



# **О Системах стандартизации и добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ**

**Департамент технического  
регулирования Национального  
объединения строителей (НОСТРОЙ)**

**Государство должно... соответствовать сложносоставной социальной реальности. Одно из важнейших решений здесь - это развитие саморегулируемых организаций. Компетенции и возможности которых должны расширяться. С другой стороны, сами СРО должны более активно использовать имеющиеся у них полномочия. В частности, право разрабатывать и вносить для утверждения технические регламенты и национальные стандарты в соответствующих отраслях и видах деятельности.**

***В.В. Путин***

# Приоритетные направления деятельности и задачи Национального объединения строителей

- Утверждены решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (протокол от 15 апреля 2010 года № 2)
- Раздел II. Участие в техническом регулировании в строительстве  
Пункт 2.2. Задачи национального объединения строителей
- Формирование доказательной базы принятых регламентов. Определение приоритетных направлений актуализации действующих нормативных документов и их гармонизации с международными, в т.ч. региональными (СНГ, ЕС и другие), и зарубежными
- Разработка системы стандартов саморегулируемых организаций в строительстве, создание в рамках Национального объединения строителей системы подтверждения соответствия продукции, работ и услуг в строительстве

# Нормативная база Системы стандартизации НОСТРОЙ

## ■ Федеральный закон от 27 декабря 2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании»:

Статья 17. Стандарты организаций, в том числе коммерческих, общественных, научных организаций, саморегулируемых организаций, объединений юридических лиц могут разрабатываться и утверждаться ими самостоятельно ...

Часть 4 статьи 16-1. Допускается применение ... стандартов организаций для оценки соответствия требованиям технических регламентов

## ■ Градостроительный Кодекс Российской Федерации:

Статья 55.1. Содержанием деятельности СРО является разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Кодекса (в т.ч. стандартов СРО)

Статья 55.5, ч.2. СРО вправе разработать стандарт, устанавливающий в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам таких работ, системе контроля за выполнением таких работ

Статья 55.5, ч.1. СРО обязана разработать и утвердить документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований стандартов СРО.

Статья 55.13. СРО осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО и правил саморегулирования...не реже чем один раз в год. СРО вправе осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических

# Система стандартизации Национального объединения строителей

- Создание Системы стандартизации включено в состав приоритетных направлений деятельности НОСТРОЙ (решение Съезда от 15.04.2010)
- Одобрено создание Системы стандартизации НОСТРОЙ (решение Совета от 29.09.2010)
- Утверждены стандарты СТО НОСТРОЙ 1.0 «Основные положения» и СТО НОСТРОЙ 1.1. «Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены стандартов НОСТРОЙ»
- Утверждена Программа стандартизации НОСТРОЙ (решения Совета от 29.09.2010, 20.04.2011, 05.12.2011) – более 200 документов
- Утвержден Порядок формирования, ведения и реализации Программы стандартизации НОСТРОЙ (решения Совета от 11.11.2010 и 25.02.2011)

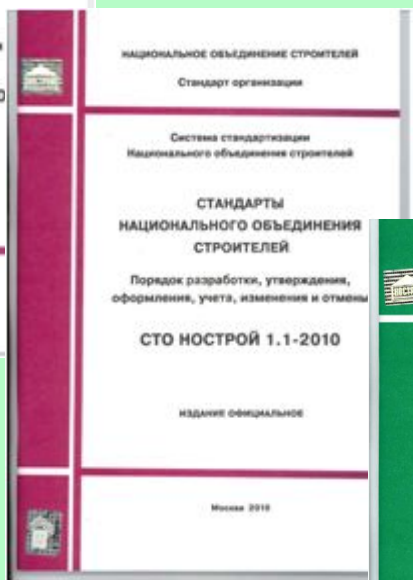
## Результаты анкетирования СРО - членов НОСТРОЙ в 2011 году:

- Более 91% опрошенных организаций положительно оценивают актуальность Программы стандартизации НОСТРОЙ и готовы или участвовать в работах по актуализации СНиПов, национальных стандартов и стандартов НОСТРОЙ, или доверяют в этой части проведение работ аппарату НОСТРОЙ

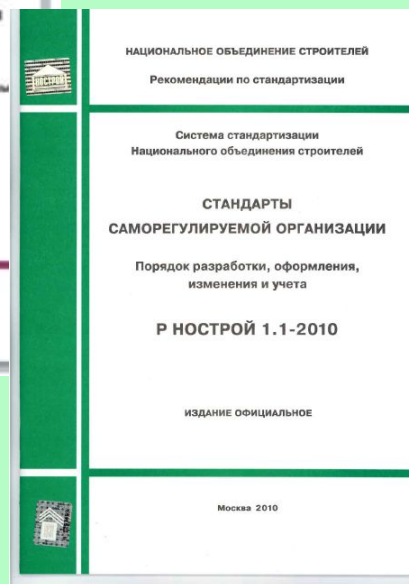
# Стандарты и рекомендации НОСТРОЙ



## СТО НОСТРОЙ 1.0-2010 «Основные положения»



## СТО НОСТРОЙ 1.1-2010 «Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены»



## Р НОСТРОЙ 1.1-2010 «Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета стандарта саморегулируемой организации»

# Работы НОСТРОЙ по формированию доказательной базы, обеспечивающей безопасность объектов капитального строительства



# Строительные нормы и правила (СНиП) на правила производства работ.

## СНиП 10-01-94

Системой нормативных документов в строительстве было предусмотрено исключение положений по организации, технологии и правилам производства работ из СНиП

**Распоряжение Правительства РФ  
от 21 июня 2010г. №1047-р  
8 СНиП на правила производства работ**

ГОТОВИТСЯ

**5-ая рабочая версия проекта Перечня  
от 26.02.2012г (взамен 1047-р от  
21.06.10).**

**4 СНиП на правила производства работ**

СНиП III-42-80\* "Магистральные трубопроводы".  
СНиП 3.06.03-85 "Автомобильные дороги".  
СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".  
СНиП 3.06.04-91 "Мосты и трубы"

**Национальное объединение строителей  
направило обращение в Минрегион РФ об исключении из строительных норм и правил (соответственно и из Перечня 1047-р), положений по правилам производства работ, учитывая разработку комплекса стандартов НОСТРОЙ.**

Письма в Минрегион РФ № 02-161/12 от 14.02.2012 г. и № 02-207/12 от 21.02.2012 г.

В настоящее время действуют СНиПы на правила производства работ или имеющие разделы по правилам производства работ, в том числе включённые в ...



# Пример: группы видов работ по приказу Минрегиона России № 624 на которую разработан стандарт СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011

Виды работ, (приказ Минрегиона России от 30.12 2009 г. № 624)	Нормативные документы		
	СНиП и СП	Национальные стандарты и своды правил, применяемые на обязательной основе (распоряжение от 21.06.2010 № 1047-р)	Нормативные документы на метод контроля
<p><b>Раздел 6</b></p> <p><b>Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций</b></p> <p>6.1 Опалубочные работы</p> <p>6.2 Арматурные работы</p> <p>6.3 Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций)</p>	<p>1. ГОСТ 27751 - 88 "Надежность строительных конструкций и оснований".</p> <p>7. ГОСТ 21.1101 - 2009 "СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации".</p> <p>8. ГОСТ Р 53778 - 2010 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния".</p> <p>23. СНиП 2.03.04 - 84 "Бетонные и железобетонные конструкции, предназначенные для работы в условиях воздействия повышенных и высоких температур". Разделы 1 - 5.</p> <p>27. СНиП 2.06.09 - 84 "Туннели гидротехнические". Разделы 1 - 6.</p> <p>31. СНиП 2.01.07 - 85* "Нагрузки и воздействия. Общие положения". Разделы 1 - 9; приложение 5 (карты 1 - 7, дополнения к картам 1, 4).</p> <p>41. СНиП 2.06.06 - 85 "Плотины бетонные и железобетонные". Разделы 2 - 9.</p> <p>51. СНиП 2.06.08 - 87 "Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений". Разделы 1 - 7.</p> <p>68. СНиП 32 - 04 - 97 "Тоннели железнодорожные и автодорожные". Разделы 3 - 5 (пункты 5.1 - 5.16, 5.18 - 5.41), 6, 7 (пункты 7.1 - 7.34, 7.37 - 7.69), 9.</p> <p>72. СНиП 12 - 03 - 2001 "Безопасность труда в строительстве". Часть 1. Общие требования. Разделы 4, 5, 6 (пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4 - 6.1.8, 6.2.1 - 6.2.3, 6.2.6 - 6.2.23, 6.3.1 - 6.3.4, 6.4.1 - 6.4.12, 6.6.1 - 6.6.9, 6.6.12 - 6.6.24), 7 (пункты 7.1.1 - 7.1.8, 7.1.10 - 7.1.14, 7.2.1 - 7.2.10, 7.3.1 - 7.3.24, 7.4.1 - 7.4.40), 8, 9 (пункты 9.1.1 - 9.1.6, 9.2.1 - 9.2.7, 9.2.9 - 9.2.13, 9.3.1 - 9.3.6, 9.4.1 - 9.4.11); приложение Г.</p> <p>77. СНиП 12 - 04 - 2002 "Безопасность труда в строительстве". Часть 2. Строительное производство. Разделы 3 - 9, 10 (пункты 10.1.1, 10.1.3, 10.1.4, 10.2.1 - 10.2.9, 10.3.1 - 10.3.7), 11, 12 (пункты 12.1.1, 12.1.3 - 12.1.5, 12.2.2 - 12.2.7, 12.3.1 - 12.3.10), 13 (пункты 13.1.1 - 13.1.4, 13.2.2 - 13.2.7, 13.3.1 - 13.3.5), 14 (пункты 14.1.1, 14.1.3 - 14.1.6, 14.2.1 - 14.2.7, 14.3.1 - 14.3.6), 15, 16 (пункты 16.1.1 - 16.1.3, 16.2.1 - 16.2.8, 16.2.10 - 16.2.13, 16.3.1 - 16.3.22, 16.4.1 - 16.4.8), 17.</p> <p>85. СНиП 33 - 01 - 2003 "Гидротехнические сооружения. Общие положения". Разделы 4, 5; приложения А, Б, Г, Д, Е.</p> <p>89. СНиП 52 - 01 - 2003 "Бетонные и железобетонные конструкции". Разделы 3 - 8.</p> <p>90. СНиП 12 - 01 - 2004 "Организация строительства". Разделы 3 (пункты 3.8 - 3.10), 4 (пункты 4.8, 4.10, 4.11), 5 (пункты 5.3, 5.6, 5.10, 5.11, 5.13 - 5.16), 6 (пункты 6.1.1 - 6.1.6, 6.2, 6.5).</p>	<p>51. СНиП 2.06.08 - 87 "Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений". Разделы 1 - 7.</p> <p>89. СНиП 52 - 01 - 2003 "Бетонные и железобетонные конструкции". Разделы 3 - 8.</p> <p>72. СНиП 12 - 03 - 2001 "Безопасность труда в строительстве". Часть 1. Общие требования. Разделы 4, 5, 6 (пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4 - 6.1.8, 6.2.1 - 6.2.3, 6.2.6 - 6.2.23, 6.3.1 - 6.3.4, 6.4.1 - 6.4.12, 6.6.1 - 6.6.9, 6.6.12 - 6.6.24), 7 (пункты 7.1.1 - 7.1.8, 7.1.10 - 7.1.14, 7.2.1 - 7.2.10, 7.3.1 - 7.3.24, 7.4.1 - 7.4.40), 8, 9 (пункты 9.1.1 - 9.1.6, 9.2.1 - 9.2.7, 9.2.9 - 9.2.13, 9.3.1 - 9.3.6, 9.4.1 - 9.4.11); приложение Г.</p> <p>77. СНиП 12 - 04 - 2002 "Безопасность труда в строительстве". Часть 2. Строительное производство. Разделы 3 - 9, 10 (пункты 10.1.1, 10.1.3, 10.1.4, 10.2.1 - 10.2.9, 10.3.1 - 10.3.7), 11, 12 (пункты 12.1.1, 12.1.3 - 12.1.5, 12.2.2 - 12.2.7, 12.3.1 - 12.3.10), 13 (пункты 13.1.1 - 13.1.4, 13.2.2 - 13.2.7, 13.3.1 - 13.3.5), 14 (пункты 14.1.1, 14.1.3 - 14.1.6, 14.2.1 - 14.2.7, 14.3.1 - 14.3.6), 15, 16 (пункты 16.1.1 - 16.1.3, 16.2.1 - 16.2.8, 16.2.10 - 16.2.13, 16.3.1 - 16.3.22, 16.4.1 - 16.4.8), 17.</p> <p>23. СНиП 2.03.04 - 84 "Бетонные и железобетонные конструкции, предназначенные для работы в условиях воздействия повышенных и высоких температур". Разделы 1 - 5.</p>	<p>СНиП 2.06.08 - 87 "Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений". СНиП 52 - 01 - 2003 "Бетонные и железобетонные конструкции".</p> <p>СНиП 2.03.04 - 84 "Бетонные и железобетонные конструкции, предназначенные для работы в условиях воздействия повышенных и высоких температур".</p> <p>СНиП 12-01-2004 "Организация строительства". Раздел 6.</p> <p>СНиП 3-01- 01-85 "Организация строительного производства" Часть 3, раздел 7,9, 10, приложения 1-5</p> <p>Проекты организации строительства.</p> <p>Проекты производства работ, технологические карты и схемы операционного контроля.</p> <p>Методики добровольной сертификации работ и услуг по строительству для</p>

# **СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011 «Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Технические требования к производству, правила и методы контроля качества».**

**Утвержден и рекомендован** - Решением Совета Национального объединения строителей от 30.12.2011 протокол № 24

**Инициатор разработки** - Комитет по промышленному строительству.

**Разработчики** – Ростовский ГСУ, ООО «НИИЖБ», Союз предприятий строительной индустрии Свердловской области.

Стандарт разработан впервые. Аналоги отсутствуют.

**Стандарт распространяется на конструкции монолитные бетонные и железобетонные зданий без предварительного напряжения арматуры и устанавливает общие требования к смесям бетонным, опалубкам, бетонам и арматурным изделиям, выполнению и контролю бетонных, арматурных и опалубочных работ.**

При разработке стандарта учтен накопленный опыт возведения и эксплуатации монолитных бетонных и железобетонных конструкций:

- **особенности современного оборудования** для приготовления, транспортирования, укладки и уплотнения бетонных смесей;
- **новые материалы: вяжущие, добавки, арматурная сталь;**
- **новые нормативные документы** (в том числе ГОСТ 7473-2010 «Смеси бетонные. Технические условия», ГОСТ 18105-2010 «Бетоны. Правила контроля прочности» которые вводятся в действие в 2012г.);
- **исследования в области технологии бетонов и возведения монолитных бетонных и железобетонных конструкций за последние 20 лет;**
- **зарубежный опыт организации контроля качества при возведении монолитных бетонных и железобетонных конструкций** (использованы стандарты EN 12350-5:2000 и EN 12350-4:2000, содержащие методики испытаний бетонной смеси на расплыв и степень уплотняемости).

Внедрение стандарта позволит повысить качество и снизить трудоемкость и себестоимость бетонных работ при возведении монолитных бетонных и железобетонных конструкций, уменьшить количество повреждений, вызванных нарушениями технологии строительства, увеличить, как межремонтные сроки, так и общие сроки до капитального ремонта

По результатам экспертизы стандарта получены положительные заключения от профессора, д.т.н., почетного строителя РФ Д.Р. Маиляна и профессора, д.т.н., заслуженного деятеля наук РФ В.В. Гурьева.

Стандарт был одобрен и представлен к утверждению на заседании Комитета по промышленному строительству (протокол от № 14 от 21.11.11).

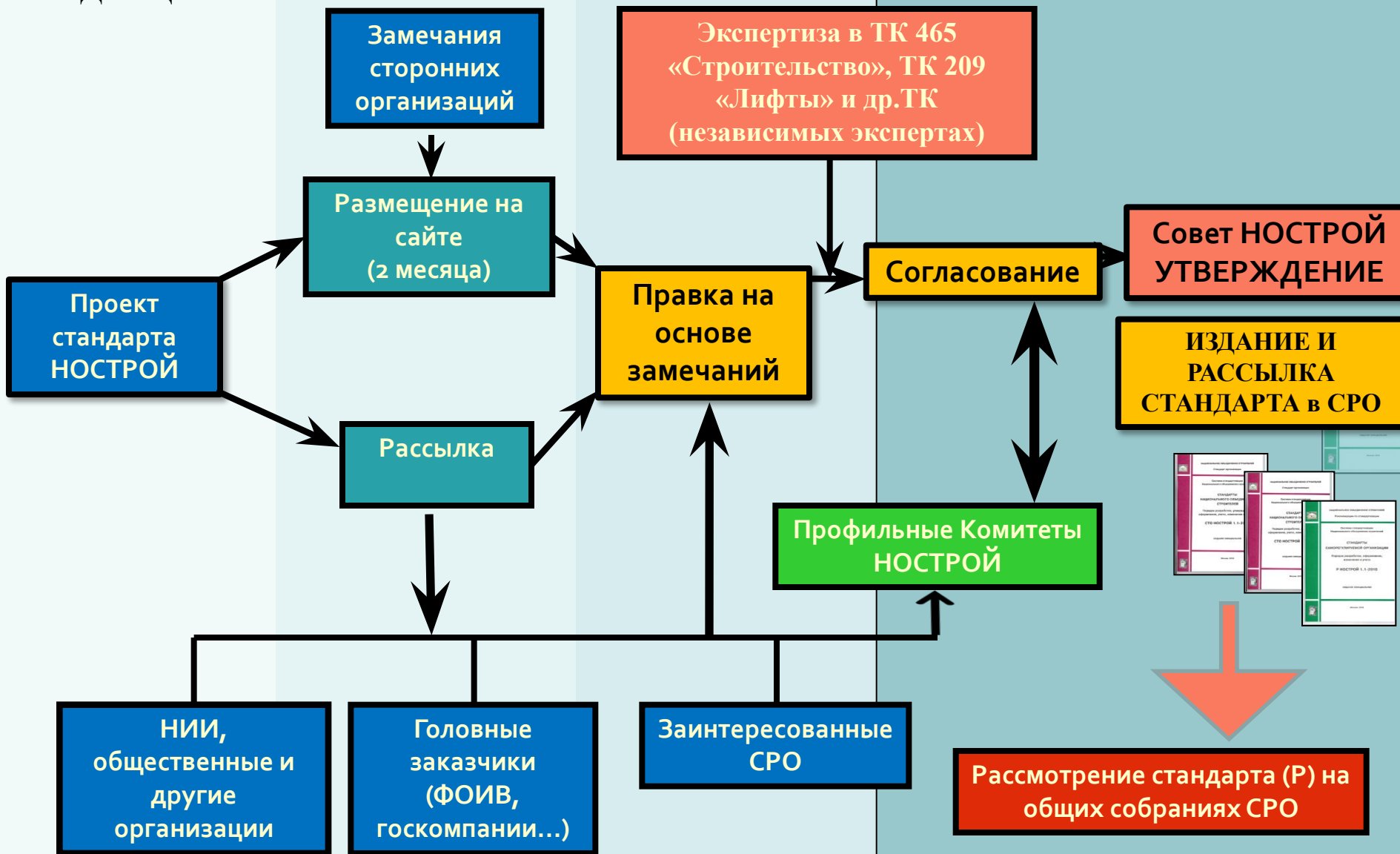
# Этапы разработки стандартов НОСТРОЙ

**РАЗРАБОТКА  
ПЕРВОЙ  
РЕДАКЦИИ**

**ПУБЛИЧНОЕ  
ОБСУЖДЕНИЕ**

**ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ  
РЕДАКЦИЯ**

**УТВЕРЖДЕНИЕ  
СТАНДАРТА**



## **Стандарт СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 «Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения»**

**Разработчик:** ОАО ЦНИИС (филиал «НИЦ «Тоннели и метрополитены»)

**Учтены** технические руководства и правила по ГНБ США, Европы, Канады, Австралии.

**Собрано** более **300** замечаний предложений, около **200** предложений учтено

**Экспертиза:** представители Академии горных наук, Тоннельной Ассоциации России, Российского общества по механике грунтов, геотехнике и фундаментостроению

**Согласование:** Национальное объединение проектировщиков

## **Стандарт СТО НОСТРОЙ 2.25.34 – 2011 «Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог».**

**Разработчик:** ООО «МАДИ-Плюс», с привлечением представителей ООО «ДорКонТех», ООО «ТРАССТРОЙ»

**Использованы:** стандарты и методические документы США, Германии, Австрии, Евросоюза.

**Рассылка:** более **400** организациям-членам СРО, собрано **29** замечаний и **64** отзыва

**Экспертиза:** ТК 465 «Строительство», Московский Государственный технический университет МАДИ, ФКУ "Центравтомагистраль"

**В 2011 году приняты 57 стандартов (СТО НОСТРОЙ) и 5 рекомендаций (Р НОСТРОЙ):**

- по организации строительного производства (6 СТО)
- на фасадные системы с наружными штукатурными слоями (1 СТО)
- на монолитные бетонные и железобетонные конструкции (1 СТО)
- на плиты перекрытий, ригели, балки, стропильные фермы и сборные колонны (4 СТО)
- на железобетонные сборно-монолитные конструкции (6 СТО)
- на внутренние инженерные сети (6 СТО, 3 Р)
- по подземному строительству (3 СТО)
- на промышленные печи, трубы, тепловые агрегаты (3 СТО)
- по дорожному строительству (28 СТО)
- на мелиоративные системы и сооружения (3 СТО)
- по рейтинговой оценке зданий («зеленые» здания) (1 Р)
- по менеджменту качества в строительных организациях (1 Р)

# Разработка комплексов стандартов НОСТРОЙ

(принято 57 стандартов (Р) НОСТРОЙ, в разработке 55 стандартов (Р) НОСТРОЙ)

## Организация строительного производства

- Общие требования
- Подготовка и производство строительных и монтажных работ, контроль качества
- Организация строительной площадки: новое строительство; снос (демонтаж), контроль качества
- Капитальный ремонт

## Инженерные сети (отопления, теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования) и (горячего, холодного, противопожарного водопровода и водоотведения)

- Устройство систем отопления, теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования, контроль качества
- Монтаж и пуско-наладка систем отопления, теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования
- Устройство систем горячего, холодного, противопожарного водопровода и водоотведения, контроль качества
- Монтаж и пуско-наладка систем горячего, холодного, противопожарного водопровода и водоотведения
- Безопасная эксплуатация высотных зданий

## Свайные работы и закрепление грунтов Устройство и монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций Монтаж металлических конструкций Монтаж деревянных и каменных конструкций Устройство кровель Фасадные системы Светопрозрачные конструкции Устройство автомобильных дорог и др.

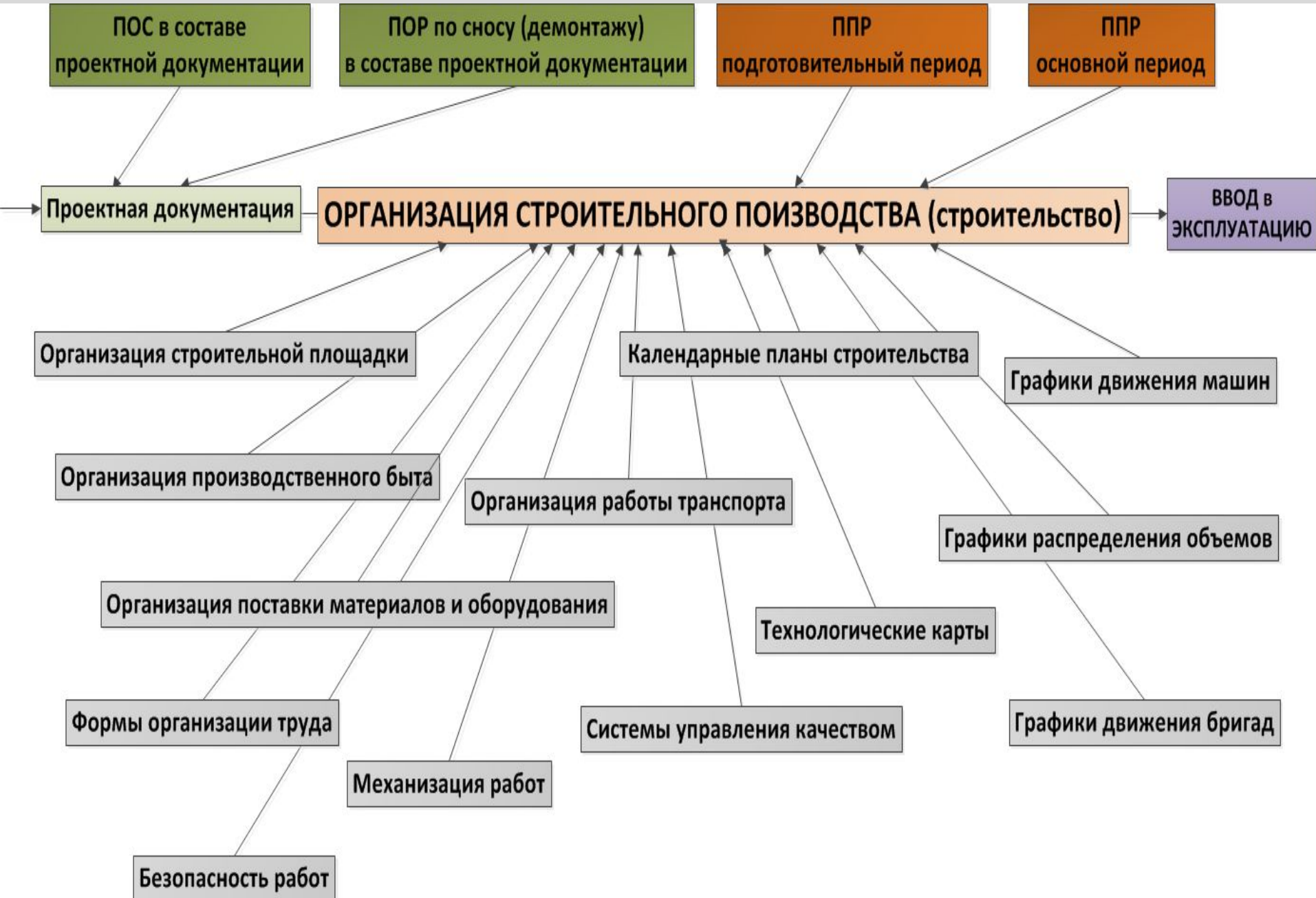
- Правила проведения строительных, монтажных работ, методы контроля, обследования



# Стандарты по организации строительного производства:

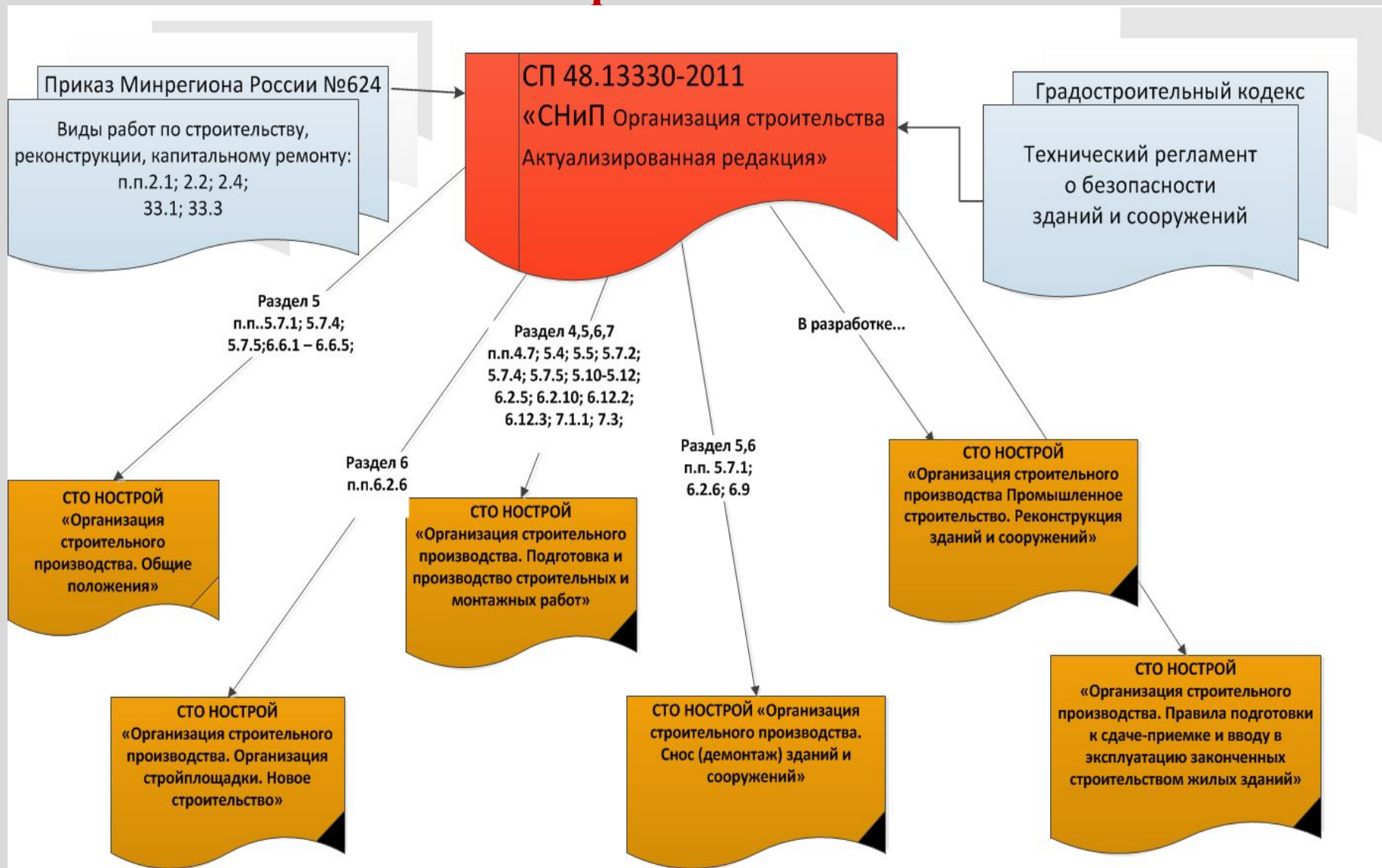
- **СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011** Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий
- **СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011** Организация строительного производства. Капитальный ремонт жилых домов без отселения жильцов. Общие технические требования
- **СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011** Организация строительного производства. Общие положения
- **СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011** Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ
- **СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011** Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство
- **СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011** Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Снос (демонтаж) зданий и сооружений

# ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА





# Взаимосвязь комплекса СТО НОСТРОЙ «Организация строительного производства» с СП 48.13330 «Организация строительства»



# Стандарты (СТО НОСТРОЙ) и рекомендации (Р НОСТРОЙ), разрабатываемые в 2012 году

- по организации строительного производства (1 СТО)
- по устройству крановых путей (2 СТО)
- по монтажу лифтов и систем диспетчерского управления (2 СТО)
- на светопрозрачные конструкции (3 СТО)
- по фасадным системам (3 СТО)
- на фундаменты и строительные конструкции (бетонные, металлические, деревянные, каменные) (11 СТО)
- на устройство кровель (1 СТО)
- на внутренние инженерные сети и системы (7 СТО и 2 Р)
- на инженерные коммуникации (2 СТО)
- на объекты использования атомной энергии (10 СТО)
- по строительству объектов электросетевого хозяйства (2 СТО)
- по дорожному строительству (3 СТО)
  - на сельхозпредприятия (3 СТО)
- измерение геометрических параметров зданий и сооружений (1 СТО)
- «Зеленое строительство». Учет региональных особенностей (1 СТО)

# Комплексный план внедрения стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО на 2011-12 гг.

- Рекомендации по оформлению стандартов НОСТРОЙ, принятых общим собранием в качестве стандартов СРО: форма протокола, переходный период, оформление (методы модификации, идентичности, прямого применения), тиражирование.
- Правила контроля в области саморегулирования в части процедуры контроля за соблюдением требований стандартов СРО.
- Правила контроля в области саморегулирования в части процедуры контроля за соблюдением требований технических регламентов.
- Правила саморегулирования, в которых предусматривается включение требований соблюдения стандартов НОСТРОЙ в условия договоров подряда.
- Методические рекомендации по взаимодействию органов стройнадзора и СРО, предусматривающие использование стандартов СТО НОСТРОЙ при осуществлении государственного строительного надзора.
- Положение об экспертах СРО в строительстве, включающее требования к знанию системы стандартизации НОСТРОЙ и применению стандартов СРО в деятельности членов СРО.
- Применение стандартов СТО НОСТРОЙ при разработке вопросов для аттестации специалистов строительных организаций.
- Включение в унифицированные Требования к страхованию гражданской ответственности, Требования к страхованию строительно-монтажных рисков, Требования к страхованию жизни и здоровья работников положений о снижении страховых тарифов при наличии у страхователя внедренных стандартов СТО НОСТРОЙ и (или) сертификата СДОС НОСТРОЙ, а в соответствующей СРО действует система контроля за соблюдением требований стандартов.
- Информационное обеспечение (публикации, доклады)

**УНИФИЦИРОВАННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ  
К СТРАХОВАНИЮ ЧЛЕНАМИ СРО ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ,  
КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА  
ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, КОТОРЫЕ  
ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**утверждено решением Совета НОСТРОЙ, протокол от 17 октября 2011 г. № 21**

2.5. Иные условия договора страхования могут включать возможность установления страхователем при расчете страховых тарифов **понижающего коэффициента в размере до 0,8**, при выполнении следующих условий:

- а) страхователь в своей деятельности руководствуется **введенными в действие саморегулируемой организацией, членом которой является этот страхователь, стандартами НОСТРОЙ и (или) им получен сертификат Системы добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ** в качестве документа, подтверждающего соблюдение требований безопасности объектов строительства и строительных работ и характеризующего деловую репутацию страхователя;
- б) саморегулируемой организацией, членом которой является указанный в подпункте «а» настоящего пункта страхователь, **утверждены правила саморегулирования, содержащие порядок контроля за исполнением требований технических регламентов и введенных в действие этой саморегулируемой организацией стандартов НОСТРОЙ.**

# Применение стандартов как часть условий договоров строительного подряда

- Согласно ст.743 Гражданского Кодекса, **подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования. Договором строительного подряда должны быть определены состав и содержание технической документации.**
- Требования, предъявляемые к товарам, работам и услугам, закупаемым для государственных и муниципальных нужд, раскрыты в части 2 статьи 22 Федерального закона № 94-ФЗ в отношении конкурсной документации, которая должна содержать **требования, установленные заказчиком, уполномоченным органом, к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика.**
- Градостроительный кодекс РФ применительно к строительству зданий и сооружений использует понятие проектной документации как разновидности технической документации. Требования безопасности, которые должна обеспечивать техническая документация, устанавливаются Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и соответствующими национальными стандартами, сводами правил (СНиПы), **стандартами организаций, образующими доказательную базу технического регламента (см. часть 4 статьи 16.1 ФЗ «О техническом регулировании»).**

## **ВЫВОД**

- Положения Гражданского Кодекса о договоре строительного подряда и Федерального закона №94-ФЗ о конкурсной документации на право заключения договоре строительного подряда **не предусматривают преимуществ национальным стандартам и сводам правил перед стандартами организаций.**

**РЕШЕНИЕ (выписка из решения)**  
**коллегии Министерства строительства Сахалинской области**

**г.Южно-Сахалинск**

**11 ноября 2011 года**

- 5.3. Государственным и муниципальным заказчикам рассмотреть и принять **для обязательного использования при проведении строительного контроля утвержденные стандарты НОСТРОЙ (приложение 1).**
- 5.4. НП СРО»Сахалинстрой»...
- 5.4.2. поднять требования к специалистам, заявленным на проведение строительного контроля, включая... привлечение для контроля строительных и специализированных аккредитованных лабораторий;
- 5.4.3. организовать и провести семинар для руководителей членов СРО **по изучению.....принимаемых стандартов СРО.**

**«Рекомендации по видам применения, оформлению и обозначению стандартов НОСТРОЙ в саморегулируемых организациях»  
Письмо руководителям СРО от 14.02.2012 № 02-164/12**

«Метод идентичности» (изменения обложки)  
«Метод модификации»

Дополнительно разработан **«Метод прямого применения»:**

- официальное издание стандарта НОСТРОЙ
- выписка из решения общего собрания СРО о принятии стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта СРО
- штамп на лицевой стороне обложки стандарта НОСТРОЙ
- централизованный тираж на льготных условиях

*Пример штампа:*

**Стандарт Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая  
организация «Межрегиональное объединение строителей»  
СТО 002 НОСТРОЙ 2.24.2 – 2012**

**«Рекомендации по видам применения, оформлению и обозначению стандартов НОСТРОЙ в саморегулируемых организациях»  
Письмо руководителям СРО от 14.02.2012 № 02-164/12**

- 1.3. Решение о принятии (утверждении) стандарта СРО принимается общим собранием членов СРО в соответствии с п.2.1 ст.55.5 ГК РФ (проект протокольного решения приведен в Приложении 1).
- 1.4. В решении общего собрания членов СРО о принятии стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта СРО при необходимости могут быть указаны разделы, подразделы, пункты, подпункты, приложения стандарта НОСТРОЙ, обязательные для соблюдения членами СРО. При этом стандарт НОСТРОЙ рекомендуется для применения членами СРО в целом, а оформление стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта СРО осуществляется в соответствии с разделом 2 настоящих рекомендаций (проект протокольного решения приведен в Приложении 2).



# Приложение 1 к «Рекомендациям по видам применения, оформлению и обозначению стандартов НОСТРОЙ в саморегулируемых организациях» (письмо руководителям СРО от 14.02.2012 №02-164/12)

ПО ВОПРОСУ № \_\_ ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении стандартов саморегулируемой организации»

СЛУШАЛИ: (руководителя коллегиального органа СРО), который(ая) предложил(а) \_\_\_\_\_

РЕШИЛИ:

Утвердить в качестве стандартов саморегулируемой организации (СРО) \_\_\_\_\_ и ввести в действие с (указать дату не менее чем через 6 месяцев после даты общего собрания) следующие стандарты НОСТРОЙ:

1. \_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_.

Руководителю исполнительного органа СРО обеспечить:

- уведомление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении в течение трех рабочих дней;

Срок: (указать дату не менее чем через 3 рабочих дня после даты общего собрания).

- получение официальных бумажных и электронных копий стандартов НОСТРОЙ;

Срок: (указать дату не менее чем через 2 месяца после даты общего собрания).

- оформление принятых стандартов в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций»;

Срок: (указать дату не менее чем через 2,5 месяца после даты общего собрания).

- членов СРО официальными бумажными и (или) электронными копиями принятых стандартов;

Срок: (указать дату не менее чем через 3 месяца после даты общего собрания).

- изучение принятых стандартов в строительных организациях - членах СРО в рамках специальных семинаров (совещаний);

Срок: (указать дату не менее чем через 6 месяцев после даты общего собрания).

- осуществление контроля СРО за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований вступивших в силу принятых стандартов.

Срок: с (указать дату не менее чем через 6 месяцев после даты общего собрания).

**Голосовали** «за» - \_\_ голосов, «против» - \_\_\_\_, «воздержался» - \_\_\_\_.

Решение принято единогласно.

## Выдержки из стандартов СРО, принятых в 2009-2010г.г

Выполнение работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений **должно вестись с соблюдением требований СНиПов и других, действующих нормативных документов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти.**

После утверждения новых национальных стандартов и сводов правил, применение которых на добровольной основе, обеспечивает соблюдение технического регламента, работы **должны вестись с соблюдением этих документов.**

При вступлении в силу нормативных технических документов в области промышленной безопасности **члены СРО обязаны их исполнять.**

Используемая в строительстве продукция должна соответствовать действующим национальным стандартам, до их появления – ГОСТам, и иметь декларацию производителя о соответствии или сертификат соответствия

## Анализ типичных ошибок в стандартах СРО на правила выполнения работ

В стандартах СРО зачастую **обязывают своих членов выполнять** все действующие и даже те, которые когда-то будут приняты нормативные документы.

*Стандарты СРО **развязывают руки надзорным органам** в установлении дополнительных требований и ограничений в деятельности членов СРО.*

Как правило, в таких стандартах СРО устанавливаются требования по соблюдению стандартов на строительные материалы и изделия, причем большая часть продукции изготавливается не по ГОСТам и соответствует документам предприятий изготовителей, проведение их сертификации невозможно или приводит к необоснованному ее удорожанию.

Все проанализированные стандарты СРО разработаны на невысоком исполнительном уровне, содержат неопределенности, противоречия, неоднозначности трактовок, что не позволяет применять такие стандарты на практике, как документы обязательные к применению в СРО.

### ВЫВОДЫ

***Стандарты СРО ставят своих членов перед надзорными органами исполнительной власти в положение заведомо виновных в нарушении подлежащих обязательному соблюдению требований, т.к. выполнить требования всех добровольных для применения стандартов, правил и норм невозможно.***

## Утверждение и применение стандартов СРО на правила проведения строительных работ ПОЗВОЛИТ:

- Унифицировать процессы выполнения строительных работ в части, наименее учтенной в сводах правил (СНиПах), в результате чего:
  - ✓ повысить качество работ, деловую репутацию и конкурентоспособность строительных организаций;
  - ✓ обоснованно добиваться снижения страховых тарифов при заключении договоров страхования строительных рисков.
- Обеспечить доказательную базу для подтверждения соответствия требованиям технических регламентов, в результате чего:
  - ✓ сделать более прозрачными отношения с органами строительного надзора.
- Исключить предъявление неопределенно широкого круга требований к строителям;
- ✓ наполнить содержанием требования контроля строительных организаций со стороны СРО в части соблюдения технических регламентов.

## Экономический эффект стандартизации

- Вложения в стандарты на 1 единицу затрат дают от 20 до 40 единиц прибыли.
- По данным корпорации Шелл переход на единые стандарты в корпорации позволил сократить сроки капитального строительства на 13% и его стоимость - на 5%

# Система добровольной оценки соответствия Национального объединения строителей



**Статья 55.5, п.12.5  
Градостроительного  
кодекса**

«Правилами саморегулирования может устанавливаться требование о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации»

**Статья 6. п.1.6. Закона о  
саморегулируемых  
организациях от 01.12.07 №  
315-ФЗ**

«Саморегулируемая организация организует... сертификацию произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг)»

**ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗАДАЧИ  
НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ  
СТРОИТЕЛЕЙ НА 2010 – 2011 ГОДЫ  
(решение II-го съезда НОСТРОЙ от  
15.04.2010 г.)**

## **П.2.2. Задачи Национального объединения строителей:**

«...создание в рамках Национального объединения строителей системы подтверждения соответствия продукции, работ и услуг в строительстве».

**Решение Совета НОСТРОЙ от  
29 сентября 2010г.**

«... **Одобрить создание** ...Системы добровольной оценки соответствия Национального объединения строителей»

# Сфера применения и преимущества для потребителей сертификатов СДОС НОСТРОЙ

## Области сертификации СДОС НОСТРОЙ

Работы в строительстве

Услуги в строительстве

Строительные материалы и изделия

Системы менеджмента

Электротехнические изделия для строительства

«Зеленое строительство»

Энергоэффективность в строительстве

Наилучшие доступные технологии в строительной индустрии

Машины, механизмы и оборудование в строительстве

## Сертификаты СДОС НОСТРОЙ



## Нормативная база СДОС НОСТРОЙ

**СТАНДАРТЫ СРО (СТО НОСТРОЙ),  
ТР, ГОСТ, ГОСТ Р, СП, СНиП, EN,  
ISO**

## Преимущества для потребителей сертификатов СДОС НОСТРОЙ

**Для ЗАКАЗЧИКОВ**  
(при выборе проектировщика и генподрядчика)

**Для ОРГАНИЗАТОРОВ ТЕНДЕРОВ**  
(при выборе проектов)

**Для ГЕНПОДРЯДЧИКОВ**  
(при выборе субподрядчика, при проведении входного контроля строительных материалов)

**Для ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**  
(подтверждение качества выполняемых работ при строительном контроле)

**Для СРО**  
(при проведении проверки на документарной основе без выезда на объект)

**Для СТРАХОВЫХ КОМПАНИЙ**  
(при определении уровня риска при страховании строительной организации)

# Система добровольной оценки соответствия «НОСТРОЙ» (СДОС НОСТРОЙ)

**1. Разработаны базовые документы Системы**

**2. Разработан и утвержден знак Системы**



**3. 11.02.2011 Система зарегистрирована в Росстандарте  
Свидетельство о регистрации Системы №РОСС RU.К747.04ПСВО от 11 февраля 2011г.**



**4. Разработаны и утверждены 16 документов Системы**

DS.NOS – 1.0 – 2011 Положение о Наблюдательном совете

DS.NOS – 2.0 – 2011 Положение о центральном органе

DS.NOS – 3.0 – 2011 Положение о Научно-методическом центре

DS.NOS – 4.0 – 2011 Положение о Комиссии по допуску в Систему

DS.NOS – 5.0 – 2011 Положение о Комиссии по апелляциям

DS.NOS – 6.0 – 2011 Положение о Едином реестре Системы

DS.NOS – 7.0 – 2011 Правила определения стоимости работ по сертификации

DS.NOS – 8.0 – 2011 Правила определения стоимости и оплаты услуг по допуску в систему и функционированию участников системы. Области сертификации: работы и услуги в строительстве, продукция в строительстве, системы менеджмента, электротехнические изделия и электрооборудование, используемое в строительстве

DS.NOS – 10.0 – 2011 Правила и порядок сертификации систем менеджмента

DS.NOS – 11.0 – 2011 Правила и порядок сертификации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту

DS.NOS - 12.0 – 2011 Правила и порядок сертификации строительных материалов, изделий, конструкций и систем (строительной продукции)

DS.NOS – 13.0 – 2011 Правила и порядок сертификации электротехнических изделий, оборудования и инструмента, применяемых в строительстве

DS.NOS – 14.0 – 2012 Правила и порядок рейтинговой оценки соответствия объектов недвижимости стандартам устойчивости среды обитания («зеленого строительства»)

DS.NOS – 20.1 – 2012 правила признания компетентности и допуска в Систему органов по оценке соответствия

DS.NOS – 21.0 – 2011 Правила признания компетентности и допуска в систему испытательных лабораторий и центров

DS.NOS – 22.0 – 2011 Правила признания компетентности и допуска в Систему экспертов в областях сертификации: работы в строительстве, продукция в строительстве, системы менеджмента в строительстве

и др.

# Система добровольной оценки соответствия «НОСТРОЙ» (СДОС НОСТРОЙ)

## 5. Сформированы органы системы

Наблюдательный совет

Комиссия по допуску в систему

Комиссия по апелляциям

## 6. Определены уполномоченные исполнительные органы

НМЦ-1

ГУП  
«НИИМосстрой»

НМЦ-2

ООО  
«Элмаш»

НМЦ-3

ООО  
«Полином»

НМЦ-4

НП  
«АВОК»

НМЦ-5

АНО  
«Эколайн»



## 7. Начата процедура допуска участников в СДОС НОСТРОЙ. В систему допущены 13 органов по сертификации и 3 испытательных лаборатории

ГУП «НИИМосстрой», Москва  
ООО «Элмаш», Москва  
ОАО «ЦНС», Москва  
ООО «Евро-союз серт», Москва  
Союз по сертификации «Союзсерт», Москва  
ООО "Центр сертификации, экологического обеспечения и контроля качества нефтегазового строительства», Москва






ООО «Тест-Санкт-Петербург», Санкт-Петербург  
ООО «Росстройсертификация консалтинг», Санкт-Петербург  
АНО Региональный центр сертификации «Башстройсертификация», Уфа  
ООО «Сертифик Центр», Пермь



## 8. Выданы первые сертификаты



# Преимущества СДОС для членов СРО НОСТРОЙ

-  Для СРО – **удобная документальная форма подтверждения** соответствия требованиям технических регламентов и стандартов СРО (НОСТРОЙ) при проверках, осуществляемых СРО
-  Для строительных организаций - **упрощенная процедура проверки** (без выезда на объект) при наличии действующих сертификатов СДОС НОСТРОЙ
-  Для строительных организаций и СРО – **сокращение числа плановых проверок**, осуществляемых СРО в отношении своих организаций в 3 раза (1 раз в 3 года) при наличии сертификатов СДОС НОСТРОЙ на строительные работы, на которые оформлены допуски
-  Для строительных организаций - **льготные условия по получению сертификаций** - членам СРО предоставляется **10% скидка** от стоимости сертификата, в Системе осуществляется контроль ценовой политики уполномоченных органов по сертификации
-  Для строительных организаций - **предоставление скидок** для владельцев сертификатов **со стороны страховых организаций** при оформлении страховых полисов (до 20% )



# Структура раздела «Техническое регулирование» сайта [www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)



Члены НОСТРОЙ (239) | Члены СРО (81234) | Персоналии (922) | Аттестованные строители | Центры тестирования | Образовательные учреждения (125) | Страховые компании (33)

Анонсы (8) | Объявления (18) | Вопросы ответы (159) | Реестр аварий (1) | Третейские суды (26) | Ипотечные программы | Подписка на новости

Google™ Пользовательский поиск

Объявление: **ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ НОСТРОЙ** | Объявление: **ВНИМАНИЕ!** | Объявление: Подготовлены разъяснения по принятию стандартов НОСТРОЙ  
аппарата Национального объединения строителей о работе в 2011 году. Москва | Анонс: 29 февраля 2012 г. Заседание Совета Национального объединения

Об объединении | Органы НОСТРОЙ | Комитеты | Окружные конференции

## ПРИОРИТЕТЫ

- Техническое регулирование
- Технические регламенты
- Нормативные документы и стандарты
- Система стандартизации НОСТРОЙ
- Энергосбережение
- Оценка соответствия
- СДОС НОСТРОЙ - Система добровольной оценки соответствия "НОСТРОЙ"
- Зарубежный опыт
- Новости технического регулирования
- Вопросы - ответы
- Контакты
- Стандарты НОСТРОЙ
- Проекты документов по стандартизации
- Мониторинг саморегулирования
- Горячая линия НОСТРОЙ
- Административные барьеры в строительстве
- Совершенствование законодательства
- Методология саморегулирования
- Перечень видов работ
- Повышение квалификации строителей
- Аттестация строителей

## ГЛАВНАЯ НОВОСТЬ

Сегодня: 28 февраля 2012 г.



V Всероссийский съезд СРО в строительстве

24 февраля 2012 г.

V Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве состоится 1 марта в Колонном зале Дома Союзов в Москве

[Подробнее >](#)

## НОВОСТИ



V Всероссийский съезд СРО в строительстве

24 февраля 2012 г.

Аккредитация СМИ на V Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве

[Подробнее >](#)



28 февраля 2012 г.

Вице-премьер Дмитрий Козак дал поручение губернаторам по итогам мониторинга административных барьеров в строительстве, проведенного НОСТРОЙ

[Подробнее >](#)



28 февраля 2012 г.

Состоялось заседание Комитета по страхованию и финансовым рискам

[Подробнее >](#)



27 февраля 2012 г.

НОСТРОЙ провел добровольный аудит СРО НП «Союз строителей Западной Сибири»

[Подробнее >](#)



27 февраля 2012 г.

По обращению НОСТРОЙ институту повышения квалификации и аттестации «Эксперт» предписано устранить нарушения

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

27 сентября 2011 г.

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ НОСТРОЙ**

[Подробнее >](#)



27 февраля 2012 г.

**ВНИМАНИЕ!**

Материалы к V Всероссийскому съезду, а также график отчетов департаментов размещены в «Главной новости»

[Подробнее >](#)



16 февраля 2012 г.

Подготовлены разъяснения по принятию стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО.

[Подробнее >](#)



8 февраля 2012 г.

Проект 1-й редакции стандарта СТО НОСТРОЙ «"Зеленое строительство" Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания»

[Подробнее >](#)



6 февраля 2012 г.

1 февраля 2012 года состоялось третье заседание Комиссии по допуску в СДОС НОСТРОЙ

[Подробнее >](#)



# Приоритетные направления деятельности и задачи Национального объединения строителей на 2012 -2013г.г.

(протокол № 5 Всероссийского съезда от 1 марта 2012 года)

## Раздел I. Развитие системы технического регулирования в строительстве

- 1) Создание и внедрение эффективной системы технического регулирования в строительстве с использованием возможностей саморегулирования
- 2) Повышение уровня безопасности строительных объектов и формирования в СРО системы качества и оценки соответствия выполняемых строительных работ будет осуществляться

### посредством:

методологического **обеспечения применения стандартов СРО** с целью достижения соответствия строительных работ и объектов требованиям технических регламентов, обеспечения их качества и безопасности;

методологического обеспечения **организации и проведения внутреннего контроля** СРО за качеством и безопасностью проведения строительных работ;

**создания инфраструктуры**, включающей высококвалифицированных экспертов по различным видам строительных работ в рамках Системы добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ.

# Результаты анкетирования СРО

(по состоянию на 02.04.2012)

- Представили анкеты 104 СРО
  
- Приняли стандарты НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО: 34 СРО (32%) по всем 10-ти федеральным округам в т.ч. (СРО НП «МООС», НП МОД «СОЮЗДОРСТРОЙ», НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан», НП «Мособлстройкомплекс», НП «Главкузбассстрой». НП СРО «Союз стройиндустрии Свердловской области», СРО НП Томские строители, НА СРО ОС Астраханской области, НП «ОС «Монолит», НПС «Дальмонтажстрой», НП ИСЗС – Монтаж, «Гильдия дагестанских строителей» и т.д.
  
- Подтвердили принятие стандартов НОСТРОЙ на ближайших общих собраниях СРО в качестве стандартов СРО: 70 СРО (67%), в т.ч. НП СРО «МОС», НП НП «Объединение строителей СПб», НП СРО МАСП, НП «Сахалинстрой», НП «Московский строительный союз» и т.д.

# Департамент технического регулирования

2011 год

2012 год (дополнительно)

Н  
А  
П  
Р  
А  
В  
Л  
Е  
Н  
И  
Я  
  
Д  
Е  
Я  
Т  
Е  
Л  
Ь  
Н  
О  
С  
Т  
И

Разработка межгосударственных строительных норм, сводов правил (СНиП)

Гармонизация с Еврокодами

Разработка стандартов НОСТРОЙ

Обучение экспертов

Издание и распространение стандартов НОСТРОЙ

Система добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ

Разработка (экспертиза) законодательных, нормативно-правовых актов в области ТР

Разработка справочно-методических документов

**Разработка доказательной базы технического регламента Таможенного союза** (март – принятие ТР ТС), разработка национальных приложений к Еврокодам (**учет национальных интересов** для будущих альтернативных сводов правил для ТР Таможенного союза)

**Внедрение в СРО** (методическое обеспечение, семинары по ФО и СРО, консультации, **взаимодействие с органами надзора**) и **сопровождение** (учет замечаний) принятых 62 СТО, разработка новых 55 СТО

**Организация системы внутреннего контроля СРО за соблюдением СТО СРО** (методологические документы, планирование, инфраструктура), взаимодействие с органами надзора

**Участие в разработке (экспертизе) подзаконных актов для технического регламента Таможенного союза** (перечни СП и ГОСТ, порядки определения существенных требований для строительных материалов...)

## Предложения:

- Рекомендовать СРО принимать активное участие в рассмотрении стандартов (рекомендаций) НОСТРОЙ
- Рекомендовать СРО рассмотреть на своих общих собраниях принятые стандарты (рекомендации) НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО
- Рекомендовать СРО использовать СДОС НОСТРОЙ для подтверждения соответствия работ, продукции, систем менеджмента качества стандартам СРО (НОСТРОЙ)
- Рекомендовать органам власти субъектов РФ использовать стандарты СРО при организации государственных и муниципальных закупок, проведении строительного контроля и надзора



**Благодарю за внимание!**

**123242, Москва, М.Грузинская, д.3,  
корп.4, Деловой центр, этаж 10**

**Телефон/факс: 987-31-50**

**E-mail: [pugachev@nostroy.ru](mailto:pugachev@nostroy.ru)**

**Интернет: [www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)**