

# Следование инженерно- географических проектов

Ст.-преп. Т.И. Харитонова



# Структура федеральных органов экологического управления РФ

## В подчинении Президента РФ

**МЧС РФ**

Фед.служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

Фед.служба по экологическому, технологическому и атомному надзору

## В ведении Правительства РФ

### **МПР РФ**

Фед. агентство водных ресурсов  
Фед. аг-во лесного хозяйства  
Фед. аг-во по недропользованию  
Фед. служба по надзору в сфере экологии и ПП

### **Минсельхоз РФ**

Фед.служба по рыболовству  
Фед.служба по с/х

### **М-во здравоохранения и соц. развития РФ**

Фед.служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

### **М-во пром-ти и энергетики РФ**

Фед.служба по атом. контролю  
Фед.служба по тех. надзору  
Фед.аг-во по стр-ву и жил.-ком. хозяйству

### **Минэкономразвития**

Фед. агентство кадастра объектов недвижимости  
Фед. аг-во по управлению федеральным имуществом

# Законодательство РФ

Российская газета [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

## **Общие:**

«Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г.

«Об экологической экспертизе» от 23 ноября 1995 г.

## **Специальные:**

### **а) Охрана атмосферного воздуха и климата**

«Об охране атмосферного воздуха» №96-ФЗ от 4 мая 1999 г.

«О гидрометеорологической службе» №113-ФЗ от 19 июля 1998 г.

### **б) Охрана животного мира и заповедных территорий**

«О животном мире» №52-ФЗ от 24 апреля 1995 г.

«Об особо охраняемых природных территориях» №33-ФЗ от 14 марта 1995 г.

«Об охране озера Байкал» №92-ФЗ от 1 мая 1999 г.

«О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» от 23 февраля 1995 г.

«О территориях традиционного природопользования малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока» от 7 мая 2001 г.

«О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» от 20 декабря 2004 г.

# Законодательство РФ

Российская газета [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

## Специальные:

### **в) Охрана морской среды и континентального шельфа**

«О континентальном шельфе РФ» от 30 ноября 1995 г.

«О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне РФ» от 31 июля 1998 г.

### **г) Охрана земель**

«О мелиорации земель» от 10 января 1996 г.

«О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» от 16 июля 1998 г.

«О государственном земельном кадастре» от 2 февраля 2000 г.

«О землеустройстве» от 18 июля 2001 г.

«Об обороте земель с/х назначения» от 24 июля 2001 г.

«О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г.

Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г.

# Законодательство РФ

Российская газета [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

**Специальные:**

***д) Охрана вод***

Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г.

***е) Экологическая безопасность населения и территорий от радиационных воздействий***

«Об использовании атомной энергии» от 21 ноября 1995 г.

...

***ж) экологическая безопасность населения и территорий в связи с функционированием иных опасных объектов***

«О безопасности гидротехнических сооружений» от 21 июля 1997 г.

...

***з) Охрана здоровья от вредных воздействий среды обитания***

«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г.

«О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г.

# Законодательство РФ

Российская газета [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

## **Кодифицированные акты:**

Лесной кодекс РФ от 3 июня 1995 г.

Градостроительный кодекс от 29 декабря 2004 г.

Земельный кодекс

## **Указы Президента РФ**

## **Постановления Правительства РФ**

Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 – «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

## **Ведомственное нормотворчество**

Московское правительство – [www.mos.ru](http://www.mos.ru)

# Нормативные документы

## Федеральные нормативные документы

- строительные нормы и правила Российской Федерации - **СНиП**
- государственные стандарты Российской Федерации в области строительства - **ГОСТ Р**
- своды правил по проектированию и строительству - **СП**
- руководящие документы Системы - **РДС**

## Нормативные документы субъектов РФ

- территориальные строительные нормы - **ТСН**

## Производственно-отраслевые нормативные документы

- стандарты предприятий (объединений) строительного комплекса и стандарты общественных объединений - **СТП и СТО**

В качестве федеральных нормативных документов применяют также межгосударственные строительные нормы и правила и межгосударственные стандарты (**ГОСТ**), введенные в действие на территории Российской Федерации.

# СНиПы

- 33-01-2003 Гидротехнические сооружения
- 2-07-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений
- 2.06.03-85 Мелиоративные системы и сооружения
- II-89-80 Генеральные планы промышленных предприятий
- II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий
- III-10-75 Благоустройство территорий



# Градостроительство / СНиП 2-07-89

- Плотность застройки
- Площадь озеленения в пределах застройки
  - В целом не менее  $6 \text{ м}^2/\text{чел.}$  (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений); для территорий севернее  $58^\circ$  с.ш., допускается уменьшать, но не менее  $3 \text{ м}^2/\text{чел.}$
- Расстояния между зданиями
  - Инсоляция и освещенность
  - Противопожарная безопасность
- Потребности и размеры площадок для детей,

# Градостроительство / СНиП 2-07-89

- Размещение санитарно-защитных зон промышленных предприятий и ж/д путей

- Площадь ландшафтно-рекреационных зон

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий, м <sup>2</sup> /чел.			
	крупнейших, крупных и больших городов	средних городов	малых городов	сельских поселений
Общегородские	10	7	8 (10)	12
Жилых районов	6	6	-	-

# Градостроительство / СНиП 2-07-89

- Проектирование дорожной сети
- Расстояния от стволов деревьев до инженерных сооружений

Дополнительно:

- Курортные зоны (застройка, озеленение, пляжи и т.п.)

# Благоустройство территорий / СНиП III-10-75

- Общие положения
- Расчистка территорий и подготовка к застройке
- Проезды, пешеходные дорожки, площадки
- Ограды
- Озеленение

# Следование проектов

- **Договор (контракт)** на проектные работы
  - ТЗ
- **Технико-экономическое обоснование (ТЭО)** строительства
- На основании утвержденного в установленном порядке ТЭО (проекта) разрабатывается **рабочая документация**

# Проект на строительство предприятий, зданий и сооружений производственного назначения

- Общая пояснительная записка
- Генеральный план и транспорт
- Технологические решения
- Организация и условия труда работников.
- Архитектурно-строительные решения
- Инженерное оборудование, сети и системы
- Организация строительства
- **Охрана окружающей среды**
- Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

# Проект на строительство объектов жилищно-гражданского назначения

- Общая пояснительная записка
- Архитектурно-строительные решения
- Технологические решения
- Решения по инженерному оборудованию
- **Охрана окружающей среды**
- Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны
- Организация строительства (при необходимости)
- Сметная документация
- Эффективность инвестиций (при необходимости)

# Проект паркового строительства

## *Документы*

Техзадание

Смета на производство работ по проектированию

## *Виды работ*

Съёмка территории

Работа с архивными материалами

## *Рабочая документация I этапа*

1. План современного состояния
2. Историко-архитектурный совмещенный план
3. Эскиз генерального плана
4. План проектируемых мероприятий
5. Пояснительная записка – **Том 1**



## *Рабочая документация II этапа - ТЭО*

1. Генплан, совмещенный с планами реставрации, коммуникаций, освещения и проч.
2. Разбивочный чертеж планировки
3. Посадочный план (дендроплан)
4. Вертикальная планировка + план дорожных работ
5. Альбомы цветников
6. Альбомы малых архитектурных форм
7. Том2
  - I. Пояснительная записка
  - II. Охрана природы
  - III. Технология и экология
  - IV. Таблица объемов работ (земляные, дорожные, посадки, чистка прудов и проч.)
  - V. Смета

# Том 3 – технологические карты по уходу за территорией после проектируемых работ

## *Согласование*

1. Экспертиза архитектурного бюро
2. Пожарники
3. Отдел охраны природы
4. Главный архитектор района
5. Электрики
6. Газовщики

# Составление сметы

- Вырубка
- Уход за деревьями
- Посадочные работы, включая стоимость посадочного материала
- Земляные работы

## Классификация грунтов от трудности их разработки

Характеристика грунта	Ср. объемный вес, кг/м <sup>3</sup>	Землеройные машины	Ручные работы
Глина жирная, мягкая, без примесей	1800	II	II
Грунт растительного слоя без корней деревьев с корнями и примесью строительного мусора	1200	I	I
	1400	II	II
Глина моренная	1500	II	III
Песок с примесью гальки и щебня	менее 10% 1600	II	I
	более 10% 1700	II	II
Торф с корнями	900	I	II

# Составление сметы

- Дорожно-укладочные
- Строительные
- Транспортные расходы
- Накладные расходы