416 666,67	0,00	416 666,67
10.01.2009	416 666,67	0,00	416 666,67
10.02.2009	416 666,67	0,00	416 666,67
10.03.2009	416 666,65	0,00	416 666,65
	3 500 000,00	0,00	3 500 000,00

Фактические платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Сумма	Тип
22.08.2008	600 000,00	Наличный расчет
	600 000,00	

Печать по шаблону:
 Стандартный договор_site
 график платежей

1
2

Лицензией обладает "Развитие" © 2008 БайсалБизнесСофт

Редактирование договора, график плановых платежей «Обычный»

Договоры

Добавление

Информация о договоре

Статус: Текущий
 Номер: 25
 Договоров всего: 26, за 2008 год: 26, за ноябрь: 0
 Дата: 8 ноября 2008
 Режим создания графика платежей: Квадратура
 Дата регистрации: 8 ноября 2008
 Номер регистрации:

Объект:
 Номер: Гранд
Блок-Секция:
 Номер: 2
 Число этажей: 8
 Строительный адрес:

Квартира:
 Номер: 1
 Тип помещения: Жилое
 Санузел: Совместный
 Этаж: 1
 Подъезд: 1
 Количество комнат: 3
 Общая площадь: 60.50
 Жилая площадь: 50.00
 Площадь кухни: 12.00
 Площадь балкона: 10.50

Квартира свободна

Информация о помещении

Объект: Гранд
 Блок-секция: 2
 Номер квартиры: 1
 Общая площадь (кв. м): 60.50

Информация о стоимости и платежах

Первоначальный взнос (руб): 1000110
 Площадь, выкупаемая первым взносом: 18.87
 Кол-во месяцев: 12
 Общая стоимость (руб):
 Стоимость м2 (руб): 53000
 День последующих платежей: 8
 Индексация стоимости квадратного метра (руб): 600
 Периодичность индексации (месяцев): 1
 Автоматическое формирование графика платежей:

Выбор баланса

Баланс: индексация стоимости квадратного метра:
 Баланс: обычные пени:
 Баланс: последовательное погашение:
 Баланс: последовательное погашение (переплата идёт на погашение последних платежей):

Примечание

OK

Добавление договора,
 график создания
 плановых платежей
 «Квадратура»

Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Квартиры | **Договоры** | Блок-секции | Объекты | Сервис | События | О программе

Договоры

Редактирование

Информация о договоре

Пользователь - создател: Лазарев Евгений Сергеевич (директор)
 Пользователь - изменил: Лазарев Евгений Сергеевич (директор)
 Статус: Текущая
 Номер: 22
 Дата: 8 | ноября | 2008
 Режим создания графика платежей: Квадратура
 Дата регистрации: 8 | ноября | 2008
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Общая площадь (кв. м): 60.50

Информация о стоимости и платежах

Первоначальный взнос (руб): 1000110
 Площадь, выкупаемая первым взносом: 18.87
 Кв.м/месяц: 3.47
 Общая стоимость (руб): 53000
 День последующих платежей: 8
 Индексация стоимости квадратного метра (руб): 600
 Периодичность индексации (месяцев): 1
 Автоматическое формирование графика платежей:

Примечание

Дополнительные справочники: [Выбор квартиры](#) | [Баланс последовательное посещение](#)
[Справочник по договору](#)
[Справочник по блокам](#)
[Планные платежи](#)
[Фактические платежи](#)

Квартиры по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел
1	60.50	50.00	Гранд	2	Совместный
	60.50	50.00			

Клиенты по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Планные платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Квадратура	Стоимость квадратного метра	Дополнительный платеж	Сумма
28.11.2008	18.87	53 000.00	0.00	1 000 110.00
08.12.2008	3.47	53 500.00	0.00	185 645.00
08.01.2009	3.47	54 000.00	0.00	187 380.00
09.02.2009	3.47	54 500.00	0.00	189 116.00
09.03.2009	3.47	55 000.00	0.00	190 850.00
09.04.2009	3.47	55 500.00	0.00	192 585.00
09.05.2009	3.47	56 000.00	0.00	194 320.00
09.06.2009	3.47	56 500.00	0.00	196 055.00
09.07.2009	3.47	57 000.00	0.00	197 790.00
09.08.2009	3.47	57 500.00	0.00	199 525.00
09.09.2009	3.47	58 000.00	0.00	201 260.00
09.10.2009	3.47	58 500.00	0.00	202 995.00
09.11.2009	3.46	59 000.00	0.00	204 740.00
	60.50		0.00	3 341 770.00

Фактические платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Печать по шаблону:
 - Совместный договор_квд
 - график платежей
 1
 2

Лицензий обладател "Резидент" © 2008 БайерБизнесСофт

Редактирование договора, график плановых платежей «Квадратура»

Договоры

Добавление

Информация о договоре

Статус: Текущий
 Номер: 26
 Договоров всего: 27, за 2008 год: 27, за ноябрь: 1
 Дата: 8 ноября 2008
 Режим создания графика платежей: Кредитование
 Дата регистрации: 8 ноября 2008
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Объект: Гранд
 Блок-секция: 2
 Номер квартиры: 6
 Общая площадь (кв. м): 60.50

Информация о стоимости и платежах

Общая стоимость (руб): 3000000
 Первоначальный взнос (руб): 1000000
 Стоимость м2 (руб):
 Кол-во месяцев: 12
 День последующих платежей: 1
 Автоматическое формирование графика платежей:

Выбор баланса

Баланс: индексация стоимости квадратного метра:
 Баланс: обычные пени:
 Баланс: последовательное погашение:
 Баланс: последовательное погашение (переплата идет на погашение последних платежей):

Примечание

Объект:

Номер: Гранд

Блок.Секция:

Номер: 2

Число этажей: 8

Строительный адрес:

Квартира:

Номер: 6

Тип помещения: Жилое

Санузел: Совместный

Этаж: 6

Подъезд: 1

Количество комнат: 2

Общая площадь: 60.50

Жилая площадь: 50.00

Площадь кухни: 12.00

Площадь балкона: 10.50

Квартира свободна

ОК

Создание договора, график плановых платежей «Кредитование»

- [Плановые платежи](#)
- [Фактические платежи](#)

Квартиры по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел		
1	50.00	40.00	Гранд	1	Совместный		
	50.00	40.00					

Клиенты по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

--

Плановые платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Остаток	Фиксированный ежемесячный платеж	Процентные платежи	Общие ежемесячные выплаты		
30.11.2008	2 000 000.00	500 000.00	0.00	500 000.00		
10.12.2008	1 500 000.00	250 000.00	3 287.67	253 287.67		
10.01.2009	1 250 000.00	250 000.00	8 493.15	258 493.15		
10.02.2009	1 000 000.00	250 000.00	6 794.52	256 794.52		
10.03.2009	750 000.00	250 000.00	4 602.74	254 602.74		
10.04.2009	500 000.00	250 000.00	3 397.26	253 397.26		
10.05.2009	250 000.00	250 000.00	1 643.84	251 643.84		
		2 000 000.00	28 219.18	2 028 219.18		

Фактические платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

--

Редактирование договора,
 график создания плановых
 платежей «Кредитование»
 с процентной ставкой – 8%



Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | Выход

Клиенты Договоры Блок-секции Отчеты Сервис События О программе

Договоры

Редактирование

Информация о договоре

Пользователь - создат.: Лазарев Евгений Сергеевич (директор)
 Пользователь - изменил.: Лазарев Евгений Сергеевич (директор)
 Статус: Текущий
 Номер: 25
 Дата: 08 ноября 2008
 Режим создания графика платежей: Кредитование
 Дата регистрации: 08 ноября 2008
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Общая площадь (кв. м): 60.50

Информация о стоимости и платежах

Общая стоимость (руб): 3000000
 Первоначальный взнос (руб): 1000000
 Стоимость кв (руб):
 Коп-во месяцев: 12
 День последующих платежей: 1
 Автоматическое формирование графика платежей:

Примечания

Дополнительные справочники: [Баланс последовательных посещений](#)

- Выбор баланса
- Справочник по договору
- Клиенты по договору
- Плановые платежи
- Фактические платежи

Квартиры по договору
 Добавить | Выгрузить

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел
6	60.50	50.00	Гранд	2	Совместный
	60.50	50.00			

Клиенты по договору
 Добавить | Выгрузить

Плановые платежи
 Добавить | Выгрузить

Дата	Остаток	Фиксированный ежемесячный платеж	Процентные платежи	Общие ежемесячные выплаты
28.11.2008	3 000 000.00	1 000 000.00	0.00	1 000 000.00
01.12.2008	2 000 000.00	166 666.67	0.00	166 666.67
01.01.2009	1 833 333.33	166 666.67	0.00	166 666.67
01.02.2009	1 666 666.66	166 666.67	0.00	166 666.67
01.03.2009	1 499 999.99	166 666.67	0.00	166 666.67
01.04.2009	1 333 333.32	166 666.67	0.00	166 666.67
01.05.2009	1 166 666.65	166 666.67	0.00	166 666.67
01.06.2009	999 999.98	166 666.67	0.00	166 666.67
01.07.2009	833 333.31	166 666.67	0.00	166 666.67
01.08.2009	666 666.64	166 666.67	0.00	166 666.67
01.09.2009	499 999.97	166 666.67	0.00	166 666.67
01.10.2009	333 333.30	166 666.67	0.00	166 666.67
01.11.2009	166 666.63	166 666.63	0.00	166 666.63
		3 000 000.00	0.00	3 000 000.00

Фактические платежи
 Добавить | Выгрузить

Печать по шаблону:
 Стандартный договор_ито
 График платежей

Лицензией обладает "Газитас" © 2008 БайкалБизнесСофт

Редактирование договора, график создания плановых платежей «Кредитование» с процентной ставкой – 0%

Договоры

Добавление

Информация о договоре

Статус: Текущий

Номер: 27
Договоров всего: 28, за 2008 год: 28, за ноябрь: 2

Дата: 8 ноября 2008

Режим создания графика платежей: Проценты

Дата регистрации: 8 ноября 2008

Номер регистрации:

Объект:
Номер: Гранд

Блок-Секция:
Номер: 2
Число этажей: 8
Строительный адрес:

Квартира:
Номер: 9
Тип помещения: Жилое
Санузел: Совместный
Этаж: 5
Подъезд: 2
Количество комнат: 1
Общая площадь: 45.00
Жилая площадь: 30.00
Площадь кухни: 12.00
Площадь балкона: 15.00

Квартира свободна

Информация о помещении

Объект: Гранд

Блок-секция: 2

Номер квартиры: 9

Общая площадь (кв. м): 45.00

Информация о стоимости и платежах

Общая стоимость (руб): 1687500

Кол-во кварталов: 3

День платежей: 1 [Построить таблицу](#)

Квартал	Дата	Стоимость кв.м.	Процент (%)	Платеж
2008 4й	01.12.2008	30000	40	540000
2009 1й	01.03.2009	40000	30	540000
2009 2й	01.06.2009	45000	30	607500
100%				

Выбор баланса

Баланс: индексация стоимости квадратного метра:

Баланс: обычные пени:

Баланс: последовательное погашение:

Баланс: последовательное погашение (переплата идет на погашение последних платежей):

Примечание

ОК

Добавление договора,
график плановых платежей
«Проценты»



- Клиенты
- Договоры
- Блок-секции
- Отчеты
- Сервис
- События
- О программе

Объекты

Редактирование

Пользователь - создал:

Пользователь - изменил:

Название:

Город:

Район:

Коэффициенты для нахождения площади квартиры, которая будет формировать стоимость квартиры.

Проектная площадь:

Жилая:

Терраса:

Приямок:

Мансарда:

Балкон:

Лоджия:

Лестница:

Если вы хотите использовать для вычисления стоимости квартиры только проектную площадь, то поле Проектная площадь = 1. Иначе для нахождения стоимости квартиры будут использоваться те площади, коэффициенты которых не равны 0 (кроме проектной).

[Редактирование дополнительной информации](#)

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Квартал	Квартира 1-ком	Квартира 2-ком	Квартира 3-ком	Нежилые	Коттеджи	Гаражи	Офисы	
2008-3	20 000.00	25 000.00	30 000.00	3 300.00	0.00	0.00	0.00	
2008-4	30 000.00	35 000.00	40 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2009-1	40 000.00	45 000.00	50 000.00	44 000.00	0.00	0.00	0.00	
2009-2	45 000.00	50 000.00	55 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2009-3	55 000.00	57 000.00	58 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

← Предыдущие 50 Следующие 50 →

Добавление объекта с указанием стоимости квадратного метра по кварталам



Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты Договора Блок-секции Отчеты Сервис События О программе

Договоры

Редактирование

Информация о договоре

Пользователь - создал: Лазарев Евгений Сергеевич директор
 Пользователь - изменил: Лазарев Евгений Сергеевич директор
 Статус: Текущий
 Номер: 27
 Дата: 8 ноября 2008
 Режим создания графика платежей: Проценты
 Дата регистрации: 8 ноября 2008
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Общая площадь (кв. м): 45.00

Информация о стоимости и платежах

Общая стоимость (руб): 1 687 500.00
 Кол-во кварталов: 3
 День платежей: 1 Построить таблицу
 Автоматическое формирование графика платежей:

Примечание

Дополнительные справочники: [Баланс_последовательное погашение](#)

- Выбор баланса
- Квартиры по договору
- Клиенты по договору
- Плановые платежи
- Фактические платежи

Квартиры по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел		
9	45.00	30.00	Гранд	2	Совместный		
	45.00	30.00					

Клиенты по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Плановые платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Квадратура	Стоимость кв.м.	Доп.платеж	Сумма		
01.12.2008	18.00	30 000.00	0.00	540 000.00		
01.03.2009	13.50	40 000.00	0.00	540 000.00		
01.06.2009	13.50	45 000.00	0.00	607 500.00		
	45.00		0.00	1 687 500.00		

Фактические платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Печать по шаблону:
 Стандартный договор_с/д
 график платежей

Лицензией обладает "Развитие" © 2008 БайкалБизнесСофт

Редактирование договора, график плановых платежей «Проценты»



- Клиенты
- Договоры
- Блок-секции
- Отчеты
- Сервис
- События
- О программе

Баланс: последовательное погашение

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Договор: 29

Дата	Квadrатура	Стоимость квадратного метра	Платеж	Погашенная сумма	Задолженность
01.12.2008	10.08	53 000.00	534 416.67 !	534 416.67	0.00
01.01.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	65 583.33	468 833.34
01.02.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67
01.03.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67
01.04.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67
01.05.2009	10.10	53 000.00	534 416.65	0.00	534 416.65
60.50			3 206 500.00	600 000.00	2 606 500.00

Учет фактических платежей клиента - «Баланс последовательное погашение», переплата

Клиенты Договоры Блок-секции Отчеты Сервис События О программе

Баланс: последовательное погашение

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Договор: 29

Дата	Квadrатура	Стоимость квадратного метра	Платеж	Погашенная сумма	Задолженность
01.12.2008	10.08	53 000.00	534 416.67	400 000.00	134 416.67
01.01.2009	10.08	53 000.00	534 416.67 !	0.00	534 416.67
01.02.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67
01.03.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67
01.04.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67
01.05.2009	10.10	53 000.00	534 416.65	0.00	534 416.65
	60.50		3 206 500.00	400 000.00	2 806 500.00

Учет фактических платежей клиента - «Баланс последовательное погашение», просрочка

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис | События | О программе

Баланс: обычные пени

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Договор: 29

Дата	Квадратура	Стоимость квадратного метра	Плановая сумма	Фактическая сумма за вычетом пени	Задолженность	Пени к оплате	Пени уплаченные	К оплате
01.12.2008	10.08	53 000.00	534 416.67	400 000.00	134 416.67	658.64	0.00	135 075.31
! 01.01.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67	0.00	0.00	534 416.67
01.02.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67	0.00	0.00	534 416.67
01.03.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67	0.00	0.00	534 416.67
01.04.2009	10.08	53 000.00	534 416.67	0.00	534 416.67	0.00	0.00	534 416.67
01.05.2009	10.10	53 000.00	534 416.65	0.00	534 416.65	0.00	0.00	534 416.65
	60.50		3 206 500.00	400 000.00	2 806 500.00	658.64	0.00	2 807 158.64

Учет фактических платежей клиента - «Баланс обычные пени», просрочка

Баланс: индексация стоимости квадратного метра - Mozilla Firefox

http://clienter2.yuri/?id_dogovor=28&mode=balanceindexm2

cliEnter2
клиенты, договоры, платежи

Выход

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис

Баланс: индексация стоимости квадратного метра

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Дата	Квадратура	Стоимость квадратного метра	Плановая сумма	Фактическая сумма	Оплаченные квадраты	Неоплаченные квадраты	К оплате
! 01.11.2007	28.57	35000.00	1000000.00	1000000.00	28.57	0.00	0.00
01.12.2007	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	5.29	188324.00
01.01.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	5.29	188324.00
01.02.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	5.29	188324.00
01.03.2008	5.29	36200.00	191342.86	0.00	0.00	5.29	191498.00
01.04.2008	5.27	36200.00	190774.00	0.00	0.00	5.27	190774.00
	55.00		1946631.15	1000000.00	28.57	26.43	947244.00

© 2007 БайкалБизнесСофт

Готово

Учет фактических платежей клиента - «Баланс индексация стоимости квадратного метра», полное погашение первого планового платежа



Баланс: индексация стоимости квадратного метра - Mozilla Firefox

http://clienter2.yuri/?id_dogovor=28&mode=balanceindexm2

cliEnter2

клиенты, договоры, платежи

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис

Баланс: индексация стоимости квадратного метра

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Дата	Квадратура	Стоимость квадратного метра	Плановая сумма	Фактическая сумма	Оплаченные квадраты	Неоплаченные квадраты	К оплате
01.11.2007	28.57	35000.00	1000000.00	1000000.00	28.57	0.00	0.00
01.12.2007	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	0.00	0.00
! 01.01.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	6.61	235316.00
01.02.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	6.61	235316.00
01.03.2008	5.29	36200.00	191342.86	0.00	0.00	6.61	239282.00
01.04.2008	5.27	36200.00	190774.00	0.00	0.00	6.60	238920.00
	55.00		1946631.15	1000000.00	28.57	26.43	948834.00

© 2007 [БайкалБизнесСофт](#)

Готово

Учет фактических платежей клиента - «Баланс индексация стоимости квадратного метра», просрочка



Баланс: индексация стоимости квадратного метра - Mozilla Firefox

http://clienter2.yuri/?id_dogovor=28&mode=balanceindexm2

cliEnter2

клиенты, договоры, платежи

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис

Баланс: индексация стоимости квадратного метра

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Дата	Квадратура	Стоимость квадратного метра	Плановая сумма	Фактическая сумма	Оплаченные квадраты	Неоплаченные квадраты	К оплате
! 01.11.2007	28.57	35000.00	1000000.00	1500000.00	42.86	-14.29	-500150.00
01.12.2007	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	5.29	188324.00
01.01.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	5.29	188324.00
01.02.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	5.29	188324.00
01.03.2008	5.29	36200.00	191342.86	0.00	0.00	5.29	191498.00
01.04.2008	5.27	36200.00	190774.00	0.00	0.00	5.27	190774.00
	55.00		1946631.15	1500000.00	42.86	12.14	447094.00

© 2007 [БайкалБизнесСофт](#)

Готово

Учет фактических платежей клиента - «Баланс индексация стоимости квадратного метра», переплата



Баланс: индексация стоимости квадратного метра - Mozilla Firefox

http://clienter2.yuri/?id_dogovor=28&mode=balanceindexm2

cliEnter2

клиенты, договоры, платежи

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис

Баланс: индексация стоимости квадратного метра

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Дата	Квадратура	Стоимость квадратного метра	Плановая сумма	Фактическая сумма	Оплаченные квадраты	Неоплаченные квадраты	К оплате
01.11.2007	28.57	35000.00	1000000.00	1500000.00	42.86	0.00	0.00
! 01.12.2007	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	2.43	86508.00
01.01.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	2.43	86508.00
01.02.2008	5.29	35600.00	188171.43	0.00	0.00	2.43	86508.00
01.03.2008	5.29	36200.00	191342.86	0.00	0.00	2.43	87966.00
01.04.2008	5.27	36200.00	190774.00	0.00	0.00	2.42	87604.00
	55.00		1946631.15	1500000.00	42.86	12.14	435094.00

© 2007 [БайкалБизнесСофт](#)

Готово

Учет фактических платежей клиента - «Баланс индексация стоимости квадратного метра», переплата

Баланс: последовательное погашение (переплата идёт на погашение пследних платежей) - Mozilla Firefox

http://clienter2.yuri/?id_dogovor=28&mode=balanceindexpay

cliEnter2
клиенты, договоры, платежи

Выход

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис

Баланс: последовательное погашение (переплата идёт на погашение пследних платежей)

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Дата	Плановая сумма	Квадратура	Погашенная сумма	Задолженность
! 01.11.2007	1000000.00	28.57	1000000.00	0.00
01.12.2007	188171.43	5.29	0.00	188171.43
01.01.2008	188171.43	5.29	0.00	188171.43
01.02.2008	188171.43	5.29	117883.14	70288.29
01.03.2008	191342.86	5.29	191342.86	0.00
01.04.2008	190774.00	5.27	190774.00	0.00
	1946631.15	55.00	1500000.00	446631.15

© 2007 [БайкалБизнесСофт](#)

Готово

Учет фактических платежей клиента - «Баланс последовательное погашение (переплата идет на погашение последних платежей)», переплата



Баланс: последовательное погашение (переплата идёт на погашение последних платежей) - Mozilla Firefox

http://clienter2.yuri/?id_dogovor=28&mode=balanceindexpay

cliEnter2

клиенты, договоры, платежи

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис

Баланс: последовательное погашение (переплата идёт на погашение последних платежей)

Договор:

[Версия для печати](#) | [К договору](#) | [Добавить платеж](#)

Дата	Плановая сумма	Квадратура	Погашенная сумма	Задолженность
01.11.2007	1000000.00	28.57	1000000.00	0.00
! 01.12.2007	188171.43	5.29	188171.43	0.00
01.01.2008	188171.43	5.29	0.00	188171.43
01.02.2008	188171.43	5.29	0.00	188171.43
01.03.2008	191342.86	5.29	121054.57	70288.29
01.04.2008	190774.00	5.27	190774.00	0.00
	1946631.15	55.00	1500000.00	446631.15

© 2007 БайкалБизнесСофт.

Готово

Учет фактических платежей клиента - «Баланс последовательное погашение (переплата идет на погашение последних платежей)», просрочка



Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты | **Договоры** | Блок-секции | Отчеты | Сервис | События | О программе

Договоры

Редактирование

Информация о договоре

Пользователь - создал: Лазарев Евгений Сергеевич директор
 Пользователь - изменил: Лазарев Евгений Сергеевич директор
 Статус: Текущий
 Номер: 29
 Дата: 8 ноября 2008
 Режим создания графика платежей: Обычный
 Дата регистрации: 8 ноября 2008
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Общая площадь (кв. м): 60.50

Информация о стоимости и платежах

Первоначальный взнос (руб): 0
 Общая стоимость (руб): 3206500.00
 Стоимость м2 (руб): 53000
 Кол-во месяцев: 6
 День последующих платежей: 1
 Автоматическое формирование графика платежей:

Примечание

Дополнительные справочники: [Баланс_индексация_стоимости_квадратного_метра](#)

- Бюджет
- Квартиры_по_договору
- Клиенты_по_договору
- Планоые_платежи
- Фактические_платежи

Квартиры по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел		
9	60.50	50.00	Гранд	2	Совместный		
	60.50	50.00					

Клиенты по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Фамилия	Имя	Отчество	Должность	Тип	Название компании	Переуступка		
Московский	Александр	Иванович		Физическое лицо		Инвестор		
Петров	Петров	Петрович		Физическое лицо		Инвестор		

Планоые платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Платеж	Дополнительный платеж	Сумма		
01.12.2008	534 416.67	0.00	534 416.67		
01.01.2009	534 416.67	0.00	534 416.67		
01.02.2009	534 416.67	0.00	534 416.67		
01.03.2009	534 416.67	0.00	534 416.67		
01.04.2009	534 416.67	0.00	534 416.67		
01.05.2009	534 416.65	0.00	534 416.65		
	3 206 500.00	0.00	3 206 500.00		

Фактические платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Сумма	Тип		
08.11.2008	400 000.00	Наличный расчет		
	400 000.00			

Печать по шаблону:
[Стандартный договор_site](#)
[график платежей](#)

1
2

Лицензией обладает "Развитие" © 2008 БалкалБизнесСофт

К договору можно
прикрепить несколько
клиентов



Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты Договоры Блок-секции Отчеты Сервис События О программе

Договоры

Редактирование

Информация о договоре

Пользователь - создал: Лазарев Евгений Сергеевич директор
 Пользователь - изменил: Лазарев Евгений Сергеевич директор
 Статус: Текущий
 Номер: 29
 Дата: 08 ноября 2008
 Режим создания графика платежей: Обычный
 Дата регистрации: 08 ноября 2008
 Номер регистрации:

Информация о помещении

Общая площадь (кв. м): 105.5

Информация о стоимости и платежах

Первоначальный взнос (руб): 0
 Общая стоимость (руб): 5591500.00
 Стоимость м2 (руб): 53000
 Кол-во месяцев: 6
 День последующих платежей: 1
 Автоматическое формирование графика платежей:

Примечание

Дополнительные справочники: [Баланс, индексация стоимости квадратного метра](#)

- Выбор баланса
- Квартиры по договору
- Клиенты по договору
- Плановые платежи
- Фактические платежи

Квартиры по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Номер квартиры	Общая площадь	Жилая площадь	Объект	Блок-секция	Сан. узел
9	60.50	50.00	Гранд	2	Совместный
34	45.00	30.00	Гранд	2	Совместный
	105.50	80.00			

Клиенты по договору

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Фамилия	Имя	Отчество	Должность	Тип	Название компании	Переуступка
Московский	Александр	Иванович		Физическое лицо		Инвестор
Петров	Петров	Петрович		Физическое лицо		Инвестор

Плановые платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Платеж	Дополнительный платеж	Сумма
01.12.2008	931 916.67	0.00	931 916.67
01.01.2009	931 916.67	0.00	931 916.67
01.02.2009	931 916.67	0.00	931 916.67
01.03.2009	931 916.67	0.00	931 916.67
01.04.2009	931 916.67	0.00	931 916.67
01.05.2009	931 916.65	0.00	931 916.65
	5 591 500.00	0.00	5 591 500.00

Фактические платежи

[Добавить](#) | [Выгрузка](#)

Дата	Сумма	Тип
08.11.2008	400 000.00	Наличный расчет
	400 000.00	

Печать по шаблону:
 Стандартный договор_site
 график платежей

Лицензией обладает "Развитие" © 2008 БайкалБизнесСофт

К договору можно
прикрепить несколько
квартир

Блок-секции

Редактирование

Пользователь - создател:

Пользователь - изменил:

Объект:

Название блок-секции:

Число этажей:

Строительный адрес:

[Добавить список квартир](#)
[Добавить этаж со строительной отметкой](#)

Квартиры

[Добавить](#) | [Вернуться к списку](#) | [Выгрузка](#)

Номер	Этаж	Подъезд	Количество комнат	Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни	Площадь балкона	Тип помещения	Санузел				
1	1	1	3	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
11	8	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
16	8	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
17	8	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
17	7	2	1	45.00	30.00	12.00	15.00	Жилое	Совместный				
2	1	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
3	2	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
34	9	2	1	45.00	30.00	12.00	15.00	Жилое	Совместный				
5	3	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
6	6	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
8	7	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
9	8	1	2	60.50	50.00	12.00	10.50	Жилое	Совместный				
9	5	2	1	45.00	30.00	12.00	15.00	Жилое	Совместный				
				740.00	590.00	156.00	150.00						

Список квартир в блок-секции



Квартиры

Номер блок-секции: [2](#)

Договор:
[25 Текущий](#)

Редактирование

Пользователь - создал:	<input type="text" value="Лазарев Евгений Сергеевич директор"/>
Пользователь - изменил:	<input type="text" value="Кержаков Александр Сергеевич"/>
Тип помещения:	<input type="text" value="Жилое"/>
Санузел:	<input type="text" value="Совместный"/>
Номер:	<input type="text" value="1"/>
Этаж:	<input type="text" value="1"/>
Подъезд:	<input type="text" value="1"/>
Количество комнат:	<input type="text" value="3"/>
Проектная (общая) площадь:	<input type="text" value="60.50"/>
Жилая (полезная) площадь:	<input type="text" value="50.00"/>
Площадь кухни:	<input type="text" value="12.00"/>
Площадь балкона:	<input type="text" value="10.50"/>
Площадь террасы:	<input type="text" value="0.00"/>
Площадь пряжка:	<input type="text" value="0.00"/>
Площадь мансарды:	<input type="text" value="0.00"/>
Площадь лоджии:	<input type="text" value="0.00"/>
Площадь лестницы:	<input type="text" value="0.00"/>
Площадь гаража:	<input type="text" value="0.00"/>
Площадь земельного участка:	<input type="text" value="0.00"/>
Строительная отметка:	<input type="text"/>

Примечание:

Добавление квартиры

[Клиенты](#)

[Договоры](#)

[Блок-секции](#)

[Отчеты](#)

[Сервис](#)

[События](#)

[О программе](#)

Отчеты

- [Баланс: индексация стоимости квадратного метра](#)
- [Баланс: обычные пени](#)
- [Баланс: последовательное погашение](#)
- [Баланс: последовательное погашение \(переплата идёт на погашение последних платежей\)](#)
- [Интерактивный отчет по блок-секции](#)
- [Интерактивный отчет по свободным квартирам](#)
- [Отчет застройщика](#)
- [Отчет о средних ценах](#)
- [Отчет по блок-секции](#)
- [Отчет по возрастам клиентов](#)
- [Отчет по дням рождения клиентов](#)
- [Отчет по договорам за период](#)
- [Отчет по должникам](#)
- [Отчет по квадратным метрам](#)
- [Отчет по объекту](#)
- [Отчет по плановым платежам за период](#)
- [Отчет по типам помещений](#)
- [Отчет по фактическим платежам за период](#)
- [Свободный отчет](#)
- [События](#)

Список отчетов



Отчет по фактическим платежам за период

С 8 июля 2008 по 8 ноября 2008

- Только переуступка:
- Показать остаток только на выбранный период:
- Показать с учетом расторгнутых договоров:
- Группировать по блок-секциям:
- Группировать по месяцам:
- Группировать по кварталам:
- Группировать по годам:

[Версия для печати](#)

Период времени: с 8 июля 2008 по 8 ноября 2008

Дата	Сумма	Тип платежа	Договор	Статус	Остаток	Сумма договора	Клиент
22.08.2008	1 000 000.00	Наличный расчет	8	Текущий	740 000.00	4 840 000.00	соколов
22.08.2008	600 000.00	Наличный расчет	9	Текущий	2 900 000.00	3 500 000.00	Федоров
22.08.2008	600 000.00	Наличный расчет	11	Текущий	2 257 495.00	2 857 495.00	Литвинцев
Итого за Август 2008 года	2 200 000.00						
04.09.2008	200 000.00	Наличный расчет	233	Текущий	3 110 000.00	3 710 000.00	Лермонтов
04.09.2008	3 000 000.00	Наличный расчет	24	Текущий	0.00	2 731 890.00	
05.09.2008	100 000.00	Наличный расчет	31	Текущий	687 050.00	787 050.00	Белов
09.09.2008	500 000.00	Наличный расчет	42	Текущий	2 719 000.00	3 219 000.00	Московский
09.09.2008	100 000.00	Наличный расчет	44	Текущий	1 820 000.00	1 920 000.00	ефремов
12.09.2008	1 500 000.00	Наличный расчет	8	Текущий	740 000.00	4 840 000.00	соколов
12.09.2008	1 600 000.00	Наличный расчет	8	Текущий	740 000.00	4 840 000.00	соколов
29.09.2008	500 000.00	Наличный расчет	41	Текущий	462 500.00	962 500.00	Белов
30.09.2008	150 000.00	Наличный расчет	222	Текущий	774 050.00	974 050.00	Белов
Итого за Сентябрь 2008 года	7 650 000.00						
01.10.2008	400 000.00	Наличный расчет	233	Текущий	3 110 000.00	3 710 000.00	Лермонтов
07.10.2008	50 000.00	Наличный расчет	222	Текущий	774 050.00	974 050.00	Белов
Итого за Октябрь 2008 года	450 000.00						
08.11.2008	400 000.00	Наличный расчет	29	Текущий	5 191 500.00	5 591 500.00	Московский . Петров
08.11.2008	1 200 000.00	Наличный расчет	25	Текущий	2 141 770.00	3 341 770.00	
Итого за Ноябрь 2008 года	1 600 000.00						
	11 900 000.00						

Отчет по фактическим
платежам, группировка по
месяцам



Отчет по плановым платежам за период

С 8 ноября 2008 по 1 января 2009

- Только переуступка
- Группировать по блок-секциям
- Группировать по месяцам
- Группировать по кварталам
- Группировать по годам

[Построить](#)

[Версия для печати](#)

Период времени: с 8 ноября 2008 по 1 января 2009

Дата	Сумма	Договор	Клиент
10.11.2008	416 666.67	9	Федоров
22.11.2008	258 795.00	11	Литвинцев
23.11.2008	250 000.00	2	Петров
28.11.2008	1 000 000.00	26	
30.11.2008	618 333.33	233	Лермонтов
30.11.2008	414 000.00	3	Литвинцев
30.11.2008	339 908.67	4	
30.11.2008	573 712.63	5	Петров
Итого за Ноябрь 2008 года	3 871 416.30		
01.12.2008	250 000.00	12	
01.12.2008	560 000.00	23	лермонтов
01.12.2008	166 666.67	26	
01.12.2008	540 000.00	27	
01.12.2008	531 916.67	29	Московский , Петров
10.12.2008	416 666.67	9	Федоров
11.12.2008	423 500.00	30	Белов
19.12.2008	484 000.00	222	Белов
20.12.2008	900 000.00	44	ефремов
22.12.2008	258 795.00	11	Литвинцев
23.12.2008	250 000.00	2	Петров
23.12.2008	1 284 000.00	42	Московский
31.12.2008	618 333.33	233	Лермонтов
31.12.2008	419 175.00	3	Литвинцев
31.12.2008	687 050.00	31	Белов
31.12.2008	337 863.01	4	
31.12.2008	571 100.80	5	Петров
Итого за Декабрь 2008 года	8 699 067.15		
01.01.2009	250 000.00	12	
01.01.2009	166 666.67	26	
01.01.2009	931 916.67	29	Московский , Петров
Итого за Январь 2009 года	1 348 583.34		
	13 919 066.79		

Отчет по плановым
платежам, группировка по
месяцам

Свободный отчет

[Далее](#)

Клиенты

- Фамилия
- Имя
- Отчество
- Дата рождения
- Место рождения
- Семейное положение
- Паспорт серия
- Паспорт номер
- Выдавший орган
- Код выдавшего органа
- Адрес регистрации
- Адрес фактического проживания
- Контактные телефоны
- Должность
- Пол
- Название компании
- ИНН
- КПП
- ОГРН
- ОКВЭД
- ОКПО
- Банк
- БИК
- р/с
- к/с
- Паспорт дата выдачи
- Форма собственности
- Основание
- Тип
- Переуступка
- Примечание

Договоры

- Номер договора
- Общая стоимость
- Стоимость м2
- Кол-во месяцев погашения
- Первый платеж
- Дата заключения договора
- Индексация стоимости м2
- Статус
- Дата регистрации договора
- Номер регистрации договора
- Дата расторжения
- Менеджер проекта

Квартиры

- Номер квартиры
- Этаж
- Подъезд
- Количество комнат
- Общая площадь
- Жилая площадь
- Площадь кухни
- Площадь балкона
- Площадь гаража
- Площадь земельного участка
- Площадь террасы
- Площадь приямка
- Площадь мансарды
- Площадь лоджии
- Площадь лестницы
- Тип помещения
- Санузел
- Объект
- Блок-секция
- Число этажей
- Строительный адрес
- Примечание

Платежи

- Тип
- Дата платежа
- Сумма платежа
- Переуступка

Свободный отчет



Интерактивный отчет по блок-секции

Блок-секция:

[Версия для печати](#)

Объект: Гранд

2
Площадь блок-секции: 740.00
Проданная площадь: 498.00
Свободная площадь: 242.00
Квартир свободных: 4
Квартир занятых: 9
Квартир зарезервированных: 0

Этаж	Квартиры	Квартиры	Квартиры	Квартиры	Строительная метка
9	Занята Договор: 29 от 08.11.2008 Клиент: Московский Александр Иванович , Петров Петров Петрович Общая площадь 45.00 Комнат 1 Подробнее о квартире №34				0.00
8	Занята Договор: 222 от 30.09.2008 Клиент: Белов Александр Николаевич Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №11	Занята Договор: 30 от 05.09.2008 Клиент: Белов Александр Николаевич Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №16	Свободна Стоимость 3206500 руб. Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №17	Занята Договор: 29 от 08.11.2008 Клиент: Московский Александр Иванович , Петров Петров Петрович Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №9	0.00
7	Занята Договор: 31 от 05.09.2008 Клиент: Белов Александр Николаевич Общая площадь 45.00 Комнат 1 Подробнее о квартире №17	Свободна Стоимость 3206500 руб. Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №8			0.00
6	Занята Договор: 26 от 08.11.2008 Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №6				0.00
5	Занята Договор: 27 от 08.11.2008 Общая площадь 45.00 Комнат 1 Подробнее о квартире №9				0.00
3	Свободна Стоимость 3206500 руб. Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №5				0.00
2	Свободна Стоимость 3206500 руб. Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №3				0.00
1	Занята Договор: 25 от 08.11.2008 Общая площадь 60.50 Комнат 3 Подробнее о квартире №1	Занята Договор: 2 от 23.05.2008 Клиент: Петров Петров Петрович Общая площадь 60.50 Комнат 2 Подробнее о квартире №2			0.00

Интерактивный отчет по блок-секции («Шахматка»)



Отчет по должникам

Группировать по блок-секциям:

[Версия для печати](#)

Номер договора	Дата	Задолженность	Итоговая задолженность	Клиент
3	20.07.2008	500 080.00	1 312 555.00	Литвинцев
3	31.08.2008	199 237.50		
3	30.09.2008	201 825.00		
3	31.10.2008	204 412.50		
3	30.11.2008	207 000.00		
4	20.07.2008	1 000 000.00	2 378 337.88	
4	31.08.2008	351 744.29		
4	30.09.2008	344 292.23		
4	31.10.2008	342 392.69		
4	30.11.2008	339 908.67		
5	20.07.2008	100.00	2 334 602.89	Петров
5	31.08.2008	601 493.03		
5	30.09.2008	580 836.81		
5	31.10.2008	578 461.42		
5	30.11.2008	573 712.63		
Итого по: ЗЕОН 1		6 025 495.77	6 025 495.77	
3	20.07.2008	500 080.00	1 312 555.00	Литвинцев
3	31.08.2008	199 237.50		
3	30.09.2008	201 825.00		
3	31.10.2008	204 412.50		
3	30.11.2008	207 000.00		
Итого по: Квадрат А		1 312 555.00	1 312 555.00	
14	12.09.2008	500 000.00	1 800 000.00	
14	24.10.2008	1 200 000.00		
23	01.09.2008	245 000.00		Лермонтов
23	01.12.2008	560 000.00		Лермонтов
233	31.10.2008	18 333.33		Лермонтов
233	30.11.2008	618 333.33		Лермонтов
26	04.09.2008	1 000 000.00		
26	04.11.2008	1 000 000.00	2 000 000.00	
Итого по: Прогресс 1.1		5 241 666.66	5 241 666.66	
9	11.09.2008	378 125.00	1 233 333.34	Белов
9	11.09.2008	400 000.00		Федоров
9	10.10.2008	416 666.67		Федоров
9	10.11.2008	416 666.67		Федоров
Итого по: Гранд 1		1 611 458.34	1 611 458.34	
2	13.07.2008	1 500 000.00	2 600 000.00	Петров
2	23.08.2008	250 000.00		Петров
2	23.09.2008	250 000.00		Петров
2	23.10.2008	250 000.00		Петров
2	23.11.2008	250 000.00		Петров
222	30.09.2008	35 950.00	35 950.00	Белов
26	28.11.2008	1 000 000.00	1 166 666.67	
26	01.12.2008	166 666.67		1 166 666.67
27	01.12.2008	540 000.00		
29	01.12.2008	265 958.34		Московский . Петров
29	01.12.2008	265 958.34		Московский . Петров
30	11.09.2008	378 125.00	378 125.00	Белов
Итого по: Гранд 2		5 152 658.34	5 152 658.34	
42	08.09.2008	454 000.00	454 000.00	Московский
Итого по: Квадрат 4		454 000.00	454 000.00	
44	20.09.2008	40 000.00	40 000.00	офремов
Итого по: Ланинский 90		40 000.00	40 000.00	
		19 837 834.11	19 837 834.11	

Отчет по должникам,
группировка по блок-секциям



cliEnter2
Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (Директор) | Москва

Клиенты | Договоры | Блок-секции | Отчеты | Сервис | События | О программе

Отчет застройщика

Квартал: III квартал 2008г. | Блок-секция: 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 | 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 | 107 | 108 | 109 | 110 | 111 | 112 | 113 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 120 | 121 | 122 | 123 | 124 | 125 | 126 | 127 | 128 | 129 | 130 | 131 | 132 | 133 | 134 | 135 | 136 | 137 | 138 | 139 | 140 | 141 | 142 | 143 | 144 | 145 | 146 | 147 | 148 | 149 | 150 | 151 | 152 | 153 | 154 | 155 | 156 | 157 | 158 | 159 | 160 | 161 | 162 | 163 | 164 | 165 | 166 | 167 | 168 | 169 | 170 | 171 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 178 | 179 | 180 | 181 | 182 | 183 | 184 | 185 | 186 | 187 | 188 | 189 | 190 | 191 | 192 | 193 | 194 | 195 | 196 | 197 | 198 | 199 | 200 | 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 | 209 | 210 | 211 | 212 | 213 | 214 | 215 | 216 | 217 | 218 | 219 | 220 | 221 | 222 | 223 | 224 | 225 | 226 | 227 | 228 | 229 | 230 | 231 | 232 | 233 | 234 | 235 | 236 | 237 | 238 | 239 | 240 | 241 | 242 | 243 | 244 | 245 | 246 | 247 | 248 | 249 | 250 | 251 | 252 | 253 | 254 | 255 | 256 | 257 | 258 | 259 | 260 | 261 | 262 | 263 | 264 | 265 | 266 | 267 | 268 | 269 | 270 | 271 | 272 | 273 | 274 | 275 | 276 | 277 | 278 | 279 | 280 | 281 | 282 | 283 | 284 | 285 | 286 | 287 | 288 | 289 | 290 | 291 | 292 | 293 | 294 | 295 | 296 | 297 | 298 | 299 | 300 | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | 310 | 311 | 312 | 313 | 314 | 315 | 316 | 317 | 318 | 319 | 320 | 321 | 322 | 323 | 324 | 325 | 326 | 327 | 328 | 329 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334 | 335 | 336 | 337 | 338 | 339 | 340 | 341 | 342 | 343 | 344 | 345 | 346 | 347 | 348 | 349 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 358 | 359 | 360 | 361 | 362 | 363 | 364 | 365 | 366 | 367 | 368 | 369 | 370 | 371 | 372 | 373 | 374 | 375 | 376 | 377 | 378 | 379 | 380 | 381 | 382 | 383 | 384 | 385 | 386 | 387 | 388 | 389 | 390 | 391 | 392 | 393 | 394 | 395 | 396 | 397 | 398 | 399 | 400 | 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 | 409 | 410 | 411 | 412 | 413 | 414 | 415 | 416 | 417 | 418 | 419 | 420 | 421 | 422 | 423 | 424 | 425 | 426 | 427 | 428 | 429 | 430 | 431 | 432 | 433 | 434 | 435 | 436 | 437 | 438 | 439 | 440 | 441 | 442 | 443 | 444 | 445 | 446 | 447 | 448 | 449 | 450 | 451 | 452 | 453 | 454 | 455 | 456 | 457 | 458 | 459 | 460 | 461 | 462 | 463 | 464 | 465 | 466 | 467 | 468 | 469 | 470 | 471 | 472 | 473 | 474 | 475 | 476 | 477 | 478 | 479 | 480 | 481 | 482 | 483 | 484 | 485 | 486 | 487 | 488 | 489 | 490 | 491 | 492 | 493 | 494 | 495 | 496 | 497 | 498 | 499 | 500 | 501 | 502 | 503 | 504 | 505 | 506 | 507 | 508 | 509 | 510 | 511 | 512 | 513 | 514 | 515 | 516 | 517 | 518 | 519 | 520 | 521 | 522 | 523 | 524 | 525 | 526 | 527 | 528 | 529 | 530 | 531 | 532 | 533 | 534 | 535 | 536 | 537 | 538 | 539 | 540 | 541 | 542 | 543 | 544 | 545 | 546 | 547 | 548 | 549 | 550 | 551 | 552 | 553 | 554 | 555 | 556 | 557 | 558 | 559 | 560 | 561 | 562 | 563 | 564 | 565 | 566 | 567 | 568 | 569 | 570 | 571 | 572 | 573 | 574 | 575 | 576 | 577 | 578 | 579 | 580 | 581 | 582 | 583 | 584 | 585 | 586 | 587 | 588 | 589 | 590 | 591 | 592 | 593 | 594 | 595 | 596 | 597 | 598 | 599 | 600 | 601 | 602 | 603 | 604 | 605 | 606 | 607 | 608 | 609 | 610 | 611 | 612 | 613 | 614 | 615 | 616 | 617 | 618 | 619 | 620 | 621 | 622 | 623 | 624 | 625 | 626 | 627 | 628 | 629 | 630 | 631 | 632 | 633 | 634 | 635 | 636 | 637 | 638 | 639 | 640 | 641 | 642 | 643 | 644 | 645 | 646 | 647 | 648 | 649 | 650 | 651 | 652 | 653 | 654 | 655 | 656 | 657 | 658 | 659 | 660 | 661 | 662 | 663 | 664 | 665 | 666 | 667 | 668 | 669 | 670 | 671 | 672 | 673 | 674 | 675 | 676 | 677 | 678 | 679 | 680 | 681 | 682 | 683 | 684 | 685 | 686 | 687 | 688 | 689 | 690 | 691 | 692 | 693 | 694 | 695 | 696 | 697 | 698 | 699 | 700 | 701 | 702 | 703 | 704 | 705 | 706 | 707 | 708 | 709 | 710 | 711 | 712 | 713 | 714 | 715 | 716 | 717 | 718 | 719 | 720 | 721 | 722 | 723 | 724 | 725 | 726 | 727 | 728 | 729 | 730 | 731 | 732 | 733 | 734 | 735 | 736 | 737 | 738 | 739 | 740 | 741 | 742 | 743 | 744 | 745 | 746 | 747 | 748 | 749 | 750 | 751 | 752 | 753 | 754 | 755 | 756 | 757 | 758 | 759 | 760 | 761 | 762 | 763 | 764 | 765 | 766 | 767 | 768 | 769 | 770 | 771 | 772 | 773 | 774 | 775 | 776 | 777 | 778 | 779 | 780 | 781 | 782 | 783 | 784 | 785 | 786 | 787 | 788 | 789 | 790 | 791 | 792 | 793 | 794 | 795 | 796 | 797 | 798 | 799 | 800 | 801 | 802 | 803 | 804 | 805 | 806 | 807 | 808 | 809 | 810 | 811 | 812 | 813 | 814 | 815 | 816 | 817 | 818 | 819 | 820 | 821 | 822 | 823 | 824 | 825 | 826 | 827 | 828 | 829 | 830 | 831 | 832 | 833 | 834 | 835 | 836 | 837 | 838 | 839 | 840 | 841 | 842 | 843 | 844 | 845 | 846 | 847 | 848 | 849 | 850 | 851 | 852 | 853 | 854 | 855 | 856 | 857 | 858 | 859 | 860 | 861 | 862 | 863 | 864 | 865 | 866 | 867 | 868 | 869 | 870 | 871 | 872 | 873 | 874 | 875 | 876 | 877 | 878 | 879 | 880 | 881 | 882 | 883 | 884 | 885 | 886 | 887 | 888 | 889 | 890 | 891 | 892 | 893 | 894 | 895 | 896 | 897 | 898 | 899 | 900 | 901 | 902 | 903 | 904 | 905 | 906 | 907 | 908 | 909 | 910 | 911 | 912 | 913 | 914 | 915 | 916 | 917 | 918 | 919 | 920 | 921 | 922 | 923 | 924 | 925 | 926 | 927 | 928 | 929 | 930 | 931 | 932 | 933 | 934 | 935 | 936 | 937 | 938 | 939 | 940 | 941 | 942 | 943 | 944 | 945 | 946 | 947 | 948 | 949 | 950 | 951 | 952 | 953 | 954 | 955 | 956 | 957 | 958 | 959 | 960 | 961 | 962 | 963 | 964 | 965 | 966 | 967 | 968 | 969 | 970 | 971 | 972 | 973 | 974 | 975 | 976 | 977 | 978 | 979 | 980 | 981 | 982 | 983 | 984 | 985 | 986 | 987 | 988 | 989 | 990 | 991 | 992 | 993 | 994 | 995 | 996 | 997 | 998 | 999 | 1000

Отчетность застройщика
об объеме вложенных денежных средств
и привлеченных денежных средств участников
долевого строительства

на III квартал 2008г.

Форма титульного листа

1	Полное (фирменное) наименование застройщика для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридическое лица на русском языке	ООО «Развитие»
3	Место нахождения застройщика(юридический адрес, место нахождения)	Юридический адрес: Челябинская область, Челябинский район, пгт. Новоуральск.
4	Идентификационный номер налогоплательщика(ИНН)	7624011080
5	Сведения о лицензиях на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган выдавший лицензию, срок действия)	

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) иных объектах
недвижимости, строящихся (создаваемых) застройщиком
с привлечением денежных средств Участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.д.)	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, кадастровый номер участка (сведения об объекте недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	
4	Информация о разрешении на строительство (создание)	
5	номер, дата выдачи, кем выдано	
6	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации сайта и место публикации (или размещения)	
7	Сведения о количестве самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	
8	Информация о заключении договоров участия в долевом строительстве по объекту	
9	дата заключения первого договора	Договор № 2 от 23.06.2008г., зарегистрирован 23.06.2008г. № регистрации
10	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	7 (Семь)
11	количество договоров, заключенных за отчетный период	0 (Ноль)
12	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1 (Один)
13	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1.350 млн. руб.
14	Информация о привлечении кредитных (зачемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлечены или не привлечены)	нет
15	Если кредитные (зачемные) средства привлечены, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе	
16	до начала привлечений денежных средств участников долевого строительства	
17	после начала привлечений денежных средств участников долевого строительства	
18	Срок передачи объектов долевого строительства участникам договора строительства, предусмотренный договором	
19	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства	
20	номер, дата выдачи разрешения кем выдано	
21	дата получения разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость	
22	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
23	количество исполненных договоров	0
24	количество неисполненных договоров	0
25	общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	1.350 млн. руб.

Общество с ограниченной ответственностью «Развитие» *бюджет ЮИЦ. Цены.

Генеральный директор: Генеральный директор «Развитие» © 2008 БайдарПартнерСофт

Отчет Застройщика



Клиенты

Договоры

Блок-секции

Отчеты

Сервис

События

О программе

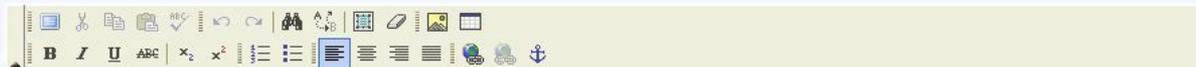
Шаблоны документов

Редактирование

Название:

Тип:

Шаблон:



Инвестиционный договор № _____

г.Иркутск

«_____» _____ 2008 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Гранд-Строй», именуемое в дальнейшем «Заказчик-Застройщик», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Инвестор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик-Застройщик обязуется в срок не позднее 4 квартала 2010 года своими силами и (или) с привлечением других лиц построить группу жилых домов со встроенными объектами СКБ, расположенных по адресу: ул. Лермонтова (далее – жилой комплекс) и передать нежилое помещение (далее именуемое как «Объект строительства») Инвестору, а Инвестор обязуется, в порядке установленном договором, уплатить обусловленную пунктом 3.2. настоящего договора цену и обеспечить принятие Объекта строительства.

Объект строительства будет построен на земельном участке по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Лермонтова, кадастровый номер 38:36:000029:0614. Данный земельный участок находится на праве бессрочного пользования у Иркутского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук (свидетельство о государственной регистрации права № _____ от 18.11.2004 г.). Заказчик-Застройщик осуществляет строительство жилого комплекса на основании договора организации строительства жилого комплекса от 4 сентября 2007 г.

1.2. Объектом строительства в соответствии с проектной документацией является нежилое помещение в многоквартирном доме со следующими характеристиками:

строительный адрес многоквартирного дома: ул. Лермонтова, остановка школа №19

номер блок-секции: _____

этаж: 1-й

основной номер помещения: _____

общая площадь: _____

Формирование
шаблонов
документов



Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты Договоры Блок-секции Отчеты Сервис События О программе

Доступ типов пользователей

Для каждого типа пользователей, указывается доступ на "чтение" и "запись" соответственно.

Разделы программы	Администратор	Гость	Сотрудник
Баланс: индексация стоимости квадратного метра	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Баланс: обычные пени	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Баланс: последовательное погашение	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Баланс: последовательное погашение (переплата идёт на погашение последних платежей)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Блок-секции	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Восстановление из резервной копии	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Выгрузка на сайт	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Договоры	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Доступ типов пользователей	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Загрузка / Выгрузка	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Закладки на свободный отчет	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Заявка в тех. поддержку	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Интерактивный отчет по блок-секции	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Интерактивный отчет по свободным квартирам	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
История удалений	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Квартиры	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Квартиры по договору	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Клиенты	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Клиенты по договору	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Настройки	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
О программе	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Обновление через интернет	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Объекты	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Отчет застройщика	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет о средних ценах	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по блок-секции	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по возрастам клиентов	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по дням рождения клиентов	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по договорам за период	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Отчет по должникам	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по квадратным метрам	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по объекту	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по плановым платежам за период	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по типам помещений	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчет по фактическим платежам за период	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Отчеты	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Плановые платежи	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Пользователи	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Поля таблиц в свободном отчете	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Рабочий стол	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Резервная копия	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Руководство пользователя	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Свободный отчет	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Сервис	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
События	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Сотрудники	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Стоимость кв. м. по кварталам	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Таблицы в свободном отчете	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Тех	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Типы пользователей	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Фактические платежи	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Шаблоны документов	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

[Обновить](#)

Лицензией обладает "Развитие" © 2008 БайкалБизнесСофт

Доступ типов
пользователей



Клиенты Договоры Блок-секции Отчеты Сервис События О программе

История удалений

Дата удаления	Название элемента	Пользователь	Модуль	
08.09.2008	Гранд 2 11	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Квартиры по договору	Восстановить ✕
08.09.2008	11 Прогресс 1.1 2	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Квартиры по договору	Восстановить ✕
08.09.2008	32 Физическое лицо Михаил Лермонтов Сергеевич	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Клиенты по договору	Восстановить ✕
08.09.2008	12 2009-07-01 2566575.34	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Плановые платежи	Восстановить ✕
08.09.2008	Прогресс 1.1 2	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Квартиры	Восстановить ✕
08.09.2008	30 2008-09-05 Наличный расчет 700000.00	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Фактические платежи	Восстановить ✕
09.09.2008	Любимый 2008-3	Лазарев Евгений Сергеевич директор	Стоимость кв.м. по кварталам	Восстановить ✕

История удалений



cliEnter2
клиенты, договоры, платежи

Администратор Лазарев Евгений Сергеевич (директор) | [Выход](#)

Клиенты

Договоры

Блок-секции

Отчеты

Сервис

События

О программе

Обновление через интернет

Шаг 1

Нажмите "ОК" для того, чтобы скачать файлы с сервера программы Clienter2
На всякий случай сделайте резервную копию.
Проверьте, что у вас есть подключение к интернету!

Логин:

Пароль:

Лицензией обладает "Развитие"

© 2008 [БайкалБизнесСофт](#).

Обновление программы
через интернет

www.clienter.ru



- Клиенты
- Договоры
- Блок-секции
- Отчеты
- Сервис
- События
- О программе

Настройки

Ставка рефинансирования (%)	<input type="text" value="10.5"/>
Периодичность индексации (месяцев)	<input type="text" value="1"/>
Стоимость квадратного метра по умолчанию (руб)	<input type="text" value="53000"/>
Индексация стоимости м2 по умолчанию (руб)	<input type="text" value="500"/>
Обладатель лицензии на использование программы	<input type="text" value="Развитие"/>
Сервер обновления через интернет	<input type="text" value="http://update.clienter.ru/"/>
Режим создания графика платежей (по умолчанию)	<input type="text" value="Обычный"/>
Проценты по кредиту (только для режима графика платежей "Кредит")	<input type="text" value="0"/>
Полное (фирменное) наименование застройщика	<input type="text" value="Общество с ограниченной ответственностью «Ра"/>
Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	<input type="text" value="ООО «Развитие»"/>
Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	<input type="text" value="Юридический адрес: Читинская область, Читинск"/>
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	<input type="text" value="7524011080"/>
Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности	<input type="text"/>
Кол-во дней, на которое переносить первый платеж (только для автоматического графика платежей)	<input type="text" value="20"/>
Знаменатель в формуле пени	<input type="text" value="150"/>
Сайт новостроек (выгрузка)	<input type="text" value="http://otdelprodag.ru/"/>
<input type="button" value="Изменить"/>	

Настройки программы

Внедрения программы cliEnter 2

Гранд-Строй Иркутск
Сентябрь 2008 года

ООО «Силикатстрой» Чита
Август 2008 года

ООО «Развитие» Чита
Июнь 2008 года

ЗАО «СтройКонсалт» Иркутск
Май 2008 года

ЗАО «Иркутскпромстрой» Иркутск
Апрель 2008 года

**ОАО «Региональное управление
строительства»** Чита
Март 2008 года

ООО СП «Дружба» Чита
Март 2008 года

Корпорация «Красный проспект»
Новосибирск
Февраль 2008 года

ООО «БПТО ЭнергоХимКомплект»
Иркутск
Февраль 2008 года

ЗАО «ГК Аурум» Иркутск
Декабрь 2007 года

ООО «СибАвиаСтрой» Иркутск
Декабрь 2007 года

ООО «ИркутскБайкалстрой» Иркутск
Ноябрь 2007 года

Внедрения программы cliEnter, версия 1

ООО «Темп-2» Иркутск

Ноябрь 2006 года

**ООО «Восточно-Сибирский завод
железобетонных конструкций»**

Шелехов

Июль 2006 года

ООО «Застройщик» Иркутск

Июнь 2006 года

ЗАО «СтройКонсалт» Иркутск

Апрель 2006 года

ЗАО «Труд-Байкал» Иркутск

Апрель 2006 года

ООО НПП «Стройресурс» Иркутск

Апрель 2006 года

ООО «Строительный холдинг «Форт-Росс» Иркутск

Апрель 2006 года

ООО «Строй-Стиль» Иркутск

Апрель 2006 года

ЗАО «Маирта» Иркутск

Февраль 2006 года

ЗАО «ИркутскСтройИнвест» Иркутск

Январь 2006 года

ООО «Компания «Строй-Гарант»

Иркутск

Январь 2006 года



ПРОГРАММА ДЛЯ ОТДЕЛОВ ПРОДАЖ
СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ

[Главная](#) [Программа](#) [Версии](#) [Купить](#) [Для дилеров](#) [Контакты](#) [Демо-версия](#) [Отзывы](#)

Стоимость

Лицензия на использование программы **cliEnter 2** предполагает возможность установки программы на сервере в локальной сети и работу любого количества пользователей в течение неограниченного периода времени.

Стоимость лицензии и дополнительных услуг:

Наименование	Стоимость (рублей)
Лицензия на использование программы cliEnter 2	35000,00
Подписка на обновления (на 1 год)	24000,00
Разовое обновление (для клиентов, купивших программу, но не подписавшихся на обновление)	9000,00

Все цены указаны в рублях, НДС не облагается.

Документы

- [Договор использования программного обеспечения.](#)
- [Приложение \(подписка на обновления\).](#)

- [Купить](#)
- [Список дилеров](#)
- [Подписка на обновления](#)