

нежилое помещение, встроенное в 1/4эт жилого дома

(магазин).

Жовтневый район ул. Армавирская 9 Общая площадь 242.3кв.м. Торговый зал 148.8кв.м.

Склад 41.6кв.м., кабинеты 9.6/9.3кв.м., подсобные помещения 7.7/7.4кв.м., санузел, умывальники 1.5/1.1кв.

Коммуникации: электроэнергия (25квт), вода, канализация, отопление центральное, пожарная, охранная сигнализации, приточно- вытяжная вентиляция, телефон.

Состояние: пол кафель, стены гипсокартон, потолок амстронг. Сделан основательный внутренний ремонт. Наклонный пандус для инвалидов. Парковка.





Два выхода для загрузки товара, с фасада и с задней стороны здания, мощение тротуарная плитка, асфальт.

Расположен в зоне массовой застройки, плотность населения высокая. Хорошая видимость с проезжей части, пешеходная и транспортная доступность. Аренда: 12000грн. + ком. платежи. Тел: 0975113110

Этот и другие объекты вы можете увидеть на сайте <u>www.ancredo.com</u>



