

Складской Комплекс «Новинская, 2»



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО ОБЪЕКТА «НОВИНСКАЯ 2»

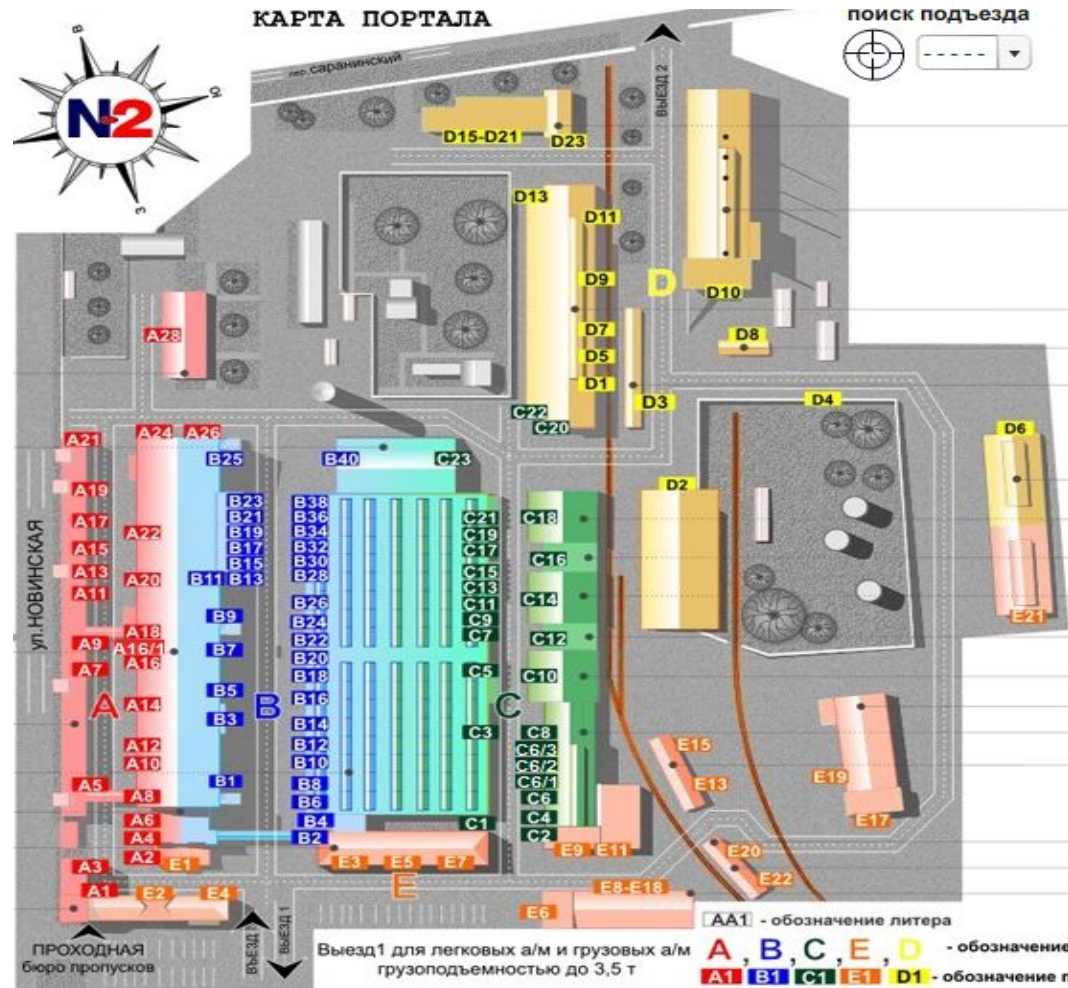
Назначение	Производственно-складское
Этажность	Здания переменной этажности одно и двухэтажные
Площадь объекта	33000 кв.м (возможность аренды площади от 300 кв.м)
Пол	Бетонный, беспылевой
Высота потолков	От 5 до 12 м
Грузоподъемные механизмы	Отдельные помещения имеют кран-балки до 2,5 тонн
Железнодорожные подъездные пути	Есть
Бытовые помещения	Есть
Автомобильная рампа	Есть
Электроэнергия	220/380 V
Охрана	Круглосуточно
Парковка для большегрузного транспорта	Есть



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОГО КОМПЛЕКСА

Назначение	Офисные помещения
Площадь объекта	Более 1000 кв.м (возможность аренды площади от 10 кв.м)
Ремонт	Есть
Парковка для арендаторов и клиентов	Есть
Телефон/Интернет	Есть
Охрана	Круглосуточно
Санузел	Есть (на каждом этаже и в каждом здании)





ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА:

- ✓ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ;
- ✓ АВТОМОБИЛЬНАЯ РАМПА;
- ✓ АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ТЕРРИТОРИЯ;
- ✓ ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ – БЛИЗОСТЬ ЕКАД, ВЫЕЗДЫ НА НАПРАВЛЕНИЯ: ТЮМЕНЬ, Н. ТАГИЛ, ЧЕЛЯБИНСК, ПЕРМЬ

