

Тема урока:
**Сделки
и
представительство.**

11 класс.

Право.



- Концессуальная сделка (считается совершенной в момент заключения соглашения);
- Реальная сделка (считается совершенной в момент передачи вещи).

Сделки

Односторонние

(доверенность,
завещание,
отказ от права собственности и
др.)

Двусторонние

Многосторонние

До
го
во
ры

Виды договоров

- Купли-продажи
- Мены
- Дарения
- Аренды
- Подряда
- Возмездного оказания услуг

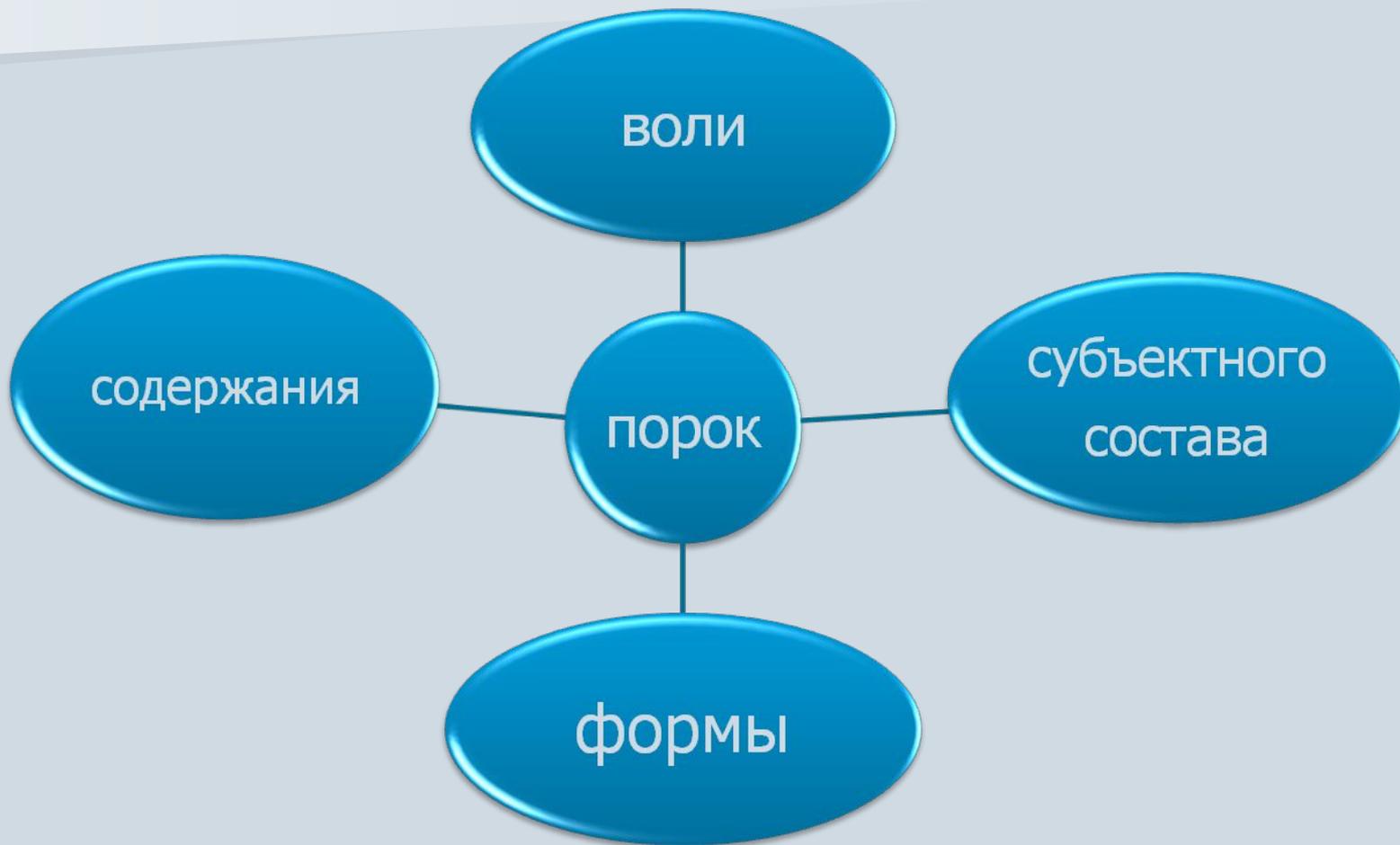
Определите разновидность договора

- Василий обязуется передать в собственность Екатерины квартиру, а она ему – дачу;
- Виктор обязуется передать Ивану свою дачу во временное пользование на лето;
- Фирма «Заря» обязуется передать холодильник в собственность Марины, которая заплатила за него 4 тыс. рублей;
- Игорь передает свой музыкальный инструмент Сергею в связи с длительной командировкой за границу;
- Вера Петровна обязуется, что после ее смерти ее квартира перейдет в собственность Елены, которая в свою очередь обязуется содержать Веру Петровну и помогать ей;
- Андрей и Петр осуществляют огораживание частного пляжа для фирмы «Экзотика».



Как вы думаете, при каких условиях сделка может быть признана недействительной?

Недействительными считаются сделки с пороком



Подумайте, каковы юридические возможности лица, которое в силу обстоятельств не может самостоятельно совершить какую-либо сделку?

- Представительство – осуществление одним лицом юридических действий от имени и в интересах другого лица в пределах имеющихся полномочий (как правило, на основании доверенности).

№1

Укажите условия недействительности любой сделки

1. Отсутствие расписки;
2. Заболевание опорно-двигательного аппарата у одного из субъектов;
3. Малолетство;
4. Несоответствие формы сделки.

№2.

Вставьте пропущенное слово



№3.

Верны ли суждения:

А. Любая сделка является договором.

Б. Договор всегда является сделкой.

- 1) Верно только А.
- 2) Верно только Б.
- 3) Верны оба суждения.
- 4) Оба суждения неверны.

№4.

Вставьте пропущенное слово



№5.

Вставьте пропущенное слово (а):



№6.

Верны ли суждения?

А. В зависимости от количества участвующих в них субъектов сделки можно разделить на реальные и консенсуальные.

Б. Реальная сделка считается совершенной в момент заключения соглашения.

- 1) Верно только А.
- 2) Верно только Б.
- 3) Верны оба суждения.
- 4) Оба суждения неверны.

Домашнее задание:

- Составьте на выбор

А) простую письменную доверенность в фирме N на получение заработной платы за вас вашему другу.

Б) расписку о получении денег в долг.

Укажите, куда вы обращаетесь, от кого исходит документ, как он называется и в чем заключается его смысл.

- Подготовиться к понятийному диктанту:

Сделка, гражданское право, дееспособность, правоспособность, физическое лицо, юридическое лицо, вещные отношения, доверенность, эмансипация, представительство.