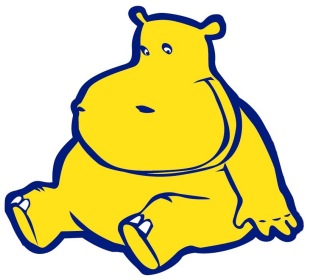
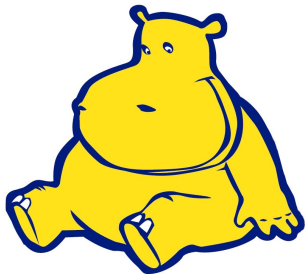


**Предложение по созданию технозоны по
производству игр и игрушек в г. Тольятти
Самарской области от группы компаний
«Гранд Тойз»**



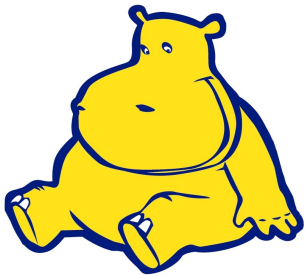
Краткая характеристика ГК «Гранд Тойз»

- Месторасположение управляющей компании – г. Тольятти Самарской области, филиал – г. Мытищи Московской области,
- 50 гипермаркетов игр и игрушек «Бегемот» в 49 городах РФ общей площадью 48 000 кв. метров,
- 25 розничных магазинов игр и игрушек «БЕГЕМОТик» в 25 городах РФ, в планах – расширение сети до 200 магазинов,
- Поставки игр и игрушек в ведущие федеральные торговые сети: Магнит, X5, ОК, Роспечать и пр.
- Розничный и оптовый интернет-магазины игрушек
- Лидирующие позиции по продажам игр и игрушек в РФ по итогам 2008 года – более 3,5 млрд. рублей,
- Размещение производства игрушек в Китае и РФ под эксклюзивными торговыми марками: Затейники, Plush Apple, Фабрика Деда Мороза, MAXXPRO и др.,
- Собственная логистика с охватом территории всей Европейской части РФ и Западной Сибири,
- Внутренняя система контроля качества игрушек,
- Прямые контракты с производителями и крупнейшими поставщиками из России, Китая, Гонк Конга, Испании, Польши и др.,
- Свыше 15 000 наименований товара,
- Безоговорочное ценовое лидерство, стратегическое позиционирование – лидерство по издержкам,
- Свыше 2000 сотрудников в 74 городах



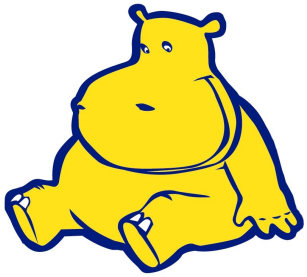
Проектируемые параметры технозоны по производству игр и игрушек

- Месторасположение - г. Тольятти Самарской области,
- Виды производств:
 - Производства полного цикла игрушек из пластика,
 - Сборочные производства из отечественных и импортных комплектующих с последующей локализацией: велосипеды, детские конструкторы, электромобили и пр.
 - Производства полного цикла развивающих игр
 - Совместные предприятия с ведущими зарубежными производителями (Китай, Гонк Конг, Япония, Польша),
 - Типографии
- НИОКР: силами конструкторских бюро и дизайн-студий, расположенных в РФ (Тольятти), Китае и Канаде,
- Кадры: активное привлечение персонала ОАО «АВТОВАЗ»
- Продажи: через собственную товаропроводящую сеть



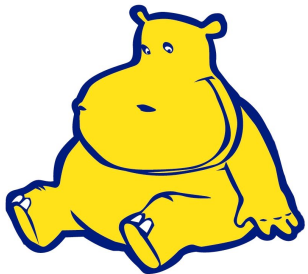
Опыт наиболее успешного в мире технопарка игр и игрушек в рамках СЭЗ г. Шенчжень, КНР

- Год основания – 1985,
- Количество созданных фабрик игрушек – более 12 000, рабочих мест – более 2 000 000,
- Учредители технопарка – региональное правительство, государственная финансовая корпорация, частные компании,
- Условия привлечения производителей в созданный технопарк:
 - Аренда помещений на срок не менее 15 лет по льготной ставке 1 юань (4,5 рубля) в год за 1 квадратный метр,
 - Обеспечение всей необходимой инфраструктурой по льготным ценам,
 - Полное освобождение от налогов на срок 5 лет, 50% льготы на последующие сроки,
 - Долгосрочное финансирование на срок более 3 лет по ставкам 4-6% годовых
- Ключевые факторы успеха:
 - Обеспеченная Правительством инфраструктура по льготным ставкам,
 - Обеспеченное государственной финансовой корпорацией долгосрочное финансирование,
 - Налоговые льготы,
 - Уникальные возможности по логистике производимой продукции (развитая инфраструктура в близлежащем Гонк Конге)



Возможности технозоны в г. Тольятти

- Создание новых рабочих мест, в том числе трудоустройство уволенных рабочих и служащих ОАО «АВТОВАЗ»
- Гарантированный возврат финансирования компаниями технозоны за счет гарантированного сбыта производимой продукции через стабильно работающую товаропроводящую сеть,
- Снижение цен на игрушки на большей части территории РФ за счет продукции технозоны,
- Импортзамещение, снижение зависимости от зарубежных производителей,
- Рост поступлений налогов в бюджеты всех уровней
- Поддерживает инициативу Правительства Самарской области по созданию на территории Самарской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа с целью создания новых рабочих мест.



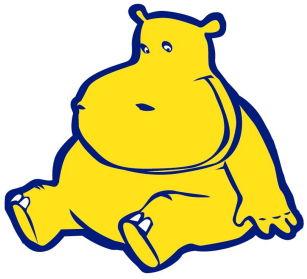
Что необходимо для создания и успешной работы технозоны в г. Тольятти (в порядке приоритетности)

Необходимые и достаточные условия:

1. Льготная аренда производственных, складских и офисных помещений общей площадью 100 000 - 120 000 кв.м. со ставкой не более 75 рублей в год, включая НДС, на 15-25 лет, с подключенной электроэнергией мощностью не менее 1 МВт, с возможностями поэтапного освоения,
2. Компенсация для предприятий технозоны 2/3 ставки рефинансирования по инвестиционным кредитам на приобретение оборудования от государственных банков, на срок не менее 5 лет, с эффективной ставкой не более 14% годовых,
3. Налоговые каникулы по налогу на имущество (ставка = 0%) на 5 лет,
4. Налоговые каникулы по налогу на прибыль (ставка = 0%) на 5 лет,

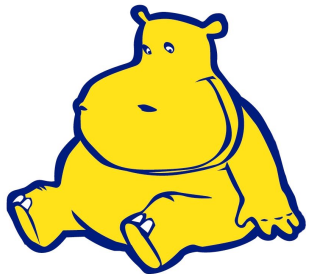
Желательные условия:

5. Льготные ставки по УСН,
6. Ускоренные процедуры государственной регистрации и сертификации производимой продукции



Этапы создания технозоны

1. Выделение помещений для предприятий технозоны
2. Организация центра дизайна и конструкторских разработок
3. Привлечение российских и зарубежных производителей на территорию технозоны
4. Организация логистического центра
5. Организация отраслевого научно-исследовательского и учебного центра



Контактная информация

**Молвинский Алексей Викторович – Председатель Совета
Директоров ГК «Гранд Тойз»: moavi@grand-toys.ru**

www.grand-toys.ru

www.begemott.ru