

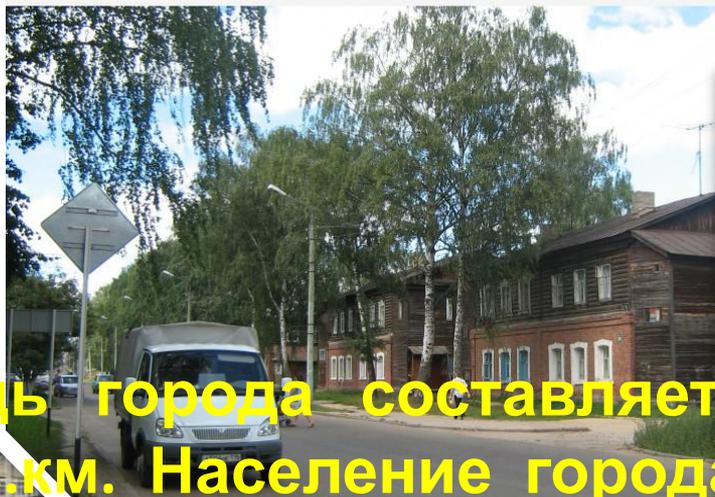
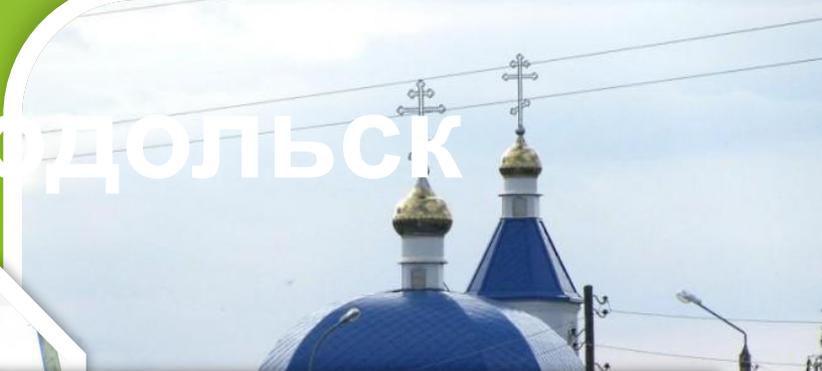


Комплексный инвестиционный план развития г. Зеленодольск Республики Татарстан

Сергей Леонидович Батин

Мэр г.Зеленодольск Республики Татарстан

Зеленодольск



Площадь города составляет –
37,73 кв.км. Население города –
около 100 тысяч человек.
Трудовые ресурсы города
составляют 61,1 тыс. чел.

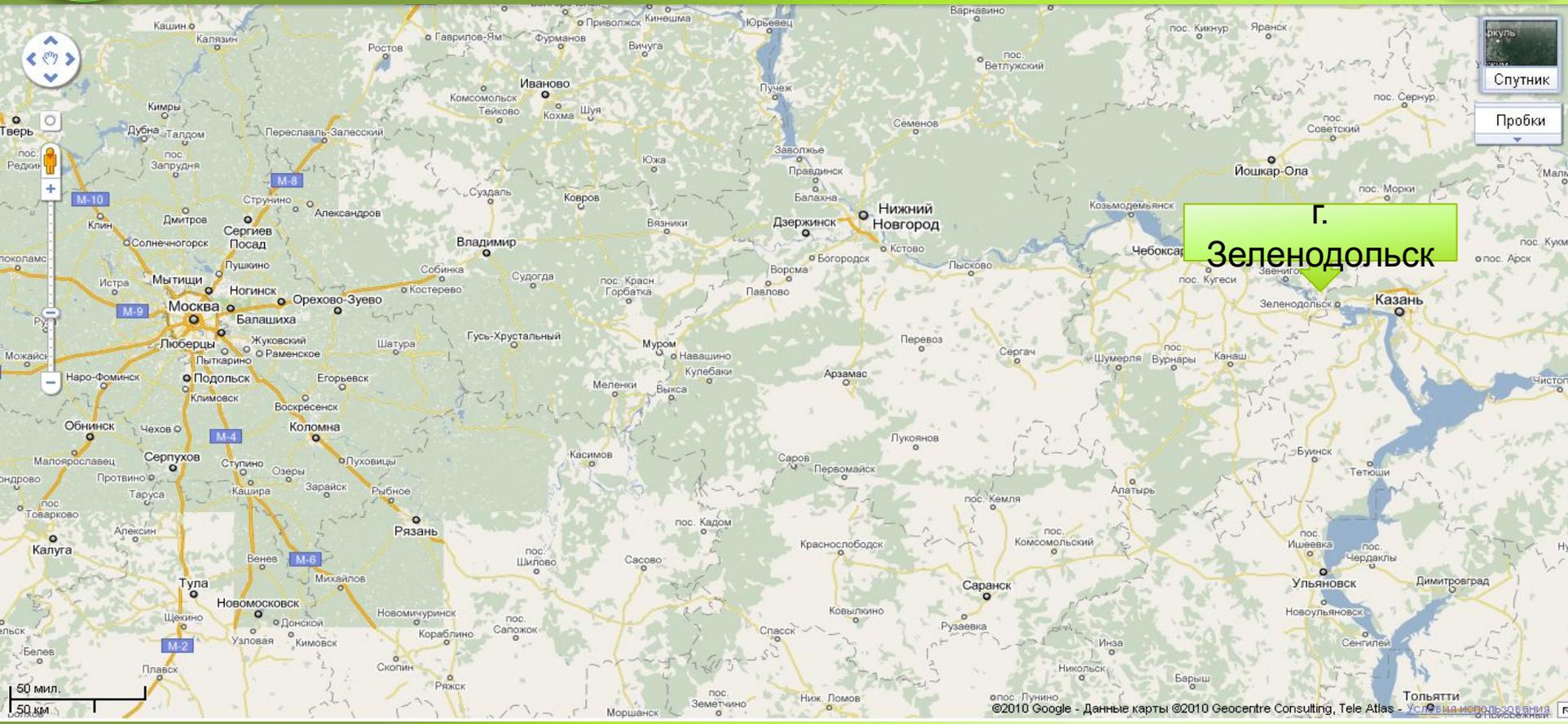


Уровень пессимизма жителей





Расположение города





Краткое описание города



- Географически Зеленодольск располагается на стыке трех республик Поволжья: Марий Эл, Чувашии и Татарстана.
- Развитая сеть всех видов путей сообщения дает возможность быстро и без проблем добраться в любую точку страны.
- Пути сообщения: железная дорога, автомобильные магистрали, речные пути, мост через реку Волга, паромная переправа.



Краткое описание города



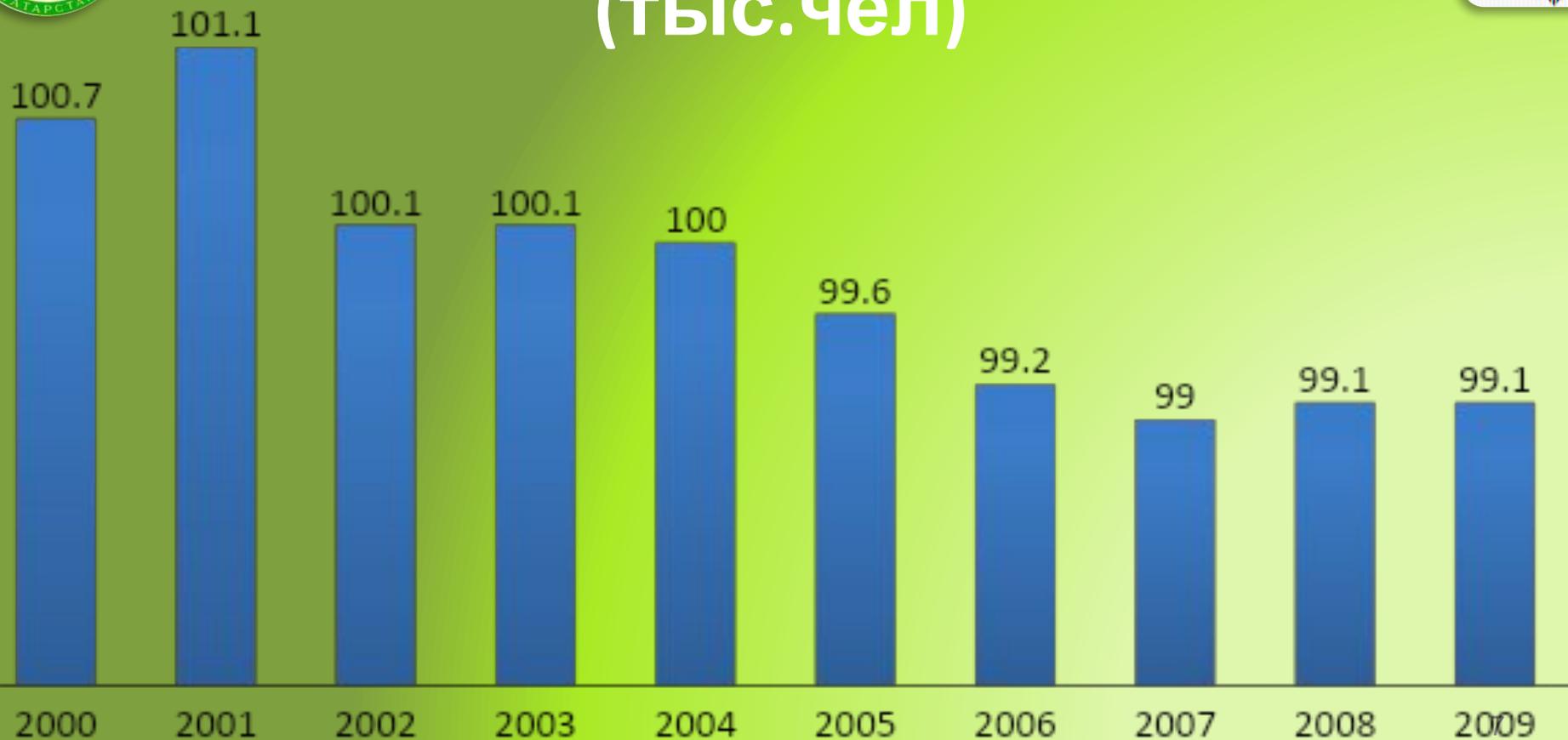
- г. Зеленодольск возник более 200 лет назад на берегу транспортной артерии – Волги.
- 115 лет назад появились Паратские судоремонтные мастерские – будущий завод им. Горького
- На сегодняшний день это пятый по величине город Республики Татарстан, являющийся центром Зеленодольского района.



1907г.



Динамика численности населения (тыс.чел)





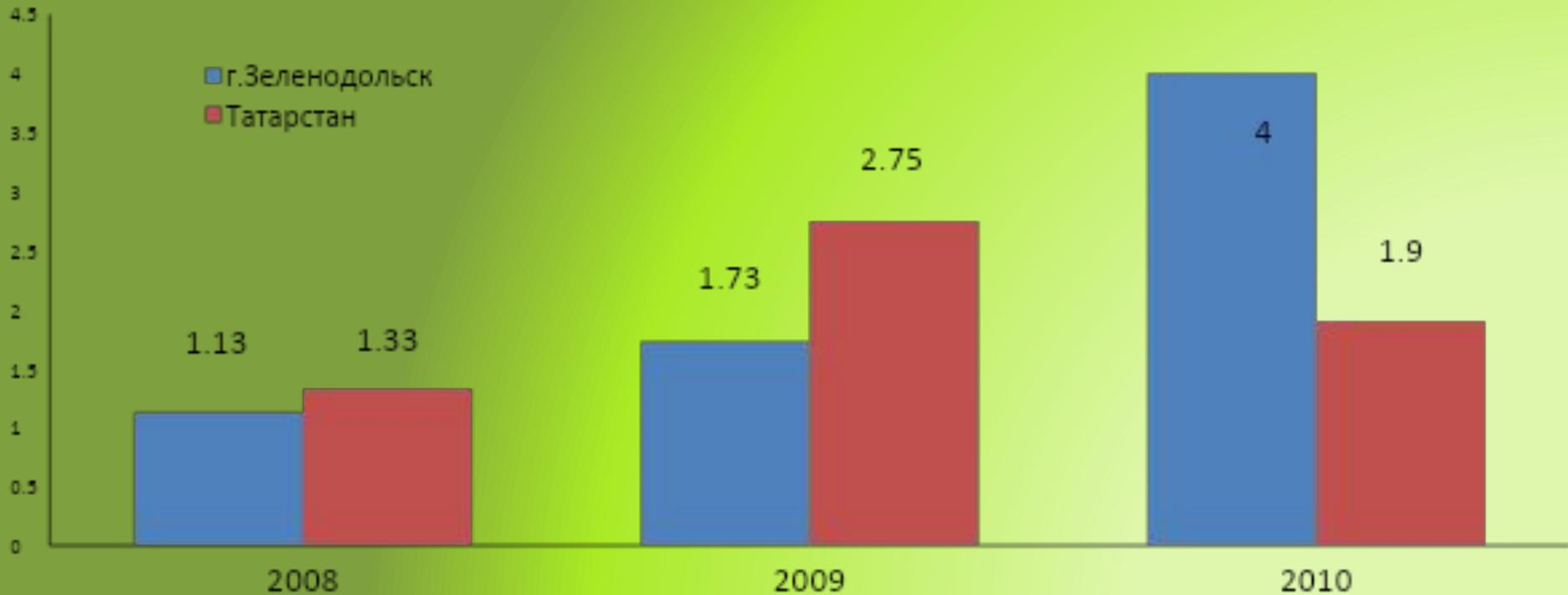


Возрастной состав населения





Динамика уровня зарегистрированной безработицы



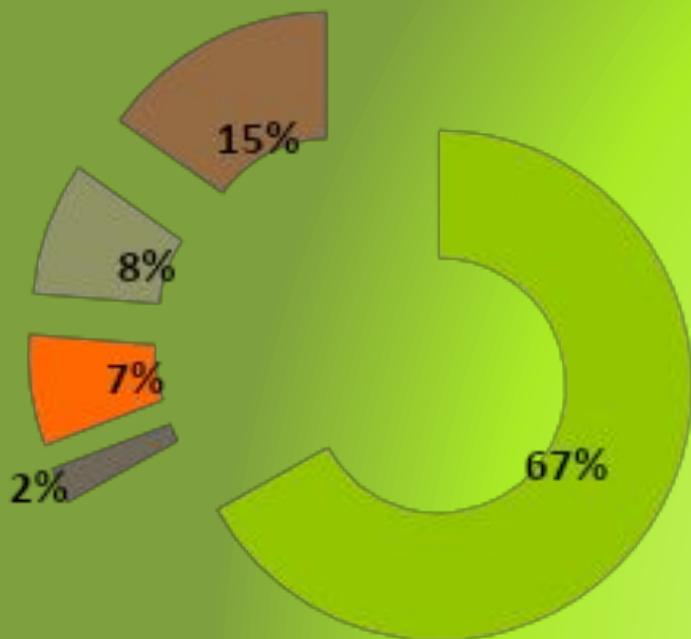


....в городе нет
ни одного
кинотеатра,
ресторана,
бассейна....

*Здесь должен был быть бассейн
(начато строительство в конце 80-х)*



Промышленная группа судостроительного кластера



- ОАО «Зеленодольский завод им.А.М.Горького»
- ОАО "Зеленодольское предприятие "Эра"
- ОАО "Зеленодольское ПКБ"
- ОАО Зеленодольский фанерный завод
- ООО НП ПФМК

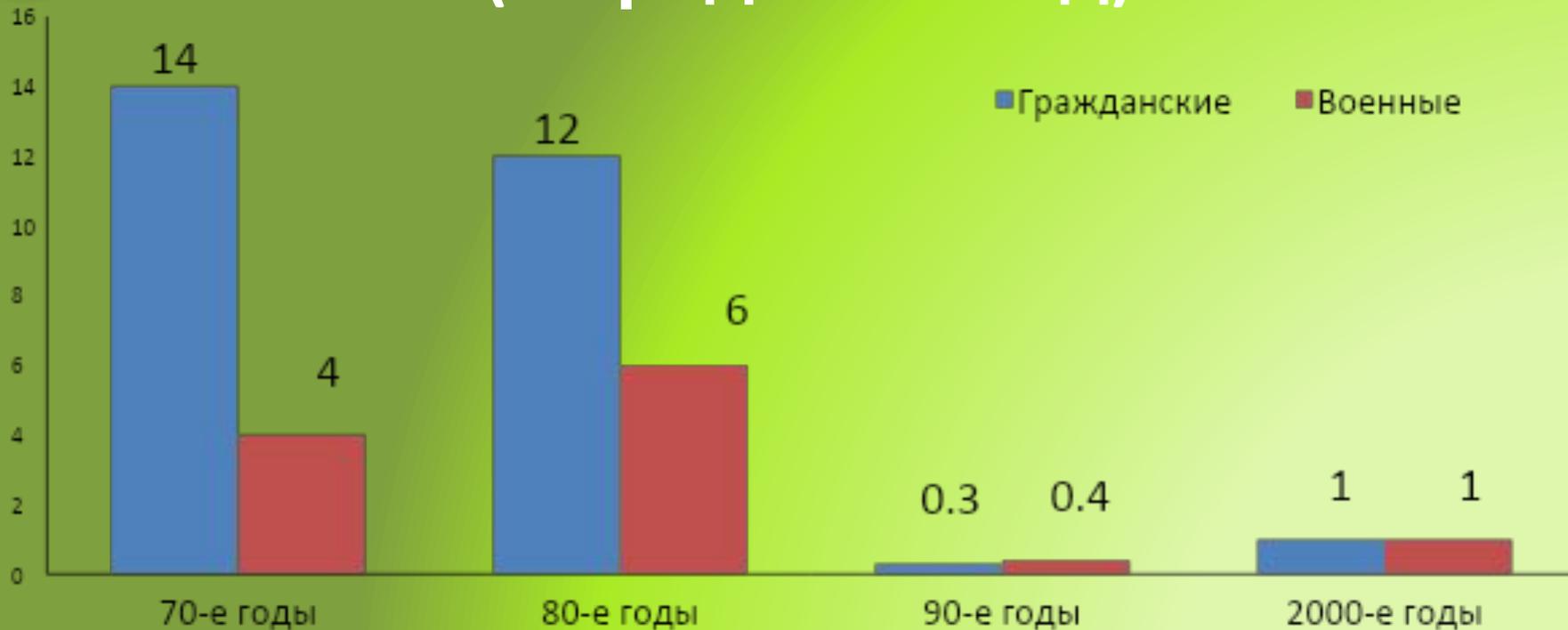


Износ основных фондов большинства российских судостроительных заводов составляет более 70%. Не исключение и завод им.Горького, последняя модернизация которого была в середине 70-х годов.

Так на 01.10.2010 выручка от продаж составила 1,298 млрд.руб., в то время как кредиторская задолженность составила 10,019 млрд.руб.



Количество сдаваемых судов (в среднем в год)





1. Инвестиционный проект «Создание технополиса «Инноград»

2. Создание инновационного индустриально-промышленного парка (ИИП)

3. Создание завода по производству альюминиевых полиамидных (сильколитических радиаторов

4. Строительство и модернизация предприятия по переработке и классификации нерудных материалов (ОАО «Золотой Орёл»)

5. Строительство завода по производству сборных несущих термоструктурных панелей» (ООО «СП Радослав»)

6. Создание производства вспененной (крупноячеистой, мелкоячеистой, металлизированной) ПЭТФ пленки и жесткой пластиковой упаковки для пищевой и непищевой продукции

7. Расширение (строительство) производства клееной фанеры на базе ОАО «Зеленодольский фанерный завод»

8. Строительство логистического распределительного центра «Тандер»

9. Строительство завода OSB плиты «Кроношпан»

10. Строительство завода по производству теплоизоляционных материалов»

Основные проекты диверсификации традиционных отраслей экономики



Инвестиционный проект «Создание технополиса «Инноград»



**Цель инвестиционного
проекта:**

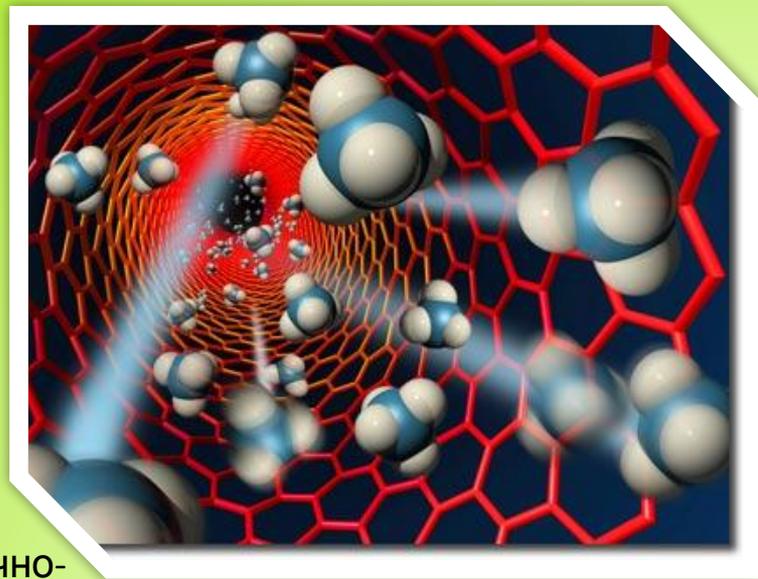
Создание одного из базовых
центров развития
нанотехнологий,
инновационной деятельности и
производства нанопродукции.





Основные участники проекта

- Поволжский Федеральный Университет;
- Казанский государственный технический университет;
- Казанский государственный технологический университет;
- Академия наук Республики Татарстан;
- казанский филиал российской Академии наук;
- Центр наноразмерных технологий (в его составе Инновационный Технопарк «Идея» и Центр трансфера технологии);
- технополис «Химград»;
- исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;
- предприятия – резиденты Технопарка «Идея» (в их числе GE Money Bank, Siemens, Yokogawa Electric, Honeywell, Panasonic, Научно-производственное предприятие «ГКС», ООО «Юридическая фирма «Городисский и партнеры»), планирующие расширение своей деятельности на территории Иннограда.





Инвестиционный проект

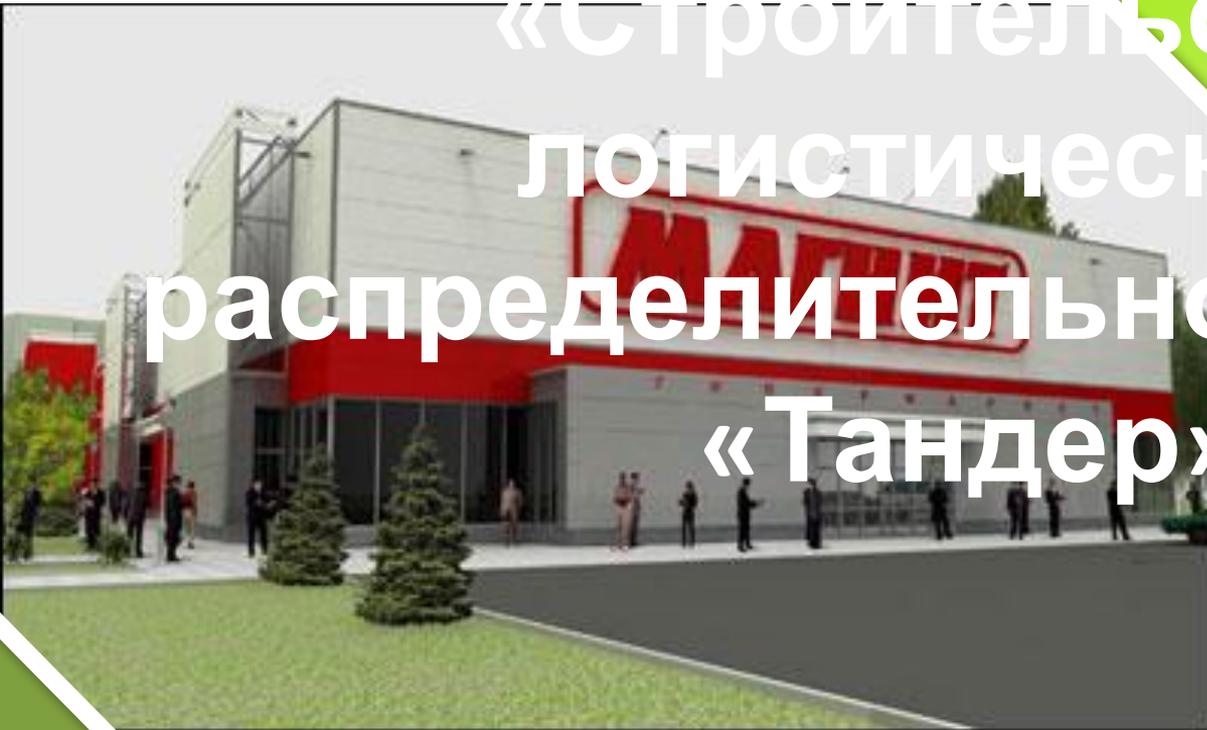


«Строительство

логистического

распределительного центра

«Тандер»





Сводная информация об источниках финансирования



Из объема финансирования:

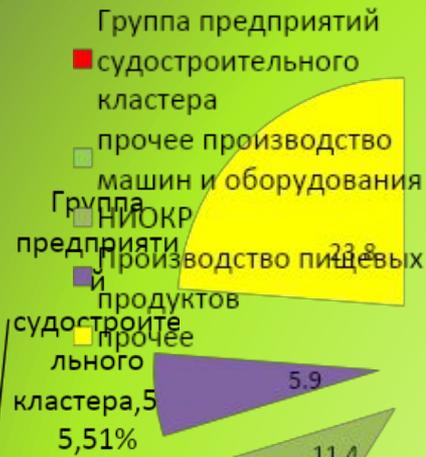
- средства ВЭБ -	5372,7 млн. рублей;
- собственные средства инвесторов -	14594,1 млн. рублей;
- бюджет РФ -	4679,1 млн. рублей;
- бюджет РТ -	2021,3 млн. рублей;
- бюджет МО -	52,9 млн. рублей.



Целевые ориентиры КИП: доля в общем объеме отгрузки



2009 г.



2015 г.

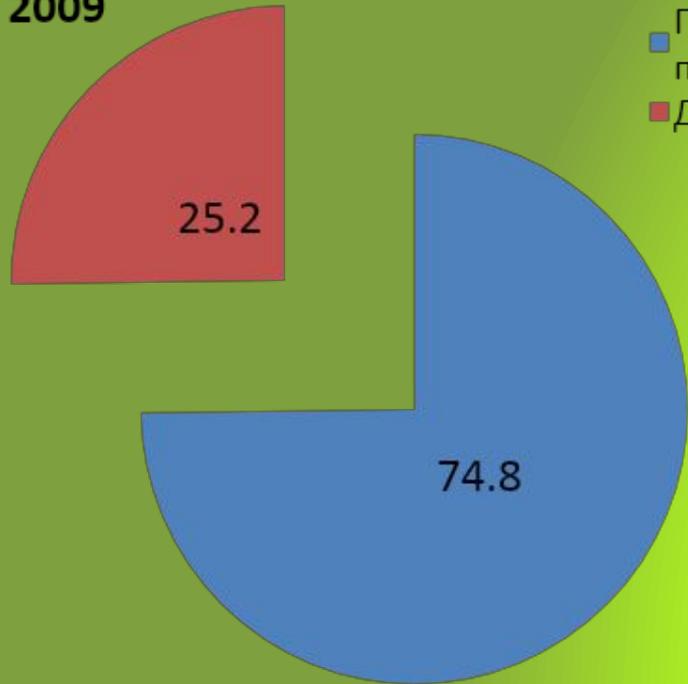




Целевые ориентиры КИП: доля в общей численности занятых

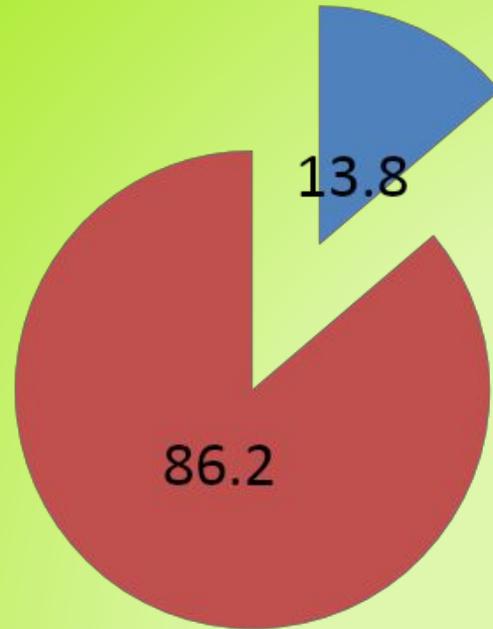


2009



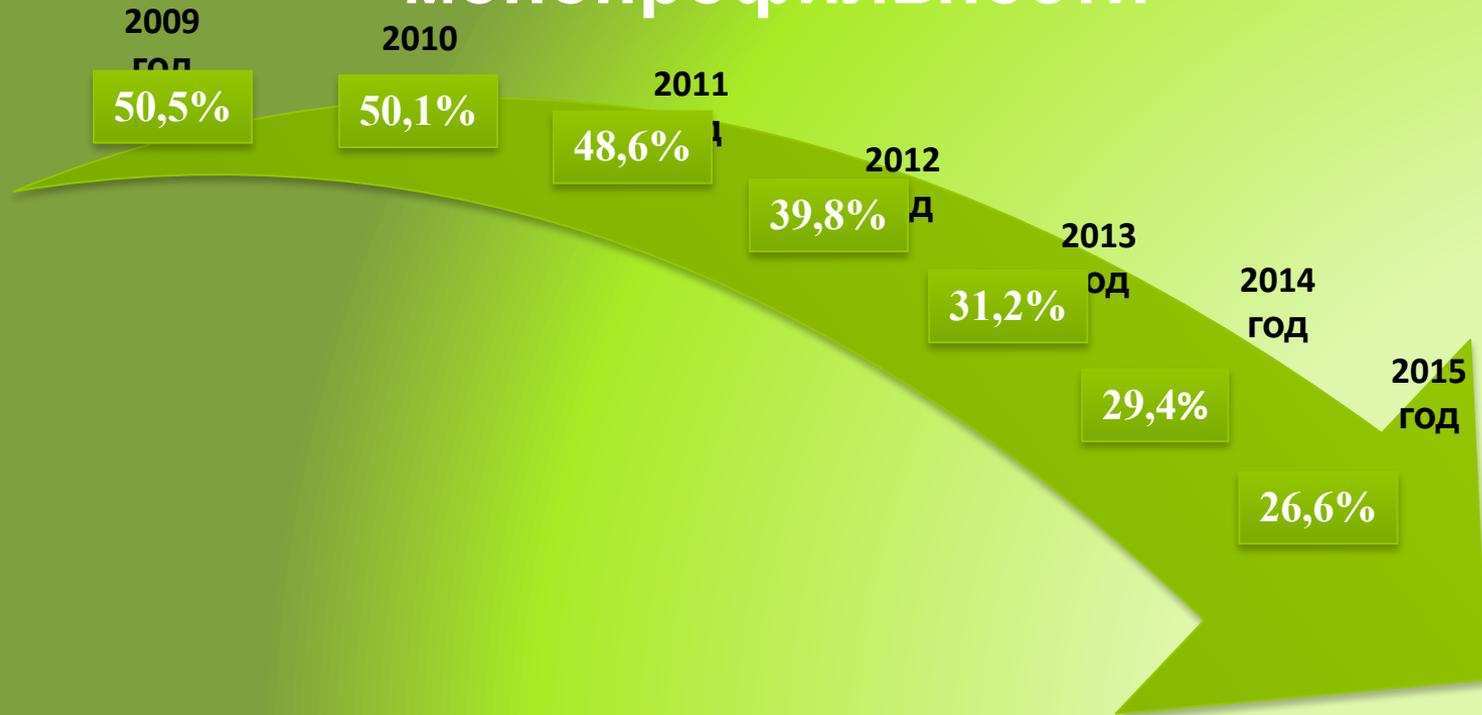
■ Градообразующие предприятия
■ Другие

2015 г.





Влияние проектов комплексного инвестиционного плана развития г. Зеленодольск на уровень монопрофильности





Спасибо за внимание!

Сергей Леонидович Батин

Мэр г.Зеленодольск Республики Татарстан