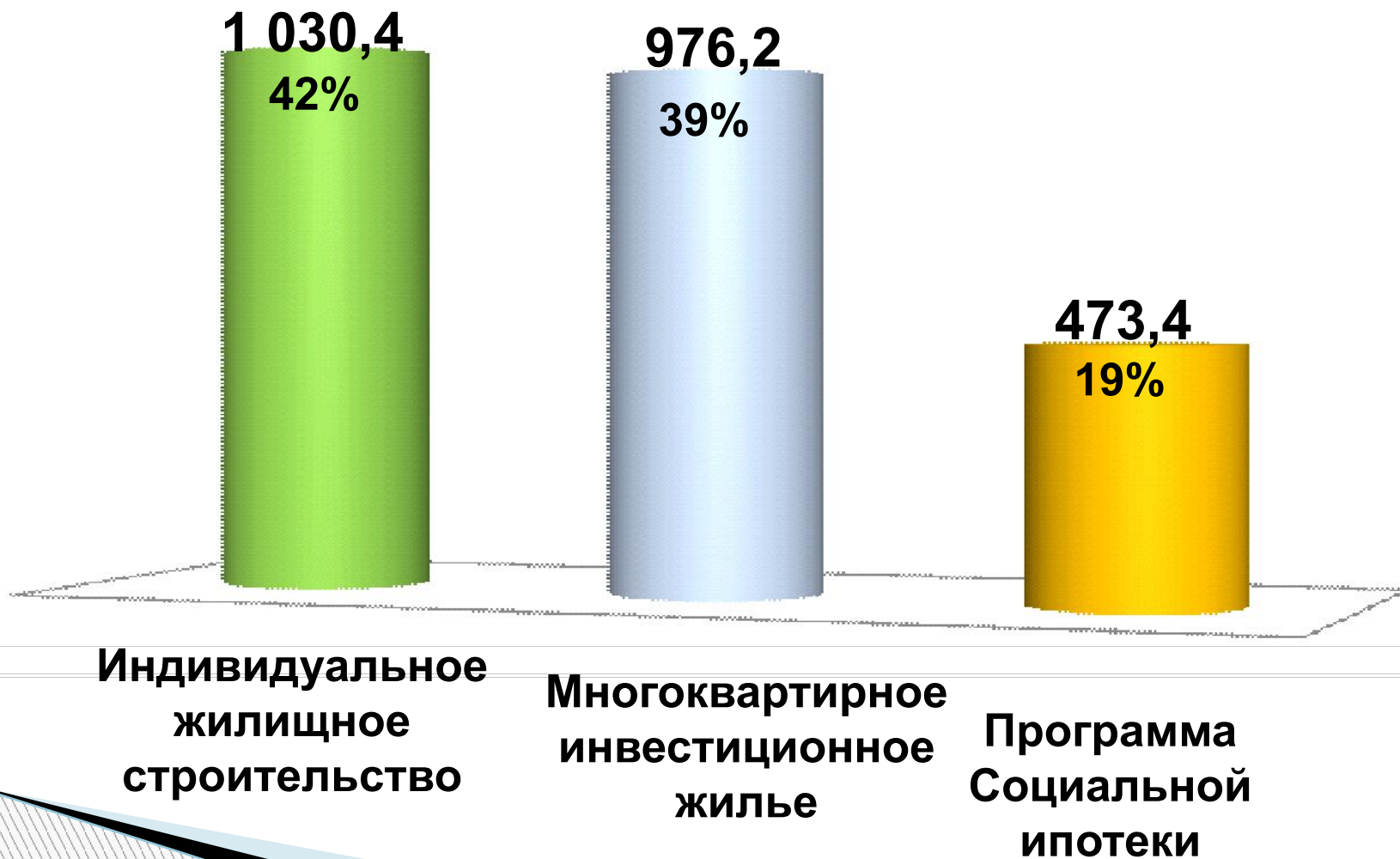




План ввода жилья на 2012 год в Республике Татарстан

Общий ввод - 2 480,0 тыс. кв. м.





Ход реализации программы жилищного строительства 2012 года (на 14 января)

кв.метров

План

Введено

%

Остаток

Республик

а

2 480 000

40 604

2

2 439 396

Татарстан





Ход реализации программы жилищного строительства 2012 года

(многоквартирные дома)

| Кол-во МКД | Не оформ- лены зем. участки | Отсутствует ГПЗУ | Не обеспечены сетями | | | | Не выдано разрешение на строительство | Нет ПСД | |
|---------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|-----------------------|-----------|--|------------|-----------|
| | | | Вода | Канали- зация | Электро- снабжение | Тепло | | | Газ |
| 286 | 45 | 16 | 8 | 8 | 27 | 24 | 12 | 60 | 34 |



Ход реализации программы жилищного строительства 2012 года (по МО РТ)

| МО | Кол-во МКД | Не оформлены земельные участки | Отсутствует ГПЗУ | не обеспечены сетями | | | Не выдано разрешение на строительство | | нет ПСД | |
|---------------|------------|--------------------------------|------------------|----------------------|-------------|------------------|---------------------------------------|-----|---------|---|
| | | | | Вода | Канализация | Электроснабжение | Тепло | Газ | | |
| Агрызский | 4 | + | + | + | + | + | + | + | 3 | 3 |
| Азнакаевский | 3 | 2 | + | + | + | + | + | + | 2 | 1 |
| Аксубаевский | 1 | + | + | + | + | + | + | + | + | 1 |
| Актанышский | 1 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Алексеевский | 4 | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Альметьевский | 12 | + | + | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | + | + |
| Апастовский | 1 | + | + | + | + | + | 1 | + | + | + |
| Арский | 22 | 4 | 5 | + | + | + | + | + | 14 | 6 |
| Атнинский | 1 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Бавлинский | 4 | + | + | + | + | 4 | + | + | 1 | 1 |
| Бугульминский | 6 | + | + | + | + | + | + | + | 3 | + |
| Буинский | 3 | + | + | + | + | + | + | + | 3 | + |
| В-Услонский | 1 | 1 | 1 | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Высокогорский | 3 | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Елабужский | 8 | 3 | 5 | 1 | 1 | 3 | 5 | 1 | 5 | 2 |



Ход реализации программы жилищного строительства 2012 года (по МО РТ)

| МО | Кол-во объекто в | Не оформ- лены земельные участки | Отсутствие т ГПЗУ | не обеспечены сетями | | | Не выдано разрешение на строительство | | нет ПСД | |
|--------------------|------------------------|---|-------------------------|----------------------|------------------|--------------------------|--|-----------|------------|-----------|
| | | | | Вод а | Канали- зация | Электр оснабж ение | Тепло | Газ | | |
| Лаишевский | 3 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Лениногорский | 10 | 6 | + | 1 | 1 | 6 | 4 | 5 | 3 | 1 |
| Мамадышский | 10 | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Мензелинский | 1 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | + |
| Менделеевский | 3 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 |
| Муслюмовский | 2 | 2 | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Нижнекамский | 14 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Новошешминск ий | 1 | 1 | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Нурлатский | 7 | 1 | 1 | + | + | + | + | + | 4 | + |
| Пестречинский | 5 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 3 |
| Р-Слободский | 2 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Сабинский | 2 | + | + | + | + | + | + | + | 1 | 1 |
| Сармановский | 1 | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Спасский | 1 | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Тюлячинский | 3 | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| Чистопольский | 8 | 7 | + | + | + | + | + | + | 7 | 7 |
| г.Наб.Челны | 40 | + | + | + | + | 8 | 8 | + | + | + |
| г.Казань | 85 | 13 | + | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | + | + |
| Итого | 286 | 45 | 16 | 8 | 8 | 27 | 24 | 12 | 60 | 34 |



Программа социальной ипотеки 2012 года

| | Домов, шт. | Квартир, шт. | Площадь, тыс. кв.м. |
|---|---------------|-----------------|------------------------|
| Республика Татарстан, в том числе: | 120 | 8 083 | 473,4 |
| г. Казань | 28 | 4 122 | 250,3 |



Обеспеченность вводных объектов программы социальной ипотеки 2012 года

| МО РТ | Не обеспечены | |
|----------------------|------------------------|------------------------|
| | Сети | ПСД |
| | Кол-во объектов шт. | Кол-во объектов шт. |
| г.Казань | 1 | + |
| Лаишевский | + | 1 |
| Менделеевский | 5 | + |
| г.Наб.Челны | 5 | + |
| Нижнекамский | + | 2 |
| Нурлатский | + | 1 |
| Итого по 6 МО | 11 | 4 (задел) |



Программа улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ, вставших на учет после 01.03.2005г. (2010-2011гг.)

| Показатель | КОЛ-ВО ветеранов | % |
|---------------------------|------------------|------------|
| Включены в реестр | 16 683 | 100 |
| Уведомлены | 14 870 | 89 |
| Заклучили договоры | 14 805 | 88 |
| Заселены | 14 331 | 86 |



Программа улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ, вставших на учет после 01.03.2005г. в 2012 году

Ход реализации программы

кол-во ветеранов

**Строится жилье для ветеранов,
обеспеченных субсидиями**

353

**Не заключили договора ветераны,
обеспеченные субсидиями**

65

Ветераны, не обеспеченные субсидиями

1 813

**Начато строительство по займу для
ветеранов, не обеспеченных субсидиями**

180



Ведется строительство жилья для ветеранов ВОВ в 2012 году

| | Домов | Квартир |
|--------------|------------|------------|
| ГИСУ | 99 | 200 |
| ГЖФ | 7 | 153 |
| Всего | 106 | 353 |



Ведется строительство жилья для ветеранов ВОВ через ГИСУ в 2012 году

| МО РТ | Домов | квартир | МО РТ | Домов | квартир |
|---------------|--------------|---------|---------------|-----------|------------|
| Агрызский | 1 | 3 | Лаишевский | 1(займ) | 36 |
| Актанышский | 23 (12 займ) | 11 | Лениногорский | 1 | 28 |
| Апастовский | 5 | 15 | Муслюмовский | 1 | 6 |
| Арский | 4 (2 займ) | 36 | Н.Шешминский | 2 | 2 |
| Алексеевский | 1 | 1 | Нурлатский | 1(займ) | 18 |
| Алькеевский | 2 | 5 | Пестречинский | 1 | 7 |
| Бавлинский | 3 (2 займ) | 29 | Р-Слободский | 2 | 2 |
| Балтасинский | 20 | 20 | Сабинский | 12 | 12 |
| Бугульминский | 1(займ) | 30 | Черемшанский | 2 | 2 |
| Дрожжановский | 3 | 3 | Чистопольский | 2 | 6 |
| Кайбицкий | 4 | 4 | Ютазинский | 2 | 3 |
| К.Устьинский | 1 | 1 | Итого | 99 | 200 |
| Кукморский | 1 | 1 | | | |



Ведется строительство жилья для ветеранов ВОВ через ГЖФ в 2012 году

МО РТ

Домов

квартир

Высокогорский

2

89

Зеленодольский

1

17

Лайшевский

2

17

Пестречинский

1

23

Сабинский

1

7

Итого

7

153



Информация по ветеранам ВОВ,

не заключившим договоры (обеспечены субсидиями)

| № | МО РТ | Кол-во ветеранов |
|----|----------------|------------------|
| 1 | Аксубаевский | 2 |
| 2 | Актанышский | 1 |
| 3 | Алькеевский | 1 |
| 4 | Апастовский | 2 |
| 5 | Атнинский | 3 |
| 6 | Балтасинский | 2 |
| 7 | Буинский | 1 |
| 8 | Елабужский | 1 |
| 9 | Зеленодольский | 9 |
| 10 | Лениногорский | 1 |
| 11 | Мамадышский | 1 |
| 12 | Муслюмовский | 1 |
| 13 | Р.Слободский | 1 |
| 14 | Сабинский | 2 |
| 15 | Спасский | 1 |
| 16 | Тюлячинский | 2 |
| 17 | Чистопольский | 4 |
| 18 | г.Казань: | 30 |
| | Итого по РТ | 65 |



Информация по ветеранам ВОВ, не обеспеченных субсидиями (по МО РТ)

| № МО РТ | Кол-во ветеранов | Сумма (тыс.руб.) | № МО РТ | Кол-во ветеранов | Сумма (тыс. руб.) |
|-------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| 1 Агрызский | 39 | 37 557 | 24 Лаишевский | 34 | 32 742 |
| 2 Азнакаевский | 31 | 29 853 | 25 Лениногорский | 45 | 43 335 |
| 3 Аксубаевский | 22 | 21 186 | 26 Мамадышский | 22 | 21 186 |
| 4 Актанышский | 150 | 144 450 | 27 Менделеевский | 21 | 20 223 |
| 5 Алексеевский | 18 | 17 334 | 28 Мензелинский | 9 | 8 667 |
| 6 Алькеевский | 9 | 8 667 | 29 Муслюмовский | 14 | 13 482 |
| 7 Альметьевский | 50 | 48 150 | 30 Нижнекамский | 63 | 60 669 |
| 8 Апастовский | 41 | 39 483 | 31 Н.Шешминский | 3 | 2 889 |
| 9 Арский | 47 | 45 261 | 32 Нурлатский | 30 | 28 890 |
| 10 Атнинский | 16 | 15 408 | 33 Пестречинский | 43 | 41 409 |
| 11 Бавлинский | 80 | 77 040 | 34 Р.Слободский | 36 | 34 668 |
| 12 Балтасинский | 39 | 37 557 | 35 Сабинский | 39 | 37 557 |
| 13 Бугульминский | 64 | 61 632 | 36 Сармановский | 50 | 48 150 |
| 14 Буинский | 48 | 46 224 | 37 Спасский | 10 | 9 630 |
| 15 В.Услонский | 11 | 10 593 | 38 Тетюшский | 14 | 13 482 |
| 16 Высокогорский | 22 | 21 186 | 39 Тукаевский | 38 | 36 594 |
| 17 Дрожжановский | 30 | 28 890 | 40 Тюлячинский | 36 | 34 668 |
| 18 Елабужский | 37 | 35 631 | 41 Черемшанский | 55 | 52 965 |
| 19 Заинский | 37 | 35 631 | 42 Чистопольский | 34 | 32 742 |
| 20 Зеленодольский | 90 | 86 670 | 43 Ютазинский | 49 | 47 187 |
| 21 Кайбицкий | 9 | 8 667 | 44 Наб. Челны | 101 | 97 263 |
| 22 Кам.Устьинский | 5 | 4 815 | 45 Казань: | 121 | 116 523 |
| 23 Кукморский | 51 | 49 113 | Итого по РТ | 1813 | 1 745 919 |



Итоги программы улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ за 2010 – 2011 гг.

| | Всего заселено | % заселения на свободном рынке | % заселения во вновь построенное жилье |
|---------------|----------------|--------------------------------|--|
| 2010г. | 9 587 | 69 | 31 |
| 2011г. | 4 589 | 34 | 66 |



Информация по объектам долевого жилищного строительства в 2012 году (по МО РТ)

| МО РТ | площадь кв.м. | Всего | | Строительство не ведется на объектах |
|----------------|------------------|-----------|--------------|--|
| | | объектов | дольщиков | |
| г. Казань | 225 328 | 24 | 2 267 | 9 |
| г. Наб. Челны | 52 077 | 5 | 445 | 2 |
| г. Нижнекамск | 9 817 | 2 | 118 | 1 |
| г. Альметьевск | 2 926 | 1 | 17 | 1 |
| Итого: | 290 148 | 32 | 2 847 | 13 |



Информация по объектам долевого жилищного строительства, на которых работы не ведутся

| № | Объект | Застройщик | Общая | Долящики |
|-------------|---|------------------------|---------|----------|
| | | | площадь | |
| | | | КВ.М | |
| 1 | 16 эт., ж/д ул.Декабристов, 100 г.Казань | ЗАО «Ада» | 6 382 | 112 |
| 2 | 19 эт. ж/д ул.Оренбургский тракт, 1 г.Казань | ООО «Бауер Казань» | 6 792 | 81 |
| 3 | 16 эт. ж/д пересечение ул. Г.Баруди и Краснококшайская г.Казань | ООО «ИТЦ» | 14 358 | 121 |
| 4 | 14 эт. ж/д ул.Гаврилова, 26М-12 г.Казань | ЖСО «Казкам» | 6 300 | 77 |
| 5 | 14 эт. ж/д ул.Амирхана, 17/36 г.Казань | АНТК им. А.Н. Туполева | 8 800 | 86 |
| 6 | 9-14 эт. ж/д. ул.Достоевского, 57 г.Казань | | 12 500 | 27 |
| 7 | 17 эт. ж/д в квартале 71а ул.Четаева г.Казань | ООО "Фирма Свей" | 7 942 | 5 |
| 8 | 9 эт. 7 сек ж.д по ул. Четаева (квартал 71а) г. Казань | | 15 000 | 31 |
| 9 | 17 эт. ж/д в квартале 71а ул.Четаева г.Казань | ООО «Элит-строй» | 7 700 | 32 |
| 10 | Ж. д. №44/17А г.Наб. Челны | ООО «Жавдат» | 3 229 | 71 |
| 11 | Ж.д. №49/14 г.Наб. Челны | ООО «Сотарк» | 4 875 | 56 |
| 12 | Ж.д. в жилом комплексе «Парковый» г.Наб. Челны | ООО «Базис ЛТД» | 14 741 | 4 |
| 13 | Ж/д № 8 мкр.35 пр. Химиков, г.Нижнекамск | ОАО «Химстрой» | 7 181 | 87 |
| 14 | 9-ти эт. ул.Нефтяников, д.11а, г. Альметьевск | ООО «Брик» | 2 926 | 17 |
| Итого по РТ | | | 118 726 | 807 |



Процедура формирования заявки

по подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства в субъектах РФ» ФЦП «Жилище» на 2011 – 2015 гг.

Перечень необходимых документов для формирования заявки указан в приказе Министерства регионального развития РФ от 7 апреля 2011 г. № 154 «Об утверждении порядка проведения конкурсного отбора субъектов РФ для предоставления субсидий из федерального бюджета ...»

Приказ размещен на интернет портале МСАЖКХ РТ в

Разделе [«Доступное и комфортное жилье – гражданам России»](#)

подраздел [«Нормативные документы»](#)

вкладка [«Нормативные документы Российской Федерации»](#)

Адрес интернет ресурса:

http://minstroy.tatarstan.ru/rus/comfort_habitation_documents.htm



Задачи муниципальным образованиям до 20 января 2012 года:

- сформировать перечень приоритетных проектов комплексного освоения территорий, которые обеспечат ввод жилья, начиная с 2012 года;
- обеспечить утверждение проектной и градостроительной документации по данным проектам;
- определиться с проектами строительства подводящих автомобильных дорог и объектов социальной сферы (ПСД, прошедшая госэкспертизу).



Программа переселения 2012 года

начало

| МО | Лимит, млн. руб. | МО | Лимит, млн. руб. |
|---------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Азнакаевский | 24,10 | Буинский | 3,72 |
| Актанышский | 7,97 | Верхнеуслонский | 1,46 |
| Алексеевский | 1,49 | Высокогорский | 3,03 |
| Альметьевский | 10,74 | Елабужский | 11,35 |
| Апастовский | 2,20 | Зеленодольский | 73,41 |
| Арский | 10,61 | г. Казань | 146,53 |
| Балтасинский | 2,53 | Камско-Устьинский | 7,27 |
| Бугульминский | 8,31 | Кукморский | 17,58 |



Программа переселения 2012 года

ОКОНЧАНИЕ

| МО | Лимит, млн. руб. | МО | Лимит, млн. руб. |
|----------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Лениногорский | 1,39 | Нурлатский | 16,19 |
| Мамадышский | 15,67 | Пестречинский | 4,49 |
| Менделеевский | 2,62 | Р-Слободский | 5,73 |
| Мензелинский | 1,79 | Спасский | 15,46 |
| Муслюмовский | 5,25 | Тукаевский | 1,43 |
| Нижнекамский | 1,24 | Чистопольский | 36,32 |
| Новошешминский | 1,31 | Всего по РТ | 441,19 |