

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, представляемых в Управление архстройнадзора
для подготовки **разрешения на ввод объектов** капитального строительства
(ч.2,3,4 ст. 55 Градостроительного Кодекса РФ № 191-ФЗ)

1. **Заявление** (оригинал в 2 экз., по прилагаемой форме);
2. **Правоустанавливающие документы на земельный участок;**
3. **Градостроительный план земельного участка или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;**
4. **Разрешение на строительство;**
5. **Акт приемки объекта капитального строительства** (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);
6. **Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство** (св-во № 1);
7. **Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство** (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства; (св-во № 2);
8. **Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения** (при их наличии);
9. **Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство** (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;
10. **Заключение органа государственного строительного надзора** (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) **о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](#) Градостроительного Кодекса.**
11. **Акт осмотра объекта капитального строительства** (в случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не осуществляется государственный строительный надзор).

Все документы и материалы представляются по описи.

Прилагаемые к заявлению документы (п.п. 2,3,4,5,8,10) представлять в виде заверенных копий с оригиналами для сверки.