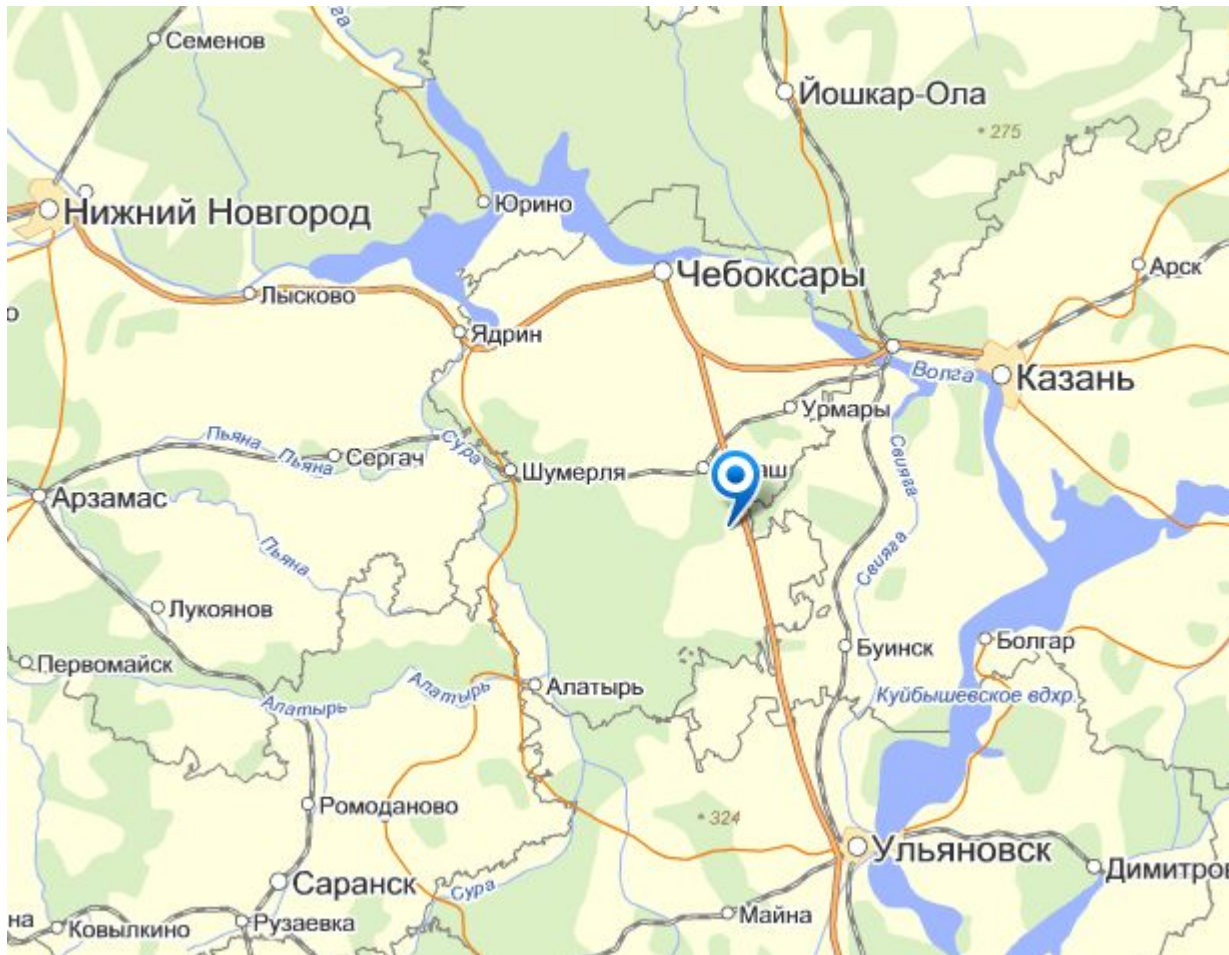


***Строительство и запуск
производственного комплекса по
глубокой переработке картофеля и
овощей на площадке вновь создаваемого
Агропромышленного парка
«Комсомольский»***



Местонахождение объекта



Россия, Чувашская Республика, с.
Комсомольское, территория РТП, д.1



Суть проекта

Запуск производственного комплекса по глубокой переработке картофеля и овощей в полуфабрикаты различной степени готовности мощностью **20 тысяч тонн готовой продукции в год**



Этапы реализации проекта

1. Строительство цеха сушеного картофеля и овощей.
Мощность 900 тн готовой продукции в год
2. Создание ООО «Агропромышленного парка»
3. Запуск второй линии цеха сушеного картофеля и овощей.
Увеличение мощности до 1500 тн/год (потребность в сырье - 7800 тн картофеля, 1 800 тн моркови, 1350 тн свеклы в год).
4. Запуск перерабатывающих линий картофеля и овощей мощностью до 18 500 тн в год
5. Запуск линии предприготовленных (стерилизованных) картофеля и свеклы. Мощность 7 800 тн готовой продукции в год



Основные виды продукции переработки

- Сушеный картофель и овощи (морковь, свекла), упакованные в полипропиленовые (бумажные, картонные) мешки объемом 20-25 кг
- Отборный (премиальный) мытый картофель и овощи, упакованные в полиэтиленовые и бумажные пакеты объемом 2,5 кг и 1 кг.
- Качественный картофель сухой очистки, упакованный в сетки по 5 кг и в бумажные, полиэтиленовые пакеты по 2,5 кг
- Хороший картофель сухой очистки, упакованный в картонные короба весом 40-50 кг
- Хороший картофель сухой очистки, нефасованный, уложенный в диспенсеры объемом 200 кг
- Очищенный целый и нарезанный картофель и овощи (свекла, морковь) в вакуумной упаковке объемом 5 кг и 10 кг.
- Стерилизованный (предприготовленный) картофель в вакуумной упаковке объемом 4 кг и 2 X 350 гр.
- Стерилизованная (предприготовленная) свекла в вакуумной упаковке объемом 4 кг и 450 гр.

Имеются оферты на оборудование:

Компании из Голландии

- Линия сухой чистки и калибровки
- Линия мойки
- Линия упаковки

Компании Агропак

- Линия приемки, сортировки
- Линия мойки, сортировки и упаковки



Рынки сбыта

Сушеный картофель и овощи

учреждения системы УФСИН РФ и МО РФ

Ведется работа по выходу в рынок переработчиков и розничных потребителей

Очищенный картофель и овощи

сети общественного питания, компании сектора HoReCa

бюджетные учреждения (детсады, школы, больницы, учебные заведения)

Мытые и сухо очищенные упакованные и развесные картофель и овощи

розничные торговые сети близлежащих городов (Казань, Чебоксары, Йошкар-Ола, Ульяновск и др.)

Любые розничные покупатели



Мытые и сухо очищенные упакованные и развесные картофель и овощи

Вся продукция с линий сухой очистки и мойки продвигается на розничные рынки под брендом «Лучший картофель и овощи из Чувашии» (по аналогии с продвижением на российский рынок финских картофеля и овощей).

Предполагается комплектная поставка в розничные сети всей линейки качественных картофеля и овощей из Чувашии – от отборных премиум-продуктов до недорогих сухо очищенных продуктов.

Для продаж будет использовано новое для российского рынка оборудование –диспенсеры по 200 кг и октабины по 200 кг и 50 кг (по аналогии с продажами в Финляндии)



Этапы инвестирования

1 этап	18 млн. руб. (март-июнь 2012г.)
2 этап	47,57 млн. руб. (май-октябрь 2012г.)
3 этап	136,22 млн.руб. (октябрь 2012г.- осень 2012г.)



Оценка экономической эффективности проекта

Сметная стоимость проекта	248 млн. руб.
Требуемые инвестиции	233 млн.руб.
Срок реализации проекта	2012-2019г.г.
Окупаемость инвестиций (PBP)	5,73 лет
Окупаемость инвестиций дисконтированная (DPBP)	7,00 лет
Чистая приведенная стоимость (NPV)	57,6 тыс. руб.
Внутренняя норма рентабельности (IRR)	10,66%
Проектная годовая выручка	426,2 млн. руб.
Рентабельность затрат при выходе на проектную мощность	35%



Приглашаем инвесторов!

