

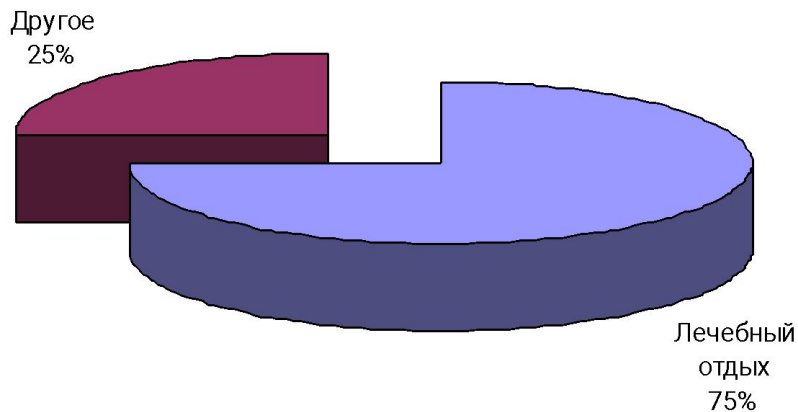


*ФУРЦИК Моисей Александрович*

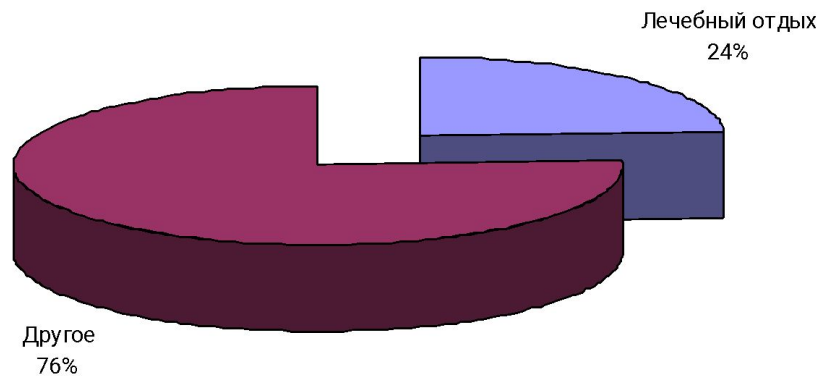
# **Повышение эффективности курортного комплекса**

# Проблема 1. Узкий профиль

## КавМинВоды



## Потребительские предпочтения



Чисто лечебный отдых привлекает ограниченное число туристов

# Проблема 2. Недостатки в развитии инфраструктуры

*Результаты опроса отдохнувших в КМВ:*



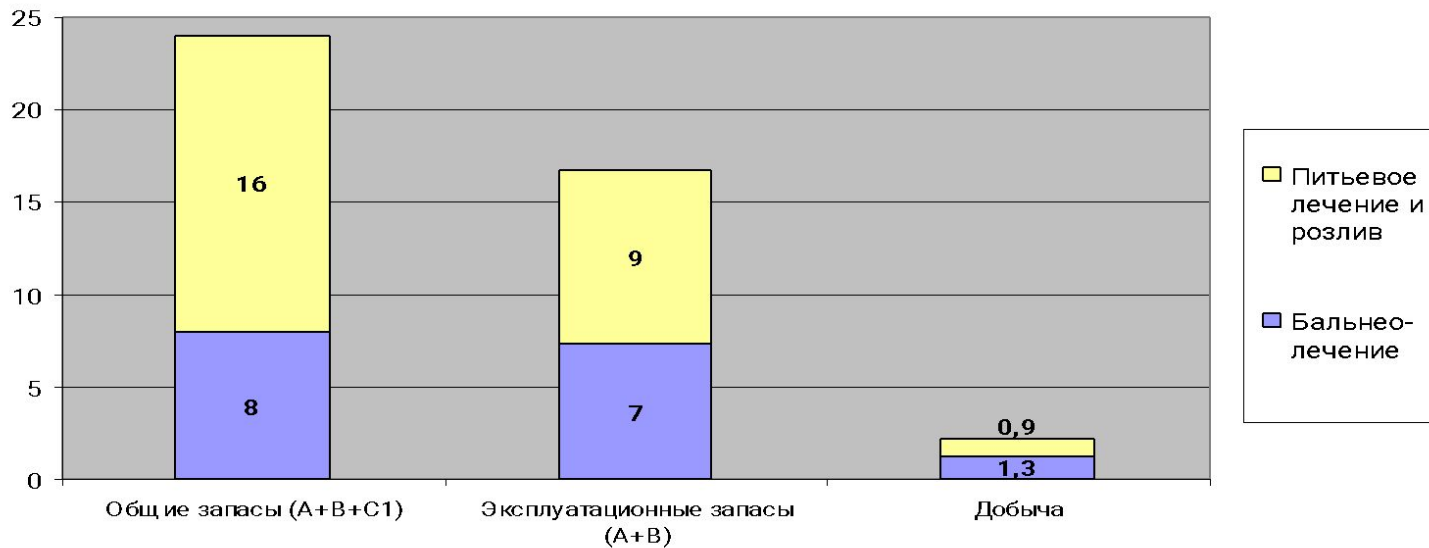
# Потенциал для развития



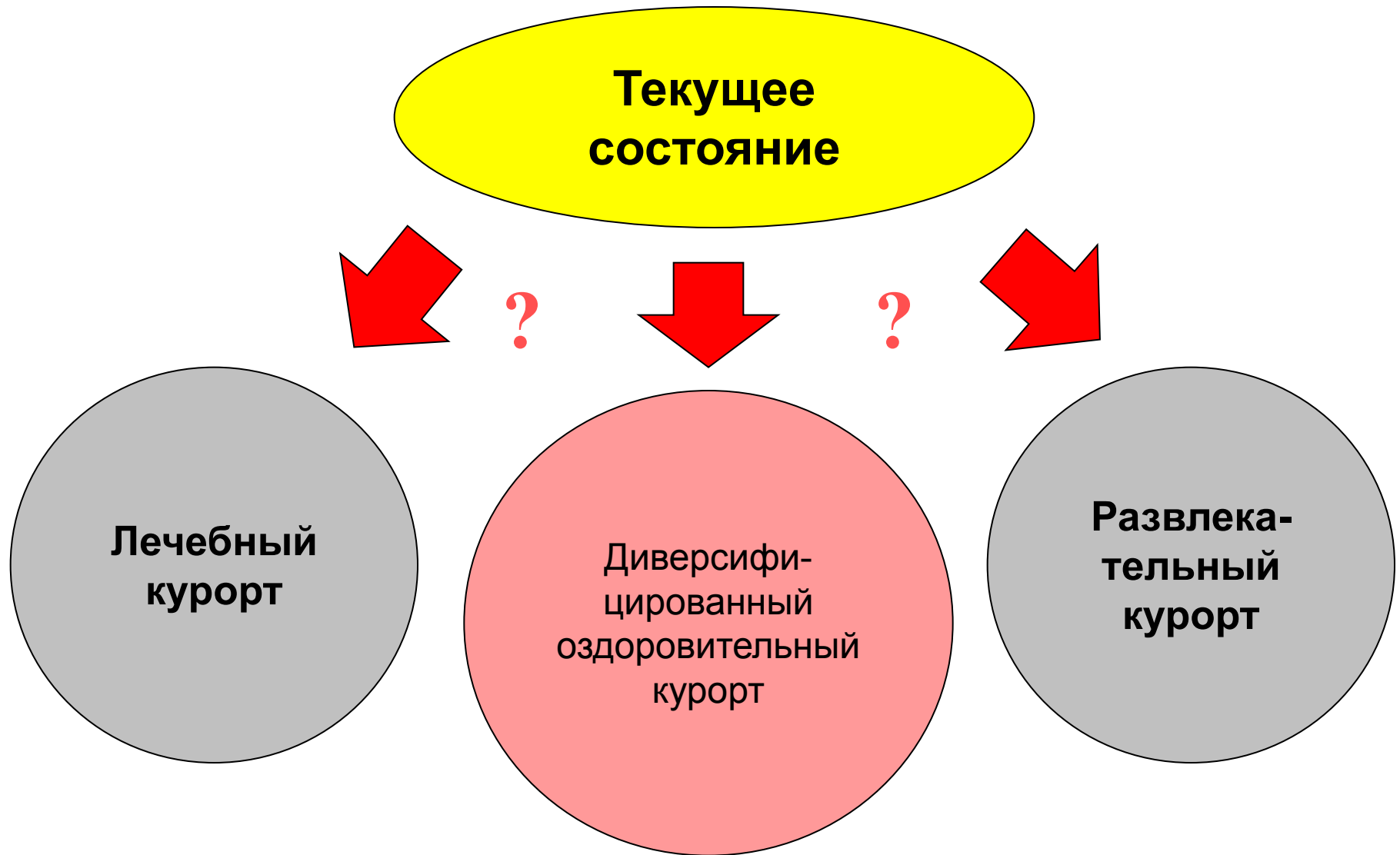
Возможности курорта  
гораздо больше  
текущего уровня  
загрузки



Запасы и добыча минеральной воды в КМВ, куб.м в сутки



# Пути развития

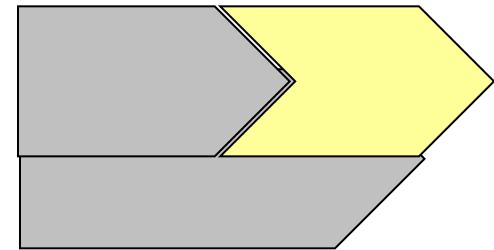


# Механизм повышения эффективности



**Наиболее эффективно –  
комплексное воздействие**

# Развитие курортной инфраструктуры



Оптимизация существующего

Создание нового

**Места размещения**

**Лечебно-оздоровительная компонента**

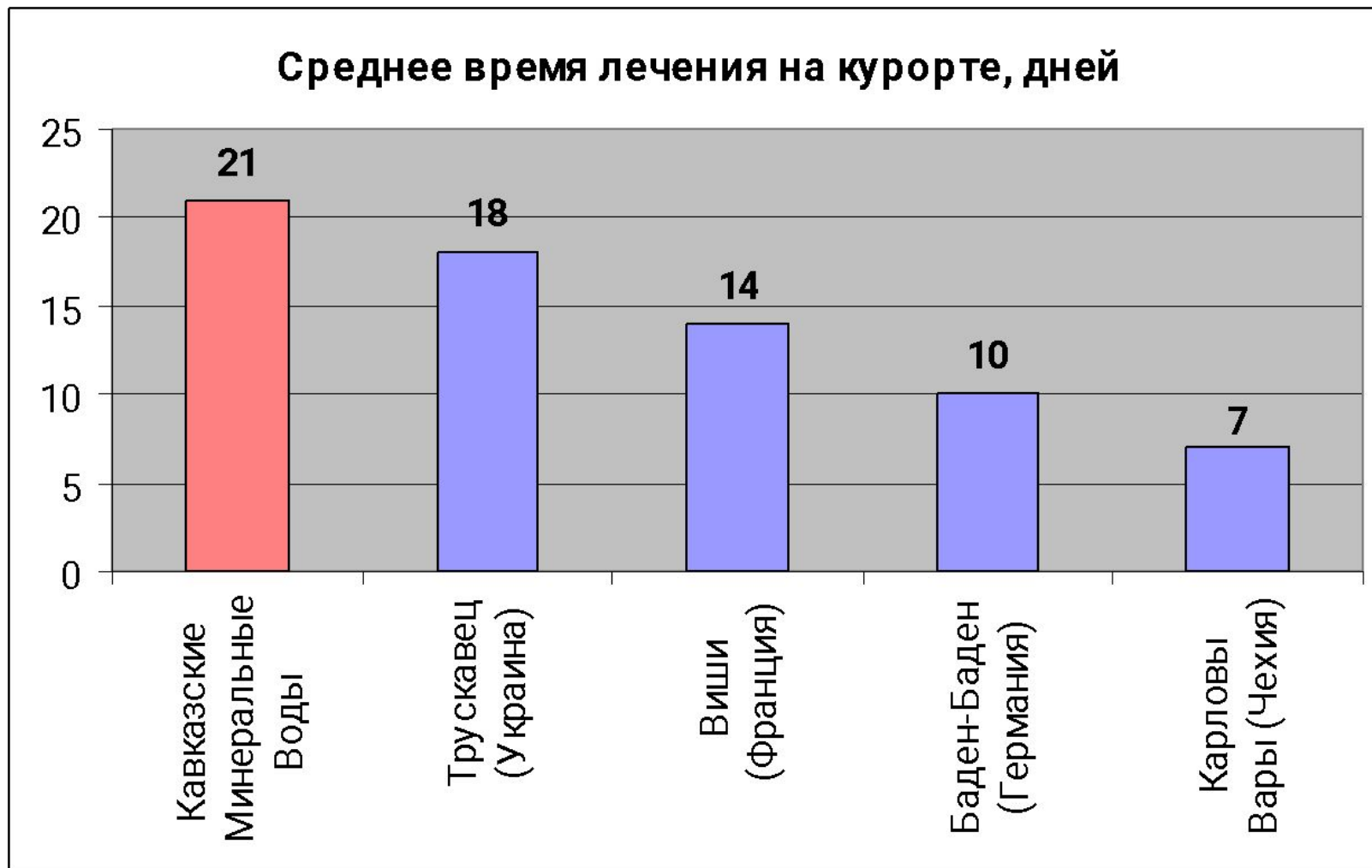
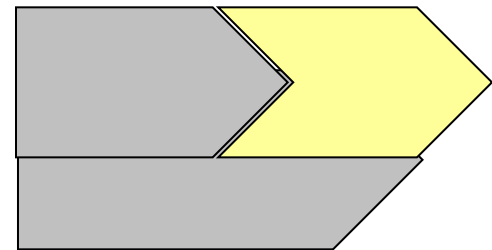
**Другие виды туризма:**

- спортивный
- деловой
- познавательный

**Сфера услуг:**

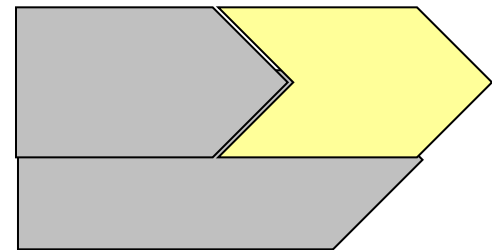
- развлечения
- торговля
- общественной питание

# Оптимизация предложения

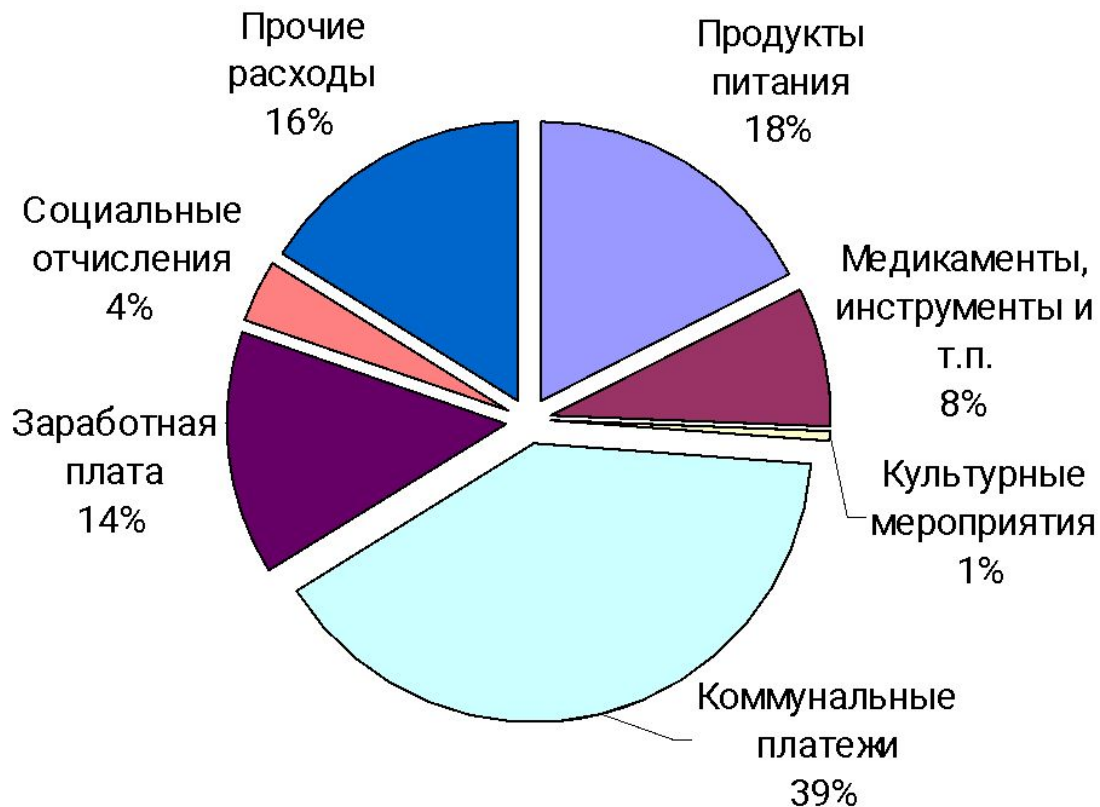




# Оптимизация расходов

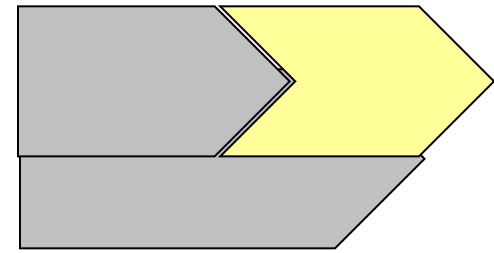


## Типичная структура себестоимости санатория



Коммунальные платежи и прочие расходы – большой потенциал снижения

# Развитие спортивной инфраструктуры



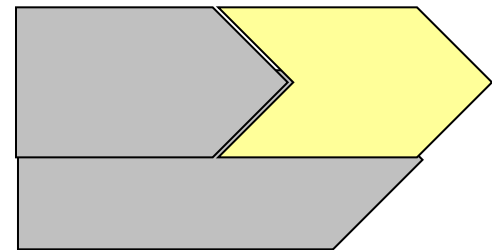
## Обновление и реконструкция:

- Олимпийский комплекс
- Стадионы
- Автодром
- Теннисные корты
- Бассейны

## Строительство новых объектов:

- ◆ Гольф-клубы
- ◆ Горнолыжные трассы
- ◆ Объекты для экстремальных видов спорта
- ◆ Комплекс для стрелковых видов
- ◆ Трасса для мотоспорта

# Создание новых объектов



## Создание современных парков развлечений:

- **Аквапарки**
- **Диснейленд**
- **Другие тематические парки**
- **Развлекательные парки**
- **Этнопарк**
- **Зоопарк (сафари-парк)**

# Масштаб инвестиций по направлениям\*

## Размер финансирования по направлениям



\* - предварительная оценка ФОК

# Комплексная система мер\*

## Финансирование по задачам

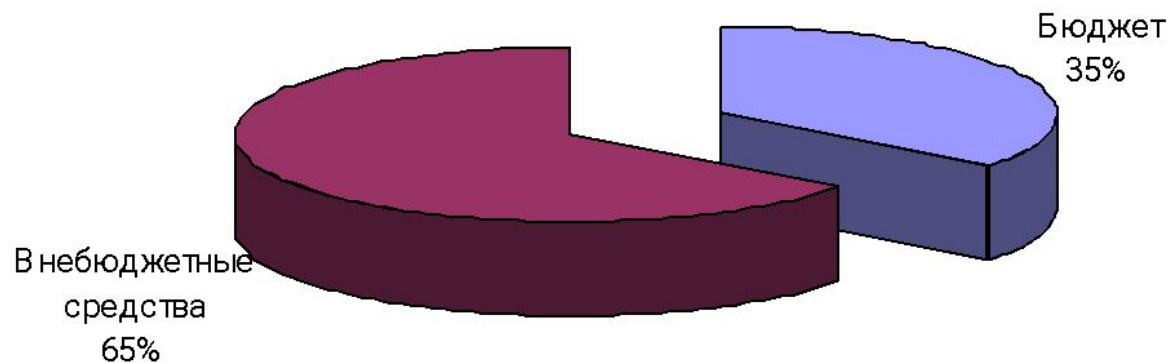


\* - предварительная оценка ФОК



# Инвестиционные перспективы\*

## Размер финансирования по источникам



\* - предварительная оценка ФОК