



**Квартира в доме 265  
на улице Садовая**

# Расположение объекта на карте города Самара



Адрес: город Самара, Ленинский район, улица Садовая, дом 265.

Дом расположен в престижном районе города, на Самарской площади на улице Садовая в окружении улиц Ленинская, Маяковского и Ярморочная, а так же вблизи центральной улицы Самарская. Данный участок имеет хорошую транспортную развязку.

В непосредственной близости к дому располагаются рестораны и кафе, торговые центры, Банки и Самарская площадь.

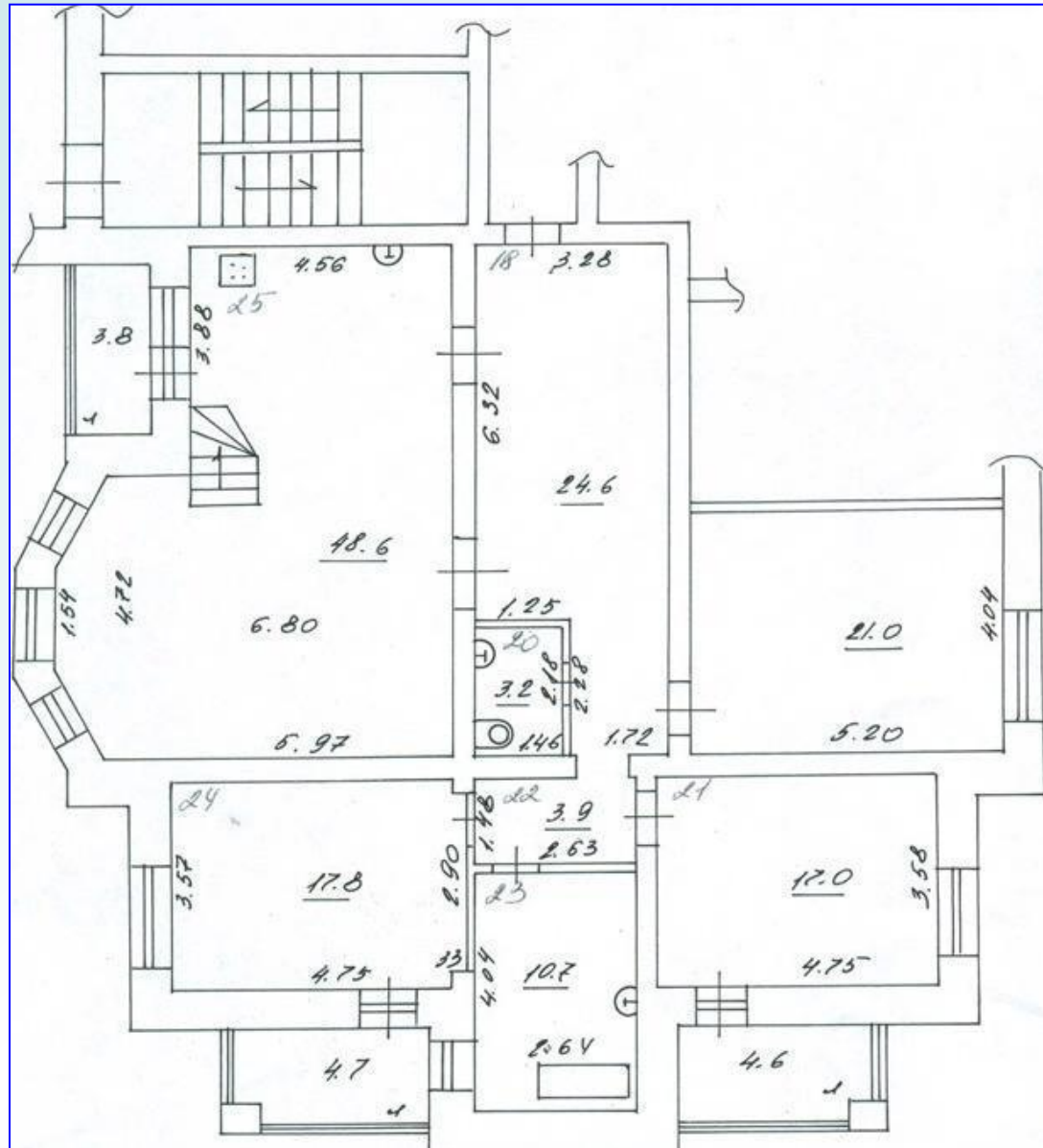


# Характеристика объекта

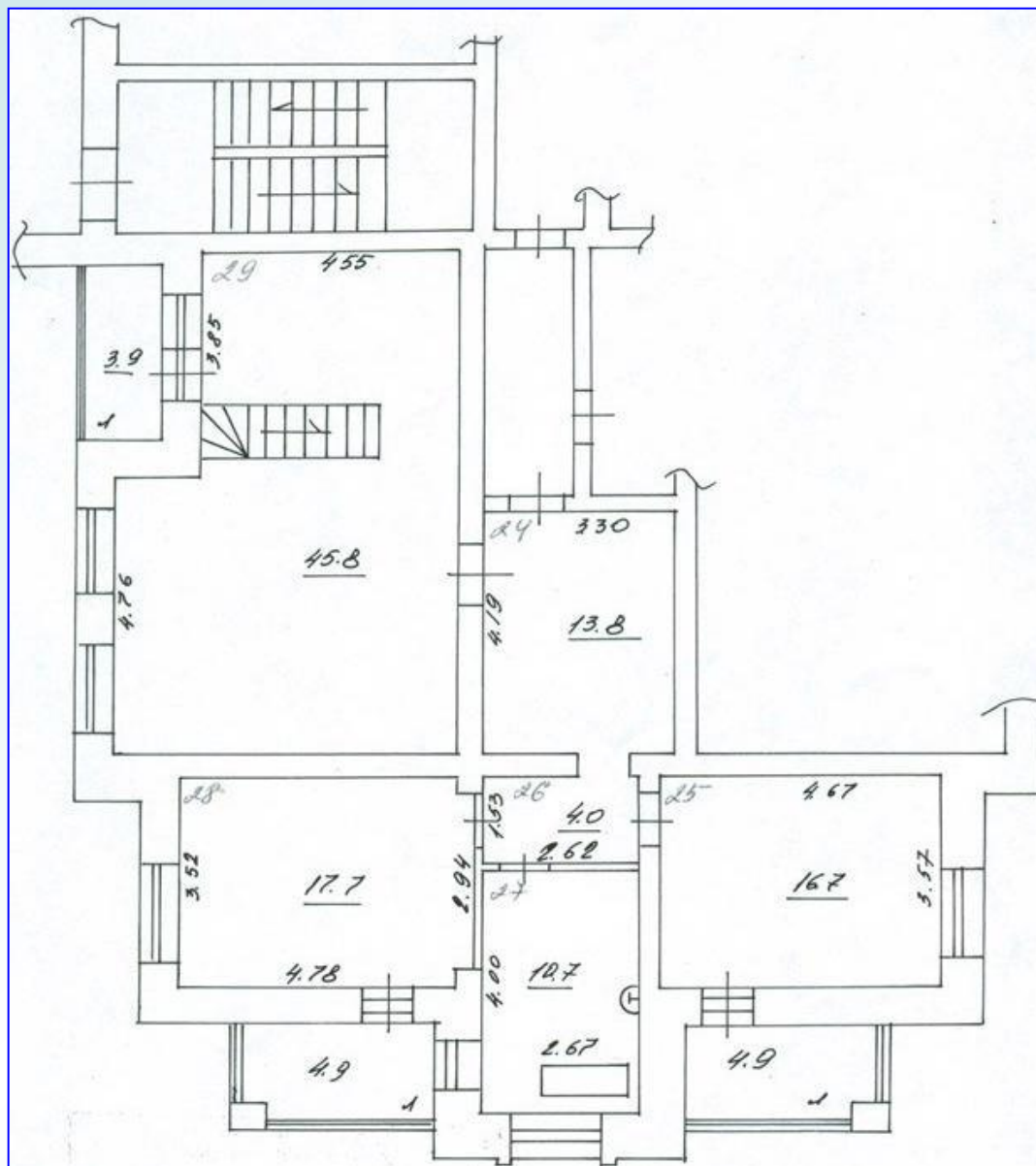
Адрес:	ул. Садовая, дом 265
Вид недвижимости	вторичный рынок
Количество комнат	6
Тип объекта	элитная
Стены	кирпичные
Планировка	раздельная
Этаж	9/10
Этажность дома	10
Площадь общая	269,1 кв. м.
Площадь жилая	136 кв. м.
Площадь кухни	25 кв. м.
Двухуровневая квартира, ремонт, дизайн	
Стоимость объекта	18 000 000 рублей



# 1 этаж квартиры план



# 2 этаж квартиры план





# интерьер фото



# Самарский регион



Самарская область расположена на Юго – Востоке Европейской территории России на перекрёстке важнейших межрегиональных путей. Площадь области 53,6 тыс. кв. м.

Численность населения, проживающего на территории области, составляет более 3 млн. человек.

Население г. Самара – 1,1 млн. человек.

Самара – столица Самарской области – обладает большим экономическим потенциалом. Этому способствует благоприятная социально-политическая и экономическая ситуация в городе.

Самара входит в пятёрку самых благополучных и наиболее привлекательных для инвесторов городов России.

**Телефон контакта**  
**8 (846) 277–13–70**