

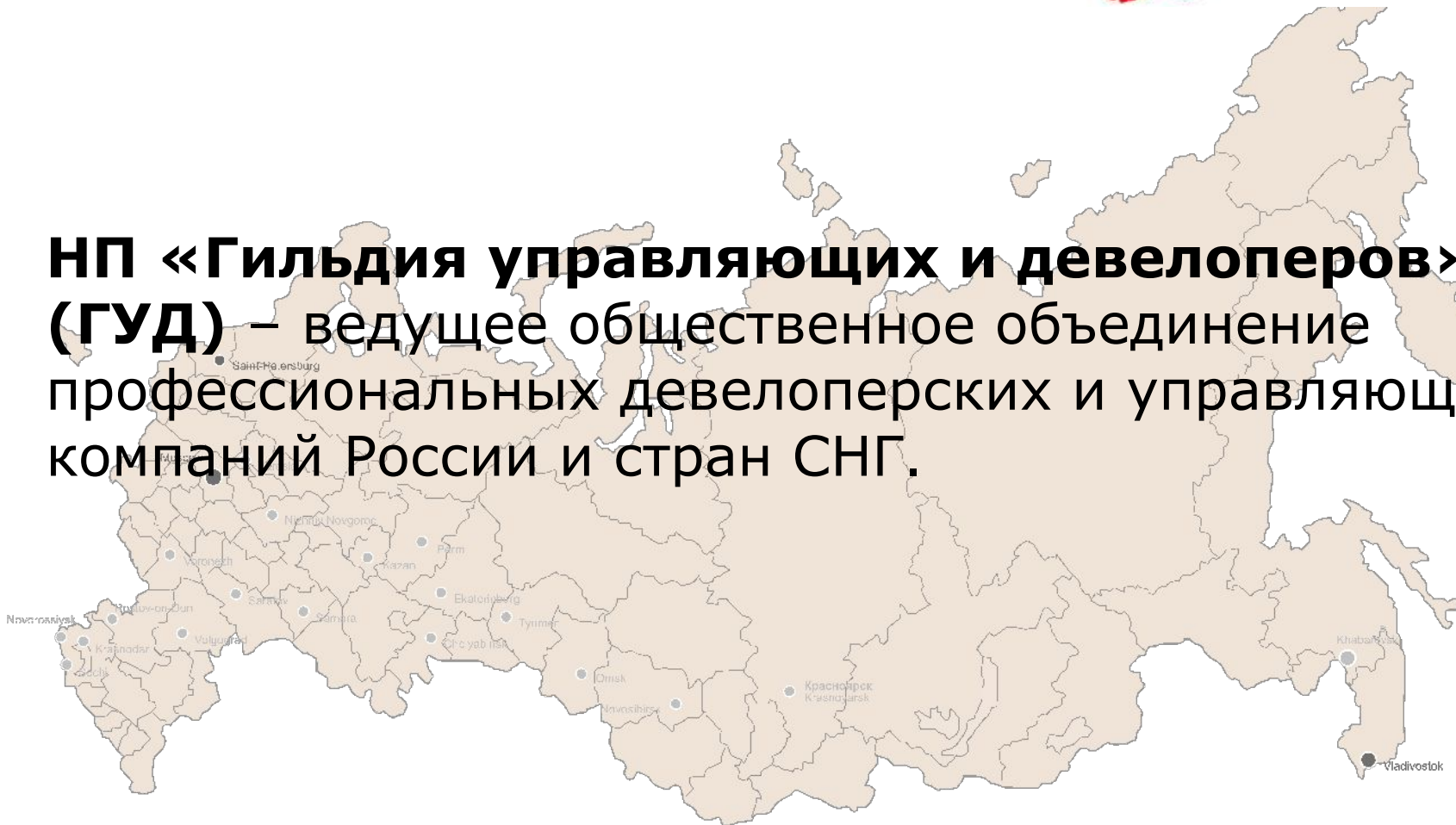


# НП «Гильдия управляющих и девелоперов»

2011 год



**НП «Гильдия управляющих и девелоперов» (ГУД)** – ведущее общественное объединение профессиональных девелоперских и управляющих компаний России и стран СНГ.





## **Гильдия управляющих и девелоперов – это:**

- более 300 девелоперских, строительных и управляющих компаний
- 35 крупнейших городов России и стран СНГ (Москва, Санкт-Петербург, Новосибирск, Екатеринбург, Нижний Новгород, Самара, Казань, Омск, Челябинск, Ростов-на-Дону, Уфа и д.р.)



## **ГУД объединяет:**

- девелоперские компании
- строительные компании
- управляющие компании
- консалтинговые компании
- инвестиционные компании
- агентства недвижимости
- телекоммуникационные компании



В состав ГУД входит более 300 компаний, среди которых:





## Цели и задачи ГУД:

- содействие стабильному росту рынка недвижимости России
- повышение уровня профессионализма девелоперских и управляющих компаний
- создание эффективной площадки для профессионального общения
- взаимодействие с органами государственной власти
- выработка и формирование единой информационно-аналитической базы коммерческой недвижимости



## **Преимущества членства в ГУД:**

- возможность профессионального общения
- обучение персонала и обмен опытом
- участие в форумах, конференциях, круглых столах
- развитие международных связей
- информационно – аналитическое обеспечение
- выстраивание эффективных отношений с органами государственной власти
- формирование и продвижение имиджа компании

**Структура ГУД:**







## Партнеры ГУД:



- Министерство регионального развития РФ



- Министерство экономического развития РФ



- The International Real Estate Federation

FIABCI



- Urban Land Institute (США)



- Institute of Real Estate Management (США)



- The Real Estate Education  
and Training Institute (Финляндия)



- European Council of Real Estate Professions (Евросоюз)



- The Building Owners and Managers  
Association International



- Российская Гильдия Риэлторов



- Ассоциация Риэлторов Санкт-Петербурга



- Ассоциация «Строительно-промышленный  
комплекс Северо-Запада»



## **Региональные партнеры ГУД:**

**Правительство Санкт-Петербурга**

**Правительство Тверской области**

**Правительство Краснодарского края**

**Правительство Кировской области**

**Администрация г. Новосибирск**

**Администрация г. Екатеринбург**

**Правительство Ульяновской области**

**Правительство Саратовской области**

**Правительство Калужской области**

**Администрация г. Омск**

**Администрация г. Пермь**

**Администрация г. Нижний Новгород**



## Проекты международного уровня:

- международный инвестиционный форум по недвижимости **PROEstate**
- **Investors Club** – площадка для свободного общения и обмена мнениями между ведущими игроками рынка финансов и девелопмента.
- международные бизнес-туры во Францию, Великобританию, Финляндию, Швецию, Китай, Японию, Малайзию, Канаду, США, Германию и другие страны
- международные обучающие программы – **CPM, CCIM**
- перевод профессиональной литературы
- формирование делегаций для участия в Международных выставках – **MIPIM, EXPO REAL, REAL VIENNA, EIRE**
- поддержка издания **Real Estate Investment Guide – RUSSIA**
- российский этап Международного конкурса **FIABCI**



## Проекты федерального уровня:

- разработка профессиональных стандартов деятельности девелоперских компаний
- разработка профессиональных стандартов деятельности управляющих компаний
- программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов строительства»
- конкурс по экологическому девелопменту **GREEN AWARDS**
- классификация объектов коммерческой недвижимости
- ежегодные **Рождественские саммиты** по итогам развития рынка коммерческой недвижимости
- конкурс журналистов PROEstate Media Awards
- разработка системы сертификации в сфере коммерческой недвижимости
- создание единого аналитического центра
- издание специализированной литературы
- всероссийские мероприятия: конференции, обучающие курсы, конкурсы



## Проекты в регионах России:

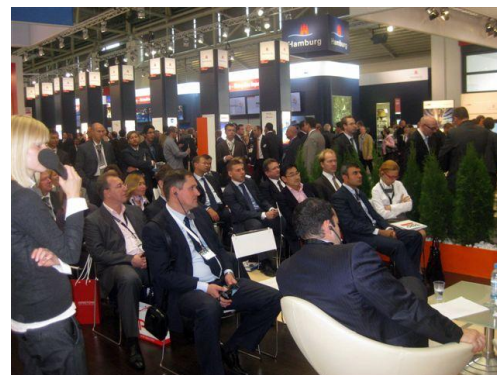
- обучающая программа «Девелопмент и управление недвижимостью»
- обучающие семинары «Особенности управления и эксплуатации объектов коммерческой недвижимости»
- система концептуальных рекомендаций по повышению энергоэффективности и экологичности зданий жилого, общественного и административного назначения
- региональные бизнес-туры, презентации
- специализированные мастер-классы
- круглые столы с участием региональных администраций

**Проекты ГУД:**

**Investors Club**



Боннская сессия (2009)



Мюнхенская сессия (2009)



Investors' Club в рамках MIPIM 2009



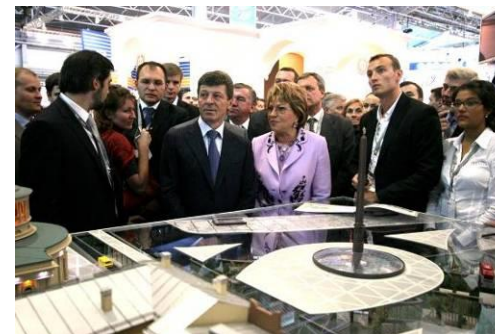
Investors' Club в рамках MIPIM 2010

## Международный инвестиционный форум по недвижимости PROEstate Россия, Санкт-Петербург

Международный инвестиционный форум PROEstate - ключевое мероприятие по недвижимости в Центральной и Восточной Европе.

### В рамках PROEstate:

- Крупнейшая выставка проектов и услуг в сфере недвижимости России и стран СНГ
- Практическая деловая программа, представленная более чем 25 профессиональными мероприятиями
- Открытый аукцион по продаже объектов недвижимости
- Investors Club
- Российский этап Международного конкурса FIABCI
- Первый в России конкурс по экодевелопменту GREEN AWARDS
- Проект «Классификация бизнес-центров России»
- Конкурс журналистов PROEstate Media Awards
- Бизнес-туры по объектам недвижимости
- Торжественный прием от имени Губернатора Санкт-Петербурга
- Благотворительный аукцион «Подарим будущее»
- Пресс-мероприятия



Мероприятия ГУД:

Делегации ГУД на ведущих выставках по недвижимости

MIPIM



REAL VIENNA



EIRE



EXPO REAL





**Мероприятия ГУД:**

**Международные бизнес-туры**



**Великобритания**



**Скандинавия**



**Китай**



**Япония**



**Мероприятия ГУД:**

**Конференции, семинары, круглые столы**



## Мероприятия ГУД:

### Обучающая программа «Девелопмент и управление недвижимостью»



**Мероприятия ГУД:**

**Цикл региональных семинаров по девелопменту  
и управлению недвижимостью**



**Самара**



**Новосибирск**



**Астана**



**Челябинск**



**Киров**



**Пермь**



**Нижний Новгород**



**Екатеринбург**



**Присоединяйтесь к лидерам рынка недвижимости!**

**[www.gud-estate.ru](http://www.gud-estate.ru)**

**[www.proestate.ru](http://www.proestate.ru)**

**[main@gud-estate.ru](mailto:main@gud-estate.ru)**

**Телефон: (495) 280-07-31**

**121069, г. Москва,**

**Новинский бульвар, д.20А, стр. 8**