

Следование инженерно- географических проектов

Ст.-преп. Т.И. Харитонова



Структура федеральных органов экологического управления РФ

В подчинении Президента РФ

МЧС РФ

Фед.служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

Фед.служба по экологическому, технологическому и атомному надзору

В ведении Правительства РФ

МПР РФ

Фед. агентство водных ресурсов
Фед. аг-во лесного хозяйства
Фед. аг-во по недропользованию
Фед. служба по надзору в сфере экологии и ПП

Минсельхоз РФ

Фед.служба по рыболовству
Фед.служба по с/х

М-во здравоохранения и соц. развития РФ

Фед.служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

М-во пром-ти и энергетики РФ

Фед.служба по атом. контролю
Фед.служба по тех. надзору
Фед.аг-во по стр-ву и жил.-ком. хозяйству

Минэкономразвития

Фед. агентство кадастра объектов недвижимости
Фед. аг-во по управлению федеральным имуществом

Законодательство РФ

Российская газета www.rg.ru

Общие:

«Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г.

«Об экологической экспертизе» от 23 ноября 1995 г.

Специальные:

а) Охрана атмосферного воздуха и климата

«Об охране атмосферного воздуха» №96-ФЗ от 4 мая 1999 г.

«О гидрометеорологической службе» №113-ФЗ от 19 июля 1998 г.

б) Охрана животного мира и заповедных территорий

«О животном мире» №52-ФЗ от 24 апреля 1995 г.

«Об особо охраняемых природных территориях» №33-ФЗ от 14 марта 1995 г.

«Об охране озера Байкал» №92-ФЗ от 1 мая 1999 г.

«О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» от 23 февраля 1995 г.

«О территориях традиционного природопользования малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока» от 7 мая 2001 г.

«О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» от 20 декабря 2004 г.

Законодательство РФ

Российская газета www.rg.ru

Специальные:

в) Охрана морской среды и континентального шельфа

«О континентальном шельфе РФ» от 30 ноября 1995 г.

«О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне РФ» от 31 июля 1998 г.

г) Охрана земель

«О мелиорации земель» от 10 января 1996 г.

«О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» от 16 июля 1998 г.

«О государственном земельном кадастре» от 2 февраля 2000 г.

«О землеустройстве» от 18 июля 2001 г.

«Об обороте земель с/х назначения» от 24 июля 2001 г.

«О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г.

Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г.

Законодательство РФ

Российская газета www.rg.ru

Специальные:

д) Охрана вод

Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г.

е) Экологическая безопасность населения и территорий от радиационных воздействий

«Об использовании атомной энергии» от 21 ноября 1995 г.

...

ж) экологическая безопасность населения и территорий в связи с функционированием иных опасных объектов

«О безопасности гидротехнических сооружений» от 21 июля 1997 г.

...

з) Охрана здоровья от вредных воздействий среды обитания

«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г.

«О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г.

Законодательство РФ

Российская газета www.rg.ru

Кодифицированные акты:

Лесной кодекс РФ от 3 июня 1995 г.

Градостроительный кодекс от 29 декабря 2004 г.

Земельный кодекс

Указы Президента РФ

Постановления Правительства РФ

Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 – «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

Ведомственное нормотворчество

Московское правительство – www.mos.ru

Нормативные документы

Федеральные нормативные документы

- строительные нормы и правила Российской Федерации - **СНиП**
- государственные стандарты Российской Федерации в области строительства - **ГОСТ Р**
- своды правил по проектированию и строительству - **СП**
- руководящие документы Системы - **РДС**

Нормативные документы субъектов РФ

- территориальные строительные нормы - **ТСН**

Производственно-отраслевые нормативные документы

- стандарты предприятий (объединений) строительного комплекса и стандарты общественных объединений - **СТП и СТО**

В качестве федеральных нормативных документов применяют также межгосударственные строительные нормы и правила и межгосударственные стандарты (**ГОСТ**), введенные в действие на территории Российской Федерации.

СНиПы

- 33-01-2003 Гидротехнические сооружения
- 2-07-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений
- 2.06.03-85 Мелиоративные системы и сооружения
- II-89-80 Генеральные планы промышленных предприятий
- II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий
- III-10-75 Благоустройство территорий

Градостроительство / СНиП 2-07-89

- Плотность застройки
- Площадь озеленения в пределах застройки
 - В целом не менее $6 \text{ м}^2/\text{чел.}$ (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений); для территорий севернее 58° с.ш., допускается уменьшать, но не менее $3 \text{ м}^2/\text{чел.}$
- Расстояния между зданиями
 - Инсоляция и освещенность
 - Противопожарная безопасность
- Потребности и размеры площадок для детей,

Градостроительство / СНиП 2-07-89

- Размещение санитарно-защитных зон промышленных предприятий и ж/д путей

- Площадь ландшафтно-рекреационных зон

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий, м ² /чел.			
	крупнейших, крупных и больших городов	средних городов	малых городов	сельских поселений
Общегородские	10	7	8 (10)	12
Жилых районов	6	6	-	-

Градостроительство / СНиП 2-07-89

- Проектирование дорожной сети
- Расстояния от стволов деревьев до инженерных сооружений

Дополнительно:

- Курортные зоны (застройка, озеленение, пляжи и т.п.)

Благоустройство территорий / СНиП III-10-75

- Общие положения
- Расчистка территорий и подготовка к застройке
- Проезды, пешеходные дорожки, площадки
- Ограды
- Озеленение

Следование проектов

- **Договор (контракт)** на проектные работы
 - ТЗ
- **Технико-экономическое обоснование (ТЭО)** строительства
- На основании утвержденного в установленном порядке ТЭО (проекта) разрабатывается **рабочая документация**

Проект на строительство предприятий, зданий и сооружений производственного назначения

- Общая пояснительная записка
- Генеральный план и транспорт
- Технологические решения
- Организация и условия труда работников.
- Архитектурно-строительные решения
- Инженерное оборудование, сети и системы
- Организация строительства
- **Охрана окружающей среды**
- Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Проект на строительство объектов жилищно-гражданского назначения

- Общая пояснительная записка
- Архитектурно-строительные решения
- Технологические решения
- Решения по инженерному оборудованию
- **Охрана окружающей среды**
- Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны
- Организация строительства (при необходимости)
- Сметная документация
- Эффективность инвестиций (при необходимости)

Проект паркового строительства

Документы

Техзадание

Смета на производство работ по проектированию

Виды работ

Съёмка территории

Работа с архивными материалами

Рабочая документация I этапа

1. План современного состояния
2. Историко-архитектурный совмещенный план
3. Эскиз генерального плана
4. План проектируемых мероприятий
5. Пояснительная записка – **Том 1**

Рабочая документация II этапа - ТЭО

1. Генплан, совмещенный с планами реставрации, коммуникаций, освещения и проч.
2. Разбивочный чертеж планировки
3. Посадочный план (дендроплан)
4. Вертикальная планировка + план дорожных работ
5. Альбомы цветников
6. Альбомы малых архитектурных форм
7. Том2
 - I. Пояснительная записка
 - II. Охрана природы
 - III. Технология и экология
 - IV. Таблица объемов работ (земляные, дорожные, посадки, чистка прудов и проч.)
 - V. Смета

Том 3 – технологические карты по уходу за территорией после проектируемых работ

Согласование

1. Экспертиза архитектурного бюро
2. Пожарники
3. Отдел охраны природы
4. Главный архитектор района
5. Электрики
6. Газовщики

Составление сметы

- Вырубка
- Уход за деревьями
- Посадочные работы, включая стоимость посадочного материала
- Земляные работы

Классификация грунтов от трудности их разработки

Характеристика грунта	Ср. объемный вес, кг/м ³	Землеройные машины	Ручные работы
Глина жирная, мягкая, без примесей	1800	II	II
Грунт растительного слоя без корней деревьев с корнями и примесью строительного мусора	1200	I	I
	1400	II	II
Глина моренная	1500	II	III
Песок с примесью гальки и щебня	менее 10% 1600	II	I
	более 10% 1700	II	II
Торф с корнями	900	I	II

Составление сметы

- Дорожно-укладочные
- Строительные
- Транспортные расходы
- Накладные расходы