Подача заявления в электронном виде на портале Росреестра

Преимущества

- Подача заявлений и запросов с помощью интернет портала позволит сократить трудозатраты сотрудников. Это дает возможность отправлять и получать необходимые документы не выходя из кабинета;
- повышение скорости предоставления услуг;
- сокращение бумажного документооборота;
- бесплатное распространение необходимого программного обеспечения для последующего заполнения заявления о постановке на кадастровый учет в электронном виде.

Что необходимо для подачи межевых планов в электронном виде

- электронно-цифровая подпись;
- программный комплекс для подготовки межевых планов (ИС ППД или др.)

Формирование заявления с помощью ИС ППД

- обеспечение возможности заполнить формы ввода данных, необходимых для постановки земельных участков на кадастровый учет;
- формирование печатной формы заявления о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости, утвержденной Приказом Минэкономразвития РФ от 28.12.2009 N555 и печатной формы межевого плана (в соответствии с приказом Минэкономразвития № 412 от 24.11.2008);
- формирование на основе заполненных форм xml-файлов «Межевой план» и «Заявление» в соответствии со стандартным форматом;
- создание xml-файла с документами, содержащий Заявление и Межевой план;
- автоматическое подписание файлов ЭЦП;
- выгрузка пакета документов для последующей отправки в орган кадастрового учета;
- печать документа «Межевой план» и документа «Заявление»;
- ведение внутреннего архива – хранение всех сформированных электронных документов.

Подготовка к установке ИС ППД

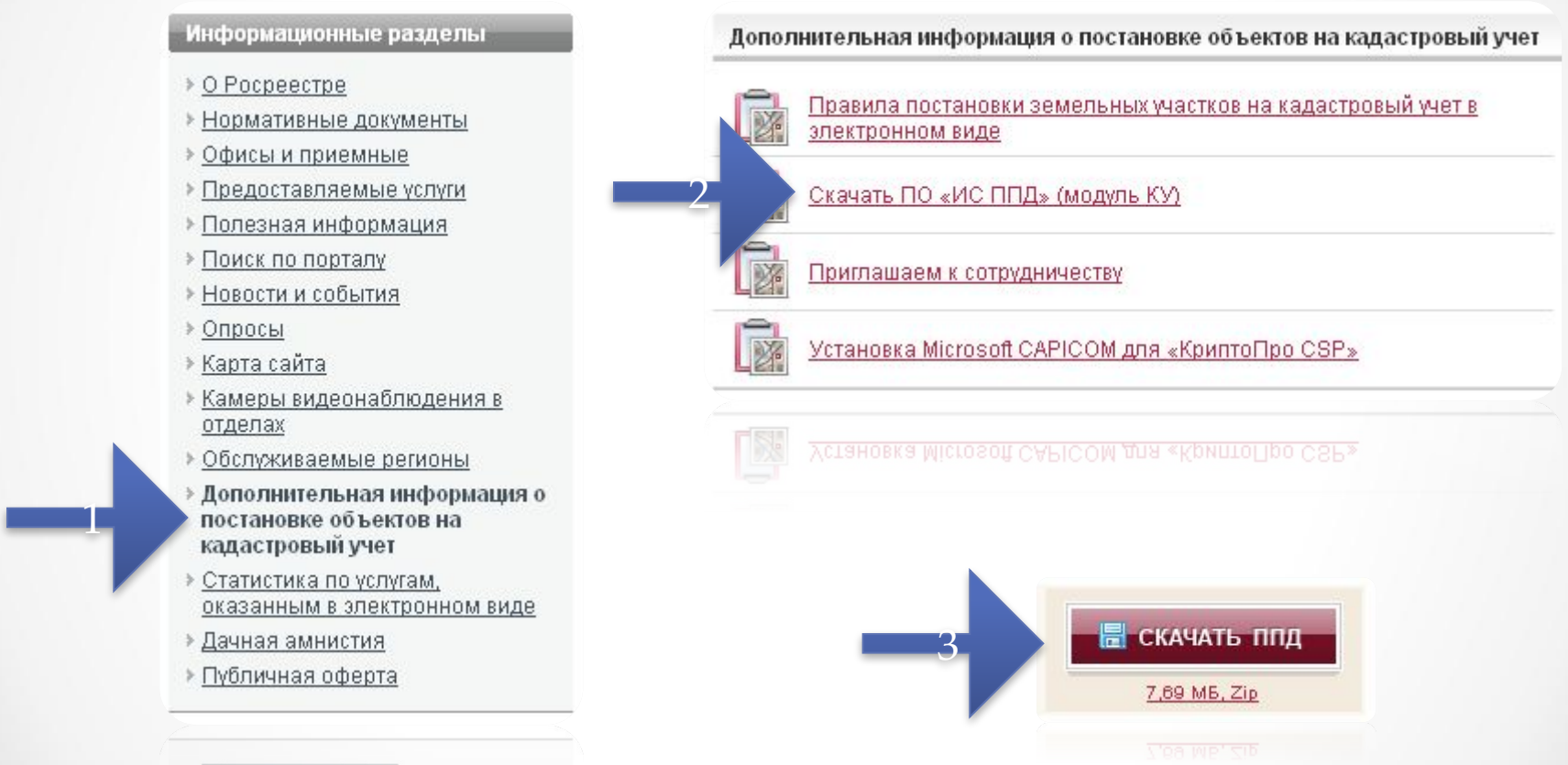
Убедитесь что на компьютере установлено и настроено следующее ПО:

- «.NET Framework» версии «2.0 SP1» или выше (загрузить);
- КриптоПро CSP (загрузить) ;
- Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP» (загрузить).

Установка Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP»

- Загрузите установочный пакет с веб-сайта Загрузите установочный пакет с веб-сайта Microsoft;
- установите пакет, запустив самораспаковывающийся исполняемый файл;
- зарегистрируйте CAPICOM.dll. Для этого в командной строке перейдите в директорию, в которой находится файл CAPICOM.dll, и выполните команду: **regsvr32 CAPICOM.dll**

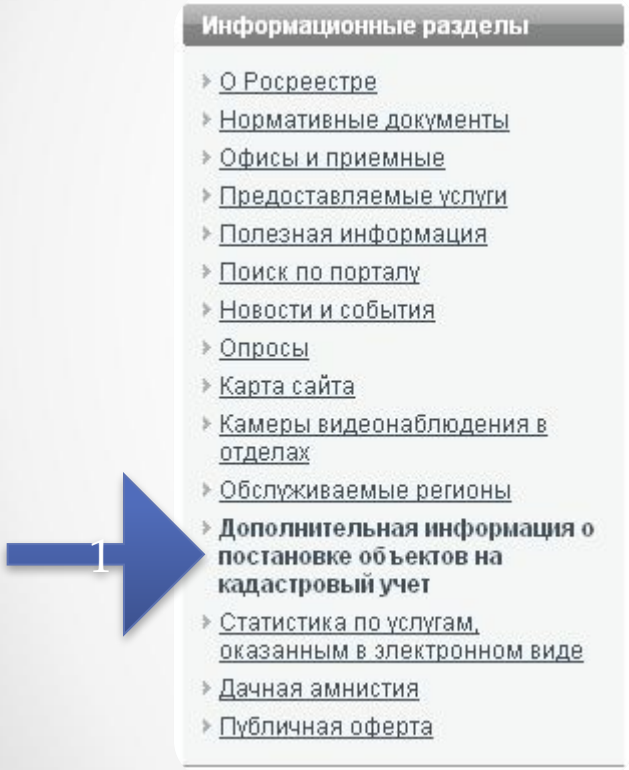
Загрузка инсталляционного пакета ИС ППД с портала Росреестра

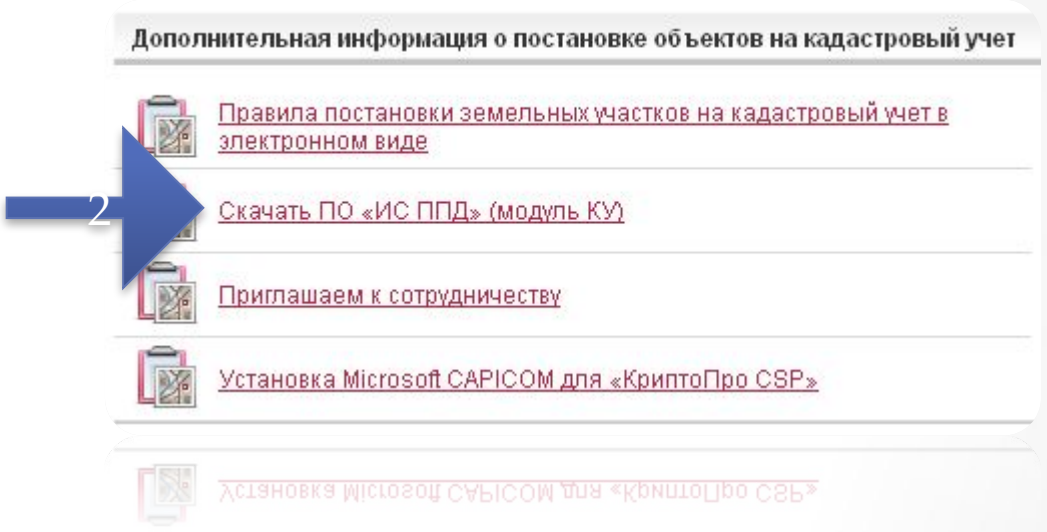


Некоторые особенности установки и настройки ИС ППД

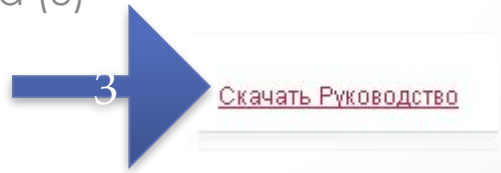
- Убедиться, что на Вашем компьютере имеется доступ в интернет;
- скачать открытый ключ с портала (в настройках ИС ППД указать сертификат оператора – Елин);
- скачать корневой сертификат (установить корневой сертификат в хранилище сертификатов «Доверенные центры сертификации»);
- установить в Крипто-про Ваш личный сертификат кадастрового инженера;
- при старте ИС ППД должно выводиться окно «Выбор абонента». Если напротив Вашей фамилии стоит значок красно-синий (наполовину) или полностью красный – значит не все сертификаты были установлены. Если окно «Выбор абонента» не появляется – перейдите к первому пункту.

Руководство пользователя ИС ППД





- В нижней части страницы располагается ссылка (3)

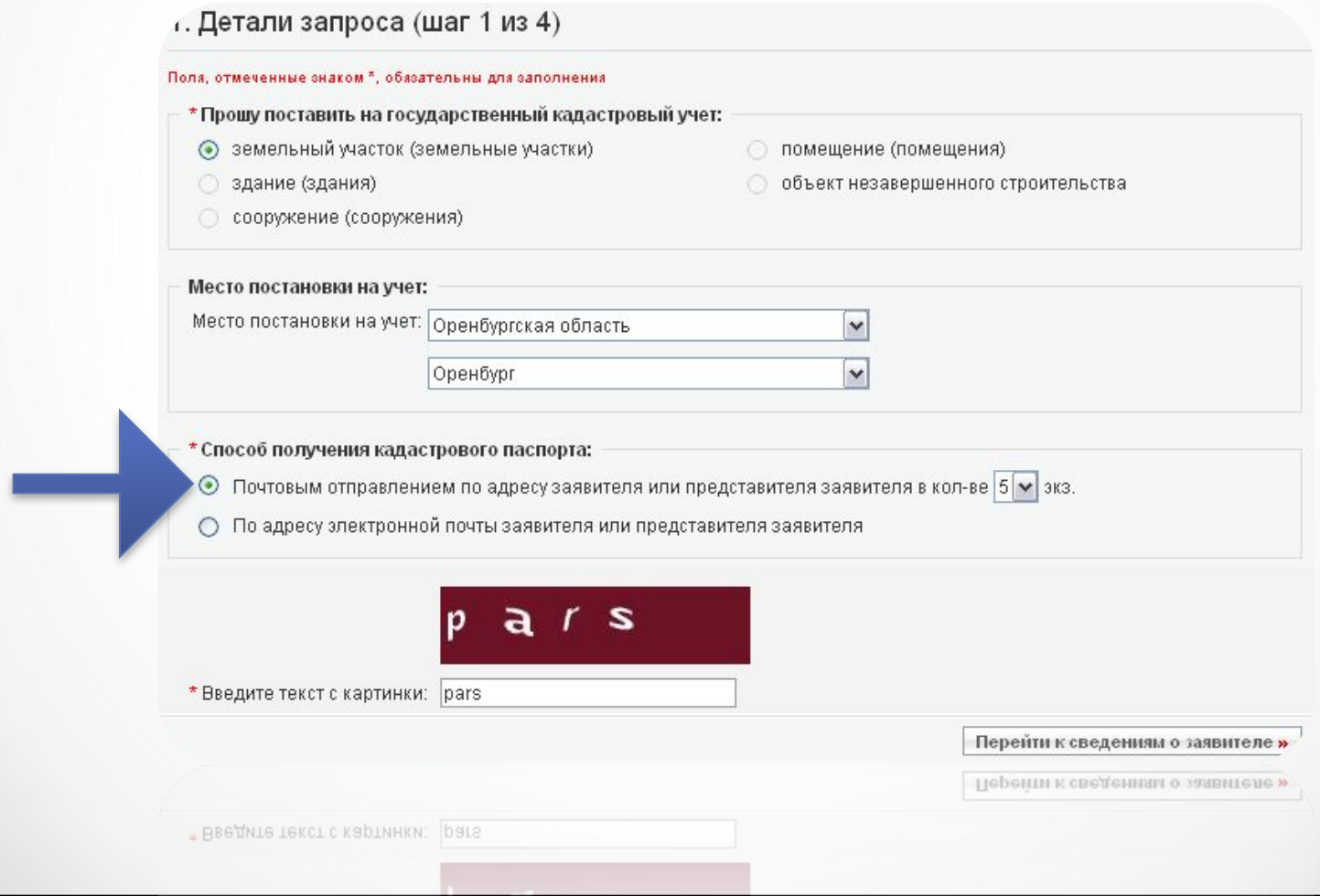


Подача заявления на портале

Для подачи сформированного межевого плана посредством портала необходимо выбрать следующие пункты меню:

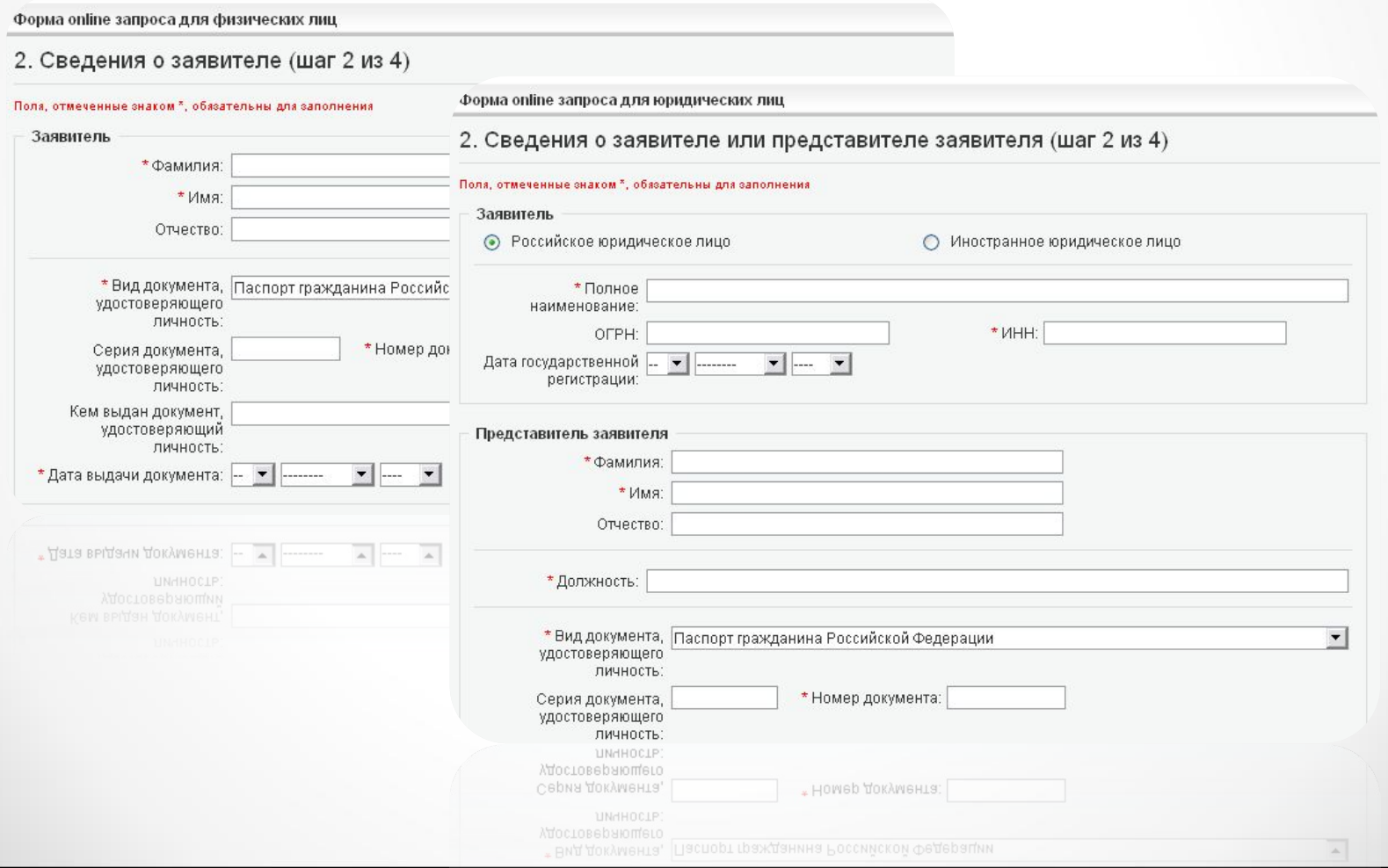
Подача заявления на портале

Укажите место постановки. Для получения документов на бумажном носителе по почте РФ отметьте данный пункт.



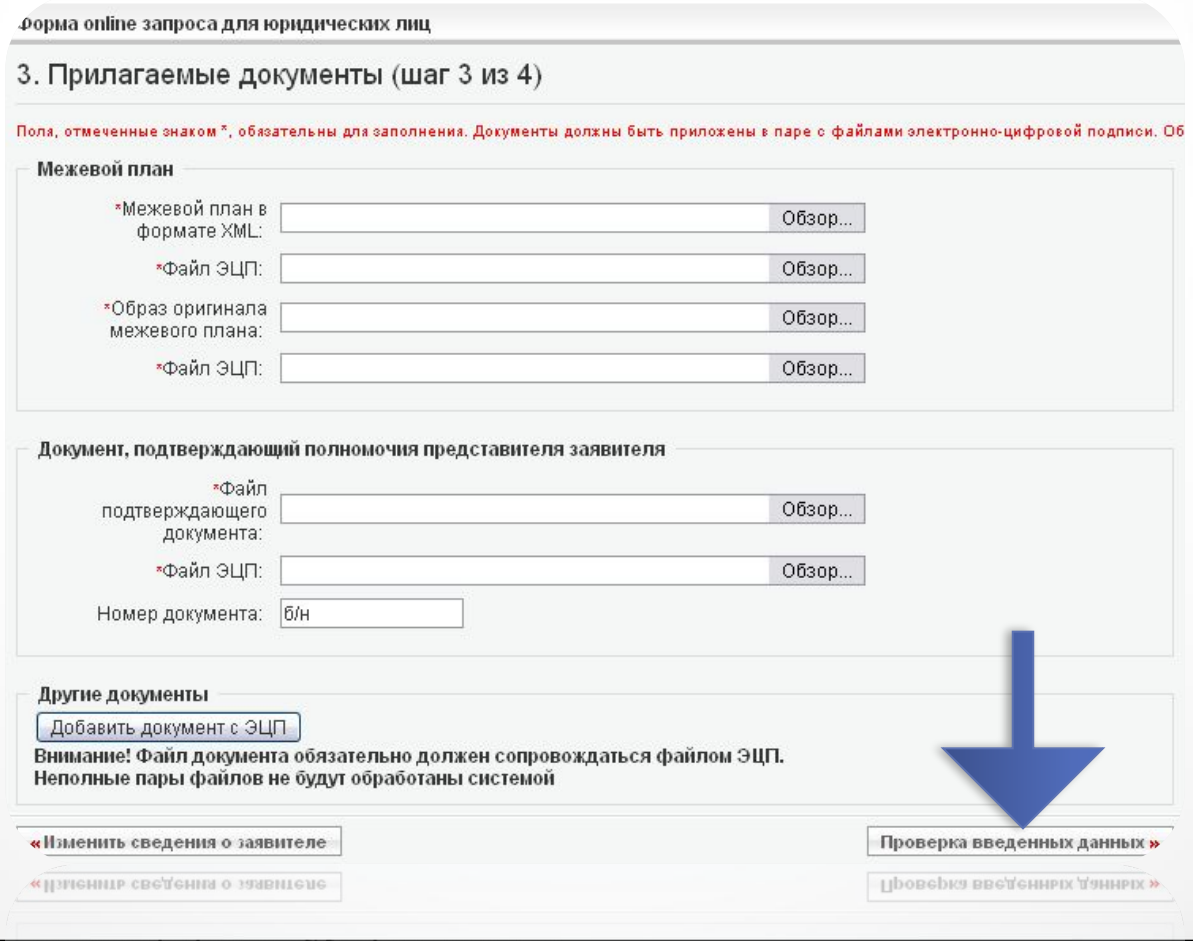
Подача заявления на портале

Заполнить личные данные или данные Вашей организации



Подача заявления на портале

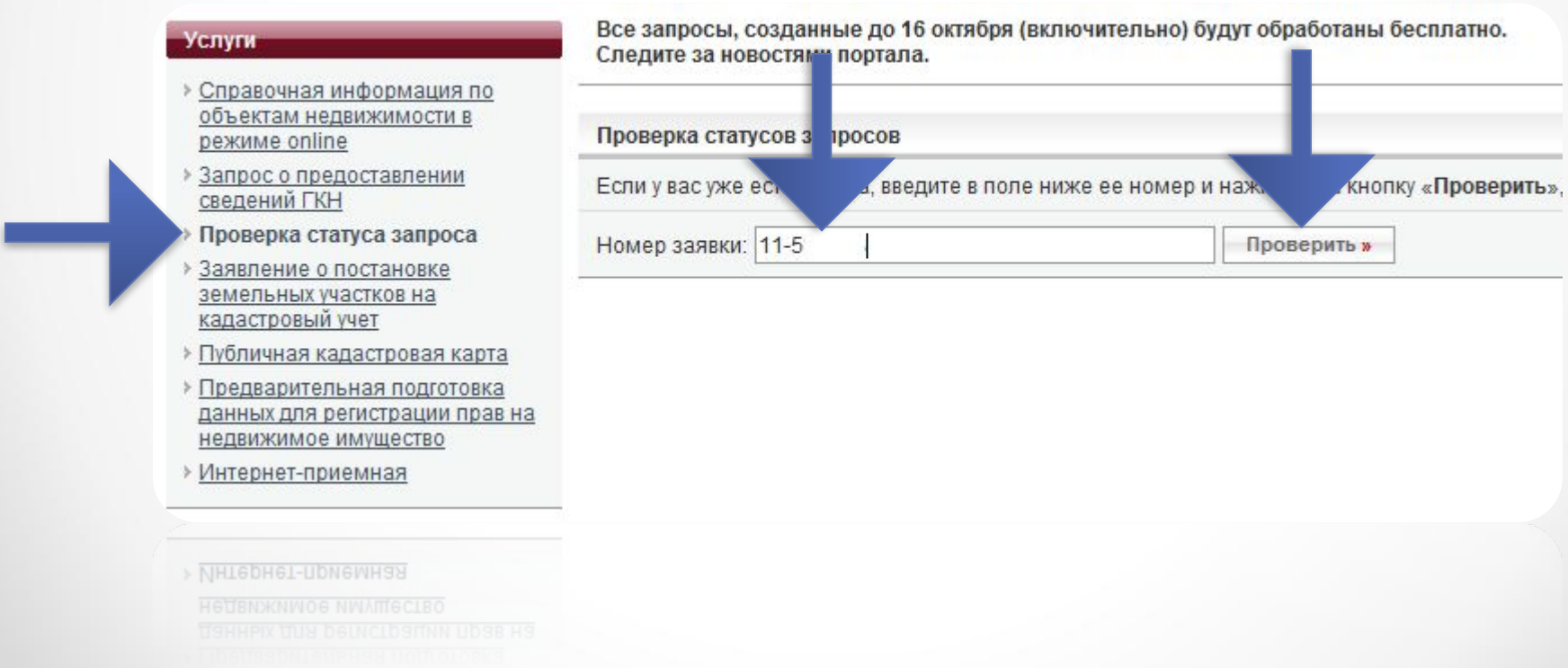
Укажите сформированный xml-файл. На данный момент необходимо также прикладывать образ оригинала межевого плана.



Подача заявления на портале

После подтверждения введённых данных Ваше заявление будет принято в работу.

Проверить статус заявления Вы можете на интернет-портале Росреестра.



Электронно-цифровая подпись

Удостоверяющие центры РФ

УЦ ООО «Технология защиты»,
г. Оренбург
Телефон: (3532) 43-03-38
E-mail: teh_zashita@mail.ru

УЦ НП «Мосжилрегистрация»,
г. Москва
Телефон: 8 (495)925-75-43.
Сайт: http://www.mgr.ru/

УЦ «Недвижимость», ФГУП ФКЦ «Земля» (профильная организация Росреестра)
Телефон: (495) 747-98-00 доб. 42-37, 42-93
Факс: (495) 628-67-82
E-mail: uc@fccland.ru

ЗАО «Удостоверяющий центр» Ekey.ru
Телефон: (499) 504-98-98
E-mail: contact@ekey.ru
Сайт: http://www.ekey.ru/for_rc/map_rc

УЦ ООО «Электронные Бизнес Системы»
г.Новокузнецк
Телефон: 8 (3843) 20-35-98, 8-901-615-05-76, 8 (3843) 20-32-40, 8-901-615-17-50
E-mail: info@e-tax.ru

УЦ ООО «Электронные Бизнес Системы»
г.Кемерово
Телефон: 8 (3842) 32-34-84, 8 (3842) 32-34-86, 8-901-929-01-67, 8 (3842) 44-21-11 (бухгалтерия)
Факс: 8 (3842) 32-34-82
E-mail: info@e-tax.ru

Удостоверяющие центры РФ

УЦ ОАО «Сеть Делового Обслуживания», г. Тверь
Телефон: (4822) 509-509
E-mail: eoks@sdo.ru

УЦ «ТехноКад»
Телефон: (495) 913-87-70 доп. 109,116,122
E-mail: UC@technokad.ru
Сайт: http://www.technokad.ru/rosreestr/

РзнФ ФГУП «ЦентрИнформ» (Рязанский филиал)», г.Рязань
Телефон: (4912) 90-25-48
Факс: (4912) 90-25-20
E-mail: info@r62.center-inform.ru
Сайт: http://www.r62.center-inform.ru

УЦ ООО «Гарант-Телеком»
Телефон: (4812) 65-32-42, (495) 647-70-00
Факс: (495) 649-30-22
Сайт:
http://www.garant-telecom.ru/rub_137_1.htm

ГУ «Центр информационных технологий Волгоградской области», г.Волгоград
Телефон: (8442) 48-49-67
Факс: (8442) 48-48-75
E-mail: ca@volganet.ru
Сайт: http://gucitvo.volganet.ru

УЦ ЗАО «Орбита», г. Краснодар
Телефон: (861) 201-01-44
E-mail: CA@orbitacom.ru
Факс: (861) 201-01-44, доб. 1999
Сайт:
http://www.otchet-online.ru/index.php?id=coords

Необходимые документы

	Юр. лица	Физ. лица
Кадастровый инженер	Заявление для юридических лиц на оказание услуг Удостоверяющего центра	Заявление для физических лиц на оказание услуг Удостоверяющего центра
	Заявление о согласии на обработку персональных данных	Заявление о согласии на обработку персональных данных
	Выписка из ЕГРЮЛ (должна быть получена не ранее чем за тридцать дней до ее представления) — оригинал или нотариально заверенная копия.	Копия аттестата «Кадастрового инженера» лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная нотариусом
	Копия аттестата «Кадастрового инженера» лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью организации.	Копия 2-й и 3-й страниц общегражданского паспорта, а также страницы с указанием последнего места регистрации лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная нотариусом
	Копия 2-й и 3-й страниц общегражданского паспорта, а также страницы с указанием последнего места регистрации лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью организации.	

По всем вопросам установки и эксплуатации ИС ППД обращайтесь в ООО "ТехноКад"

(495) 913-87-70

8-800-200-87-75 (звонок бесплатный)

Либо в ФГУ «ЗКП» по Оренбургской области

(спросить Ширшова Александра Павловича)

fgu56@mail.ru

43205661

(3532) 755-499

fgu56admin

http://megplan.ucoz.ru/

fgu56@mail.ru