

Подача заявления в электронном виде на портале Росреестра

Преимущества

- Подача заявлений и запросов с помощью интернет портала позволит сократить трудозатраты сотрудников. Это дает возможность отправлять и получать необходимые документы не выходя из кабинета;
- повышение скорости предоставления услуг;
- сокращение бумажного документооборота;
- бесплатное распространение необходимого программного обеспечения для последующего заполнения заявления о постановке на кадастровый учет в электронном виде.

Что необходимо для подачи межевых планов в Электронном виде

- электронно-цифровая подпись;
- программный комплекс для подготовки межевых планов (ИС ППД или др.)

Формирование заявления с помощью ИС ППД

- обеспечение возможности заполнить формы ввода данных, необходимых для постановки земельных участков на кадастровый учет;
- формирование печатной формы заявления о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости, утвержденной Приказом Минэкономразвития РФ от 28.12.2009 N555 и печатной формы межевого плана (в соответствии с приказом Минэкономразвития № 412 от 24.11.2008);
- формирование на основе заполненных форм xml-файлов «Межевой план» и «Заявление» в соответствии со стандартным форматом;
- создание xml-файла с документами, содержащий Заявление и Межевой план;
- автоматическое подписание файлов ЭЦП;
- выгрузка пакета документов для последующей отправки в орган кадастрового учета;
- печать документа «Межевой план» и документа «Заявление»;
- ведение внутреннего архива – хранение всех сформированных электронных документов.

Подготовка к установке ИС ППД

Убедитесь что на компьютере установлено и настроено следующее ПО:

- «.NET Framework» версии «2.0 SP1» или выше ([загрузить](#));
- КриптоПро CSP ([загрузить](#)) ;
- Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP» ([загрузить](#)).

Установка Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP»

- Загрузите установочный пакет с [веб-сайта](#)
Загрузите установочный пакет с веб-сайта
[Microsoft](#);
- установите пакет, запустив
самораспаковывающийся исполняемый
файл;
- зарегистрируйте CAPICOM.dll. Для этого в
командной строке перейдите в
директорию, в которой находится файл
CAPICOM.dll, и выполните команду:
regsvr32 CAPICOM.dll

Загрузка инсталляционного пакета ИС ППД с портала Росреестра

Информационные разделы

- › [О Росреестре](#)
- › [Нормативные документы](#)
- › [Офисы и приемные](#)
- › [Предоставляемые услуги](#)
- › [Полезная информация](#)
- › [Поиск по portalу](#)
- › [Новости и события](#)
- › [Опросы](#)
- › [Карта сайта](#)
- › [Камеры видеонаблюдения в отделах](#)
- › [Обслуживаемые регионы](#)
- › **Дополнительная информация о постановке объектов на кадастровый учет**
- › [Статистика по услугам, оказанным в электронном виде](#)
- › [Дачная амнистия](#)
- › [Публичная оферта](#)

Дополнительная информация о постановке объектов на кадастровый учет

- › [Правила постановки земельных участков на кадастровый учет в электронном виде](#)
- › [Скачать ПО «ИС ППД» \(модуль КУ\)](#)
- › [Приглашаем к сотрудничеству](#)
- › [Установка Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP»](#)

› [Установка Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP»](#)

 **СКАЧАТЬ ППД**

7,69 МБ, Zip

Некоторые особенности установки и настройки ИС ППД






- Убедиться, что на Вашем компьютере имеется доступ в интернет;
- [скачать](#) открытый ключ с портала (в настройках ИС ППД указать сертификат оператора – Елин);
- [скачать](#) корневой сертификат (установить корневой сертификат в хранилище сертификатов «Доверенные центры сертификации»);
- установить в Крипто-про Ваш личный сертификат кадастрового инженера;
- при старте ИС ППД должно выводиться окно «Выбор абонента». Если напротив Вашей фамилии стоит значок красно-синий (наполовину) или полностью красный – значит не все сертификаты были установлены. Если окно «Выбор абонента» не появляется – перейдите к первому пункту.

Руководство пользователя ИС ППД

Информационные разделы

- › [О Росреестре](#)
- › [Нормативные документы](#)
- › [Офисы и приемные](#)
- › [Предоставляемые услуги](#)
- › [Полезная информация](#)
- › [Поиск по portalу](#)
- › [Новости и события](#)
- › [Опросы](#)
- › [Карта сайта](#)
- › [Камеры видеонаблюдения в отделах](#)
- › [Обслуживаемые регионы](#)
- › **Дополнительная информация о постановке объектов на кадастровый учет**
- › [Статистика по услугам, оказанным в электронном виде](#)
- › [Дачная амнистия](#)
- › [Публичная оферта](#)

Дополнительная информация о постановке объектов на кадастровый учет

-  [Правила постановки земельных участков на кадастровый учет в электронном виде](#)
-  [Скачать ПО «ИС ППД» \(модуль КУ\)](#)
-  [Приглашаем к сотрудничеству](#)
-  [Установка Microsoft CAPICOM для «КриптоПро CSP»](#)
-  [Установка Microsoft CAPICOM для «КриптоПро СБЭ»](#)

- В нижней части страницы располагается ссылка (3)

[Скачать Руководство](#)

Подача заявления на портале

Для подачи сформированного межевого плана посредством портала необходимо выбрать следующие пункты меню:

Услуги

- ▶ [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)
- ▶ [Запрос о предоставлении сведений ГКН](#)
- ▶ [Запрос о предоставлении сведений ЕГРП](#)
- ▶ [Проверка статуса запроса](#)
- ▶ [Заявление о постановке земельных участков на кадастровый учет](#)
- ▶ [Публичная кадастровая карта](#)
- ▶ [Предварительная подготовка данных для регистрации прав на недвижимое имущество](#)
- ▶ [Интернет-приемная](#)
- ▶ [Заявление о регистрации прав на недвижимое имущество](#)
- ▶ [Проверка подлинности выданных документов](#)

• ИЛИ



[Подать заявление о постановке на ГКУ \(физические лица\)](#)



[Подать заявление о постановке на ГКУ \(юридические лица\)](#)

Подача заявления на портале

Укажите место постановки. Для получения документов на бумажном носителе по почте РФ отметьте данный пункт.

г. Детали запроса (шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательны для заполнения

* Прошу поставить на государственный кадастровый учет:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="radio"/> земельный участок (земельные участки) | <input type="radio"/> помещение (помещения) |
| <input type="radio"/> здание (здания) | <input type="radio"/> объект незавершенного строительства |
| <input type="radio"/> сооружение (сооружения) | |

Место постановки на учет:

Место постановки на учет: Оренбургская область ▼
Оренбург ▼

* Способ получения кадастрового паспорта:

- | |
|--|
| <input checked="" type="radio"/> Почтовым отправлением по адресу заявителя или представителя заявителя в кол-ве 5 ▼ экз. |
| <input type="radio"/> По адресу электронной почты заявителя или представителя заявителя |

p a r s

* Введите текст с картинки: pars

[Перейти к сведениям о заявителе »](#)

[Перейти к сведениям о заявителе »](#)

* Введите текст с картинки: b91e

Подача заявления на портале

Заполнить личные данные или данные Вашей организации

Форма online запроса для физических лиц

2. Сведения о заявителе (шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательны для заполнения

Заявитель

* Фамилия:
* Имя:
Отчество:

* Вид документа, удостоверяющего личность:

Серия документа, удостоверяющего личность: * Номер документа:

Кем выдан документ, удостоверяющий личность:

* Дата выдачи документа: -- -- / ----- / --- --

Дата выдачи документа: -- -- / ----- / --- --

Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:

Форма online запроса для юридических лиц

2. Сведения о заявителе или представителе заявителя (шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательны для заполнения

Заявитель

Российское юридическое лицо Иностранное юридическое лицо

* Полное наименование:

ОГРН: * ИНН:

Дата государственной регистрации: -- -- / ----- / --- --

Представитель заявителя

* Фамилия:

* Имя:

Отчество:

* Должность:

* Вид документа, удостоверяющего личность:

Серия документа, удостоверяющего личность: * Номер документа:

Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:

Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:
Узнайте вид документа:

Подача заявления на портале

Укажите сформированный xml-файл. На данный момент необходимо также прикладывать образ оригинала межевого плана.

Форма online запроса для юридических лиц

3. Прилагаемые документы (шаг 3 из 4)

Поля, отмеченные знаком *, обязательны для заполнения. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронно-цифровой подписи. Об

Межевой план

*Межевой план в формате XML:	<input type="text"/>	Обзор...
*Файл ЭЦП:	<input type="text"/>	Обзор...
*Образ оригинала межевого плана:	<input type="text"/>	Обзор...
*Файл ЭЦП:	<input type="text"/>	Обзор...

Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя

*Файл подтверждающего документа:	<input type="text"/>	Обзор...
*Файл ЭЦП:	<input type="text"/>	Обзор...
Номер документа:	<input type="text" value="б/н"/>	

Другие документы

Внимание! Файл документа обязательно должен сопровождаться файлом ЭЦП. Неполные пары файлов не будут обработаны системой



Подача заявления на портале

После подтверждения введённых данных Ваше заявление будет принято в работу.

Проверить статус заявления Вы можете на интернет-портале Росреестра.

Услуги

- › [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)
- › [Запрос о предоставлении сведений ГКН](#)
- › **Проверка статуса запроса**
- › [Заявление о постановке земельных участков на кадастровый учет](#)
- › [Публичная кадастровая карта](#)
- › [Предварительная подготовка данных для регистрации прав на недвижимое имущество](#)
- › [Интернет-приемная](#)

Все запросы, созданные до 16 октября (включительно) будут обработаны бесплатно. Следите за новостями портала.

Проверка статусов запросов

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите кнопку «Проверить».

Номер заявки:

11-5

Электронно- цифровая ПОДПИСЬ

Удостоверяющие центры РФ

УЦ ООО «Технология защиты»,
г. Оренбург
Телефон: (3532) 43-03-38
E-mail: teh_zashita@mail.ru

УЦ НП «Мосжилрегистрация»,
г. Москва
Телефон: 8 (495)925-75-43.
Сайт: <http://www.mgr.ru/>

УЦ «Недвижимость», ФГУП
ФКЦ «Земля» (профильная
организация Росреестра)
Телефон: (495) 747-98-00 доб.
42-37, 42-93
Факс: (495) 628-67-82
E-mail: uc@fccland.ru

ЗАО «Удостоверяющий центр»
Ekey.ru
Телефон: (499) 504-98-98
E-mail: contact@ekey.ru
Сайт:
http://www.ekey.ru/for_rc/map_r
с

УЦ ООО «Электронные Бизнес
Системы»
г.Новокузнецк
Телефон: 8 (3843) 20-35-98,
8-901-615-05-76, 8 (3843)
20-32-40, 8-901-615-17-50
E-mail: info@e-tax.ru

УЦ ООО «Электронные Бизнес
Системы»
г.Кемерово
Телефон: 8 (3842) 32-34-84, 8
(3842) 32-34-86, 8-901-929-01-67,
8 (3842) 44-21-11 (бухгалтерия)
Факс: 8 (3842) 32-34-82
E-mail: info@e-tax.ru

Удостоверяющие центры РФ

УЦ ОАО «Сеть Делового Обслуживания»,
г. Тверь
Телефон: (4822) 509-509
E-mail: eoks@sdo.ru

УЦ «ТехноКад»
Телефон: (495) 913-87-70 доп. 109,116,122
E-mail: UC@technokad.ru
Сайт: <http://www.technokad.ru/rosreestr/>

РзнФ ФГУП «ЦентрИнформ» (Рязанский филиал)», г.Рязань
Телефон: (4912) 90-25-48
Факс: (4912) 90-25-20
E-mail: info@r62.center-inform.ru
Сайт: <http://www.r62.center-inform.ru>

УЦ ООО «Гарант-Телеком»
Телефон: (4812) 65-32-42, (495) 647-70-00
Факс: (495) 649-30-22
Сайт:
http://www.garant-telecom.ru/rub_137_1.htm

ГУ «Центр информационных технологий Волгоградской области», г.Волгоград
Телефон: (8442) 48-49-67
Факс: (8442) 48-48-75
E-mail: ca@volganet.ru
Сайт: <http://gucitvo.volganet.ru>

УЦ ЗАО «Орбита», г. Краснодар
Телефон: (861) 201-01-44
E-mail: CA@orbitacom.ru
Факс: (861) 201-01-44, доб. 1999
Сайт:
<http://www.otchet-online.ru/index.php?id=coords>

Необходимые документы

	Юр. лица	Физ. лица
Кадастровый инженер	Заявление для юридических лиц на оказание услуг Удостоверяющего центра	Заявление для физических лиц на оказание услуг Удостоверяющего центра
	Заявление о согласии на обработку персональных данных	Заявление о согласии на обработку персональных данных
	Выписка из ЕГРЮЛ (должна быть получена не ранее чем за тридцать дней до ее представления) — оригинал или нотариально заверенная копия.	Копия аттестата «Кадастрового инженера» лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная нотариусом
	Копия аттестата «Кадастрового инженера» лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью организации.	Копия 2-й и 3-й страниц общегражданского паспорта, а также страницы с указанием последнего места регистрации лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная нотариусом
	Копия 2-й и 3-й страниц общегражданского паспорта, а также страницы с указанием последнего места регистрации лица, на имя которого выдается сертификат, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью организации.	

По всем вопросам установки и эксплуатации
ИС ППД обращайтесь в ООО "ТехноКад"



(495) 913-87-70



8-800-200-87-75 (звонок бесплатный)

Либо в ФГУ «ЗКП» по Оренбургской области
(спросить Ширшова Александра Павловича)



fgu56@mail.ru



43205661



(3532) 755-499



fgu56admin



<http://megplan.ucoz.ru/>



fgu56@mail.ru