



№1 в РОССИИ по созданию ИТ-инфраструктур

## АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ВАС РФ «УЧЕТ ХАРАКТЕРИСТИК ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

Работа с подсистемой «Техинвентаризация здания»

Реестр общих сведений о здании (помещении)

Регистрация общих сведений о здании (помещении)

# Шаг 1. Открытие подсистемы Техинвентаризация здания



№1 в РОССИИ по созданию ИТ-инфраструктур

На стартовом экране программы  
щелкните Техинвентаризация  
здания

Учет характеристик зданий и сооружений арбитражных судов РФ

- Отчеты
- Справочники
- Администрирование

- Реестр недвижимого имущества
- Техинвентаризация здания
- Текущий и выборочный капитальный ремонт
- Строительство, реконструкция и капитальный ремонт
- Материальное обеспечение

Новых уведомлений: [168](#)

## Шаг 2. Запуск мастера регистрации общих сведений о здании



№1 в РОССИИ по созданию ИТ-инфраструктур

1. Нажмите кнопку Операции
2. Выберите команду Создать

Нет информации, удовлетворяющей фильтру.

# Шаг 3. Задание Общих сведений о здании (помещении)



№1 в РОССИИ по созданию ИТ-инфраструктур

## Общие сведения о здании (помещении) - Создание - Общие сведения ( шаг 1 из 2 )

Объект реестра зданий и сооружений

Здание - Основное здание ВАС РФ

Помещения

№	Наименование объекта учета	Назначение помещения	Описание местоположения	Номер помещения
1	Зал Президиумов суда с апп...	Зал Президиумов	324	48
2	Помещение аппаратной при з...	Аппаратная	324а	49

2. При регистрации сведений не по зданию в целом, а по отдельному помещению – выберите помещение, нажав на кнопку Выбрать (откроется в отдельном окне)

1. Выберите Объект реестра зданий и сооружений (откроется в отдельном окне - см. след. слайд)

3. Укажите Фактический износ выбранного здания (помещения, если сведения создаются для отдельного помещения)

Физический износ (%)

65

Примечание

5. Нажмите Далее для перехода на следующий шаг мастера

Далее >>

Отменить



# Шаг 3.1. Выбор здания из реестра зданий и сооружений



№1 в России по созданию ИТ-инфраструктур

## Список записей реестра зданий и сооружений

всего 5 записей  
фильтр активен

Обновить

Очистить

Скрыть

Отчетный период

2010 год III квартал

Статус записи

<< Все актуальные записи >>

Уровень арбитражного суда

Высший Арбитражный Суд Российской Федерации

Арбитражный суд

ВАС РФ

Объект учета

<< Все >>

Наименование объекта учета

Инвентарный номер

Реестровый номер федерального имущества

Кадастровый (условный) номер

Пакет документов

<< Все >>

Общая площадь (кв. м)

с по

Общая (полезная) площадь помещений, приходящаяся на 1 судью (кв. м)

с по

Общая площадь занимаемых судом помещений (кв. м)

с по

№	Статус записи...	Отчетный период	Объект учета	Наименование объекта учета	Уровень арб...	Арбитражны...	Кадастровы...	Инвентарны...	Реестровый ...	Форма собст...
1	Опубликована	2010 г. III квартал	Здание	административное здание	ВАС РФ	ВАС РФ	7657965		В00000002	Федеральна...
2	Опубликована	2010 г. III квартал	Здание	здание АС	ВАС РФ	ВАС РФ	12:12:1266-...		В13245160	Федеральна...
3	Опубликована	2010 г. III квартал	Здание	Основное здание ВАС РФ	ВАС РФ	ВАС РФ	122352		в1234567	Федеральна...
4	Опубликована	2010 г. II квартал	Квартира	Квартира для судьи	ВАС РФ	ВАС РФ	7700001		П12345678910	Федеральна...
5	В работе		Здание	Административное здание	ВАС РФ	ВАС РФ	77-77-13/00...		П12770020029	Федеральна...

1. Выберите из списка зданий требуемое здание (строение, квартиру)

2. Нажмите ОК для сохранения

ОК

Отменить

# Шаг 4. Регистрация параметров технического состояния здания (помещения)



№1 в РОССИИ по созданию ИТ-инфраструктур

## Общие сведения о здании (помещении) - Создание - Техническое состояние ( шаг 2 из 2 )

Категория технического состояния

Исправное

Описание текущего состояния

Возможность эксплуатации в текущем состоянии

Да

Рекомендации по дальнейшей эксплуатации

Продолжение эксплуатации на установленных параметрах

Примечание

1. Выберите Категорию технического состояния из списка значений:

- Нормальный уровень технического состояния;
- Исправное;
- Работоспособное;
- Ограниченно работоспособное;
- Недопустимое;
- Аварийное

2. При необходимости внесите Описание текущего состояния

3. Укажите возможность эксплуатации в текущем состоянии (Да/Нет)

5. Нажмите Готово для сохранения данных и закрытия окна мастера

4. Выберите Рекомендации по дальнейшей эксплуатации из списка:

- Продолжение эксплуатации на установленных параметрах;
- Продолжение эксплуатации с ограничением параметров;
- Капитальный ремонт;
- Текущий ремонт;
- Реконструкция;
- Использование по иному назначению;
- Вывод из эксплуатации

<< Назад

Готово

Отменить

# Завершение регистрации общих сведений о здании (помещении)



№1 в России по созданию ИТ-инфраструктур

Техинвентаризация

Общие сведения | Конструктивы | Инженерные системы | Благоустройство | Дефекты | Работы

всего 10 записей  
фильтр активен

Объект учета: Арбитражный суд | Общие сведения о здании (помещении)

Отчетный период: 2009 Год | II квартал

Статус: << Все >>

Объект реестра зданий и сооружений: [ ]

Помещение: [ ]

- Все
- Здание
- Часть здания
- Сооружение
- Часть сооружения
- Строение
- Объект незавершенного строительства (здание)
- Объект незавершенного строительства (сооружение)

№	Статус	Арбитражны...	Тип объекта...	Наименован...	Помещение	Физический ...	Группа капи...	Причина изм...	Категория технич...	Возможность...	Пог
1	Опубликована	ВАС РФ	Здание						Ограниченно рабо...	Да	Пог
2	В работе	ВАС РФ	Здание						Ограниченно рабо...	Да	Пог
3	В работе	ВАС РФ	Здание						Работоспособное	Да	Пог
4	Опубликована	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Зал Президи...	40	II		Работоспособное	Да	Пог
5	Опубликована	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Кабинет адм...	30	II		Работоспособное	Да	Пог
6	В работе	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Совещатель...	65	II		Ограниченно рабо...	Да	Пог
7	Опубликована	7 ААС	Здание	Здание суда	Комната пре...				Работоспособное	Да	Бог
8	Опубликована	7 ААС	Здание	Здание суда	Кабинет судьи		II		Работоспособное	Да	Бог
9	Опубликована	7 ААС	Здание	Здание суда	Кабинет адм...	60	II		Ограниченно рабо...	Да	Бог
10	Опубликована	7 ААС	Здание	Здание суда	Помещение ...	50	II		Исправное	Да	Бог

Сохраненная запись о отобразится в Реестре общих сведений зданий (помещений)

Статус записи реестра отображается «В работе»

Статус «В работе» означает, что данная запись «видна» только для текущего суда и не отображается в реестре в ВАС РФ. Данный статус используется для случая, когда не сразу вся информация по зданию (помещению) внесена и будет отображаться для данной записи до тех пор, пока не будет завершена работа по внесению данных и выполнена операция Опубликовать (выполняется вручную регистратором)



# Шаг 5. Публикация общих сведений о здании (помещении)



№1 в России по созданию ИТ-инфраструктур

Техинвентаризация

Общие сведения | Конструктивы | Инженерные системы | Благоустройство | Дефекты | Работы

всего 10 записей  
фильтр активен

Объект учета: Арбитражный суд | Общие сведения о здании (помещении)

Отчетный период: 2009 Год | II квартал

Статус: << Все >>

Объект реестра зданий и сооружений: [ ]

Помещение: [ ]

- Все
- Здание
- Часть здания
- Сооружение
- Часть сооружения
- Строение
- Объект незавершенного строительства (здание)
- Объект незавершенного строительства (сооружение)

№	Статус	Арбитражны...	Тип объекта...	Наименован...	Помещение	Физический ...	Группа капи...	Причина изм...	Категория технич...	Возможность...	Пог
1	Опубликована	ВАС РФ	Здание	Гаражи		80	V		Ограниченно рабо...	Да	Пог
2	В работе	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Зал судебно...	70	III		Ограниченно рабо...	Да	Пог
3	В работе	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Библиотека ...	40	II		Работоспособное	Да	Пог
4	Опубликована	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Зал Президи...	40	II		Работоспособное	Да	Пог
5	Опубликована	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Кабинет адм...	30	II		Работоспособное	Да	Пог
6	В работе	ВАС РФ	Здание	Основное зд...	Совещатель...	65	II		Ограниченно рабо...	Да	Пог
7	Опубликована	7 ААС	Здание	Здание суда					Работоспособное	Да	Бог

Меню для строки 7:

- Редактировать
- Создать
- Удалить
- Просмотр
- Опубликовать**
- Данные о пользователе
- Отчеты
- Экспорт списка в Excel
- Настроить отображаемые столбцы
- Обновить
- Очистить фильтр

Для публикации общих сведений о здании (помещении):

- Щелкните правой кнопкой мыши на выбранном здании (помещении)
- В появившемся меню выберите команду Опубликовать запись

Откроется новое окно с параметрами публикации (см. след. слайд)

После выполнения публикации записи данные станут доступны для просмотра специалистам ВАС РФ



## Шаг 6. Завершение публикации общих сведений о здании (помещении)



№1 в России по созданию ИТ-инфраструктур

На данном этапе можно задать параметры публикации, а именно отметить то, что необходимо опубликовать - только общие сведения здания или еще и записи в других реестрах подсистемы Техинвентаризация здания

№	Статус
1	Опубликована
2	В работе
3	В работе
4	Опубликована
5	Опубликована
6	В работе
7	Опубликована
8	Опубликована
9	Опубликована
10	Опубликована

1. Проставьте галочки слева от элементов, которые необходимо опубликовать

2. Нажмите кнопку Опубликовать для подтверждения публикации записей.

Внимание! После выполнения операции Опубликовать будут опубликованы ВСЕ неопубликованные записи выбранных для публикации элементов.  
Т.е. для данного примера будут опубликованы три записи об общих сведениях о зданиях (помещениях)