

Выгодное предложение

Продаётся, возможна аренда: помещение бывшего кафе «Трактиръ на Почтовой».

Местоположение: пр. Карла Маркса, бизнес-центр города, *узловая транспортная и пассажирская точка города, вдоль «Бродвея».*

Общая площадь: **250 кв. м.**

Текущее назначение: кафе

*Помещение занимает
2 этажа одного из
самых диковинных
зданий улицы*



Изысканный фасад, сохранивший свой первоначальный вид с двумя входами и презентабельными витринами, обращён к проспекту

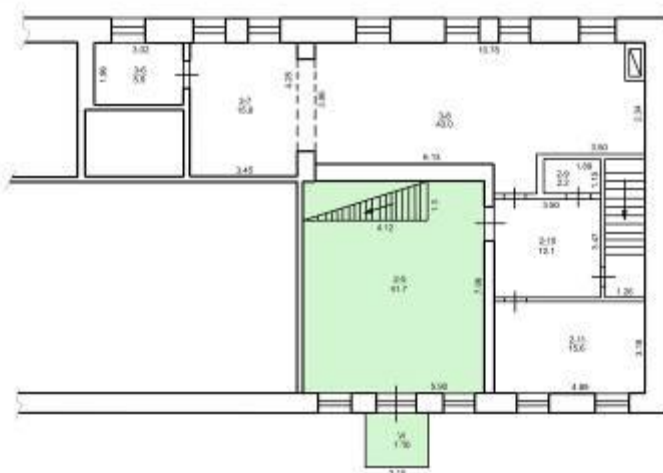
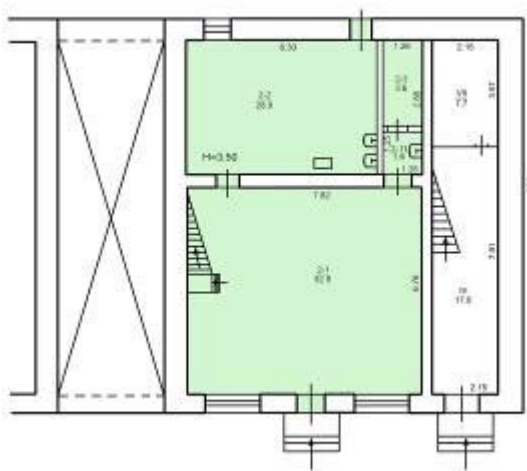
*Красивая арка обеспечивает сквозной проезд со стороны проспекта на задний двор, где о.п. земельного участка - **866 кв.м.***

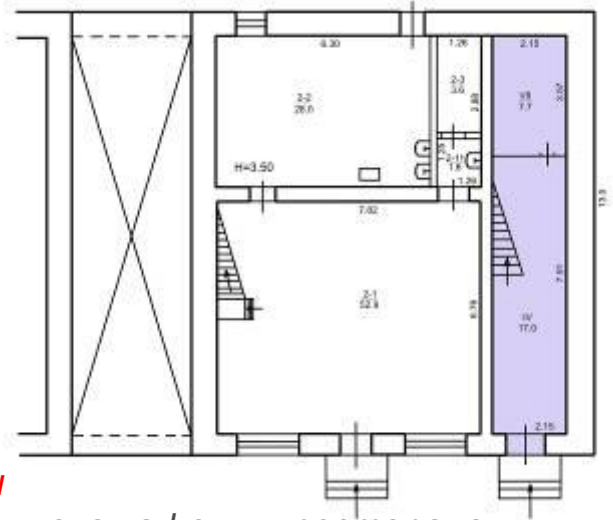


- **Наличие всех коммуникаций**, необходимых для ресторанного бизнеса
- **Действует система кондиционирования и вентиляции**



*Внутри **ремонт, соответствующий евростандартам**, просторные залы, высокие потолки, пол из керамической плитки*

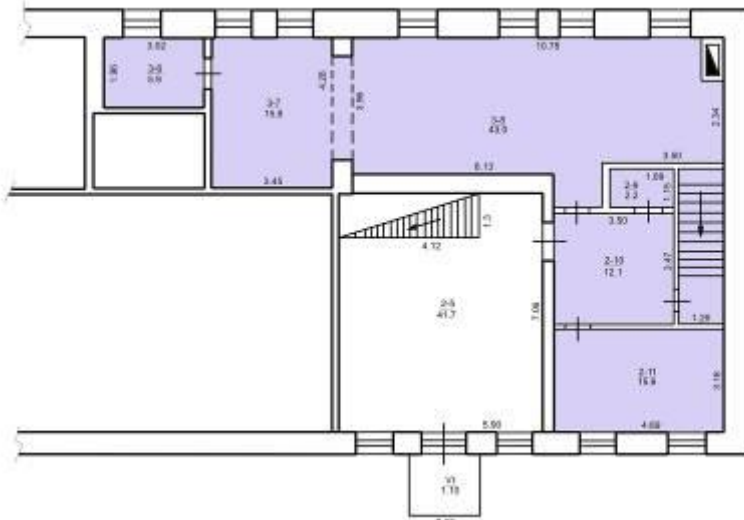




Причудливе

сочетание старины и современности

дает возможность выбора стиля будущего кафе или ресторана, магазина, а может офиса или банка, неповторимого среди аналогов



Банки, офисы, торговые центры, рестораны, – **деловая жизнь здесь бьёт ключом**

Прспект Карла Маркса был и остаётся одним из **самых престижных бизнес-центров города** Кривого рога

