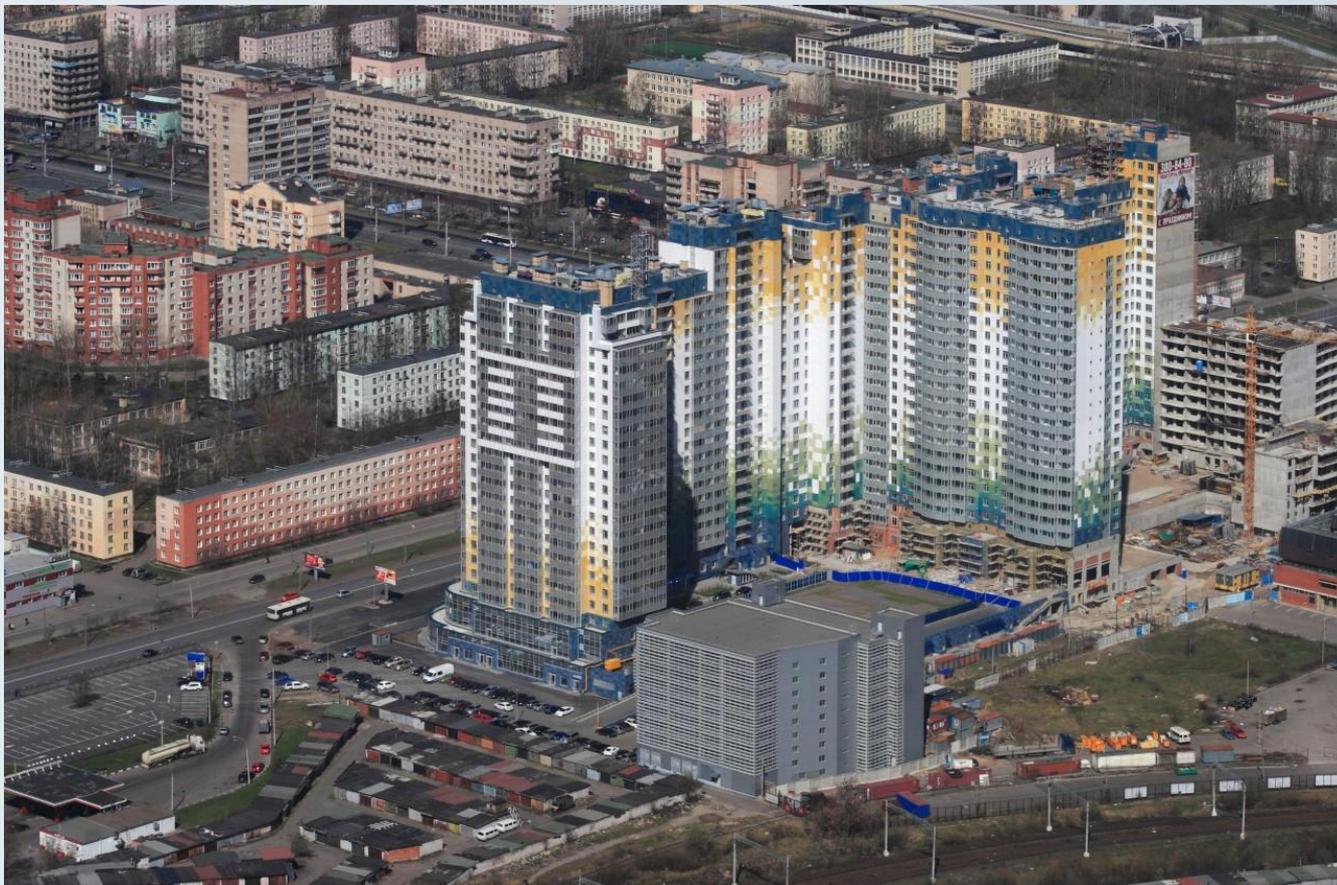


Административно-жилой комплекс «Современник» Паркинг



Балтстрой

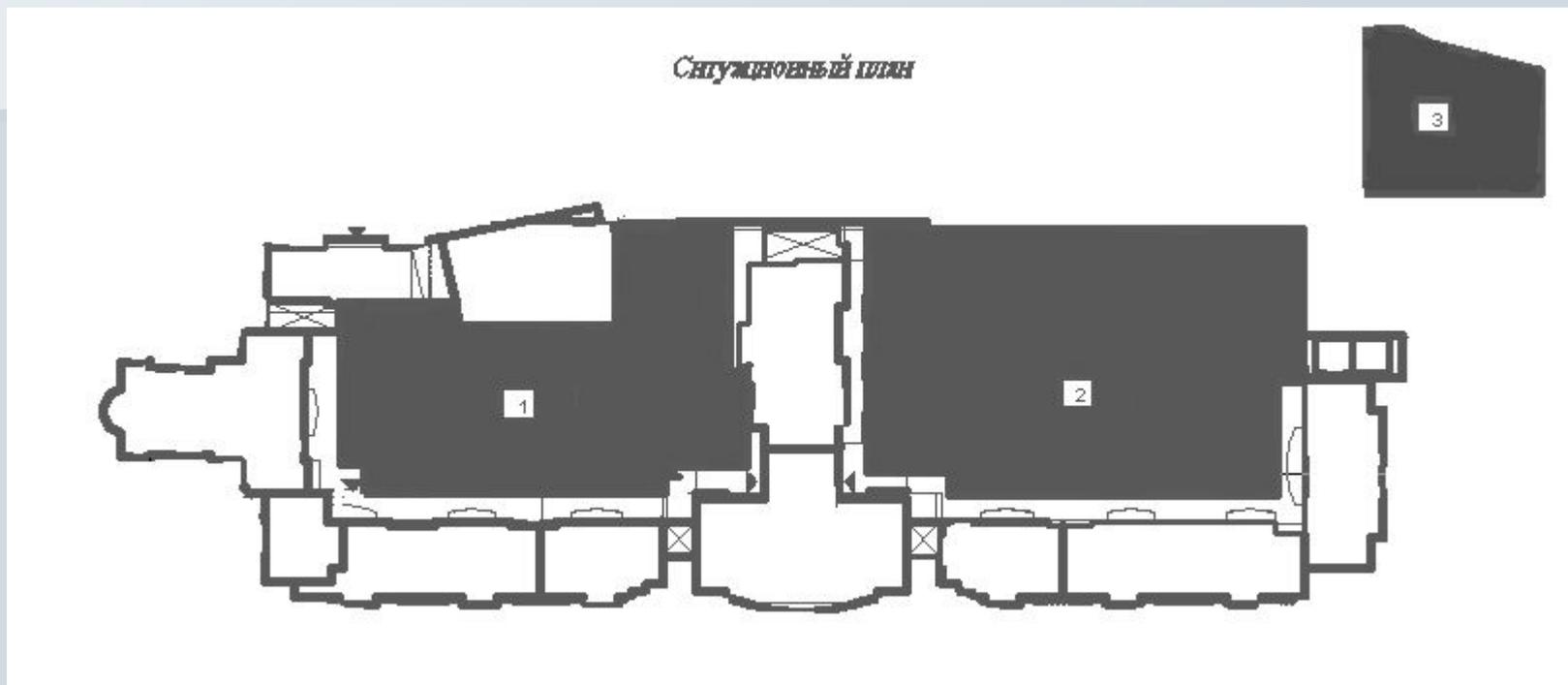
Управляющая компания
Заказчик
Эксклюзивный продавец

(812) 380-84-80



Генеральный инвестор

В состав административно-жилого комплекса «СОВРЕМЕНИК» входит отдельностоящий девятиэтажный паркинг и подземный двухуровневый паркинг , расположенный в дворовой части комплекса.



1,2 – подземный двухуровневый паркинг
3 – отдельностоящий паркинг

В паркингах административно-жилого комплекса «Современник» предусмотрено решение всех вероятных проблем, связанных с сохранностью и безопасностью Вашего автомобиля!

Отапливаемый подземный паркинг



Всего в подземном паркинге 500 машиномест

11 секция – 160 мест

12 секция – 327 мест + 13 мест для мотоциклов

Размер машиноместа – 6,0 м. x 2,7 м.

Высота въездного проёма – 2,20 м.

Высота потолков – 2,20 м.
(минимальное значение)

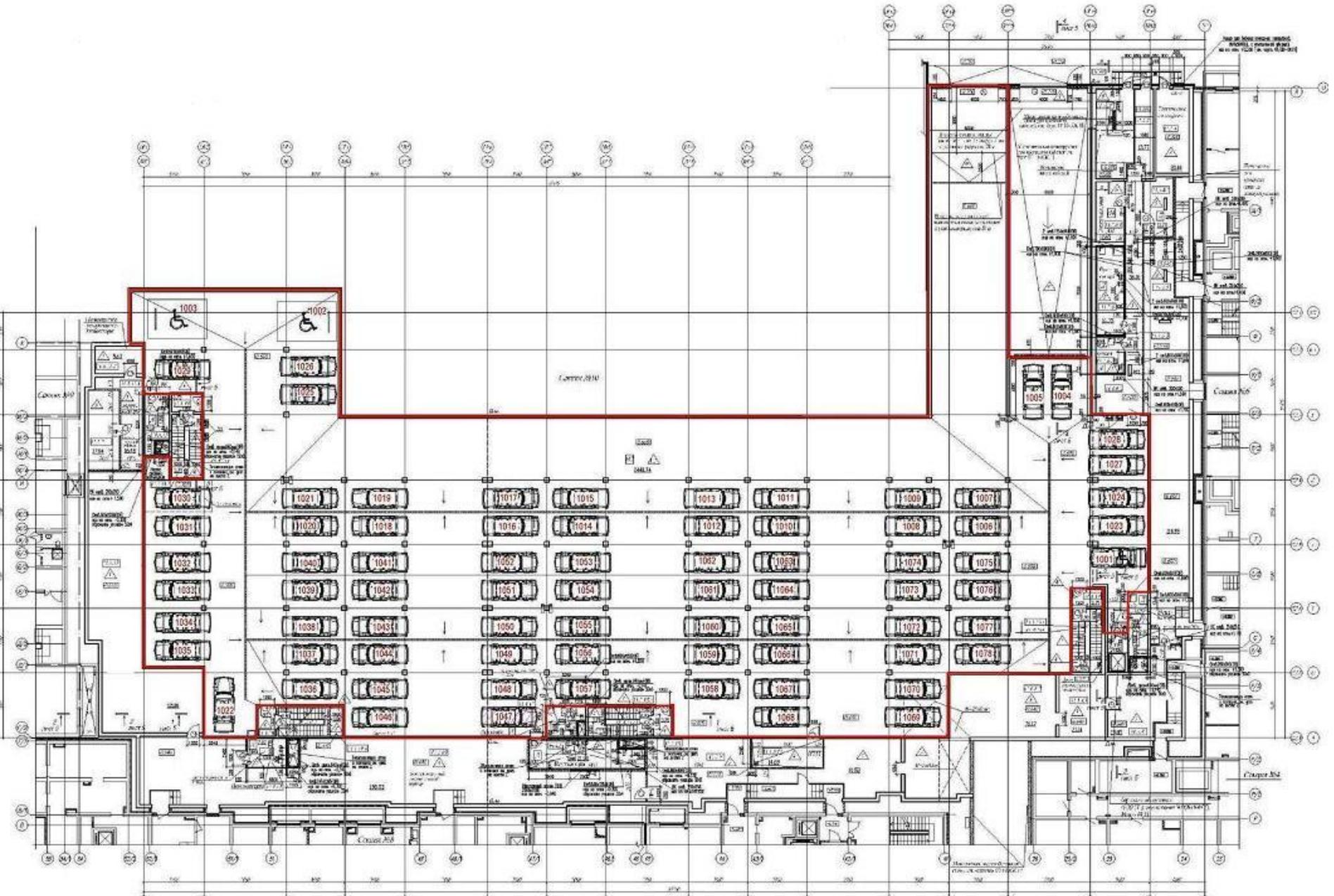
Цветовая концепция фасадов паркинга выдержанна в серо-голубых тонах. Облицовка выполнена монохромными поверхностями с применением агломератной плитки 600x600 мм

Характеристика отапливаемого подземного паркинга

- Круглосуточная охрана.
- Режим работы – 24 часа в сутки.
- Въезд/выезд в паркинг оснащён автоматическими воротами.
- Независимые въезды/выезды
- Лифт паркинга выходит в дворовую часть комплекса.
- Вход на лестничную площадку паркинга осуществляется через тамбур-шлюз с подпором воздуха.
- Дверные полотна защищены противоударной полосой на высоту 0,3 м.
- Колёсоотбойные устройства и бордюры.
- Система отопления помещений - горизонтальная, двухтрубная.
- Электроснабжение осуществляется по двум взаиморезервирующим кабельным линиям.
- Самостоятельные приточно-вытяжные системы вентиляции, для каждого отсека автостоянки.
- Противодымная защита.
- Автоматическая система оповещения людей о пожаре



План подземного паркинга



Отдельностоящий паркинг



- Девятиэтажный отдельно стоящий паркинг рассчитан на 299 машиномест.
- Фасад навесной, проветриваемый из металлических ламелей.
- Гараж оснащен пешеходным спуском и двумя лифтами фирмы «OTIS», один из которых грузовой (грузоподъемность 1000 кг.)
- круглосуточная охрана;
- автономные системы вентиляции и дымоудаления;

- паркинг оснащён автоматическими подъёмно-раздвижными воротами;
- перемещение между этажами осуществляется по двухпутным полурампам;
- предусмотрены водосборные воронки, колёсоотбойные устройства, бордюры, предотвращающие разлив масла;
- сухотрубная система пожаротушения.

