



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

Итоги деятельности
за 2007 год
и основные задачи на 2008 г

<http://egov-buryatia.ru/gosstroynadzor>



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ОРГАНЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАДЗОР НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

Управление федеральной службы по
экологическому и технологическому
надзору по Республике Бурятия

За строительством, реконструкцией,
капитальным ремонтом объектов:
использования атомной энергии (в том числе
ядерных установок, пунктов хранения ядерных
материалов и радиоактивных веществ), линий
связи (в том числе линейно-кабельных
сооружений), объектов обороны и
безопасности, объектов, сведения о которых
составляют государственную тайну, особо
опасных, технически сложных и уникальных
объектов и т. д.

Республиканская служба
государственного
строительного надзора

За строительством,
реконструкцией, капитальным
ремонтом иных объектов, если
при их строительстве,
реконструкции, капитальном
ремонте предусмотрено
осуществление
государственного
строительного надзора



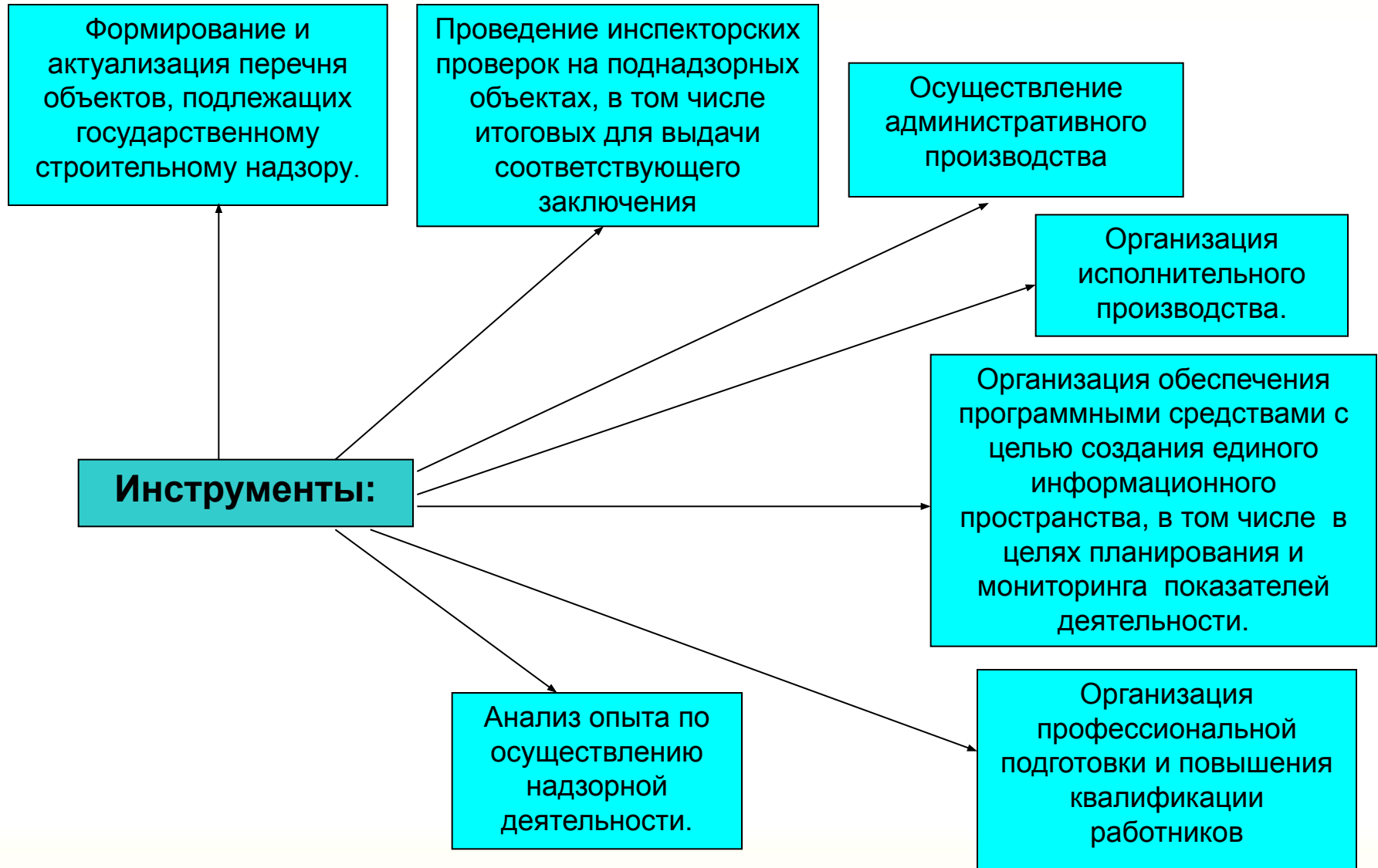
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ОСНОВНАЯ ЗАДАЧА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

предупреждение, а также выявление и пресечение допущенных застройщиком, заказчиком, подрядчиком нарушений соответствия выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства работ требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов, проектной и рабочей документации.



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА





РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

С-Строительство, Р- Реконструкция, КП- Капитальный ремонт

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЗА 2007 год	ИТОГО	С	Р	КП
Количество поднадзорных объектов	541	368	64	99
Количество проверок объектов капитального строительства в соответствии с программой (планом)	752	566	85	101
Количество выявленных нарушений всего	1423	1292	97	34
- по программе.....	1379	1236	87	29
- по обращениям и жалобам.....	44	29	10	5
Количество устраненных нарушений всего	1028	944	63	21
-по программе.....	991	924	56	11
-по обращениям и жалобам.....	37	20	7	10
Количество выявленных административных правонарушений всего.....	17	13	4	0
-предусмотренных статьей 9.4.....	5	3	2	0
-предусмотренных статьей 9.5.....	12	10	2	0
Количество назначенных административных наказаний всего.....	15	11	4	0
- административных штрафов(тыс. руб.).....	335	314	21	0
- приостановления деятельности.....	2	2	0	0
Количество (сумма) исполненных административных наказаний, всего	13	9	4	0
- административных штрафов(тыс. руб.).....	222	201	21	0
- приостановления деятельности.....	2	2	0	0
Количество выданных заключений о соответствии объекта капитального строительства установленным требованиям	97	88	5	4



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ

-Постановление Правительства Республики Бурятия от 2 мая 2007 г. № 148 «Об утверждении Порядка выдачи заключения о соответствии требованиям технических регламентов, строительных норм и правил, иных нормативных правовых актов и проектной документации законченного строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объекта капитального строительства на территории Республики Бурятия»;

-Постановление Правительства Республики Бурятия от 02.07.2007 г. № 219 «Об утверждении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

-Постановление Правительства Республики Бурятия от 15.10.2007 г. № 322 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 22.05.2006 г. № 137 «Об утверждении Положения о Службе государственного строительного надзора Республики Бурятия».



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ВИД ПРАВОНАРУШЕНИЯ	Нарушитель	Рассматривает дело	Размер штрафа в рублях или иной вид наказания
Нарушение требований проектной документации, технических регламентов, обязательных требований стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, включая применение строительных материалов (изделий)	Граждане должностные лица	Госстройнадзор	500 - 1000 5000 - 10 000
	ПБОЮЛ	Арбитражный суд	5000 - 10 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
	Юридические лица	Арбитражный суд	30 000 - 100 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
То же действие, которое затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства и (или) их частей, а также безопасность строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения	граждане Должностные лица	Госстройнадзор	2000 - 5000 20 000 - 50 000
	ПБОЮЛ	Арбитражный суд	20 000 - 50 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
	Юридические лица	Арбитражный суд	100 000 - 500 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ВИД ПРАВОНАРУШЕНИЯ	Нарушитель	Рассматривает дело	Размер штрафа в рублях или иной вид наказания
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства <u>без разрешения на строительство</u> в случае, если для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства предусмотрено получение разрешений на строительство	Граждане должностные лица	Госстройнадзор	2000 - 5000 20 000 - 50 000
	ПБОЮЛ	Арбитражный суд	20 000 - 50 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
	Юридические лица	Арбитражный суд	500 000 - 1 000 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
Нарушение сроков направления в орган государственного строительного надзора <u>извещения</u> о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства или неуведомление органа государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке	Граждане должностные лица	Госстройнадзор	500 -1000 10000-30000
	ПБОЮЛ	Арбитражный суд	10 000 - 40 000
	Юридические лица	Арбитражный суд	100000-300000



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ВИД ПРАВОНАРУШЕНИЯ	Нарушитель	Рассматривает дело	Размер штрафа в рублях или иной вид наказания
Продолжение работ до составления актов об устранении выявленных органом государственного строительного надзора недостатков при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства	Граждане должностные лица	Госстройнадзор	2000 - 5000 10 000 - 30 000
	ПБОЮЛ	Арбитражный суд	10 000 - 40 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
	Юридические лица	Арбитражный суд	50 000 - 100 000 или приостановление деятельности на срок до 90 суток
Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при отсутствии заключений органа государственного строительного надзора в случае, если при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора.	Граждане должностные лица	Госстройнадзор	20 000 - 50 000
Эксплуатация объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию, за исключением случаев, если для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство	Граждане должностные лица	Госстройнадзор	500 - 1000 1000 - 2000
	Юридические лица	Арбитражный суд	10 000 - 20 000



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СЛУЖБЫ НА 2008 ГОД :

1. Качественное и полноценное проведение надзорных мероприятий, направленных на выполнение показателей эффективности работы Службы;
2. Реализация мероприятий, предусмотренных планом работы Службы на 2008 год, в том числе по внедрению в надзорную практику руководящих документов Ростехнадзора;
3. Обеспечение приоритетного надзора за объектами капитального строительства, которые финансируются из бюджетов всех уровней;
4. Совершенствование методов надзора за уровнем качества и надежности возводимых объектов капитального строительства в соответствии с требованиями нормативных документов, проектной и рабочей документации.
5. Обеспечение взаимодействия с исполнительными органами государственной власти Республики Бурятия, муниципальными образованиями и федеральными надзорными органами, участников строительства и гражданами;
6. Укреплению материально - технической базы , профессиональные подготовки и повышения квалификации сотрудников.
7. Организация выполнения дополнительных функций, в том числе по контролю и надзору за долевым строительством жилых домов и иных объектов недвижимости.



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

РУКОВОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

РД-11-02-2006 - Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения

РД-11-03-2006 - Порядок формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора

РД-11-04-2006 - Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации

РД-11-05-2007 - Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства