



О внесении изменений

в приложение к решению городского Совета Новосибирска

от 25.10.2000 №371

"Об утверждении ставок налогов на имущество физических лиц"

Ставки налога на имущество физических лиц

№ п.	Тип имущества	Суммарная инвентаризационная стоимость имущества (тыс. рублей)	Ставка налога действующая (%)	Ставка налога предложенная (%)
1	2	3	4	5
1	Жилого назначения	Свыше 50 до 300 включительно	0,09	0,09
		Свыше 300 до 500 включительно	0,22	0,22
		Свыше 500 до 750 включительно	0,6	0,4
		Свыше 750 до 1000 включительно	0,9	0,5
		Свыше 1000 до 1500 включительно	1,7	0,9
		Свыше 1500	1,9	1,1
2	Нежилого назначения	Свыше 50 до 300 включительно	0,09	0,09
		Свыше 300 до 500 включительно	0,29	0,29
		Свыше 500	2,0	2,0

Изменение суммы налога на имущество физических лиц

Квартира стоимостью 400 000 рублей

2 собственника

1 собственник

До письма МинФина

Ставка налога

0,09 %

0,22 %

(400 000 : 2=200 000)

Сумма налога

180 × 2=360 рублей

880 рублей

По письму МинФина

Ставка налога

0,22 %

0,22 %

Сумма налога

880 рублей

880 рублей

Темп роста

2,4 раза

100 %

Изменение суммы налога на имущество физических лиц

Квартира стоимостью 1 000 000 рублей

3 собственника

1 собственник

До письма МинФина

Ставка налога	0,22 % (1 000 000 : 3=333 333,33)	0,9 %
Сумма налога	733,33 × 3=2199,99 рублей	9000 рублей

По письму МинФина

Ставка налога	0,9 %	0,9 %
Сумма налога	9000 рублей	9000 рублей
Темп роста	4,1 раза	100 %

По проекту решения

Ставка налога	0,5 %	0,5 %
Сумма налога	5000 рублей	5000 рублей
Темп роста	2,3 раза	55,6 %