

ОПИСАНИЕ МЕСТНОСТИ

- Самаа Гарденз расположен на полуострове, омываемом водами великолепного озера Саймаа. За данным местом издавна закрепилась слава курорта, славящийся своим девственной природной красотой и чистейшей экологией.
- •Ближайшими городами курорта, расположенного на 300 гектар, являются Иматра, Лапенранта и Йоутсено.
- •Данный курорт является также ближайшим местом отдыха в Финляндии для гостей из Санкт-Петербурга.
- •Нашими потенциальными клиентами являются 8 000 000 человек, проживающих на территории России, Скандинавии, стран Балтики и Северной Европы.





СТРОИТЕЛЬСТВО КУРОРТА УЖЕ НАЧАТО









- •2005 году город Йоутсено приобрел территорию под застройку
- •2006 году между городом и компанией Йоутсенмаа Лтд. было заключено соглашение о строительстве курорта. Город Йоутсено осуществляет инвестиции в инфраструктуру в размере 10.7 млн. евро.
- •В мае 2007 года был одобрен общий план строительства и развития курорта. Начата прокладка и строительство коммуникаций, часть из них завершена весной 2008 года.
- •Завершение проекта запланировано к 2015 году.
- •Бережное отношение к истории курорта является основным принципом строительства и развития. Старинные здания и современные постройки функционируют как единое целое. Всего для строительства выделено 187 000 кв.метров

Предлагаемая к покупке недвижимость

Недвижимость, выставленная на продажу, предназначена как для индивидуальных покупателей, так и для организаций, а так же для маклеров и агентов

- •Тайм-шер апартаметы
- •Лофт и пентхаусы
- •Таун-хаусы
- •Отдельно стоящие коттеджи...



УСЛУГИ И СЕРВИС

- Холидей Клаб Саймаа
- Альтернативные возможности размещения
- Шоппинг и сопутствующие услуги
- о Активный отдых
- о Марина для яхт
- Организация мероприятий и презентаций
- Инновационный и образовательный центр











САЙМАА ГАРДЕНЗ В ЦИФРАХ

- о Общий размер территории 300 гектар
- Разрешено к застройке- 187 000 кв.метров
- Разрешено к застройке Холидей Клаб 77 000 кв.метров
- о Возможность размещения 8 000 мест
- Спа и Велнесс ,а также спортивноразвлекательный комплекс – фаза 1 – 30 000 кв.метров
- Инновационный и образовательный центр 2 000 кв.метров
- о Отель на 250 номеров- 1 000 мест
- Аппартаменты по системе тайм-шер 300
- о Спа, бассейны, аквапарк -5 000 кв.метров
- о Рестораны и бары на 2 300 посетителей



