

Агротуризм - вид деятельности, организуемый в сельской местности, он предполагает формирование и предоставление приезжим гостям комплексных услуг по проживанию, отдыху, питанию, экскурсионному обслуживанию, по организации досуга и спортивных мероприятий, рыбалки и охоты, приобретению знаний и навыков, а также возможности занятий активными видами туризма.



Агротуризм ориентирован на использование сельскохозяйственных, природных, культурно-исторических и иных ресурсов сельской местности и ее специфики для создания комплексного туристского продукта.



Аграрный - сельский туризм- комплексный универсальный продукт, он дополняет и сочетает в себе разные виды туризма: экологический, приключенческий, спортивно-оздоровительный, культурно-познавательный, гастрономический и другие виды туризма



Зарубежная статистика развития агротуризма:

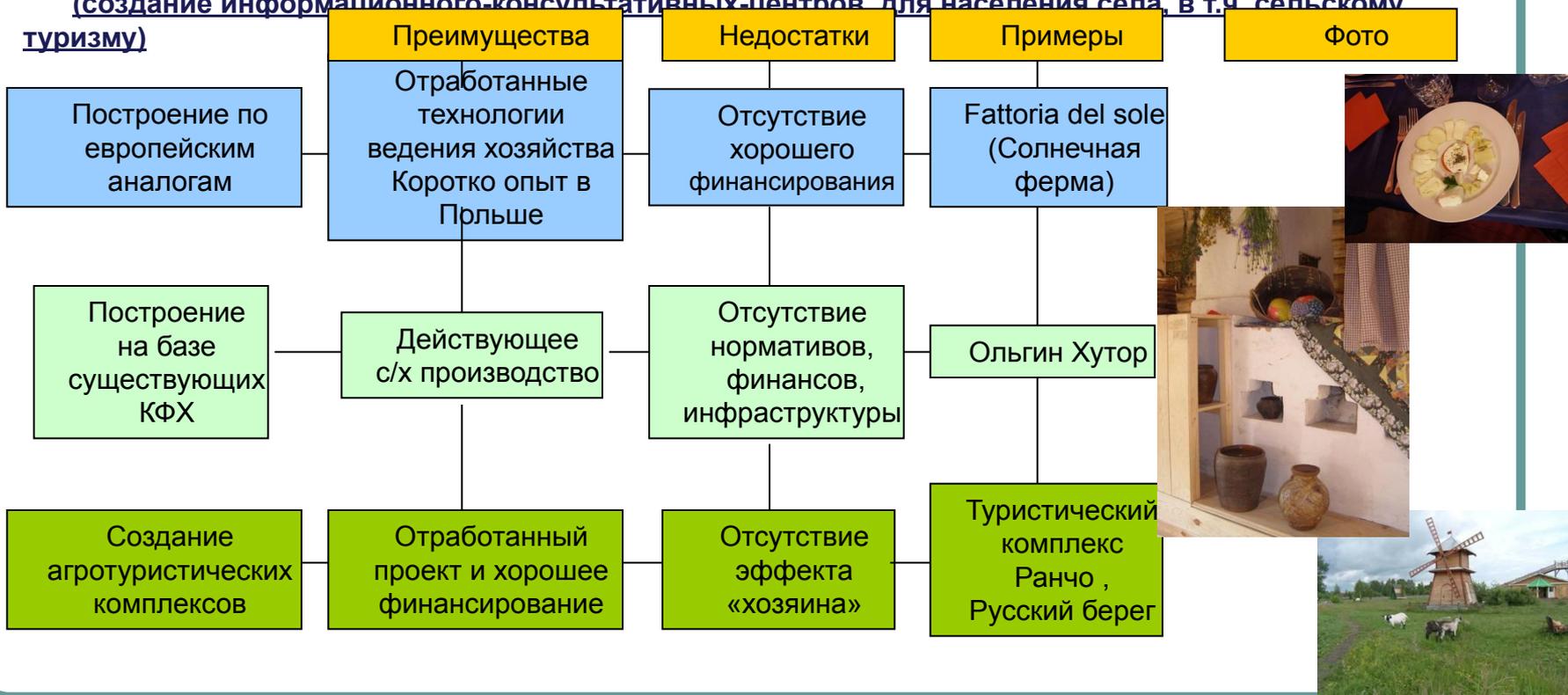
В Европе началось развитие этого направления туризма более чем 30 лет тому назад и сегодня наиболее активно он развивается именно там. К примеру:

- Франция – 35 тысяч ферм с мини-отелями и постоянными дворами;
- Англия – фермы с отелями на 120 тысяч мест;
- Польша- 2000 агротуристических владений
- Германия – 20 тысяч мест с гостиницами;
- Италия – 10 тысяч ферм с гостиницами.
- В 2010 году на Апеннинском полуострове в сельскохозяйственных фермах отдохнуло более 12 млн. человек.
- В Западной Европе аграрный туризм предпочли курортам около 40 млн. горожан.
- В целом в странах Евразии ежегодный прирост «агро-туристов» – составил более чем 10%.



Российский опыт. Модели агротурхозяйств.

Первое упоминание о сельском туризме в программе развития села до 2010 года
(создание информационно-консультативных центров для населения села, в т.ч. сельскому туризму)



Специфика развития агротуризма в России:

- Отсутствие законодательной базы по аграрному туризму;
в 2010 году: впервые
 - в Федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в РФ (2011-2016 годы) сельский туризм определяется новым перспективным направлением;
 - в Распоряжении Правительства РФ от 30 ноября 2010 года «О концепции устойчивого развития сельских территорий РФ на период до 2020 годаДано определение сельского туризма, как одного из важных направлений в решении занятости сельского населения, также перспективным направлением в развитии села;
- Нет единой информационной базы;
В этом направлении работают информационные порталы АгроТуризмАссоциации www.agritourism.ru.
и www.naselo.ru,

*Обозначенные
проблемы
обусловили характер
работы и перечень
выполняемых задач
Ассоциации*

- Недостаточно площадок для обучения и обмена

**АгроТуризмАссоциация
развивается более 5 лет:**

**1. Проанализирована
существующая нормативная
база на предмет возможности
заниматься агротуризмом с
разработкой соответствующих
рекомендаций**

**Для справки приведем основные
законы и положения, на основании
которых ведется работа агротурферм**

- 1. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства»**
- 2. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»**
- 3. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»**
- 4. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**
- 5. № 78-ФЗ «О землеустройстве»**
- 6. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»**

**2. Создана
информационная
база на портале
www.agritourism.ru
по регионам России**

Так выглядит страница портала, на которой пользователь может
выбирать регион для просмотра



**3. Регулярно
проводятся встречи с
фермерами,
занимающимися
агротуризмом,
мероприятия по
обмену опытом. На
портале
www.agritourism.ru в
блоге есть
возможность
общаться по обмену
опытом**



4. В стадии разработки классификация мест размещения и единые правила формирования туров с целью повышения качества обслуживания туристов. Эти документы войдут в книгу по агротуризму, которая выйдет в конце 2011 года.

В основу классификации мест размещения положены следующие аспекты:

1. Наличие мест размещения
2. Наличие сельхозпроизводства
3. Возможность организации питания
4. Экскурсионное обслуживание
5. Окружение (природа, памятники истории)
6. Возможность заниматься активными видами отдыха и спортом
7. Дополнительные возможности

В основу единых правил размещения гостей положены следующие аспекты:

1. Безопасность
2. Санитарно-гигиенические условия
3. Транспортная доступность
4. Грамотность обслуживающего персонала

5. Разработана концепция развития агротуризма, основные экономические выкладки вошли в книгу и станут подспорьем начинающим фермерам, создающим свой собственный агротуризм.

Деятельность агротуристических хозяйств была проанализирована по следующим экономическим показателям:

- ▣ Стоимость проекта*
- ▣ Срок окупаемости*
- ▣ Чистая приведенная стоимость*
- ▣ Внутренняя норма доходности*
- ▣ Рентабельность*
- ▣ Средняя заполняемость*
- ▣ Средняя стоимость путевки*
- ▣ Средняя продолжительность проживания*
- ▣ Объем туристического потока*
- ▣ Выручка за год*
- ▣ Текущие расходы за год*
- ▣ Чистая прибыль*

6. Запланирована ярмарка ремесленников на 2012 год, она станет основой возрождения традиций народных промыслов в агротуристических хозяйствах, создаст возможность для обучения людей ремеслам, развитию собственного бизнеса.



7. Ассоциация занимается просветительской деятельностью, сотрудничает с главами регионов России, представителями СМИ, деловых кругов, фермерами и заинтересованными лицами с целью популяризации агротуризма, как основы формирования принципов устойчивого развития села.

В целях популяризации сельского туризма с участием Ассоциации и привлечением усадеб КФХ прошли телепередачи на основных каналах России, а также размещены материалы во многих средствах массовой информации. Проведены экспедиции более чем в 20 регионов РФ по обобщению опыта работы, для участия в Форумах, семинарах, на выставках.

Установлены деловые контакты с Администрациями регионов РФ по вопросам развития сельского туризма

8. Ассоциация инициировала интерес структур исполнительной власти к проблеме агротуризма, и в 2008 году была выполнена научно-исследовательская работа по написанию концепции развития агротуризма, положив тем самым начало развития агротуризма на уровне правительства РФ.

В работе дается:

- ▣ Определение агротуризма*
- ▣ Анализ развития агротуризма в мире, в России, возможности использования зарубежного опыта в России*
- ▣ Анализ возможности сочетания агротуризма, экологического, этнического, событийного и других видов туризма*
- ▣ Определение целевых групп потребителей создаваемого туристского продукта*
- ▣ Оценка ориентировочного уровня затрат на строительство техническое оснащение и ввод в эксплуатацию агротуристического комплекса*
- ▣ Определение оптимального соотношения количества мест размещения, занимаемой площади комплекса и мощности производственного сельскохозяйственного комплекса*
- ▣ Создание устойчивой экономической модели развития агротуристского хозяйства*
- ▣ Проведение расчетов основных технико-экономических показателей*
- ▣ Разработка планировочных схем, подготовка генерального плана участка с функциональным зонированием, размещаемых на участке зданий и сооружений*

9. Сотрудники

Ассоциации совместно с кафедрой аграрного туризма Тимирязевский сельскохозяйственной Академии готовят программу по обучению сельских жителей, желающих заниматься агротуризмом Обучение запланировано на ноябрь 2011 года

В данную программу вошли вопросы:

- ▣ Особенности приема гостей по классическому агротуризму. Особенности сельского туризма в регионе.*
- ▣ Особенности формирования турпродукта по агротуризму. Продажа туров и мест размещения. Практика создания туров по участию в сельхозработах (в т.ч. за рубежом)*
- ▣ Практика создания собственного агротуризма. Правовые вопросы. Международный опыт. Привлечение инвестиций. С чего начать. Стартовый пакет документов для начала заниматься агротуризмом. Разработка проекта. Разработка концепций создания/развития агротурбизнеса.*
- ▣ Особенности приема гостей по экскурсионному и гастрономическому туризму.*
- ▣ Сотрудничество с компаниями и некоммерческими организациями. Сотрудничество с владельцами агротурбизнеса.*

Перспективы развития агротуризма в России.

10. Ассоциация в рамках развития международного сотрудничества проводит мероприятия по обмену опытом с коллегами из стран ближнего и дальнего зарубежья (Голландия, Италия, Молдова, Англия, Польша, Беларусь, Украина и др.)

На выставке по сельскому туризму в Кишиневе с представителями Ассоциации Р.Молдова .



11. Ассоциация разработала программу поддержки и привлечения инвестиций в инфраструктуру сельского туризма

Разработаны оптимальные варианты инвестирования в агротуристические комплексы

Начальный вариант

- ▣ размер инвестиций составляет 12 701 600 рублей;*
- ▣ срок строительства ориентировочно 3 месяца;*
- ▣ вместимость туристического блока 108 человек,*
- ▣ мощность сельскохозяйственного блока рассчитана на потребление продукции 108 человеками.*

Базовый вариант

- ▣ размер инвестиций составляет 135 175 100 рублей;*
- ▣ срок строительства ориентировочно 1-1,5 года;*
- ▣ вместимость туристического блока 108 человек,*
- ▣ мощность сельскохозяйственного блока рассчитана на потребление продукции 2000 человек.*

Перспективы развития агротуризма в России.

**Приглашаем
заинтересованных лиц
к сотрудничеству с
Ассоциацией в
обозначенных рамках
развития агротуризма**

Вопросы для сотрудничества.

- ▣ *Совершенствование нормативной базы*
- ▣ *Пополнение информационной база на портале www.agritourism.ru по регионам России*
- ▣ *Организация и проведение мероприятий по обмену опытом*
- ▣ *Вопросы классификации мест размещения и единые правила формирования туров с целью повышения качества обслуживания туристов.*
- ▣ *Проведение ярмарки ремесленников, с целью возрождения традиций народных промыслов в агротуристических хозяйствах и создания возможностей для обучения людей ремеслам и развития собственного бизнеса*
- ▣ *Вопросы популяризации агротуризма, как основы формирования принципов устойчивого развития села*
- ▣ *Вопросы разработки программа по обучению сельских жителей*
- ▣ *Вопросы международного сотрудничества*
- ▣ *Вопросы привлечения инвестиций в инфраструктуру сельского туризма*

Перспективы развития агротуризма в России.

Наши контакты:

«АгроТуризмАссоциация»

Г. Москва, ул .Гиляровского, дом, 53

8 (963) 750-2877

8-499-340-31-84

www.agritourism.ru

info@agritourism.ru

Спасибо за внимание !!!