



СБЕРБАНК

Всегда рядом

Уважаемые Дамы и Господа

Мы рады предложить Вам возможность получения
кредита на покупку Жилья с использованием кредита от

ОАО «Сбербанк России»



Москва

Выбирайте комфортное
жилье для своей семьи.
Мы позаботимся о том,
чтобы Вы смогли его купить!

АКЦИЯ «КЛЮЧЕВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ»

УСЛОВИЯ ПО КРЕДИТУ

Процентная ставка:

11% независимо от размера первоначального взноса*

*На время строительства объекта недвижимости устанавливается ставка 12%.

Сумма кредита не более:

3 млн. рублей при покупке недвижимости в Московской области;

8 млн. рублей при покупке недвижимости в Москве.

Срок кредитования до 30 лет (включительно)

ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ

Первоначальный взнос 20%

Строящееся/построенное жилье («новостройки»), реализуемое застройщиком/инвестором

Период действия Акции до 31 августа 2012 года

Преимущества для Вас при получении кредита в Сбербанке на покупку квартир.

- Низкие процентные ставки ;
- Индивидуальный подход к рассмотрению кредитной заявки.
- Положительное решение Банка о выдаче кредита действует в течение **120** календарных дней с момента его принятия.
- Срок кредитования до 30 лет;
- Срок рассмотрения 5 рабочих дней с момента предоставления пакета документов.
- Минимальный первоначальный взнос от 10 %
- Отсутствует комиссия за досрочное полное или частичное погашение кредита
- Отсутствует комиссия при получении кредита
- Возможность оформления кредитной карты Сбербанка России с кредитным лимитом до 200 000 рублей.
- Льготные условия кредитования для молодых семей.
- **Возможность получения кредита по акции:
«КЛЮЧЕВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ»**



Общие условия.



СБЕРБАНК

Всегда рядом



Кто участвует в получении кредита.

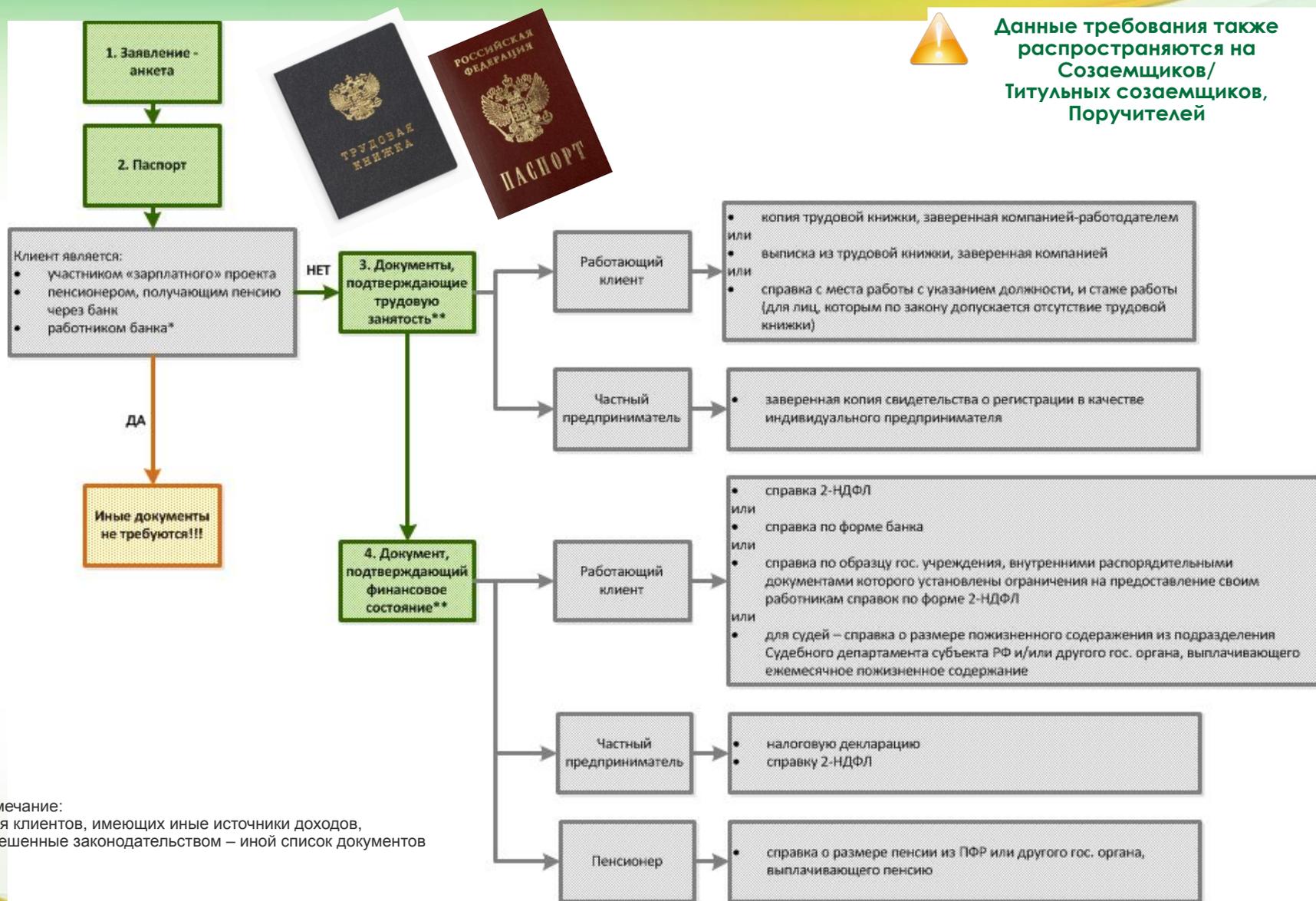
Возможно рассчитывать сумму кредита, принимая в расчет доходы созаемщиков в количестве до 3х человек, включая Титульного.



Первичный пакет документов



Данные требования также распространяются на
**Созаемщиков/
 Титульных созаемщиков,
 Поручителей**



Примечание:

** для клиентов, имеющих иные источники доходов, разрешенные законодательством – иной список документов

Регистрация права собственности.

**Кредитуемый объект
недвижимости
может быть
оформлен**

**В собственность
Заемщика/Титульного созаемщика**

**В общую собственность
Титульного Созаемщика
и любого (ых) из Созаемщиков**

**В общую собственность Заемщика и
членов его Семьи (детей, в т.ч.
несовершеннолетних,
родителей) Титульного созаемщика,
его (ее) супруги (а) и членов его (их)
семьи**

СРОК РАССМОТРЕНИЯ КРЕДИТНЫХ ЗАЯВОК

Не более 5 рабочих дней.

Процентные ставки в рублях

На период до регистрации ипотеки кредитуемого объекта недвижимости:
12,15 – 15,25 % (рубли)*

На период после регистрации ипотеки кредитуемого объекта недвижимости:
11,05 – 14 % (рубли)*

*** в рамках АКЦИИ «КЛЮЧЕВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ» 12% и 11% соответственно**

Размер первоначального взноса

- от 15% стоимости Объекта недвижимости;
либо,
- от 10% стоимости Объекта недвижимости по программе «Молодая семья»

НАШИ КОНТАКТЫ

ЦЕНТР ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ ЛЕФОРТОВСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ МОСКОВСКОГО БАНКА ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» РАСПОЛОЖЕН ПО АДРЕСУ: м. Пролетарская или Марксистская, ул. Марксистская, д.34, корп.7

Телефон: 8(495) 911-90-69

По вопросам кредитования обращаться к СОТРУДНИКАМ:

ФИО сотрудника	Мобильный номер	Внутренний номер
Кожевников Алексей	8- 905-776-32-43	(495)911-90-69 (доб). 0426516
Ваганова Ольга	8-967-205-97-16	(495)911-90-69 (доб). 0426517
Воронина Лариса	8-965-361-31-48	(495)911-90-69 (доб). 0426513

Уважаемые клиенты! Нам очень важно Ваше мнение о нашей работе!

С предложениями и замечаниями по качеству обслуживания просьба обращаться к руководителю направления «Жилищного» кредитования Лефортовского отделения Московского банка ОАО «Сбербанк России» Карпову Илье Сергеевичу, внутренний номер 17-48, мобильный телефон 8-926-384-82-60, адрес электронной почты karppov@mail.ru