

Жилищное хозяйство и землепользование

План действий по созданию  
энергоэффективного  
жилищного хозяйства в  
регионе ЕЭК ООН

Гульнара Ролл  
Европейская экономическая  
комиссия ООН

# Структура и деятельность ЕЭК ООН

- Одна из 5 региональных комиссий (др. – Азии и Тихого океана, Латинской Америки, Африки и Восточной Азии).
- Цель создания – экономическая интеграция и устойчивое развитие в расширенной Европе. ЕЭК ООН включает 56 стран в Европейской Союзе, ВЕКЦА, Зап. Европы не-ЕС и в Северной Америке.

## Комитет жилищного хозяйства и землепользования

- Платформа для межгосударственного диалога между странами членами
- Форум для обмена информации и опыта
- Поддержка разработки и реализации политики

# Цели Плана действий

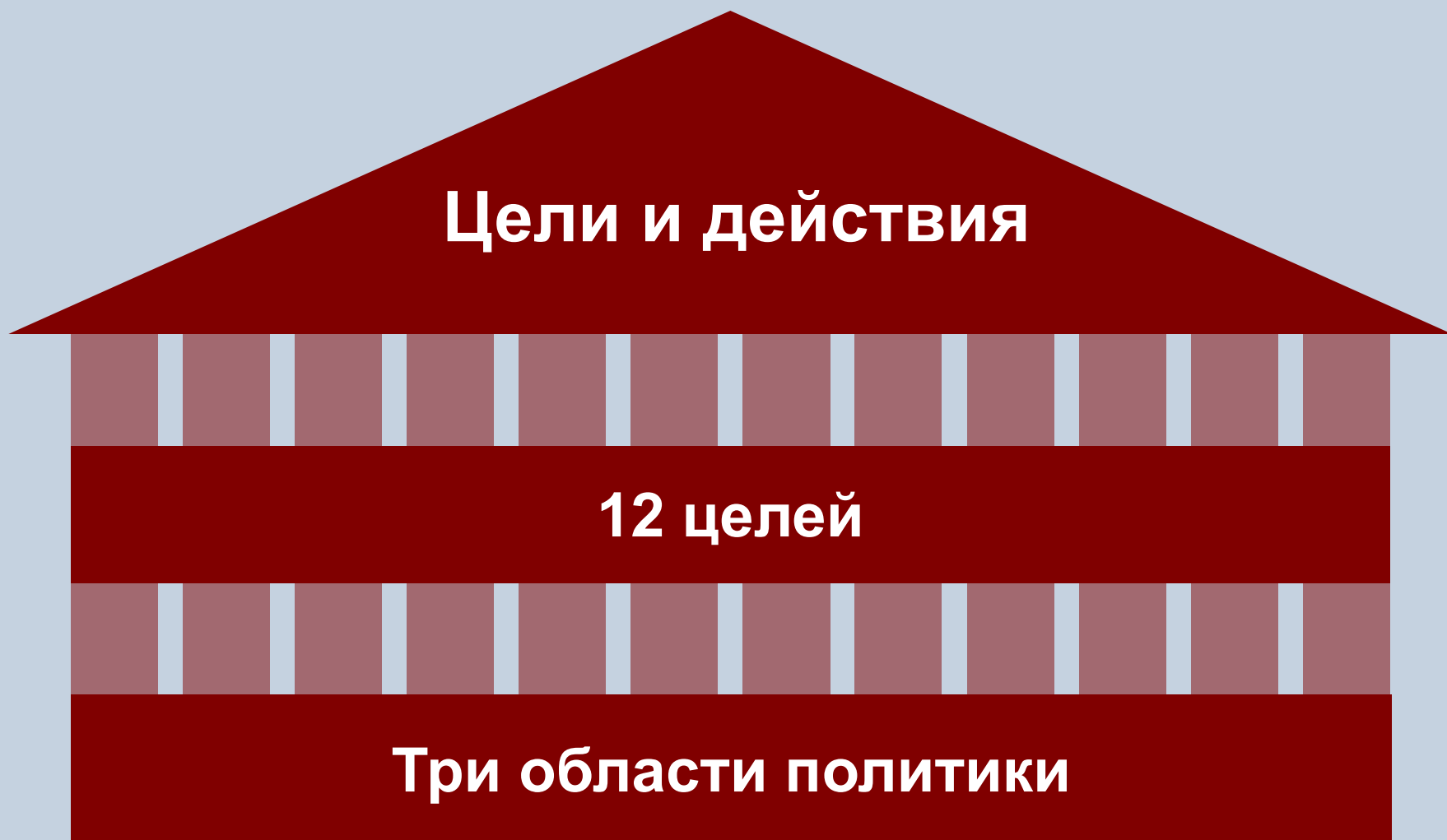
## План действий

Рамочная программа для стран – членов ЕЭК ООН для улучшения энергоэффективности жилищного сектора

## Общие цели

- Гармонизация подходов к вопросам энергоэффективности жилищного сектора в регионе ЕЭК ООН, платформа для обмена опытом
- Поддержка по разработке необходимых институциональных условий для ЭЭ жилья, преодоление преград для внедрения ЭЭ в жилищном хозяйстве
- Многосторонний характер

# Структура Плана действий




# Стратегическая область I

## Управление энергоэффективностью и финансовая инфраструктура, включая цели

- создание административных структур для эффективной разработки и осуществления стратегий;
- развитие финансовых стимулов;
- интеграцию вопросов энергоэффективности в процессы управления и обслуживания жилищного фонда; и
- наращивание стимулов и потенциала для
- эффективного управления конечным потреблением энергетических услуг<sub>5</sub>


# Действия по стратегической области I – Организационное лидерство и планирование

*Слабая координация и мониторинг, низкий уровень приоритетности ЭЭ в жилищном секторе*

- 
- Принятие базовых законов, создающих благоприятные условия для институциональных изменений в отношении энергетической эффективности
  - Создание на общенациональном и местном уровнях управления структур, которые будут отвечать за вопросы энергопотребления и энергоэффективности в секторе жилья



# Организационное лидерство и планирование

- 
- Разработка и осуществление планов действий по повышению энергоэффективности в секторе жилья на национальном и местном уровнях
  - Определение статистических показателей и создание баз данных для энергетического мониторинга в жилищном секторе
  - Разработка скоординированной системы регионального и местного планирования энергоресурсов



***Перспектива на 2020 год: Целенаправленное руководство преобразованиями в секторе жилья, направленными на поступательное снижение уровней энергопотребления и эмиссий углерода***

# Стратегическая область II

## Энергостандарты и внедрение технологий

- ужесточение обязательных требований в области энергоэффективности и выбросов углерода;
- поощрение внедрения технологий с очень низкими затратами и низкими выбросами углерода;
- интеграцию аспектов энергоэффективности в процессы территориально-пространственного планирования и застройки; и
- стимулирование разработки затратоэффективных технологических



# Стратегическая область III

## Доступность энергоэффективности и бюджетный жилой фонд

- преобразование социального и бюджетного жилья в целях повышения его энергоэффективности;
- обеспечение доступности энергии;
- повышение уровня информированности и наращивание потенциала; и
- обеспечение сбалансированного географического развития с точки зрения доступа к энергоэффективному жилью.

# Планы по реализации Плана действий

**Национальные семинары по вопросам энергоэффективности жилищного хозяйства в 2012 г. в**

- **Тиране, Албании,**
- **Ереване, Армении, и Бишкеке, Кыргызстане (совместно с ООН – Хабитат),**
- **возможно в других городах**

## **План действий на Интернетe**

<http://www.unecce.org/hlm/welcome.html>

**Для дополнительной информации,  
можно послать запрос:**

[housing.landmanagement@unecce.org](mailto:housing.landmanagement@unecce.org)