



Автономная некоммерческая организация
**«ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ
РЕГИОНОВ»**



Москва, 2012



ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ

Создан в 2005 году как центр инвестиционного, управленческого консультирования

Миссия – содействие сбалансированному развитию регионов и городов России на основе эффективного стратегического планирования

Основная задача – разработка и сопровождение программ и инвестиционных проектов, направленных на развитие субъектов Российской Федерации



Директор
Кретьова
Татьяна
Владимировна

С отличием закончила экономический факультет Нижегородского государственного университета им. Лобачевского и юридический факультет Московского университета потребительской кооперации, имеет ученую степень кандидата экономических наук.

Имеет международный сертификат СИМА и Диплом АССА по Международной Финансовой Отчетности.

В 2003 году стала Лауреатом Всероссийского конкурса «Лучший аудитор России», в 2004, 2005 и 2006 гг. победителем конкурса «Лучший бухгалтер России».

Является специалистом в области



Попечительский совет
Аблякимов Энвер Азизович

Руководитель ГУП «Республиканское управление капитального строительства», Чувашская Республика, заслуженный строитель Российской Федерации, кандидат юридических наук

Медведев Геннадий Викторович

Профессор Чувашского государственного университета им. И.Н.Ульянова, академик Международной академии реальной экономики, доктор технических наук



Пономарев Владимир Николаевич

Вице-президент Ассоциации Строителей России, Председатель Совета Национальной ассоциации участников ипотечного рынка, доктор физико-математических наук, профессор, академик МАИИ, действительный государственный советник III класса Российской Федерации



Рыбаков Вячеслав Александрович

Профессор кафедры гражданско-правовых дисциплин Академии права и управления Минюста Российской Федерации, заведующий кафедрой гражданского права и процесса МГОСГИ, доктор юридических наук, адвокат адвокатской палаты Рязанской области





Профессиональная деятельность

- ✓ С 2005 года специалистами Института подготовлено свыше **200** программ и проектов более, чем для **40** регионов России
 - ✓ В 2007 году в соответствии с поручением Президента Российской Федерации В.В. Путина и заказом Министерства регионального развития Российской Федерации Институт разработал один из важнейших стратегических документов в жилищной сфере – Долгосрочную стратегию массового строительства жилья в Российской Федерации, которая легла в основу Федеральной целевой программы «Жилище»
-



Профессиональная деятельность

- ✓ С 2006 года Институт сотрудничает с Министерством регионального развития Российской Федерации. По заказу Минрегиона России в 2006 году Институтом был выполнен целый ряд научно-исследовательских работ в области анализа нормативно-правовой базы градостроительства, территориального планирования и землеустройства
- ✓ С 2008 года Институт взаимодействует с Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации. Первая работа - разработка проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 30 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в части однозначного определения критериев и границ запрета на приватизацию объектов коммунально-бытового назначения)
- ✓ Институт работает с Национальным агентством малоэтажного и коттеджного строительства и Министерством регионального развития Российской Федерации в целях создания условий для обеспечения доступности жилья и комфортного проживания всех категорий граждан в малоэтажных жилых домах в рамках проекта «Свой дом» Всероссийской политической партии «Единая Россия». Проект реализуется в 35 регионах Российской Федерации



МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
Российской Федерации



СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
МАЛОЭТАЖНОГО И КОТТЕДЖНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НАМИКС



Инвестиционный фонд Российской Федерации

С 2008 года Институт готовит и сопровождает региональные инвестиционные проекты для получения финансовой поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации

- ✓ Институтом подготовлен **51** региональный инвестиционный проект на общую сумму более **400 млрд.руб.**
- ✓ Общая сумма выделенных бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации – более **14 млрд.руб.**





Крупнейшие инвестиционные проекты, подготовленные Институтом

Создание завода по производству полиэтилентерефталата пищевого и текстильного назначения (Кабардино-Балкарская Республика)

- ✓ Общая стоимость проекта - **13,8 млрд.руб.**
- ✓ Замещение **30%** импорта ПЭТФ в Российской Федерации
- ✓ Создание более **2500 новых рабочих мест**

Строительство коммунальной и энергетической инфраструктуры в целях создания сыроваренного завода (Республика Мордовия)

- ✓ Общая стоимость проекта - **1,3 млрд.руб.**
- ✓ Импортозамещающее производство мощностью переработки **250 тонн** молока в сутки
- ✓ Создание более **400 новых рабочих мест**

Создание комплекса по переработке газа Северного Каспия в этилен, полиэтилен и полипропилен (Ставропольский край)

- ✓ Общая стоимость проекта – **10,3 млрд.руб.**
- ✓ Создание более **4000 новых рабочих мест**
- ✓ Улучшение состояния окружающей среды

Создание свиноводческого комплекса на 300 тысяч голов (Алтайский край)

- ✓ Общая стоимость проекта - **2,5 млрд.руб.**
- ✓ Увеличение поголовья скота на **5000 голов**
- ✓ Создание более **4500 новых рабочих мест**



Проекты Института в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Единственные региональные проекты в сфере жилищно-коммунального хозяйства, получившие бюджетные ассигнования Инвестиционного фонда Российской Федерации, подготовлены Институтом

Строительство и реконструкция водопроводных очистных сооружений г. Петрозаводска

- ✓ Общая стоимость проекта - **631,9 млн. руб.**
- ✓ Средства Инвестиционного фонда Российской Федерации - **237,6 млн. руб.**
- ✓ Повышение качества питьевой воды, применение новых технологий очистки питьевой воды и т.д.

Реконструкция системы водоснабжения г. Перми

- ✓ Общая стоимость проекта - **847,1 млн.руб.**
- ✓ Средства Инвестиционного фонда Российской Федерации – **231,5 млн. руб.**
- ✓ Повышение качества и надежности услуг водоснабжения, повышение качества питьевой воды, создание новых рабочих мест в строительной отрасли и смежных отраслях.

Развитие системы теплоснабжения г. Владимира и Владимирской области на 2009-2012 годы

- ✓ Общая стоимость проекта - **550,7 млн. руб.**
- ✓ Средства Инвестиционного фонда Российской Федерации - **188,3 млн. руб.**
- ✓ Обновление **22,036 километров** сетей теплоснабжения, строительство двух котельных мощностью 2,451 Гкал/час и 1,290 Гкал/час.





Отбор приоритетных региональных проектов

В 2011 г. в рамках выполнения поручения В.В. Путина по заказу Института социально-экономических и политических исследований ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ сформировал перечень приоритетных региональных проектов всех субъектов Российской Федерации для оказания им федеральной поддержки. Данные проекты стали приложением к Программе народных инициатив (Народной программе) Общероссийского народного фронта.

- Общая сумма проектов – более **6 триллионов рублей**
- Рост валового регионального продукта - более **1 триллиона ру**
- Более **500 000** новых рабочих мест
- Более **6 000** км. построенных и отремонтированных дорог
- Более **35 000** новых мест в детских садах



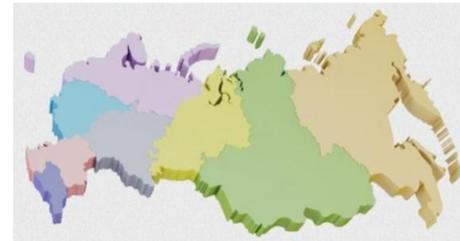
Наиболее масштабные проекты:

- Строительство Центра спортивной подготовки паралимпийцев в г. Уфа на 2 210 человек
- Строительство объектов инновационной, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории особой экономической зоны в г. Томске
- Строительство 67 физкультурно-оздоровительных комплексов на 20 100 человек и другие.



Институтом также разработано

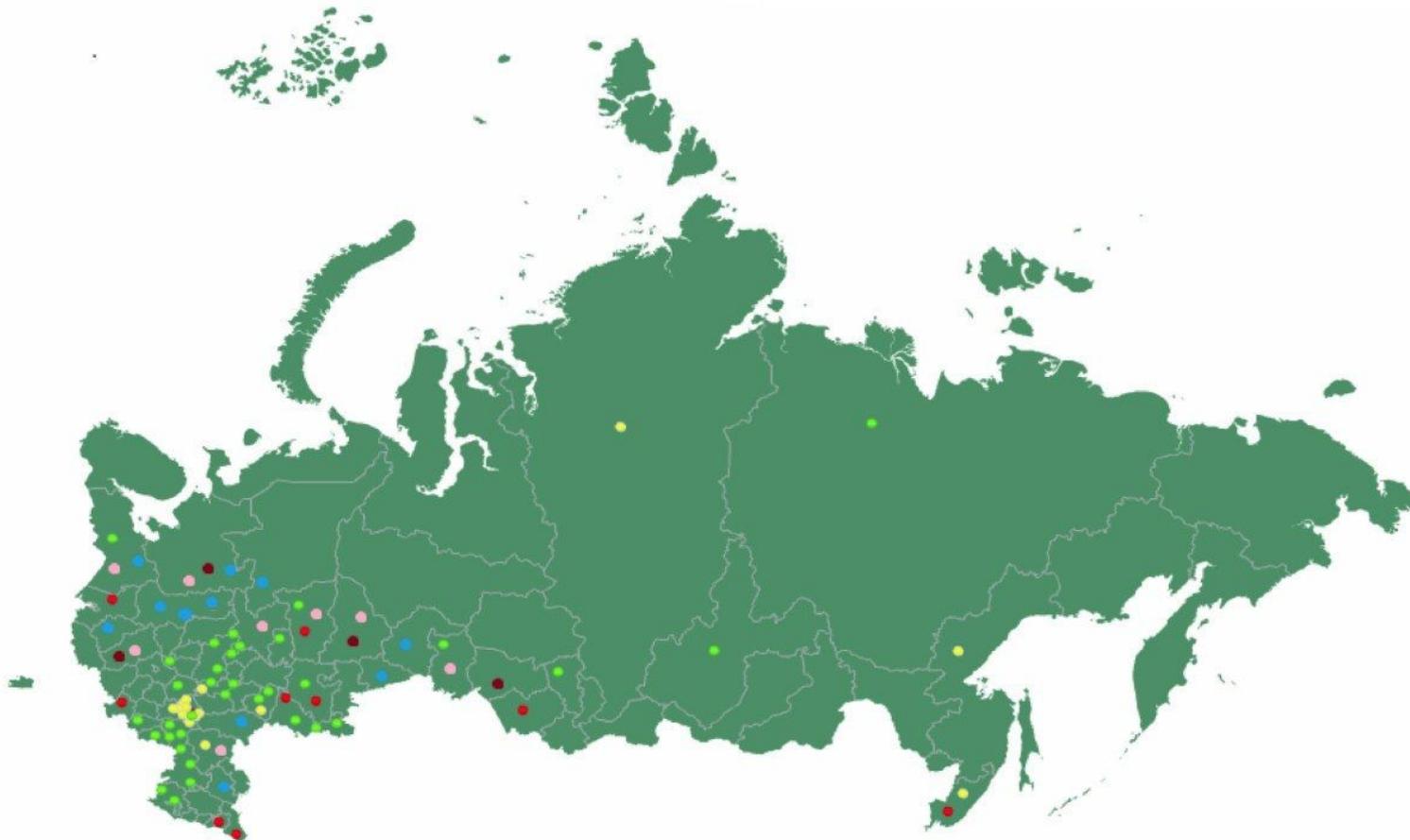
- ✓ **30** муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- ✓ **37** региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе для Красноярского, Приморского, Ставропольского, Хабаровского краев, Тамбовской, Рязанской, Самарской областей;
- ✓ **8** региональных программ водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, в том числе для Республики Дагестан, Республики Карелия, Алтайского края, Кировской, Ленинградской, Ростовской, Тамбовской областей. Общая сумма выделенных средств федерального бюджета – **более 400 млн.руб.;**
- ✓ **9** программ стимулирования жилищного строительства, в том числе для Республики Башкортостан, Республики Дагестан, Республики Ингушетия, Алтайского, Приморского краев, Брянской, Ленинградской, Оренбургской, Тамбовской областей. Общая сумма выделенных средств федерального бюджета – **более 500 млн.руб.;**
- ✓ **12** комплексных инвестиционных планов модернизации моногородов, в том числе для Красноярского края, Волгоградской, Кемеровской, Пензенской, Челябинской областей. Общая сумма выделенных бюджетных средств – **более 11 млрд. руб.**





Наши партнеры и заказчики

- Заявки на софинансирование региональных инфраструктурных проектов за счет средств Инвестиционного фонда РФ
- Региональные программы стимулирования развития жилищного строительства на 2011-2015 годы
- Региональные и муниципальные программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности
- Муниципальные программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
- Региональные программы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод
- Комплексные инвестиционные планы модернизации моногородов





Более 40 регионов России

- Республика Адыгея
- Республика Алтай
- Республика Башкортостан
- Республика Дагестан
- Кабардино-Балкарская Республика
- Республика Ингушетия
- Республика Карелия
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Удмуртия
- Республика Чувашия
- Республика Коми
- Республика Марий-Эл
- Республика Мордовия
- Белгородская область
- Брянская область
- Владимирская область
- Иркутская область
- Кемеровская область
- Ленинградская область
- Нижегородская область
- Курская область
- Омская область
- Оренбургская область
- Рязанская область
- Самарская область
- Тамбовская область
- Тверская область
- Ярославская область
- Челябинская область
- Ростовская область
- Вологодская область
- Волгоградская область
- Воронежская область
- Ставропольский край
- Краснодарский край
- Пермский край
- Хабаровский край
- Приморский край
- Алтайский край
- Красноярский край
- Ханты-Мансийский автономный округ





Федеральные органы исполнительной власти

- ✓ Министерство регионального развития Российской Федерации;
- ✓ Министерство экономического развития Российской Федерации;
- ✓ Министерство финансов Российской Федерации;
- ✓ Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации;
- ✓ Министерство сельского хозяйства Российской Федерации.





Крупнейшие компании



Лукойл Нефтяная
компания



ЗАО КОНЦЕРН
«РОСАТОМСТРОЙ»



РЕНОВА СТРОЙГРУП



ООО Международное
строительное предприятие
«РОССБАН»



Чешская торговая
палата



ЕВРОЦЕМЕНТ Груп

Крупнейшие компании



Национальное агентство
малоэтажного и
коттеджного строительства



«Межрегиональная
распределительная сетевая
компания Сибири»



ООО «Дабл ю уай джи
интернэшнл лимитед»



ОАО «Российские
коммунальные системы»



Холдинг "МИЭЛЬ"



Гарант Консалтинг
imglink.ru

ООО «Гарант-консалтинг»



ЗАО «Мир Девелопмент»,
строительный холдинг



Институт социально-
экономических и политических
исследований

НП «ЖКХ Развитие»



ЗАО «ПЕТЕРБУРГ-
ДОРСЕРВИС»



Самарский областной фонд
жилья и ипотеки



ООО "Тамбовская
инвестиционная компания"



Агентство инвестиций и
развития Кабардино-
Балкарской Республики





Новое направление деятельности: ЖКХ

- ✓ Финансовая, техническая и экономическая инвентаризация объектов инфраструктуры, имущественных комплексов в ЖКХ;
- ✓ Подготовка региональных и муниципальных программ развития ЖКХ;
- ✓ Подготовка муниципальных программ комплексного развития инфраструктуры;
- ✓ Подготовка и проведение конкурсов на заключение концессионных и арендных соглашений в ЖКХ;
- ✓ Организация региональных (муниципальных) систем капитального ремонта;
- ✓ Подготовка и реализация проектов создания региональных корпораций развития ЖКХ и жилищного строительства;
- ✓ Подготовка инвестиционных программ и проектов для организаций коммунального комплекса;
- ✓ Сопровождение перехода на долгосрочные параметры тарифного регулирования организаций коммунального комплекса;
- ✓ Подготовка проектов государственно – частного партнерства в ЖКХ



Контактная информация

ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ

Адрес:

119019, г. Москва,
ул. Новый Арбат, д. 21, стр. 1, офис 23-08

тел./факс (495) 363 09 91

e-mail: institut-rr@mail.ru

сайт: <http://www.region-development.com>