

# Программа жилищного строительства Республики Татарстан на 2011 год

кв.метр

	<b>План</b>	<b>Факт (оценка на 31.03.2011)</b>
<b>Годовое задание, в т.ч.</b>	<b>2 390 000</b>	<b>501 000</b>
<b>МКД (инвестиционное)</b>	<b>806 095</b>	<b>194 000</b>
<b>ИЖС</b>	<b>989 488</b>	<b>187 983</b>
<b>программа социальной ипотеки</b>	<b>594 417</b>	<b>119 017</b>

Ход реализации  
Программы социальной ипотеки  
2011 года

Наименование	План	Факт
Кол-во объектов	<b>167</b>	<b>66</b> (введено)
в том числе:		
Оформлено зем.участков	167	158
Выдано ГПЗУ	167	158
Наличие ПСД	167	147
Госэкспертиза	167	147

# Ход финансирования Программы социальной ипотеки по РТ 2011 года

Наименование	План	Факт
Договорная стоимость, млн. рублей	13 683	8 100 (оплачено)
Принято выполнение, млн. рублей	7 000 (оперативно)	4 889 (по формам КС-2, КС-3)
% выполнения	51%	35,7%

# Ход строительства жилья для ветеранов ВОВ по Программе социальной ипотеки 2011 года

Наименование	План	Факт
Кол-во объектов	81	25 (введено)
в том числе:		
Оформлено зем.участков	81	81
Выдано ГПЗУ	81	81
Наличие ПСД	81	80
Госэкспертиза	81	78

# Ход строительства и финансирования и жилья для ветеранов ВОВ через ГИСУ РТ

Наименование	План	Факт
<b>Кол-во объектов</b>	<b>649</b>	<b>621</b> (введено)
Договорная СТОИМОСТЬ, млн. рублей	1 689	1 561 (оплачено)
Принято выполнение, млн. рублей	1 689	1 556 (по формам КС-2, КС-3)
<b>% выполнения</b>	<b>100%</b>	<b>92,1%</b>



**г. Агрыз, 131-кв. жилой дом**

**Общая площадь: 7 969 кв.м.**

**Заказчик: ООО «ГИПС»**

**Подрядчик: ООО «Казтранстрой»**

**Состояние: монтаж конструкций 3 этажа.**





**г. Чистополь,  
ул. Мебельная, д.8, 63 квартирный дом,**

**Общая площадь – 3 742 кв.м.**

**Заказчик: ООО «ГИПС»**

**Подрядчик: ООО СК «Рось»**





**г. Альметьевск, 207-кв. жилой дом**

**Общая площадь: 11 873 кв.м.**

**Заказчик: ООО «ГИПС», Подрядчик: ООО «Эльмак»**

**Состояние: введен в эксплуатацию.**





**г. Казань, Советский район, ж/д. 6-2 м6 А1,  
18-ти этажный, 437 квартирный дом,  
Общая площадь – 26 952 кв.м.**

**Заказчик: ЖИК г. Казань, Подрядчик: ООО «СШО»**

**Состояние: идет оформление в эксплуатацию.**

# Объекты **высокой степени готовности** в Республики Татарстан в 2011 году

	РТ		В т.ч. г.Казань	
	Кол-во квартир	Общая площадь, тыс. кв. м.	Кол-во квартир	Общая площадь, тыс. кв. м.
<b>Всего</b>	<b>6 614</b>	<b>1 425,9</b>	<b>1 719</b>	<b>798,3</b>
в том числе				
ИЖС	6 444	734,7	1 649	243,8
МКД инвестиционное	170	691,2	70	554,5

# Информация по проблемным объектам долевого строительства в Республике Татарстан

	<b>Кол-во объектов</b>	<b>Общая площадь, тыс. кв.м.</b>	<b>Кол-во квартир</b>	<b>Кол-во дольщиков</b>
Было на 01.01.2008 г.	93	594,0	10 342	10 342
Введено за 2008-2010 годы	43	295,7	4 210	4 210
Необходимо завершить строительство	50	298,3	7 265	6 605

**Графики завершения строительства проблемных объектов долевого строительства на 2011-2012 годы  
(согласованы в Минрегионразвития РФ)**

	2011 г.		На 01.07.2012 г.	
	Кол-во объектов	Общая площадь, тыс. кв.м.	Кол-во объектов	Общая площадь, тыс. кв.м.
г.Казань	22	118,3	16	70,2
г.Н.Челны	2	39,0	4	29,2
г.Нижнекамск	1	23,2	4	15,5
г.Альметьевск	0	0	1	2,9
<b>Итого:</b>	<b>25</b>	<b>180,5</b>	<b>25</b>	<b>117,8</b>



# Республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год

начало

№	МО РТ	аварийных помещений	новое жильё	новых квартир	Объем финан-ния млн. руб.	ПСД	госэкс-пертиза	Стадия строитель-ства	Окончание строи-тельства
1	Агрызский	48	131 кв. ул.Октябрьская, г.Агрыз	48	43,7	имеется	имеется	кладка 3 этажа	1.05.11.
2	Азнакаевский	29	пгт. Актюбинский, 30 кв. ул. Татарстан, д. 12Б	29	38,5	нет	нет	нет	30.12.11.
3	Алексеевский	8	с. Левашево, 6-1-кв. (2 семьи переселились во вторичку)	6	7,8	да	не требуется	нет	30.07.11.
4	Альметьевский	22	г. Альметьевск, мкр. "Западные ворота", 72 кв. поз. 18	22	19,5	80%	нет	фундамент	ноябрь
5	Апастовский	4	пгт. Апастово, 12 кв. по ул. Салават Каримова д. 5	4	3,9	да	нет	нет	30.11.11.
6	Арский	15	г. Арск, 15 кв. по ул. М. Джалиля, д. 6а	15	16,4	в работе	не требуется	котлован	30.11.11.
7	Бавлинский	3	г. Бавлы, 40 кв. ул. Зиновьева, 5	3	4,2	да	да	введен	сдан 30.12.10.
8	Балтасинский	6	г. Балтаси, 4- 2 кв. в мкр. "Западный"	6	5,3	да	не требуется	нет	30.08.11.
9	Бугульминский	12	г. Бугульма, 85 кв. ул. Гоголя, 55;	10	13,3	имеется	имеется	кладка стен	30.12.11.
			г. Бугульма, 18 кв. ул. Каротажная	2		имеется	имеется	100% кровля и штукатурка	09.05.11.
10	Буинский	10	г. Буинск, 21 кв.ж.д. ул. Напольная, 39,	5	11,2	да	не требуется	фундамент	30.09.11.
			г. Буинск, 9 кв.. по ул. Гагарина, 26	5		да	не требуется	фундамент	30.09.11.

# Республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год

продолжение

№	МО РТ	Аварийных помещений	новое жильё	Новых квартир	Объем финансирования млн. руб.	ПСД	госэкспертиза	Стадия строительства	Окончание строительства
11	В-Услонский	7	с. В.Услон, 24 кв. ул. Заовражная	7	4,2	да	да	нет	30.10.11.
12	Высокогорский	10	с. В.Гора, 120 кв. ул. Мичурина, 17	9	7,7	да	да	отделка, благоустройство	10.04.11.
13	г. Казань	532	ул. Кызыл Армейская		548,0	да	да	фундамент	ноябрь
			ул.Актайская			да	да	фундамент	ноябрь
			ул.Бакалейная			да	да	фундамент	ноябрь
			ул.Аделя Кутуя			да	да	7-й этаж	ноябрь
			ул.Хибинская			да	да	фундамент	ноябрь
			ул. Мало-Московская			да	да	фундамент	ноябрь
14	г. Наб. Челны	3	п. ЗЯБ, Сармановский тракт, многокварт.	3	3,0	готовое жильё			
15	Дрожжановский	4	с. Старое Дрожжаное, 33 кв. ул. Техническая, д.27	4	2,3	да	да	внутренняя отделка	30.06.11.
16	Елабужский	25	г. Елабуга 4-5-9	25	26,4	готовое жильё			
17	Заинский	5	г.Заинск, ул. Макарова, д.17	3	4,4	нет	нет	нет	не определен
			г.Заинск, ул. Шоссейная, д 2	2		нет	нет	нет	не определен
18	Зеленодольский	111	г.Зеленодольск ул.Королева с.Свияжск малоэт.		120,7	в работе	нет	фундамент	ноябрь
19	К-Устьинский	6	пгт Камское Устье, 3-эт., 36 кв.	6	4,5	готовое жильё			
20	Кукморский	37	г. Кукмор, 21 кв. ул. Гафиатуллина поз. 7	21	26,8	да	не требуется	котлован	30.12.11.
			г. Кукмор, 12 кв. по ул. Гафиатуллина поз. 5	12		да	не требуется	котлован	30.12.11.

**Республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год**

окончание

№	МО РТ	Аварийных помещений	новое жильё	новых квартир	Объем финан-ния руб.	ПСД	госэкс-пертиза	Стадия строи-тельства	Окончание строи-тельства
21	Лениногорский	4	г.Лениногорск,РТ 30 кв. по ул.Кошевого,27	4	2,5	да	да	2 этаж	30.09.11.
22	Мамадышский	106	г. Мамадыш	106	31,4	готовое жильё			
23	Мензелинский	3	г.Мензелинск, ул. Шара-футдинова, поз.16, 2-кв.	2	3,3	да	не требуется	нет	октябрь
			г.Мензелинск, ул. Шарафутдинова, поз.18,	1		да	не требуется	нет	октябрь
24	Муслюмовский	11	с. Муслюмово, ул.Колхозная, 52/ ул.Колхозная, 70/2, малоэт.		14,1	да	не требуется	1-й этаж	ноябрь
25	Нижнекамский	6	36 кв. в пос. К-Поляны, 2/32а;	6	3,9	готовое жильё			
26	Нурлатский (1 семья полу-чила ранее)	26	г. Нурлат, ул. Заводская, 1В	3	24,8	да	да	введен	введен
			г. Нурлат, 24 кв. ом по ул. Красноармейская поз.5	24		нет данных	нет данных	нет данных	30.11.11.
27	Пестречинский	11	с. Коцаково, ул. Набережная, 41,16-кв. . с. Пестрецы ул. 65 лет Победы,5	11	9,3	да	да	Фун-дамент	ноябрь
28	Р-Слободский	10	пгт. Слобода,ул.Октябрьская 23В,18 кв. ; 23Г, 12кв.	10	8,8	да	не требуется	котлован	30.12.11.
29	Сабинский	7	с. Шемордан, ул. Строителей, 11, 24-кв.	7	7,0	да	не требуется	Фун-дамент	октябрь
30	Спасский	22	г. Болгар, ул. Гордеева, д. 20а, 19кв.; ул.Х. Шеронова,13; ул.Зотова,2	22	22,0	да	не требуется	Фун-даменты	ноябрь
31	Чистопольский	71	г. Чистополь, 71 кв.ом по ул. Энгельса, 187/1	71	64,9	да	нет	Фун-дамент	30.11.11.