

Жилищное хозяйство и землепользование

План действий по созданию энергоэффективного жилищного хозяйства в регионе ЕЭК ООН

Гульнара Ролл
Европейская экономическая
комиссия ООН

Структура и деятельность ЕЭК ООН

- Одна из 5 региональных комиссий (др. – Азии и Тихого океана, Латинской Америки, Африки и Восточной Азии).
- Цель создания – экономическая интеграция и устойчивое развитие в расширенной Европе. ЕЭК ООН включает 56 стран в Европейской Союзе, ВЕКЦА, Зап. Европы не-ЕС и в Северной Америке.

Комитет жилищного хозяйства и землепользования

- Платформа для межгосударственного диалога между странами членами
- Форум для обмена информации и опыта
- Поддержка разработки и реализации политики

Цели Плана действий

План действий

Рамочная программа для стран – членов ЕЭК ООН для улучшения энергоэффективности жилищного сектора

Общие цели

- Гармонизация подходов к вопросам энергоэффективности жилищного сектора в регионе ЕЭК ООН, платформа для обмена опытом
- Поддержка по разработке необходимых институциональных условий для ЭЭ жилья, преодоление преград для внедрения ЭЭ в жилищном хозяйстве
- Многосторонний характер

Структура Плана действий



Стратегическая область I

Управление энергоэффективностью и финансовая инфраструктура, включая цели

- создание административных структур для эффективной разработки и осуществления стратегий;
- развитие финансовых стимулов;
- интеграцию вопросов энергоэффективности в процессы управления и обслуживания жилищного фонда; и
- наращивание стимулов и потенциала для
- эффективного управления конечным потреблением энергетических услуг₅

Действия по стратегической области I – Организационное лидерство и планирование

Слабая координация и мониторинг, низкий уровень приоритетности ЭЭ в жилищном секторе

- 
- Принятие базовых законов, создающих благоприятные условия для институциональных изменений в отношении энергетической эффективности
 - Создание на общенациональном и местном уровнях управления структур, которые будут отвечать за вопросы энергопотребления и энергоэффективности в секторе жилья



Организационное лидерство и планирование

- 
- Разработка и осуществление планов действий по повышению энергоэффективности в секторе жилья на национальном и местном уровнях
 - Определение статистических показателей и создание баз данных для энергетического мониторинга в жилищном секторе
 - Разработка скоординированной системы регионального и местного планирования энергоресурсов



Перспектива на 2020 год: Целенаправленное руководство преобразованиями в секторе жилья, направленными на поступательное снижение уровней энергопотребления и эмиссий углерода

Стратегическая область II

Энергостандарты и внедрение технологий

- ужесточение обязательных требований в области энергоэффективности и выбросов углерода;
- поощрение внедрения технологий с очень низкими затратами и низкими выбросами углерода;
- интеграцию аспектов энергоэффективности в процессы территориально-пространственного планирования и застройки; и
- стимулирование разработки затратоэффективных технологических

Стратегическая область III

Доступность энергоэффективности и бюджетный жилой фонд

- преобразование социального и бюджетного жилья в целях повышения его энергоэффективности;
- обеспечение доступности энергии;
- повышение уровня информированности и наращивание потенциала; и
- обеспечение сбалансированного географического развития с точки зрения доступа к энергоэффективному жилью.

Планы по реализации Плана действий

Национальные семинары по вопросам энергоэффективности жилищного хозяйства в 2012 г. в

- **Тиране, Албании,**
- **Ереване, Армении, и Бишкеке, Кыргызстане (совместно с ООН – Хабитат),**
- **возможно в других городах**

План действий на Интернетe

<http://www.unecce.org/hlm/welcome.html>

**Для дополнительной информации,
можно послать запрос:**

housing.landmanagement@unecce.org