



# **ВИЛЛЫ ТСИФЛИКИ**

**Инновационные технологии  
строительства на Крите**

**MIRUM®**

# Почему Крит?



- Климат. Более 300 солнечных дней в году.
- Природа. Незабываемые виды и чистое море.

# Почему Крит?



# Почему Крит?



- Памятники Культуры

# Почему Крит?



- Огромный потенциал роста индустрии туризма Греции.

# Почему Крит?



- В районе Элунды – самая высокая плотность гостиниц уровня 5-ть звёзд на Крите

# Почему Крит?



- Отсутствие конкуренции в сегменте элитной недвижимости

# ВИЛЛЫ «ТСИФЛИКИ»

## Местоположение





# ВИЛЛЫ «ТСИФЛИКИ»

## Местоположение



- Расположены в заливе Мирабелло
- Потрясающий вид на остров Спиналонга
- 5 минут от центра Элунды, 15 минут от центра города Агиос Николаос
- 1 час от Международного аэропорта Ираклиона,
- 30 минут от строящегося аэропорта в Кастели

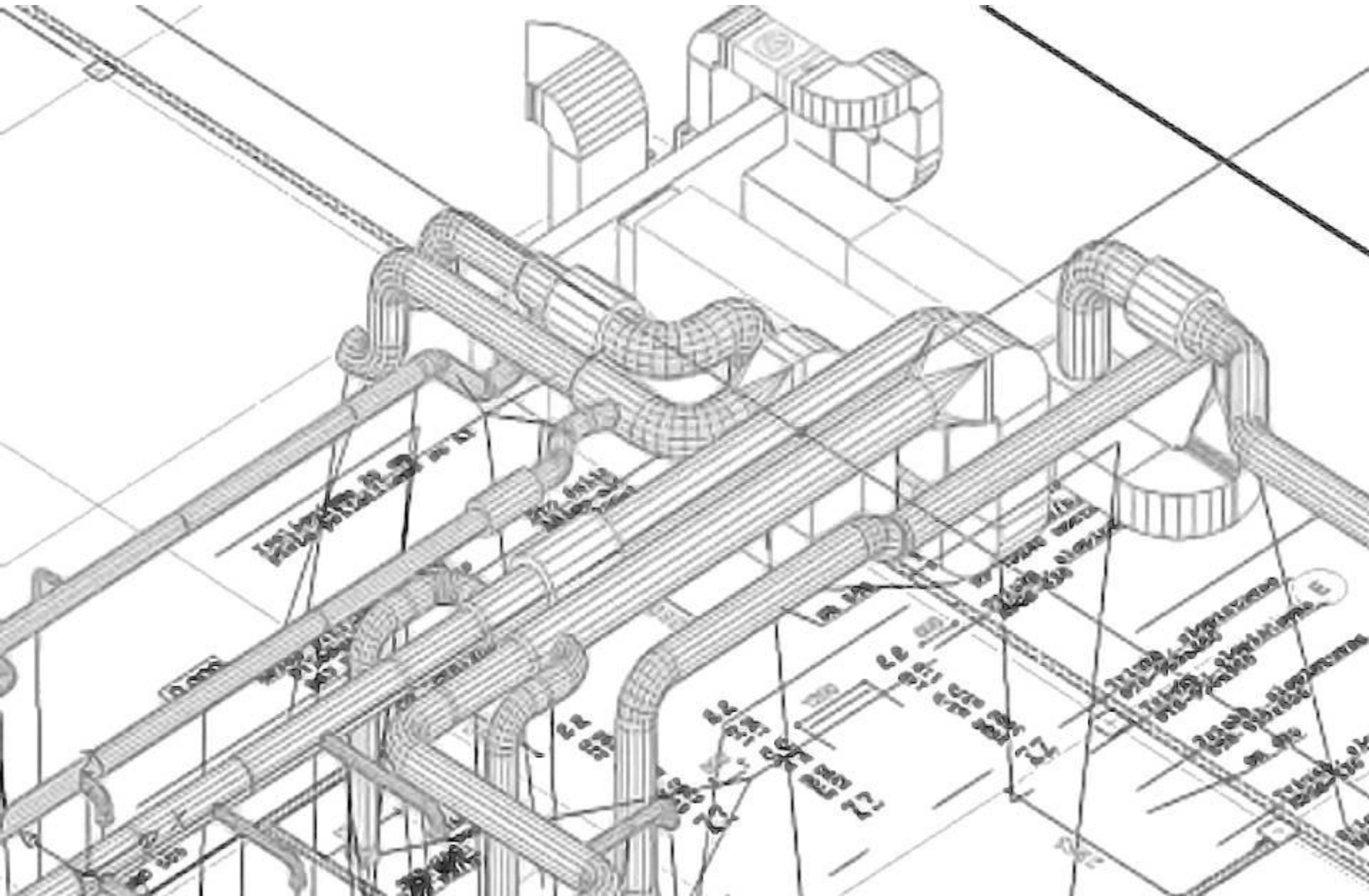
# ВИЛЛЫ



- Жилой Комплекс Тсифлики



# ИНЖЕНЕРИЯ

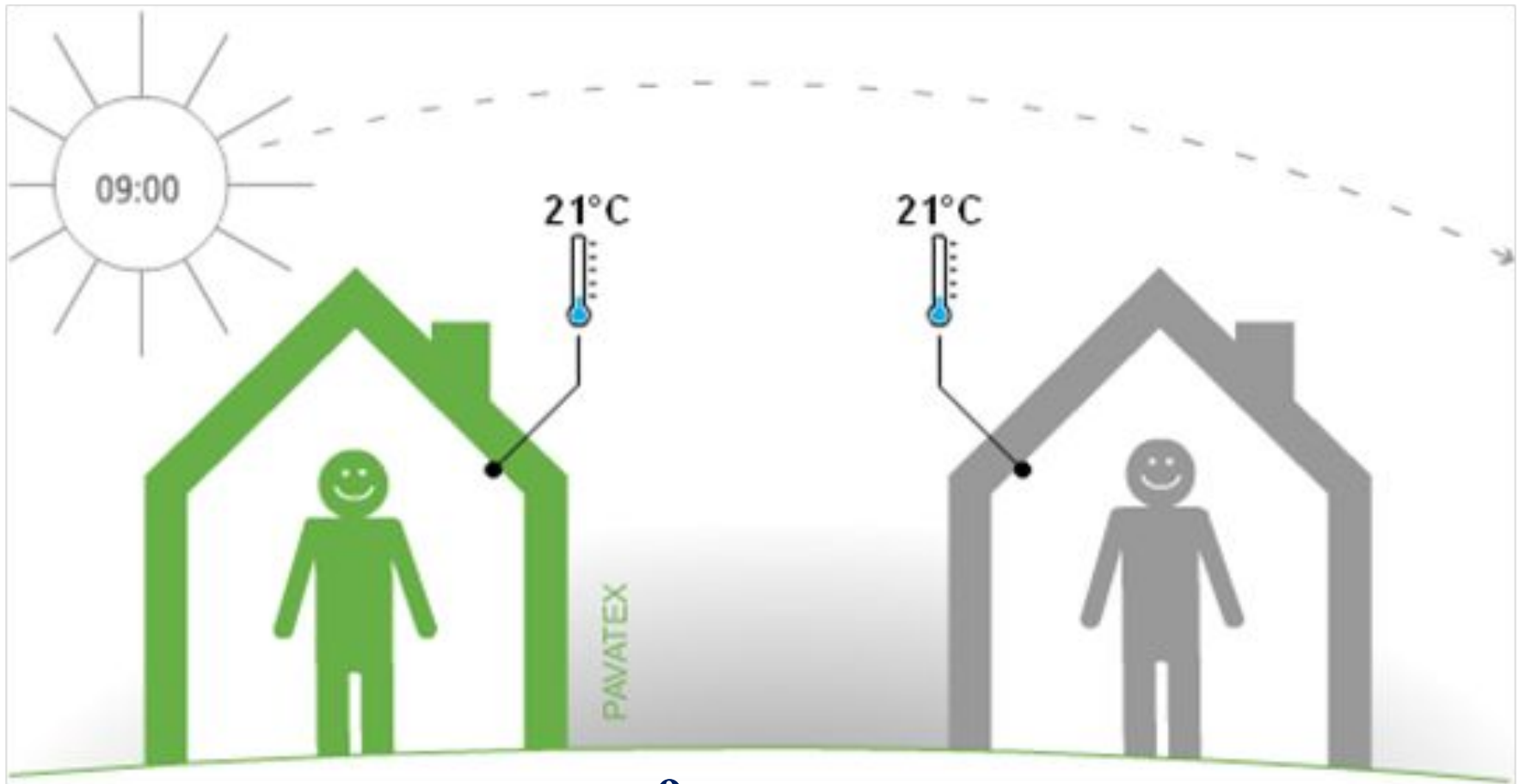


# КЛИМАТ-КОНТРОЛЬ

Вот два строения

вилла Мирум

греческая вилла



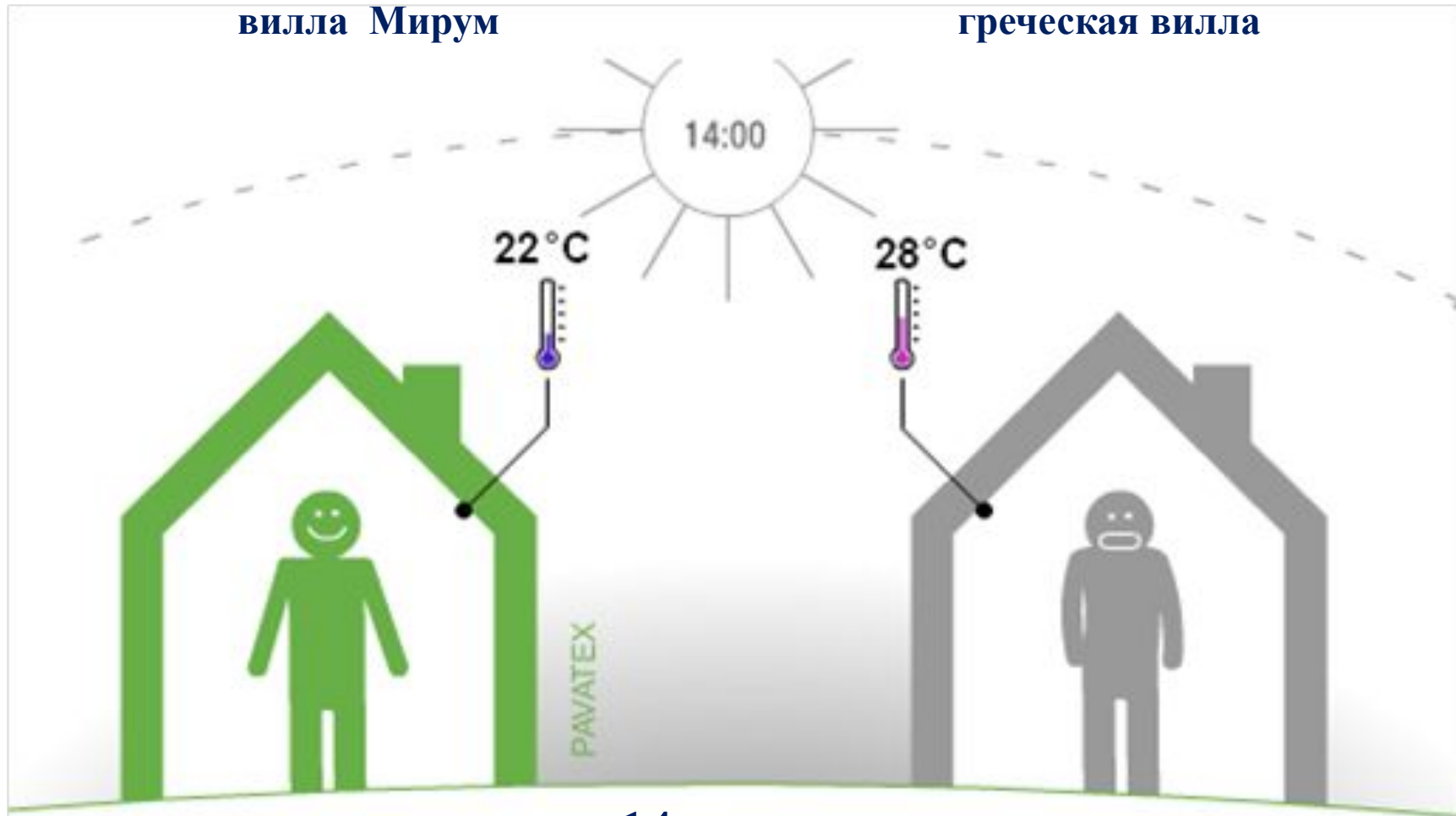
в 9 часов утра:

# КЛИМАТ-КОНТРОЛЬ

Вот два строения

вилла Мирум

греческая вилла



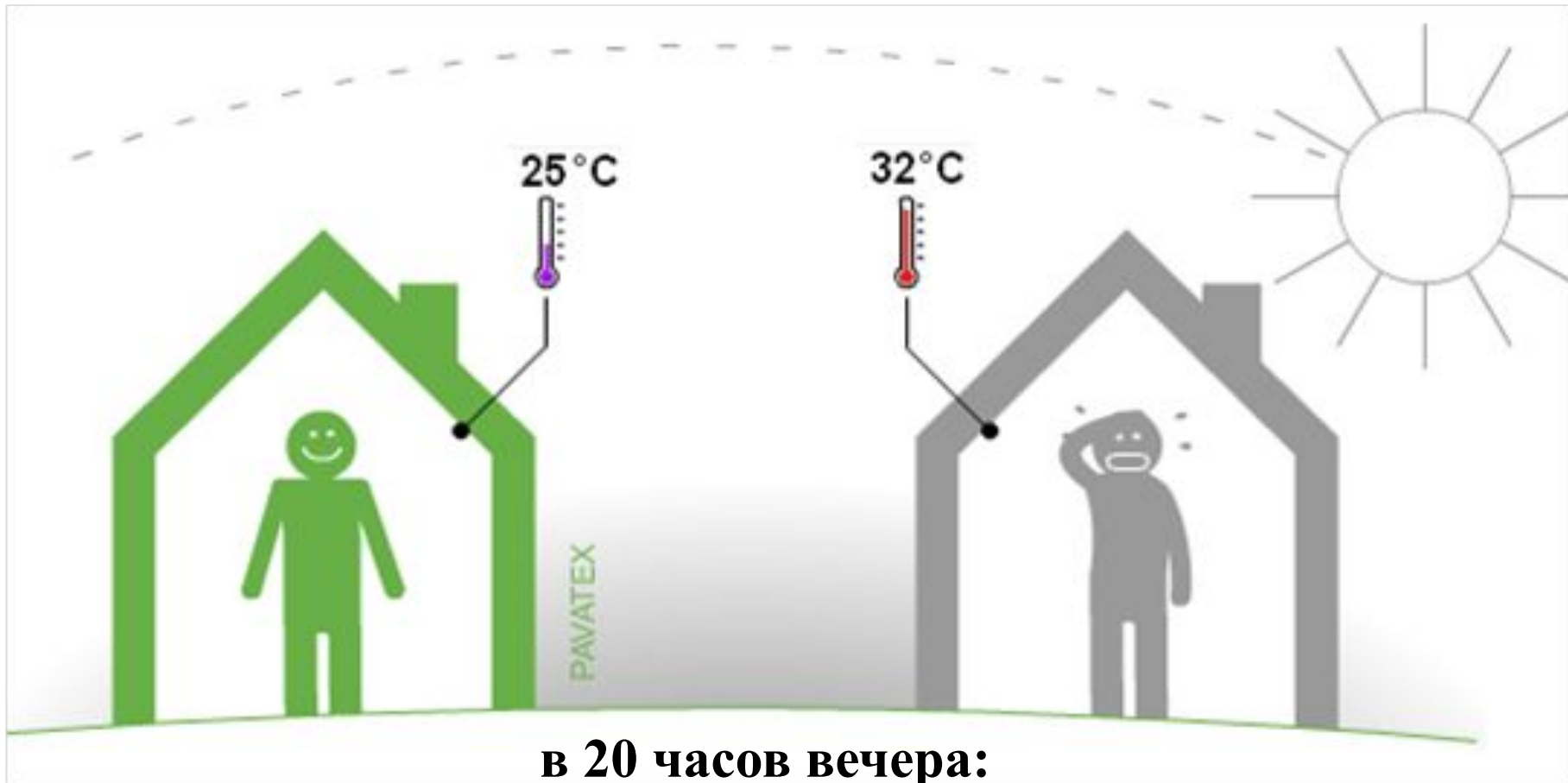
в 14 часов дня:

# КЛИМАТ-КОНТРОЛЬ

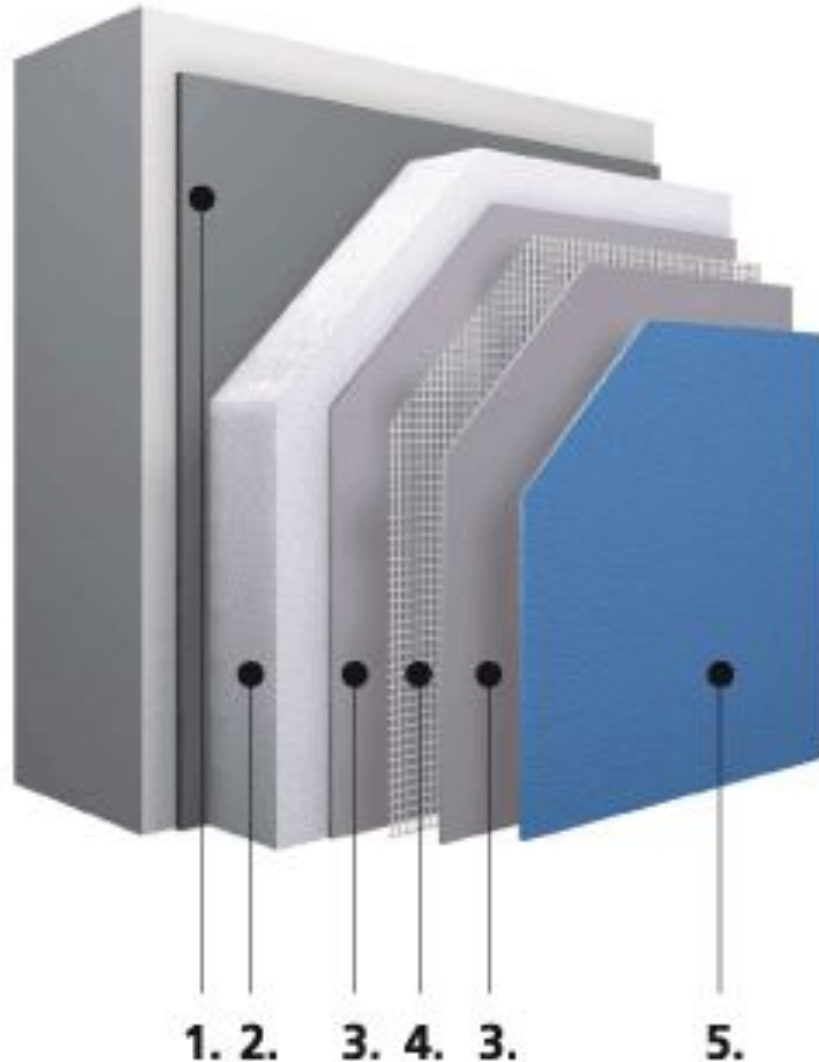
Вот два строения

вилла Мирум

греческая вилла



# СИСТЕМА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ СТЕН

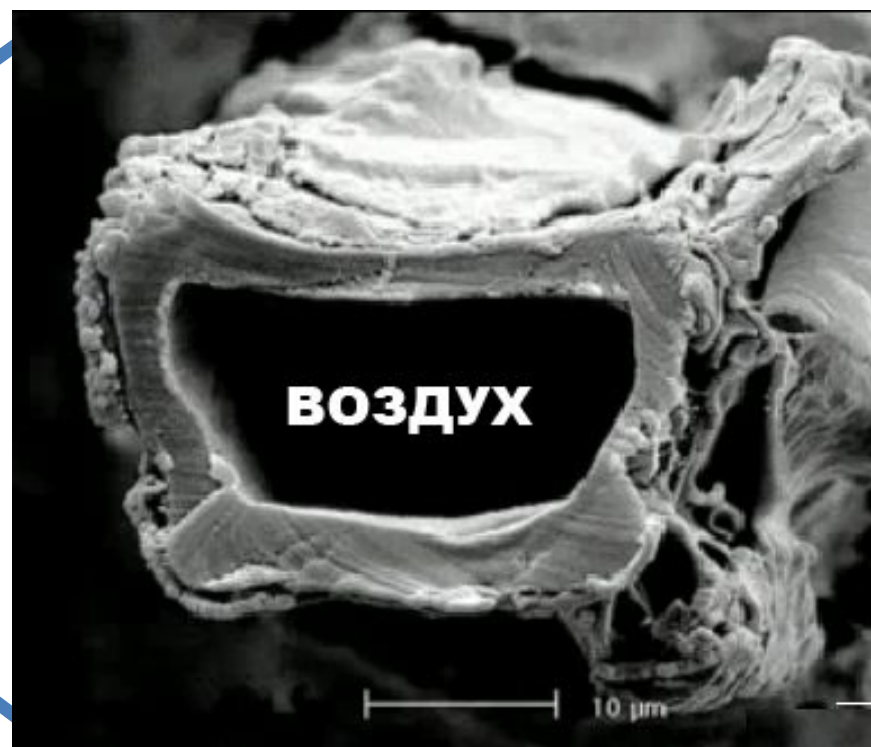
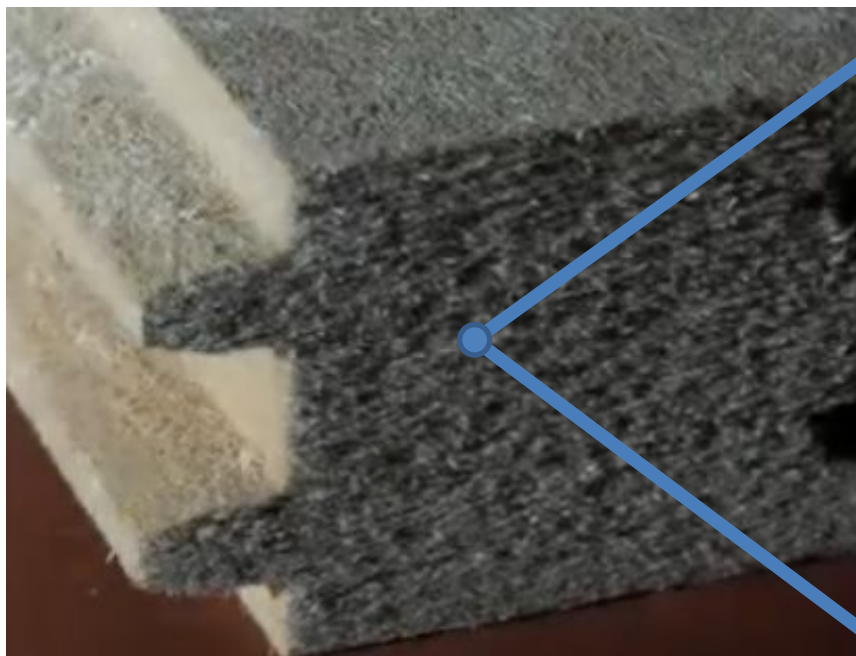


- 1 клей для утеплителя
- 2 утеплитель
- 3 армирующая масса
- 4 армирующая сетка
- 5 финишная штукатурка





# СИСТЕМА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ КРОВЛИ





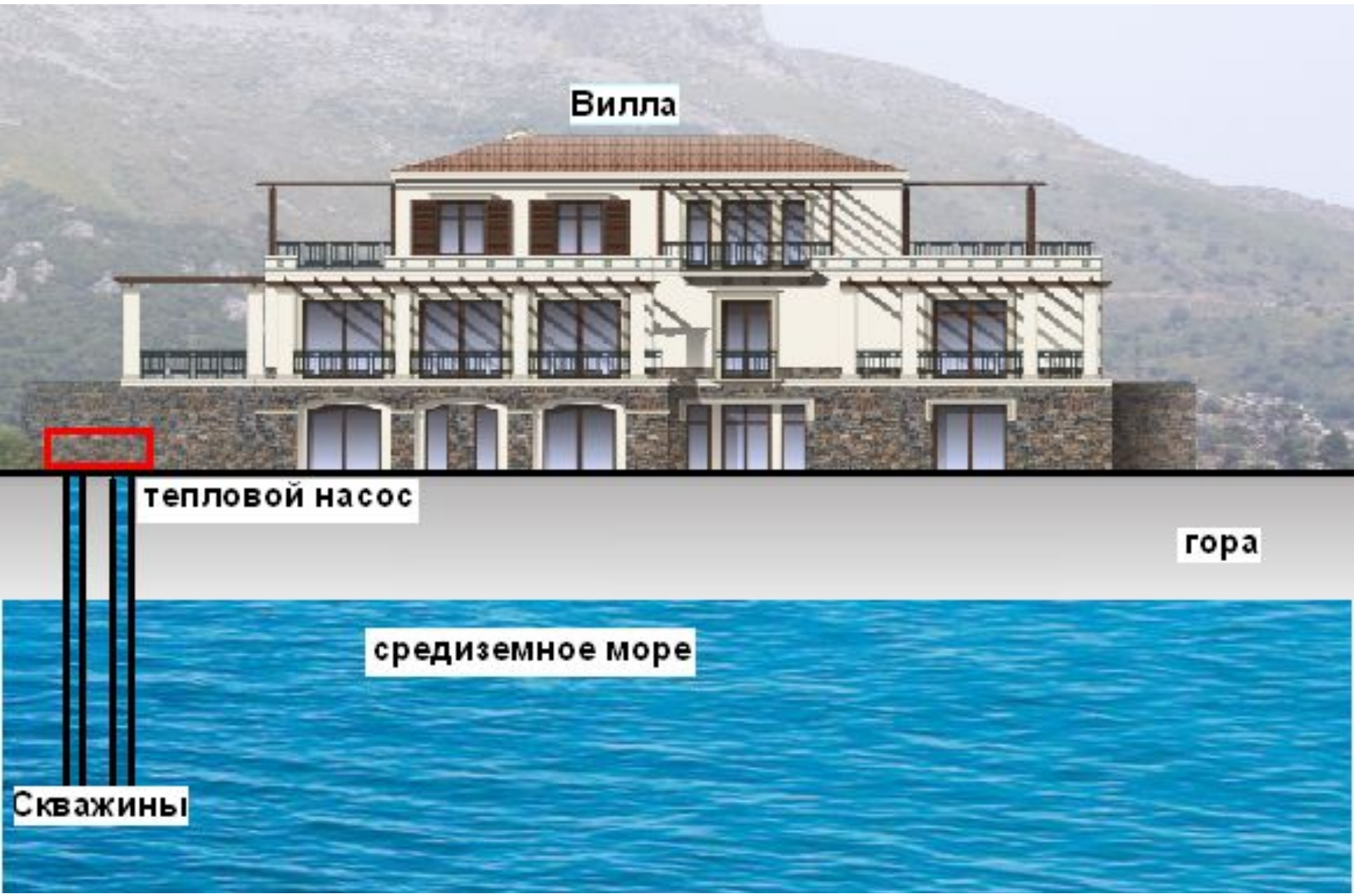




# СИСТЕМА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ ОКОН



# ГЕОТЕРМИЯ



Вилла

тепловой насос

гора

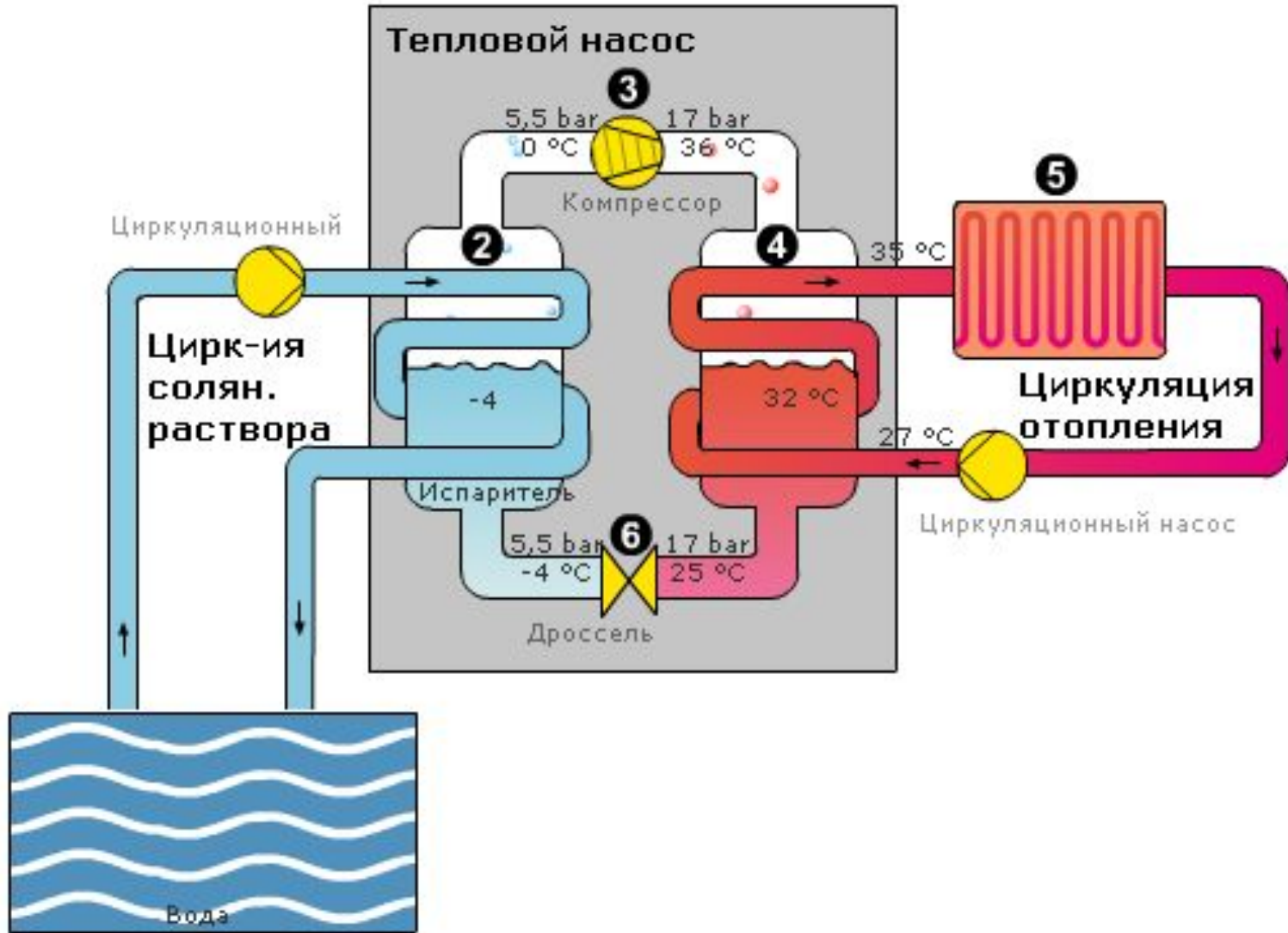
средиземное море

Скважины





# СХЕМА ТЕПЛОВОГО НАСОСА



# ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ



- Каждая вилла снабжена системой приточно-вытяжной вентиляции с рекуператором и грунтовым теплообменником.



# ИННОВАЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



- Новейшие технологии позволят сделать жизнь на виллах «Тсифлики» не только максимально комфортной, но и максимально экономичной в эксплуатации.
- Геотермия и система «теплый пол» в использовании на 80% экономичнее традиционных способов климат-контроля.



Группа Компаний

**«МИРУМ»**

**ЛИДЕР В ОБЛАСТИ СОЗДАНИЯ  
ИННОВАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ  
НА ЗАРУБЕЖНОМ РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ  
И В РОССИИ**















**В ГАРМОНИИ С  
ОКРУЖАЮЩЕЙ  
ПРИРОДОЙ**

# MIRUM®

[www.mirum.ru](http://www.mirum.ru)

+30 69 493 646 00

+7 985 997 10 09