

# Правительственный час «О состоянии жилищно-коммунального хозяйства Кировской области»

Заместитель Председателя Правительства области Горсткин А.П.



## Характеристика жилищно-коммунального хозяйства области

- Жилищный фонд-227,3тыс. жилых домов (30579,2 тыс. кв. м, из них с различными видами благоустройства 12788,9 тыс.кв.м.)
- Число организаций предоставляющих жилищно-коммунальные услуги – 750 ед.
- в т. ч. по управлению и содержанию жилищного фонда 160 ед., водоснабжение и водоотведение 241 ед.,

теплоснабжение - 135 ед.,

многоотраслевые организации ЖКХ -193 ед.

 Котельные отапливающие жилищный фонд и объекты социальной сферы – 1428 шт., на которых установлено 3276 котлов различной мощности ,

ТЭЦ – 4 ед.

 Тепловые сети в 2-х трубном исполнении – 5643 км, в том числе сети малой энергетики – 2118,4 км, Тепловые сети большой энергетики – 3504 км,

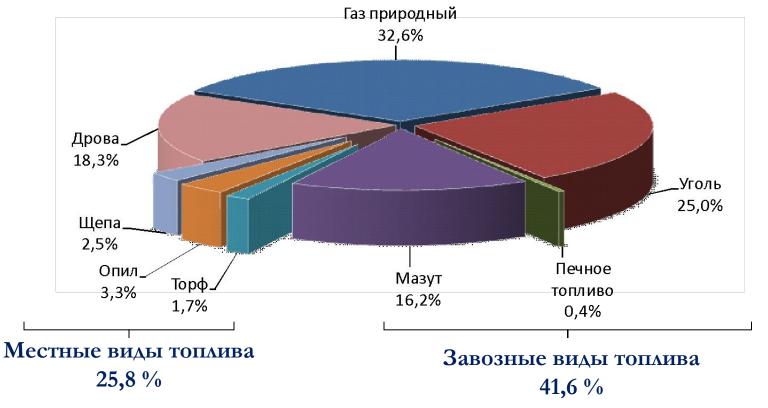
- Водозаборы из поверхностных источников 18 ед
- артезианские скважины 6000 ед.,
- Водопроводные сети 7063,4 км
- Канализационные сети 2015,9 км
- Электрические сети 78186 км





### СВОДНЫЙ БАЛАНС

потребности в топливе для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы области на отопительный сезон 2011/2012 года





Финансирование мероприятий по подготовке жилищнокоммунального хозяйства Кировской области к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года





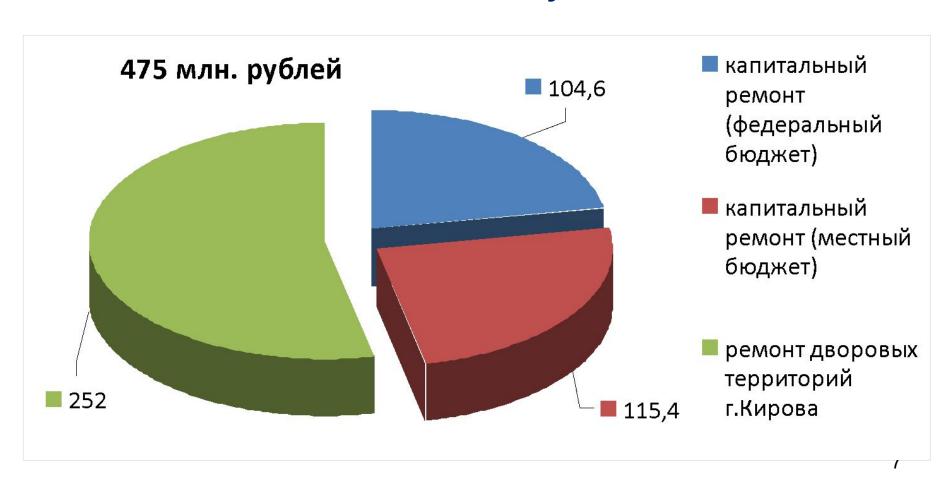
### Подготовка жилищного фонда Кировской области

### Расходы на капитальный ремонт многоквартирных домов в Кировской области, млн.рублей



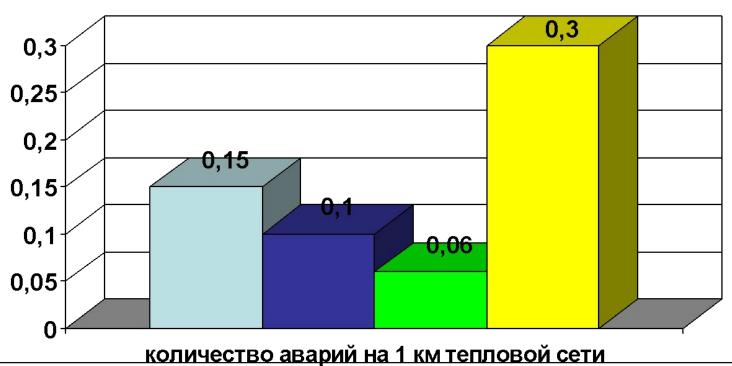


# Подготовка жилищного фонда Кировской области в 2011 году



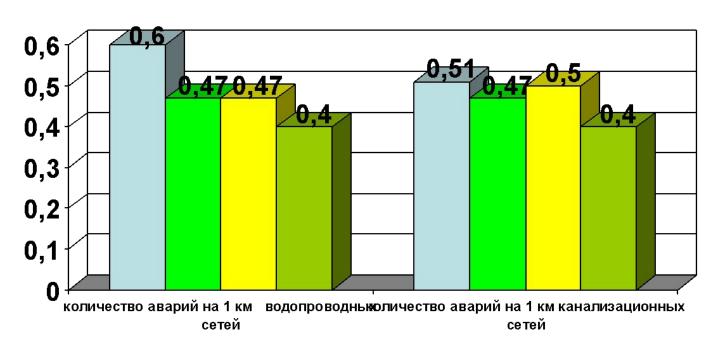


# **Уровень аварийности на тепловых сетях Кировской области**





# **Уровень аварийности на водопроводных и канализационных сетях Кировской области**





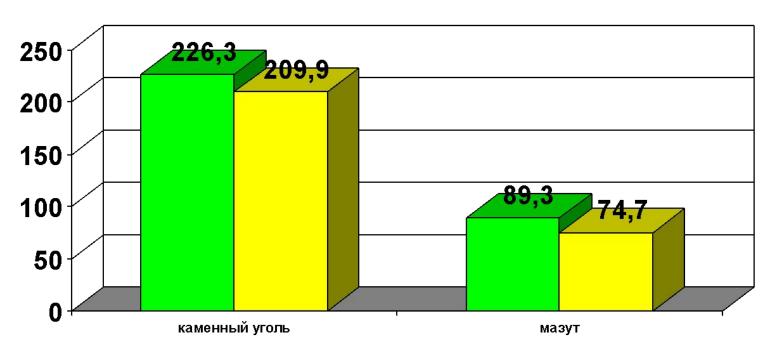


### Динамика доли потребления топлива в сводном





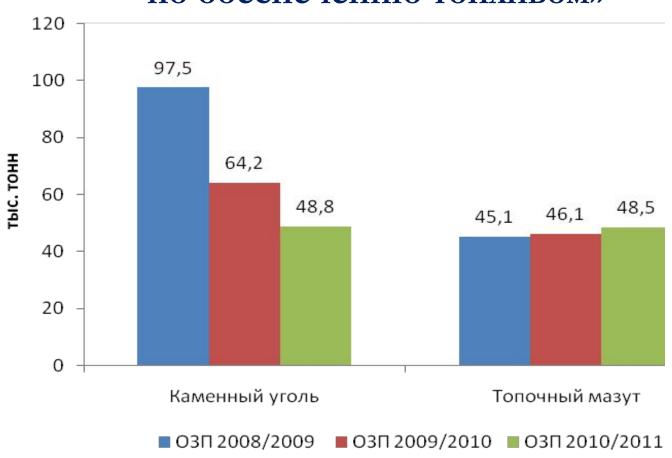
# Расход завозных видов топлива в Кировской области в отопительном сезоне, тыс. тонн







# Объем поставки топлива КОКП «Управление по обеспечению топливом»



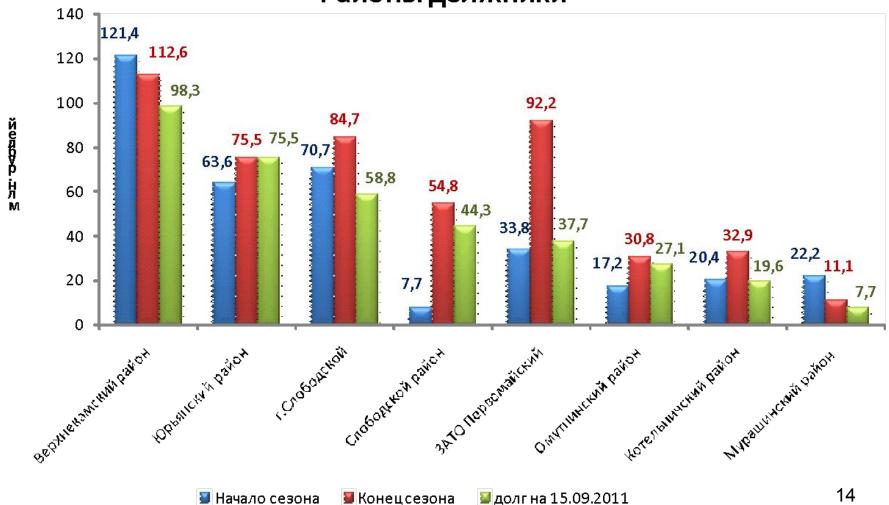


### Задолженность за топливные

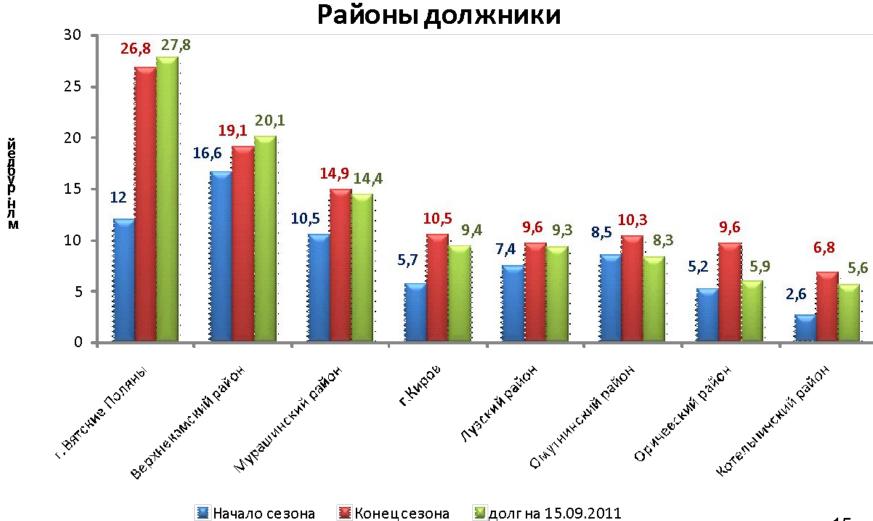












### Нормативные правовые акты по подготовке жилищнокоммунального хозяйства Кировской области к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года

- 1. Распоряжение Правительства Кировской области от 23.05.2011 № 115 «Об итогах прохождения отопительного сезона 2010/2011 года и организации сезонной подготовки объектов жизнеобеспечения области к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года».
- 2. Постановление Правительства Кировской области от 11.05.2010 № 51/190 «Об обеспечении расчетов за топливо, используемое теплоснабжающими организациями муниципальных образований области для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы» (с изменениями от 11 марта 2011 года).
- 3. Распоряжение Правительства Кировской области от 05.03.2011 № 32 «О перечне областного фонда материально-технических ресурсов для предотвращения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения области в 2011 году».
- 4. Распоряжение Правительства Кировской области от 21.06.2011 № 148 «Об утверждении сводного баланса потребности в топливе и календарного плана заготовки топлива для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы области на отопительный период 2011/2012 года».



### Состояние готовности жилищно-коммунального хозяйства Кировской области к работе в осенне-зимний период 2011-2012 годов

(основные показатели формы 1-ЖКХ (зима) срочная по состоянию на 01.09.2011)

Показатель	Един. изм.	Всего	Задание по подготовке	Подготовл ено для работы	% выпол нения
Жилищный фонд субъекта Российской Федерации	тыс.ед.	195,3	195,3	183,4	93,9%
	тыс.м2	30579,2	30579,2	28021,0	91,6%
Котельные,	ед.	1614	1614	1450	89,8%
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении)	КМ	1995,5	1995,5	1704,2	85,4%
Центральные тепловые пункты,	ед.	488	488	457	93,6%
Очистные сооружения водопровода,	ед.	22	11	9	81,8%
Водопроводные сети,	КМ	6095,5	2260,0	1888,3	83,6%
Очистные сооружения канализации,	ед.	167	96	79	82,3%
Газопроводы	КМ	3775,1	729,4	629,2	99,8%

### Районы Кировской области с низким процентом собираемости оплаты за жилищно-коммунальные услуги

- Верхнекамский район 90,1 %
- Кильмезский район 92,8 %
- Котельничский район 92,9 %
- Подосиновский район 92,1 %
- Немский район 88%
- Советский район 90,1 %
- Тужинский район 91,7 %
- ЗАТО Первомайский 85,6 %

### Средний уровень собираемости по области – 97,2%



# Инвестиционная программа «Повышение энергоэффективности систем теплоснабжения в Кировской области» Основные цели и задачи Программы

Снижение затрат бюджета Кировской области в связи с мероприятиями по строительству и вводу в эксплуатацию новых энергоэффективных котельных, реконструкцией и модернизацией убыточных котельных, а также надежное обеспечение тепловой энергией потребителей.

#### Основные цели:

- обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по теплоснабжению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
  - обеспечение нормативного качества услуг для потребителей;
- обеспечение условий для устойчивого и прибыльного развития бизнеса отраслевого предприятия;
  - повышение инвестиционной привлекательности отраслевого предприятия.

#### В рамках достижения целей должны быть решены следующие задачи:

- энергоэффективная модернизация основных фондов и инфраструктуры;
- ограничение роста издержек отраслевого предприятия, их стабилизация или снижение в долгосрочной перспективе;
  - снижение финансовой нагрузки на региональный бюджет;
- определение и создание надлежащих экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы;
  - повышение капитализации (рыночной стоимости) отраслевого предприятия.

# Инвестиционная программа «Повышение энергоэффективности систем теплоснабжения в Кировской области» (1 этап)

#### Верхнекамский район -

- пгт Рудничный реконструкция котельной мощностью 18 МВт с переводом на местные виды топлива,
- пгт Светлополянск модернизация котельной мощностью 15 МВт.

### Котельничский район -

- п. Ленинская Искра строительство котельной на твердых видах топлива мощностью 7,5 MBт,
- -п. Светлый модернизация котельной мощностью 5 МВт.

### Омутнинский район -

- пгт Песковка - строительство котельной на твердых видах топлива мощностью 6 MBт.

# Инвестиционная программа «Повышение энергоэффективности систем теплоснабжения в Кировской области»

Реализация с использованием бюджетных средств и кредитных ресурсов через КОГУП «Облкоммунсервис»

Реализация с использованием инвестиций компаний, желающих зайти на региональный рынок теплоэнергетики, при помощи механизмов:

- ГЧП,
- совместное предприятие с участием инвестора и кировской области



### Оснащенность многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов

Наименование ресурса	Количество МКД, нуждающихся в оснащении приборами учета, шт	Количество МКД, оснащенных приборами учета в 2010 году, шт	Количество МКД, оснащенных приборами учета на конец 2010 года, шт	Уровень оснащения МКД общедомовыми приборами учета,
Холодная вода	21923	684	1817	8
Горячая вода	2698	446	815	30
Отопление	6595	678	3398	52
Электрическая энергия	63129	104	212	0,3



### Спасибо за внимание