



О применении стандартов НОСТРОЙ в саморегулируемых организациях

**Департамент технического
регулирования НОСТРОЙ**

Нормативная база Системы стандартизации НОСТРОЙ

- **Федеральный закон от 27 декабря 2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании»:**

Статья 17. Стандарты организаций, в том числе коммерческих, общественных, научных организаций, саморегулируемых организаций, объединений юридических лиц могут разрабатываться и утверждаться ими самостоятельно ...

- **Градостроительный Кодекс Российской Федерации:**

Статья 55.1. Содержанием деятельности СРО является разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Кодекса (в т.ч. стандартов СРО)

Статья 55.5, ч.2. СРО вправе разработать стандарт, устанавливающий в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам таких работ, системе контроля за выполнением таких работ

Статья 55.5, ч.1. СРО обязана разработать и утвердить документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований стандартов СРО.

Статья 55.13. Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими ... требований стандартов саморегулируемых организаций.

- **Приказ Минрегиона России от 30.12.09 г. № 624**
- **Основополагающий ГОСТ Р 1.4-2004 «Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения».**
- **Устав НОСТРОЙ** (пункты 2.1.1, 2.1.3, 2.1.4, 2.2.4, 2.2.5, 2.3.3 и 2.3.8)

Роль стандартов СРО для оценки соответствия работ требованиям технических регламентов

▣ Градостроительный кодекс Российской Федерации

Часть 1 статьи 55.13. Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО и правил саморегулирования

▣ Федеральный закон «О техническом регулировании»

Часть 4 статьи 16-1. Допускается применение ... стандартов организаций для оценки соответствия требованиям технических регламентов

В соответствии с частью 1 статьи 46 документы Ростехнадзора (и других ФОИВ) не могут содержать обязательных требований к объектам и процессам строительства, подпадающим под действие действующих технических регламентов (о зданиях и сооружениях, о лифтах, о машинах и механизмах и др.) и не должны использоваться в качестве обязательных при осуществлении строительства этого надзора

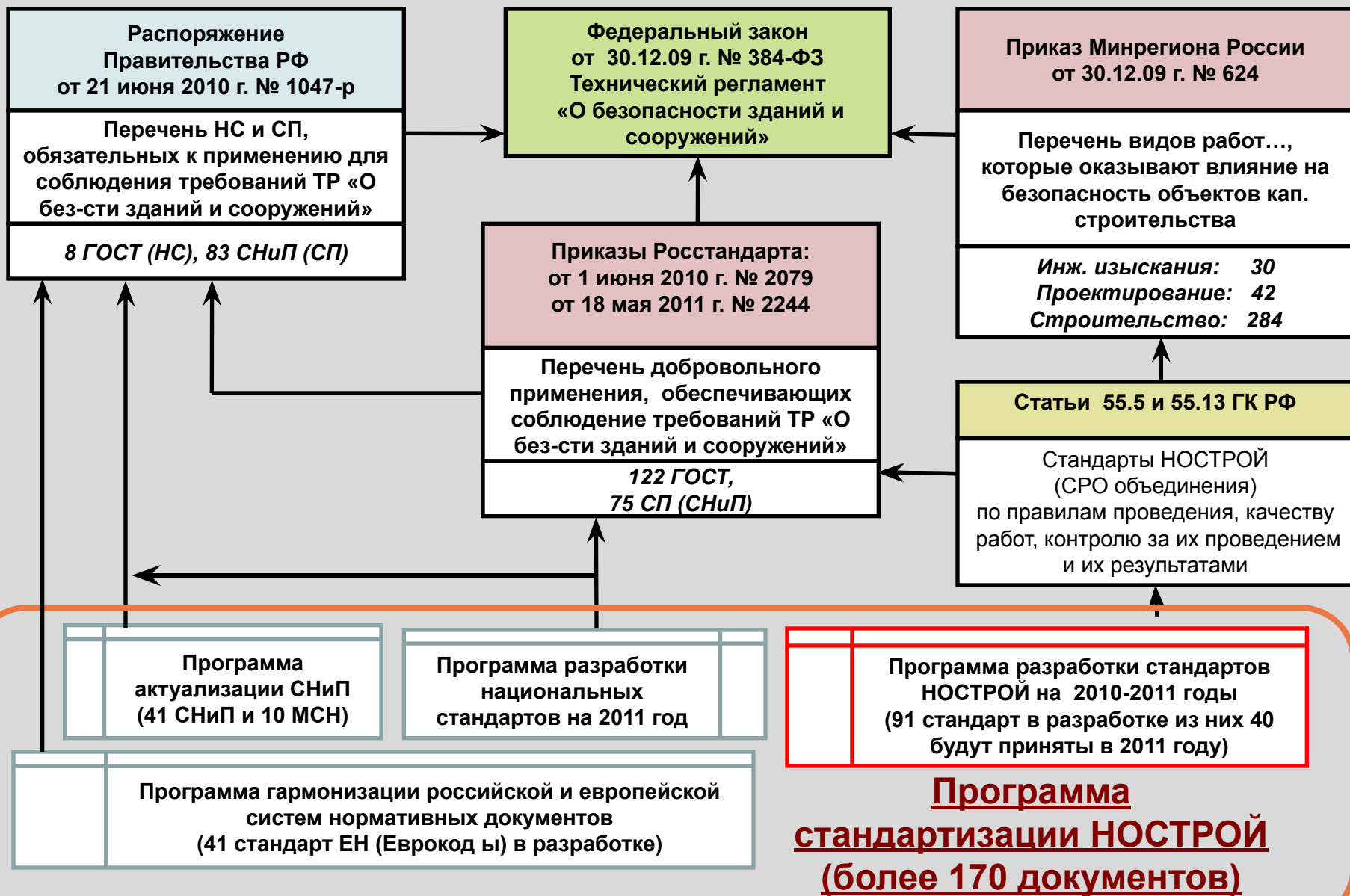
Приоритетные направления деятельности и задачи Национального объединения строителей

- Утверждены решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (протокол от 15 апреля 2010 года № 2)
- Раздел II. Участие в техническом регулировании в строительстве
Пункт 2.2. Задачи национального объединения строителей
 1. Формирование доказательной базы принятых регламентов.
Определение приоритетных направлений актуализации действующих нормативных документов и их гармонизации с международными, в т.ч. региональными (СНГ, ЕС и другие), и зарубежными
 2. Разработка системы стандартов саморегулируемых организаций в строительстве, создание в рамках Национального объединения строителей системы подтверждения соответствия продукции, работ и услуг в строительстве

Система стандартизации Национального объединения строителей

- **Создание Системы стандартизации включено в состав приоритетных направлений деятельности НОСТРОЙ** (решение Съезда от 15.04.2010г.)
- **Одобрено создание Системы стандартизации НОСТРОЙ** (решение Совета от 29.09.2010г.)
- **Утверждены стандарты СТО НОСТРОЙ 1.0 «Основные положения» и СТО НОСТРОЙ 1.1. «Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены стандартов НОСТРОЙ»**
- **Утверждена Программа стандартизации НОСТРОЙ** (решения Совета от 29.09.2010г. и от 20.04.2011) – более 170 документов
- **Утвержден Порядок формирования, ведения и реализации Программы стандартизации НОСТРОЙ** (решения Совета от 11.11.2010г. и 25.02.2011г.)

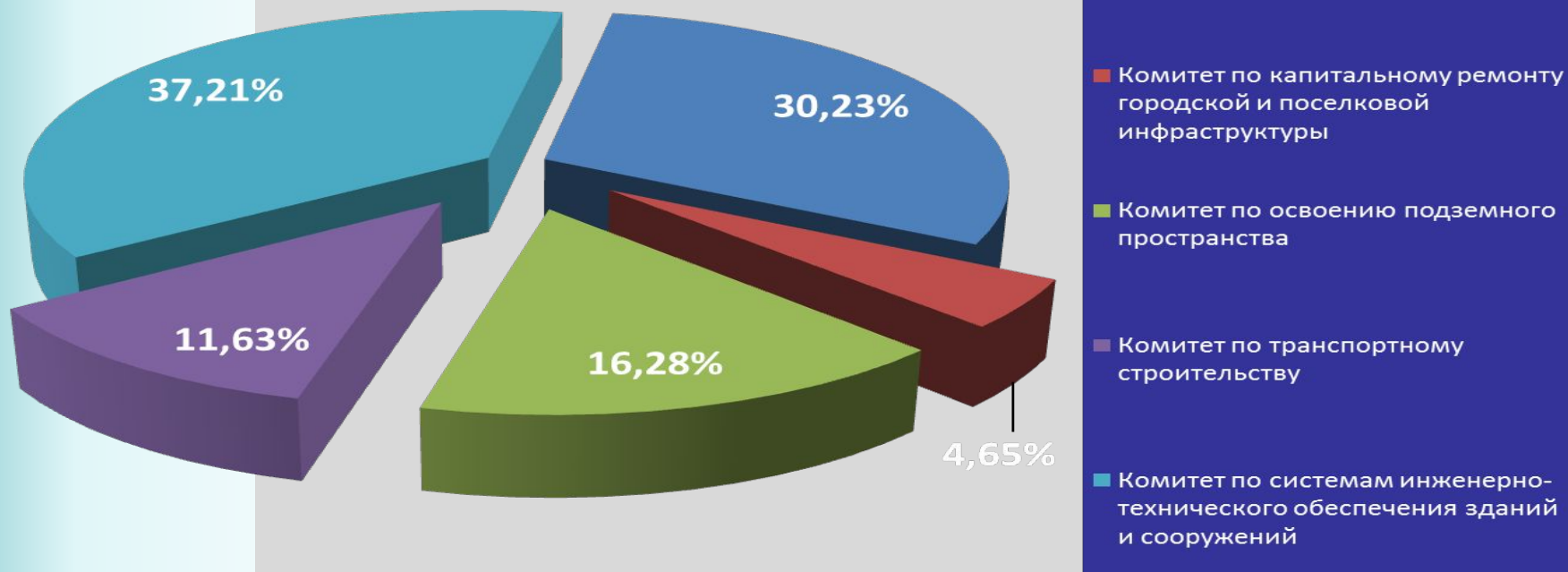
Доказательная база, обеспечивающая безопасность объектов капитального строительства



Результаты анкетирования СРО - членов НОСТРОЙ 2011 год

- **Более 91%** опрошенных организаций положительно оценивают актуальность Программы стандартизации НОСТРОЙ
- **Около 76%** опрошенных организаций положительно оценивают создание добровольной Системы оценки соответствия НОСТРОЙ
- **99%** опрошенных организаций применяют или планируют применять Методические рекомендации по разработке, оформлению, изменению и учету стандарта СРО
- **Более 52%** опрошенных организаций готовы участвовать в работах по актуализации СНиПов, национальных стандартов и стандартов НОСТРОЙ, при этом другие **39%** организаций доверяют в этой части проведение работ аппарату НОСТРОЙ
- **Более 70%** опрошенных организаций готовы представить предложения по разработке стандартов НОСТРОЙ

Участие в формировании Программы стандартизации 2010 -2011г.г.



В апреле 2011 года получено **359 предложений** от:

- саморегулируемых организаций 27
- профессиональных объединений и ассоциаций 36
- научно-исследовательских учреждений 214
- строительных и экспертных организаций 82

Сфера применения и преимущества для потребителей сертификатов СДОС НОСТРОЙ

Области сертификации СДОС НОСТРОЙ

Работы в строительстве

Услуги в строительстве

Строительные материалы и изделия

Системы менеджмента

Электротехнические изделия для строительства

«Зеленое строительство»

Энергоэффективность в строительстве

Наилучшие доступные технологии в строительной индустрии

Машины, механизмы и оборудование в строительстве

Сертификаты СДОС НОСТРОЙ



Нормативная база СДОС НОСТРОЙ

**СТАНДАРТЫ СРО (СТО НОСТРОЙ),
ТР, ГОСТ, ГОСТ Р, СП, СНиП, EN, ISO**

Преимущества для потребителей сертификатов СДОС НОСТРОЙ

Для ЗАКАЗЧИКОВ
(при выборе проектировщика и генподрядчика)

Для ОРГАНИЗАТОРОВ ТЕНДЕРОВ
(при выборе проектов)

Для ГЕНПОДРЯДЧИКОВ
(при выборе субподрядчика, при проведении входного контроля строительных материалов)

Для ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
(подтверждение качества выполняемых работ при строительном контроле)

Для СРО
(при проведении проверки на документальной основе без выезда на объект)

Для СТРАХОВЫХ КОМПАНИЙ
(при определении уровня риска при страховании строительной организации)

Преимущества СДОС для членов СРО НОСТРОЙ



Для СРО – **удобная документальная форма подтверждения** соответствия требованиям технических регламентов при проверке, осуществляемой СРО



Для строительных организаций - **упрощенная процедура проверки** (без выезда на объект) при наличии сертификатов СДОС НОСТРОЙ



Для строительных организаций и СРО – **сокращение числа плановых проверок**, осуществляемых СРО в отношении своих организаций в 3 раза (1 раз в 3 года) при наличии сертификатов СДОС НОСТРОЙ на строительные работы, на которые оформлены допуски



Для строительных организаций - **льготные условия по получению сертификаций** - членам СРО предоставляется **10% скидка** от стоимости сертификата, в Системе осуществляется контроль ценовой политики уполномоченных органов по сертификации



Для строительных организаций - **предоставление скидок** для владельцев сертификатов **со стороны страховых организаций** при оформлении страховых полисов (до 20%)

**УНИФИЦИРОВАННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
К СТРАХОВАНИЮ ЧЛЕНАМИ СРО ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ,
КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА
ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, КОТОРЫЕ
ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

утверждено решением Совета НОСТРОЙ, протокол от 17 октября 2011 г. № 21

2.5. Иные условия договора страхования могут включать возможность установления страхователем при расчете страховых тарифов **понижающего коэффициента в размере до 0,8**, при выполнении следующих условий:

- а) страхователь в своей деятельности руководствуется **введенными в действие саморегулируемой организацией, членом которой является этот страхователь, стандартами НОСТРОЙ и (или) им получен сертификат Системы добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ** в качестве документа, подтверждающего соблюдение требований безопасности объектов строительства и строительных работ и характеризующего деловую репутацию страхователя;
- б) саморегулируемой организацией, членом которой является указанный в подпункте «а» настоящего пункта страхователь, **утверждены правила саморегулирования, содержащие порядок контроля за исполнением требований технических регламентов и введенных в действие этой саморегулируемой организацией стандартов НОСТРОЙ.**

Выдержки из стандартов СРО

Выполнение работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений **должно вестись** с соблюдением требований СНиПов и других, действующих нормативных документов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти.

После утверждения новых национальных стандартов и сводов правил, применение которых на добровольной основе, обеспечивает соблюдение технического регламента, работы **должны вестись** с соблюдением этих документов.

При вступлении в силу нормативных технических документов в области промышленной безопасности члены СРО обязаны их исполнять.

Используемая в строительстве продукция должна соответствовать действующим национальным стандартам, до их появления – ГОСТам, и иметь декларацию производителя о соответствии или сертификат соответствия

Анализ типичных ошибок в стандартах СРО на правила выполнения работ

В стандартах СРО зачастую **обязывают своих членов выполнять** все действующие и даже те, которые когда-то будут приняты нормативные документы.

Стандарты СРО развязывают руки надзорным органам в установлении дополнительных требований и ограничений в деятельности членов СРО.

Как правило, в таких стандартах СРО устанавливаются требования по соблюдению стандартов на строительные материалы и изделия, причем большая часть продукции изготавливается не по ГОСТам и соответствует документам предприятий изготовителей, проведение их сертификации невозможно или приводит к необоснованному ее удорожанию.

Все проанализированные стандарты СРО разработаны на невысоком исполнительном уровне, содержат неопределенности, противоречия, неоднозначности трактовок, что не позволяет применять такие стандарты на практике, как документы обязательные к применению в СРО.

ВЫВОДЫ

Стандарты СРО ставят своих членов перед надзорными органами исполнительной власти в положение заведомо виновных в нарушении подлежащих обязательному соблюдению требований, т.к. выполнить требования всех добровольных для применения стандартов, правил и норм невозможно.

Применение Перечня обязательных для применения документов при проведении СРО контроля за деятельностью членов СРО Статья 55.13 Градостроительного Кодекса РФ

Виды работ, (приказ Минрегиона России от 30.12.2009 г. № 624)	Нормативные документы		
	СНиП и СП	Национальные стандарты и своды правил, применяемые на обязательной основе (распоряжение от 21.06.2010 № 1047-р)	Нормативные документы на метод контроля
<p><u>Раздел 5.1</u> Свайные работы, выполняем ые с земли, в том числе в морских и речных условиях</p>	<p>СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты СП 50-102-2003 Проектирование и устройство свайных фундаментов Отраслевые и ведомственные нормативы раздела 3.7 Технология строительства «Перечня»</p>	<p>СНиП 3.01.03-84 Разделы 1-4; приложения 1-11.СНиП 2.02.03-85 “Свайные фундаменты”. Разделы 1 (пп. 1.1-1.6), 2 (пп. 2.2, 2.6-2.11), 3 (пп. 3.1-3.15), 4 (пп. 4.1-4.13), 5 (пп. 5.1-5.12), 6 (пп. 6.1-6.3), 7 (пп. 7.4-7.10), 8 (пп. 8.2-8.15), 9 (пп. 9.4-9.7), 10 (пп. 10.2, 10.6-10.10, 10.14, 10.15), 11 (пп. 11.2-11.12), 12 (пп. 12.5-12.9), 13 (пп.13.3-13.8). СНиП 11-02-96 Разделы 4.9; 4.12; 4.13; 4.15; 4.19; 4.20; 4.22; 5.2; 5.7; 5.7-5.14; 5.17; 6.1; 6.3; 6.6; 6.7; 6.9; 6,10-6.23; 7.1-7.3; 7.8, 7.10-7.14; 7.17; 7.18; табл. 7.2; 8.2; 8.6; 8.8; 8.9; 8.16-8.18; 8.28; приложения Б и В. СНиП 12-01-2004 Разделы 3-6 (п.п; 3.8; 3.9; 3.10; 4.8; 4.10; 4.11; 5.3; 5.6; 5.10; 5.11; 5.13 - 5.16; 6.1.1 – 6.1.6; 6.2; 6.5). СНиП 22-02-2003 Разделы 4-14. СНиП 12-03-2001 Часть 1. Общие требования. Разделы 4, 5, 6 (п.п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4- 6.1.8, 6.2.1- 6.2.3, 6.2.6- 6.2.23, 6.3.1- 6.3.4, 6.4.1- 6.4.12, 6.6.1- 6.6.9, 6.6.12- 6.6.24), 7 (п.п. 7.1.1- 7.1.8, 7.1.10- 7.1.14, 7.2.1- 7.2.10, 7.3.1- 7.3.24, 7.4.1- 7.4.40), 8, 9 (п.п. 9.1.1- 9.1.6, 9.2.1- 9.2.7, 9.2.9- 9.2.13, 9.3.1- 9.3.6, 9.4.1- 9.4.11); приложение Г. СНиП 12-04-2002 Часть 2. Разделы 3-9, 10 (п.п. 10.1.1, 10.1.3, 10.1.4, 10.2.1- 10.2.9, 10.3.1- 10.3.7), 11, 12 (п.п. 12.1.1, 12.1.3- 12.1.5, 12.2.2- 12.2.7, 12.3.1- 12.3.10), 13 (п.п. 13.1.1- 13.1.4, 13.2.2- 13.2.7, 13.3.1- 13.3.5), 14 (п.п. 14.1.1, 14.1.3-14.1.6, 14.2.1- 14.2.7, 14.3.1- 14.3.6), 15, 16 (п.п. 16.1.1- 16.1.3, 16.2.1- 16.2.8, 16.2.10- 16.2.13, 16.3.1- 16.3.22, 16.4.1- 16.4.8), 17.</p>	<p>СНиП 3.01.03-84 Требования Раздела 4, пункта 4.9, и приложение 14 СНиП 2.02.03-85 СНиП 11-02-96 п. п. 4.9; 4.25; 4.26; 4.28, СНиП 12-01-2004 СНиП 22-02-2003 СНиП 12-03-2001 Часть 1. СниП 12-04-2002 Часть 2. Раздел 6 (6.1.4)</p>

Разработка комплексов стандартов НОСТРОЙ (в плане стандартизации 2011-2012г.г. – 91 стандарт НОСТРОЙ)

Организация строительного производства

- Общие требования
- Подготовка и производство строительных и монтажных работ, контроль качества
- Организация строительной площадки: новое строительство; снос (демонтаж), контроль качества
- Капитальный ремонт

Инженерные сети (отопления, теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования) и (горячего, холодного, противопожарного водопровода и водоотведения)

- Устройство систем отопления, теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования, контроль качества
- Монтаж и пуско-наладка систем отопления, теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования
- Устройство систем горячего, холодного, противопожарного водопровода и водоотведения, контроль качества
- Монтаж и пуско-наладка систем горячего, холодного, противопожарного водопровода и водоотведения
- Безопасная эксплуатация высотных зданий

Свайные работы и закрепление грунтов Устройство и монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций Монтаж металлических конструкций Монтаж деревянных и каменных конструкций Устройство кровель Фасадные системы Светопрозрачные конструкции Устройство автомобильных дорог и др.

- Правила проведения строительных, монтажных работ, методы контроля, обследования



Утвержденные стандарты и рекомендации НОСТРОЙ

- СТО НОСТРОЙ «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. Общие технические требования».**
- СТО НОСТРОЙ «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытания и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха».**
- СТО НОСТРОЙ «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Критерии качества.**
- Р НОСТРОЙ 2.15.1-2011 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения, канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением пластмассовых труб»;**
- Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 «Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях»;**
- СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011 «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания»;**
- СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2011 «Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Контроль выполнения и приемка работ»;**
- СТО НОСТРОЙ 2.14.6-2011 «Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий»;**
- СТО НОСТРОЙ 2.33.7-2011 «Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ».**

**«Рекомендации по видам применения, оформлению и обозначению стандартов НОСТРОЙ в саморегулируемых организациях»
Письмо руководителям СРО от 19.10.2011 № 02-1492/11**

«Метод идентификации» (изменения обложки)
«Метод модификации»

Дополнительно разработан **«Метод прямого применения»:**

- официальное издание стандарта НОСТРОЙ
- выписка из решения общего собрания СРО о принятии стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта СРО
- штамп на лицевой стороне обложки стандарта НОСТРОЙ
- централизованный тираж на льготных условиях

Пример штампа:

**Стандарт Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строителей»
СТО 002 НОСТРОЙ 2.24.2 – 2012**

Утверждение и применение стандартов СРО на правила проведения строительных работ ПОЗВОЛИТ:

□ Унифицировать процессы выполнения строительных работ в части, наименее учтенной в сводах правил (СНиПах), в результате чего:

- ✓ повысить качество работ, деловую репутацию и конкурентоспособность строительных организаций;
- ✓ обоснованно добиваться снижения страховых тарифов при заключении договоров страхования строительных рисков.

□ Обеспечить доказательную базу для подтверждения соответствия требованиям технических регламентов, в результате чего:

- ✓ сделать более прозрачными отношения с органами строительного надзора. Исключить предъявление неопределенно широкого круга требований к строителям;
- ✓ наполнить содержанием требования контроля строительных организаций со стороны СРО в части соблюдения технических регламентов.



Благодарю за внимание!

123242, Москва, М.Грузинская, д.3,

Телефон/факс: 987-31-50

E-mail: pugachev@nostroy.ru

Интернет: www.nostroy.ru